



Flores de Tumbabiro S.A. FLORETUM
Calle Heleodoro Ayala y Genaro Jaramillo
Telfs. 062 606386 062 610198
Ibarra – Ecuador

INFORME DE GERENCIA GENERAL AÑO 2012

Ibarra, 05 de Febrero de 2013

Sres.

SOCIOS DE LA EMPRESA FLORES DE TUMBABIRO S.A.
Presente

Estimados Socios:

A continuación me permito detallar el informe de actividades realizadas durante el año 2012 en nuestra Empresa:

- Se realizó la importación de 31.100 plantas de limonium Misty Blue, con el objetivo de cubrir la demanda que tenemos actualmente de este producto;
- Se construyó dos invernaderos con una extensión de 2.200 m² cada uno, en un área total de 4.400 m², los mismos que fueron utilizados para la siembra de la planta importada de limonium;
- Se realizó la construcción de dos reservorios con una capacidad de almacenamiento de agua de riego de 4.500 m³, con el objetivo de almacenar los excedentes de agua existentes;
- Se culminó la construcción de la casa de finca ubicada en el terreno de Tumbabiro adquirido en el año 2011 con financiamiento del Banco Bolivariano con quienes mantenemos al momento una deuda de \$62.095,82 pagando cuotas mensuales de \$3.610,64;
- Se realizó la venta del terreno ubicada en el Parque Industrial de Ibarra, obteniendo una ganancia de \$23.720,48; \$70.000,00 de esta venta fueron destinados para abonar a deuda pendiente que se mantiene por gastos de la construcción con Ponce Herrmann Pablo Andrés y \$1.232,15 se pagó como comisión al agente inmobiliario;
- La producción de lisianthus se incrementó en 167.866 tallos, por el nuevo sistema de siembras implementado;
- La producción de hortalizas se mantuvo estable durante el año 2012;
- Se ha implementado convenios, certificaciones y reglamentos exigidos por el Gobierno, lo cual nos ha representado inversiones aproximadas de \$3.300,00 hasta el cierre del año 2012;
- Se han realizado inversiones en la implementación del caldero, con el afán de tener un manejo ambiental adecuado a los procesos de siembras sobretodo de lisianthus;



Flores de Tumbabiro S.A. FLORETUM
Calle Heleodoro Ayala y Genaro Jaramillo
Telfs. 062 606386 062 610198
Ibarra - Ecuador

- Se ha cumplido con el pago puntual y oportuno de: impuestos, sueldos, aportes al IESS, fondos de reserva, décimos, utilidades y ajustes referentes al salario digno;
- Para el año 2013 se tiene proyectado un crecimiento en el área hortícola en 0,5 ha. y de limonium 0,5 ha. con lo cual esperamos que se incremente nuestra actividad económica y nuestras utilidades anuales;
- Todos nuestros proyectos de crecimiento económico nos sirven para cubrir los incrementos en costos de producción así como también el aumento de sueldos, materia prima e insumos.

Los ingresos durante el 2012 son de \$1'514.273,66 y los egresos de \$1'486.030,70 produciéndose una utilidad de \$28.242,96

Es todo cuanto puedo informar, por lo que pongo a su consideración el presente informe.

Atentamente,

Ponce Herrmann Pablo Andrés
GERENTE GENERAL