

## **INFORME ANUAL DE GERENCIA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONÓMICO 2015 DE LA EMPRESA "PILONERA DE NORTE" S.A. PILNORTE**

Ibarra, 01 de abril del 2016

A la Junta General de Accionistas: De conformidad con los estatutos de la Compañía, me permito presentar el informe anual de Gerencia.

### **CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑÍA**

Mediante escritura pública otorgada en la Notaria Segunda del Cantón Ibarra, el día jueves once de agosto del año dos mil cinco fue creada la Compañía Pilonera del Norte S.A. PILNORTE, La Empresa se encuentra inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Ibarra con fecha quince de septiembre del 2005, bajo la partida Nro.248, tomo 1 en el Libro Repertorio 8845, tendrá un plazo de duración de cincuenta años contados a partir de la fecha de inscripción de la escritura de constitución en el Registro Mercantil.

### **OBJETO DE LA COMPAÑÍA**

De conformidad con lo estipulado en el Artículo Tercero del Estatuto, el objeto de la compañía consiste en la explotación agrícola, ganadera, piscícola y forestal en general por cuenta propia o ajena o asociada a terceros.

### **PATRIMONIO DE LA COMPAÑÍA**

De acuerdo al Artículo Quinto del Estatuto, el capital suscrito es de OCHOCIENTOS DOLARES de los Estados Unidos de América, dividido en ochocientas acciones ordinarias y nominativas de un dólar cada una, numeradas consecutivamente del uno al ochocientos

### **HECHOS RELEVANTES EN LA ADMINISTRACIÓN**

En el año 2015 se realizó varias acciones de desarrolló el trabajo operativo, buscando varias alternativas de obtención de recursos para la operatividad de la compañía, se asistió a varias capacitaciones en algunos campos requeridos, en este año se obtuvo un rubro menor de utilidad referente al año pasado, en el mes de octubre del 2015 se conformó la reelección de las nuevas autoridades de Pilonera del Norte, los pagos de los clientes se están haciendo después de 30 y 60 días, la demora en el pago de nuestro mayor cliente también afectó la liquidez para realizar los pagos programados por tanto hay varios aspectos importantes del giro operativo, se procedió también a obtener los listados y detalles de las siembras, es importante hacer consideración que en el proceso de producción hemos tenido que afrontar pérdidas por la infección en los cultivos, que no se ha logrado tener todas la plantas para la venta y el nacimiento de las plantas también se ha visto afectado por el porcentaje de germinación que equivale al 5% del total de las compras en la mayoría de los casos representa también pérdidas, la inversión en propiedad planta y equipo no ha tenido variaciones significativas en este año, se elaboró la producción de plantas, recurriendo a varias compras de semillas y fertilizantes para el cultivo.

## SITUACIÓN FINANCIERA

Los Estados Financieros han sido preparados en base a las políticas contables aprobadas y revisadas por la Junta General de Accionistas de la Compañía en el año 2015, para este año no se reflejaron modificaciones, que están de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera, Ley del Régimen Tributario Interno y su Reglamento, los procedimientos de control interno y demás disposiciones legales vigentes.

En cuanto a la situación financiera se puede indicar que el activo corriente asciende a un valor de \$ 106763.11, los activos no corrientes suman el valor de \$ 113287.03, mientras que el pasivo corriente se detalla el valor de \$ 57222.66 y el pasivo no corriente es de \$ 16722.65, la utilidad líquida del ejercicio 2015 fue de \$ 26614.14 antes de participación trabajadores e impuestos, por lo tanto la utilidad líquida alcanzó el valor de \$ 16570.29.

Los ingresos operacionales en el año 2015 ascendieron a \$ 261481.07 superando la disminución afectada en el período anterior, mientras que los costos y gastos fueron de \$ 234866.91 notándose que la utilidad líquida de \$ 16570.29 proveniente del trabajo operativo positivo para el año 2015.

