

INFORME GERENCIAL AÑO 2016

INMOBILIARIA ECUAVANTISA S.A.

Estimados Accionistas

Inmobiliaria Ecuavantisa S.A., fue creada con el objetivo de construir y comercializar edificios de oficinas.

En el año 2013 concluyó la construcción del Edificio Moraleja I, cuyas oficinas se vendieron durante el 2014.

Las medidas económicas decretadas por el Gobierno Nacional, obligaron a los directivos de la Inmobiliaria a suspender el proyecto de construcción del edificio Moraleja II; por tal motivo Inmobiliaria Ecuavantisa no realizó ningún tipo de actividad inmobiliaria durante el año 2016

Los resultados negativos del ejercicio económico 2016, que alcanzaron los US\$162.345 la cual supera el 50% del capital más las reservas, lo cual pone a la Compañía en causal de disolución, según el artículo 198 de la Ley de Compañías.

Por lo anteriormente indicado se solicitó a la firma auditoria TRIBUTUM S.A., que inicie los trámites pertinentes para la liquidación de Inmobiliaria Ecuavantisa S.A.

Atentamente,



Econ. Patricio Avila Rivas

GERENTE GENERAL-INMOBILIARIA ECUAVANTISA