

## **INFORME ANUAL DE GERENCIA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FISCAL 2009 DE LA EMPRESA "PILONERA DE NORTE" S.A. PILNORTE**

De conformidad con los estatutos de la Compañía me permito presentar el informe anual de Gerencia.

### **CONSTITUCION DE LA COMPAÑÍA**

Mediante escritura publica otorgada en la Notaria Segunda del Cantón Ibarra fue creada el día jueves once de agosto del año dos mil cinco la Compañía Pilonera del Norte S.A. PILNORTE, se encuentra inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Ibarra el quince de septiembre del 2005 bajo la partida Nro.248, tomo 1 en el Libro Repertorio 8845, tendrá un plazo de duración de cincuenta años contados a partir de la fecha de inscripción de la escritura de constitución en el Registro Mercantil

### **OBJETO DE LA COMPAÑÍA**

De conformidad con lo estipulado en el Artículo Tercero del Estatuto, el objeto de la compañía consiste en la explotación agrícola, ganadera, piscícola y forestal en general por cuenta propia o ajena o asociada a terceros.

### **PATRIMONIO DE LA COMPAÑÍA**

De acuerdo al Artículo Quinto del Estatuto, el capital suscrito es de OCHOCIENTOS DOLARES de los Estados Unidos de América, dividido en ochocientas acciones ordinarias y nominativas de un dólar cada una, numeradas consecutivamente del uno al ochocientos

### **HECHOS RELEVANTES EN LA ADMINISTRACION**

Se construyo un invernadero de 200 metros cuadrados

Se inicio el proyecto de producción de plántulas de hortalizas, tales como, tomate, pimiento, ají jalapeño.

Se cerró el proyecto de las macetas debido a que no tuvo un buen canal de comercialización

### **SITUACION FINANCIERA**

Los Estados Financieros han sido preparados en base a las políticas contables de la Compañía, que están de acuerdo a la Ley del Régimen Tributario Interno, Reglamento de la Ley de Régimen Tributario Interno y las Normas Ecuatorianas de Contabilidad

En cuanto a la situación financiera puedo indicar que el activo corriente representa el 6,10% y el activo fijo representa el 93,90% del total del activo, mientras que el pasivo corriente representa el 100%, la utilidad del ejercicio es de 6.527,45 dólares frente a 1.435,26 del 2008 destacándose un incremento considerable aunque la

empresa no cuenta con capital de trabajo propio, y los índices financieros son insignificantes

Los ingresos operacionales crecieron en 1,90%, mientras que los costos y gastos disminuyeron en un 5,34%; los rubros mas significantes de los costos y gastos son la materia prima que representa el 9,06, la mano de obra representa el 57%, los suministros y materiales el 13,97%, como resultado de la gestión operativa tenemos una utilidad de USD 6.527,45 considerándose como una gestión positiva la del año 2009

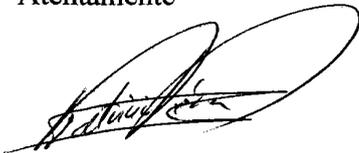
#### RECOMENDACIÓN:

Reforzar el tema en la producción de plántulas en el área hortícola, para esto, recomiendo la contratación de un técnico y la compra de un vehiculo

Contar con capital de trabajo para el proyecto hortícola, es necesario disponer de recursos frescos por 30.000,00 para la compra de un terreno y ampliar el área de siembra de las hortalizas

Se proyecta la comercialización de insumos agropecuarios que serán distribuidos desde un almacén agropecuario y también a través del técnico contratado.

Atentamente



Fernando Pérez Reina  
**GERENTE GENERAL**