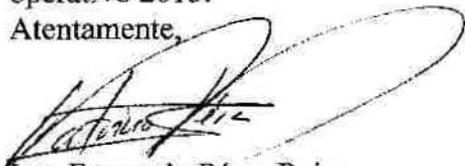
Si se analiza los resultados evidenciados en los Estados Financieros se puede concluir que la gestión del año 2015 fue productiva para cumplir con los objetivos propuestos, aunque la utilidad fue baja, sin embargo se mantiene la generación de ingresos para cumplir con los objetivos superando cualquier contratiempo de producción por efectos y riesgos no controlables referente al crecimiento de las plantas que fue verificado y superado en el ejercicio operativo 2015.

## RECOMENDACIÓN:

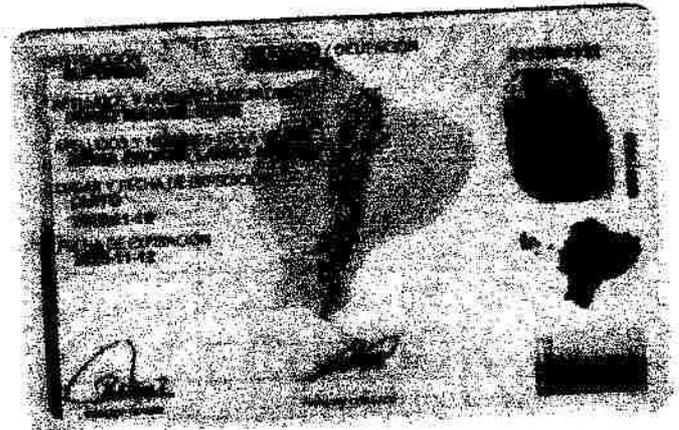
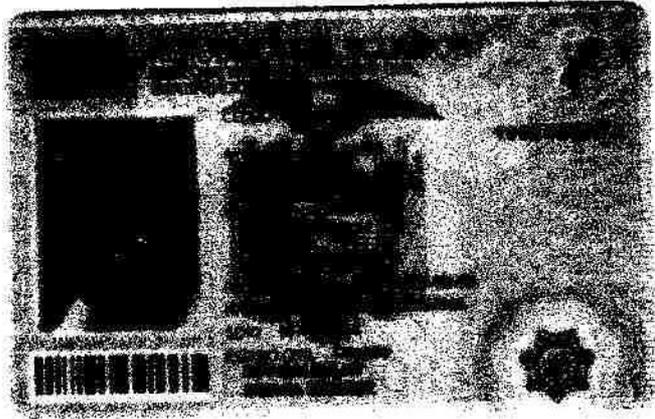
Se está buscando nuevas alternativas en la compra de semillas para agregar otra área de producción de nuevos cultivos de plugs de plantas para el año 2016, para lo cual se está gestionando nuevas alternativas en mercados potenciales en el campo frutícola. Por lo tanto se está realizando nuevos estudios sobre variedades de semillas y plantas para una gama de producción completa de otro tipo de plantas para ofertar nuevos productos en el campo agrícola, acorde a las necesidades del cliente. Existen varios mercados potenciales que brindan las posibilidades de mejorar los ingresos, se identificó mercados interesantes en la venta de productos terminados al por mayor y menor en variedad de frutales y otras especies hortícolas.

Es todo lo que se puede manifestar señores accionistas en resumen sobre el ejercicio operativo 2015.

Atentamente,



Ing. Fernando Pérez Reina  
GERENTE GENERAL



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

**052**  
**052 - 0247**  
NÚMERO DE CERTIFICADO

**1001690202**  
CÉDULA  
**PÉREZ RENA FERNANDO PATRICIO**

INENSURA  
PROVINCIA  
BARRA  
CANTÓN

CIRUNSCRIPCIÓN  
SAN FRANCISCO

PARRROQUIA  
0  
ZONA  
0

*[Signature]*  
1. MIEMBRO DE LA JUNTA