



INMOCISNE
Cia. Ltda.

INMOFLEX

- * Etiquetas Autoadhesivas
- * Plásticas - Térmicas
- * Flexografía
- * Código de Barras
- * Máquinas Preciadoras
- * Etiquetas T.P. 11-55

INFORME DE GERENTE DE INMOCISNE CIA. LTDA., A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE SOCIOS, POR EL EJERCICIO ECONOMICO AÑO 2009

154388

ENTORNO ECONOMICO:

El año 2009 el mundo superó el escenario de crisis que se presentó en la comunidad internacional. El Ecuador tuvo recesión económica en tres trimestres seguidos con declinación de su PIB, el último de 2008 y los dos primeros de 2009. En el tercer trimestre hubo un aumento del 0,26% y en el cuarto una caída del 0.45%. El año cerró con un crecimiento pequeño del 0.36%. El consumo de hogares cayó en un 0.7%.

Las importaciones no petroleras disminuyeron 18.2% en el año lo que refleja un fuerte ajuste ante medidas arancelarias y paraarancelarias que si bien han reducido el déficit comercial han afectado el normal desarrollo del comercio, en parte por la imprevisión gubernamental al no haber evitado los apagones que bajaron la producción y la productividad en general.

El gobierno cree ideológicamente en un sector público fuerte y descrece sistemáticamente en los aportes del capital y de la inversión privada. Esta medida apunta a acelerar el gasto público disminuyendo las reservas internacionales para financiarlas, y reducir la capacidad de acción de la banca o limitar al sector comercial.

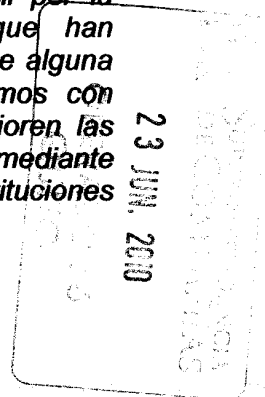
La inflación anual al consumidor cerró en 4.3% y el desempleo en 7.9%. Las perspectivas empresariales y comerciales para el 2010 esperamos todos se presenten con mejores respectivas de crecimiento.

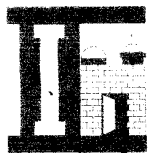
CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS:

A pesar de la crisis económica, Inmocisne Cia. Ltda. ha realizado esfuerzos técnicos, operativos y administrativos por mantenerse competitiva dentro del sector respecto a elaboración de etiquetas autoadhesivas, manteniendo calidad y precios competitivos dentro de un mercado cada vez mas difícil por la competencia, los altos costos de producción e inversiones que han incursionado el mercado con tecnología mas moderna, relegando de alguna manera a pequeños empresarios como nosotros que no contamos con grandes inversiones., por tanto esperamos que el próximo año mejoren las condiciones económicas del País y se reactive el aparato productivo, mediante la concesión de prestamos especialmente de la CFN u otras instituciones crediticias del País.

José M. Borrero N° 342 y Av. 10 de Agosto
Urb. Cofavi - La Rumiñahui
Quito - Ecuador

Telf: (593-2) 2 812-633
Fax: (593-2) 2 812-128
E-mail: inmoflex@yahoo.es





INMOCISNE
Cia. Ltda.

INMOFLEX

- * Etiquetas Autoadhesivas
- * Plásticas - Térmicas
- * Flexografía
- * Código de Barras
- * Máquinas Preciadoras
- * Etiquetas T.P. 11-55

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN FINANCIERA

Con respecto a las cuentas del Balance General: El total de Activos es de USD 150.818. Su activo corriente es USD 39.593, constituido básicamente por clientes y pagos anticipados, lo que representa el 26% del total de activos. El activo fijo (neto) es USD 111.224 constituido por maquinaria y equipo, muebles y enseres y equipo de cómputo, que representa el 74% del total de activos. El Pasivo de la compañía es USD 135.327. El Pasivo corriente constituido por proveedores, obligaciones financieras, personal y otras obligaciones es USD. 44.320 que representa 33% del total del Pasivo. El Pasivo no corriente es USD. 91.007 que representa el 67% del total del Pasivo. El Patrimonio es USD 15.490,16 constituido por el capital social, reservas y resultados de la compañía.

El total de ingresos del periodo es de USD 205.123 básicamente por venta de etiquetas. Los gastos operacionales, costos, suministros, materiales, sueldos y otros gastos propios de la operación ascienden a USD 193.035, lo que representa una utilidad operativa del periodo de USD 12.088, antes de participación de trabajadores e impuesto a la renta.

La compañía ha cumplido satisfactoriamente con sus obligaciones administrativas, financieras y fiscales enmarcados dentro del respeto a las leyes y reglamentos.

Inmocisne Cia. Ltda. Ha dado cumplimiento con las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor que establece la Legislación Ecuatoriana.

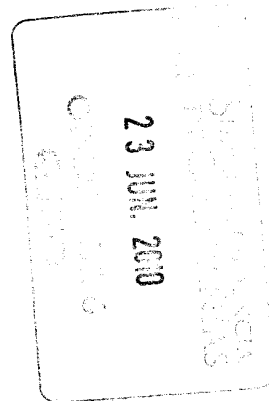
Me es grato comunicarles que la Administración ha cumplido las disposiciones tomadas por la Junta General de Socios de su última reunión, así como las disposiciones y resoluciones tomadas por los Directivos de la Compañía.

Esperamos el próximo año mejorar la situación económica con nuevas inversiones que mejoren la imagen de nuestra empresa, para satisfacción de nuestros socios, empleados, clientes y proveedores.

De los señores Socios.

Atentamente,

INMOCISNE
Cia. Ltda.



José M. Borrero N° 342 y Av. 10 de Agosto
Urb. Cofavi - La Rumiñahui
Quito - Ecuador

Telf: (593-2) 2 812-633
Fax: (593-2) 2 812-128
E-mail: inmoflex@yahoo.es