

INFORME DE GERENTE DE INMOCISNE CIA. LTDA., A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE SOCIOS, POR EL EJERCICIO ECONOMICO AÑO 2006

El año 2006 fue de estabilidad política a pesar de las expectativas quebrantadas por el Presidente de turno que llevaron al electorado a confiar en su propuesta de refundar el País.

La declaratoria de caducidad del contrato con Occidental Petroleum ha desatado un espejismo de bonanza que sin embargo se ha amortiguado por el incremento del precio de importación de derivados. El manejo fiscal ha continuado indisciplinado y clientelar sin encuadrarse en estrategias de largo plazo. El presupuesto del próximo año contempla una duplicación del subsidio a los combustibles y un incremento de gastos corrientes equivalente al 15% anual.

La economía del Ecuador creció en 4.3% continuando la tendencia positiva del régimen de dolarización. Sin embargo, luego de 13 trimestres consecutivos de crecimiento, en el último trimestre de 2006 y en el primero de 2007, se han registrado estancamiento y la caída del crecimiento económico.

En el presente año la compañía inició una leve actividad económica, por tanto su situación financiera se ha mantenido sin cambios importantes en el presente ejercicio económico. Con respecto a las cuentas del Balance General me referiré en dólares americanos: El total de Activos es de USD 118.098. Su activo corriente es USD 25.269 que representa el 21% del total de activos. El activo fijo es USD 60.720 que representa el 51% del total de activos. El activo diferido es USD 32.108 que representa el 27% del total de activos. El Pasivo de la compañía es USD 29.696 y el Patrimonio USD 88.402 constituido básicamente por el capital social y reservas de la compañía.

El total de ingresos del periodo es de USD 28.691. Los gastos operacionales y no operacionales del periodo ascienden a USD 27.441, lo que representa una pequeña utilidad del periodo de USD 1.250.

Inmocisne Cia. Ltda., ha dado cumplimiento a las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor que establece la Legislación Ecuatoriana.

La Administración ha cumplido las disposiciones tomadas por la Junta General de Socios.

Atentamente,

Carlos Germán Sanchez Tinoco
GERENTE GENERAL

