

2015

Ibarra, 30 de marzo del 2014.

Señores:

**A LOS SEÑORES ACCIONISTAS**

**EMPRESA PILONERA DEL NORTE S.A.**

Presente.-

## **INFORME DE COMISARIO**

En calidad de Comisario de la Empresa Pilonera del Norte S.A., dando cumplimiento con las disposiciones Legales y Estatutarias, pongo en consideración de la Junta General de Accionistas, el Informe de Comisario por el período comprendido entre el 1ro. de enero al 31 de Diciembre de 2014.

Este informe se emite exclusivamente para el conocimiento de los señores accionistas de la empresa Pilonera del Norte S.A. y para su presentación en la Superintendencia de Compañías del Ecuador, en cumplimiento a las disposiciones emitidas por este Organismo de Control; este informe no debe ser utilizado para ningún otro propósito.

### **ESTADOS FINANCIEROS**

Los Estados Financieros de la Empresa Pilonera del Norte S.A., correspondientes al ejercicio económico comprendido entre el primero de enero hasta el treinta y uno de diciembre del dos mil catorce, han sido preparados en concordancia a las Normas Internacionales de Información Financiera, Principios Contables y Normativa Legal aplicable.

Luego de la realización de pruebas selectivas y procesos de verificación de la información, puedo manifestar que en mi opinión los Estados Financieros presentan razonablemente la posición financiera de la empresa y sus resultados generados en el período dos mil catorce.

30-03-2015 

Durante la evaluación del sistema de control interno y la revisión de los Estados Financieros se comprobó un razonable cumplimiento de políticas y procedimientos tanto contables como administrativos para el control adecuado de las operaciones de la empresa.

La Administración ha cumplido con las disposiciones Societarias contempladas en la Ley de Compañías y demás Resoluciones del ente de Control.

## **ANALISIS FINANCIERO**

El Estado de Situación Financiera se compone de la siguiente manera:

<b>PILONERA DEL NORTE S.A.</b>		
<b>ESTADO DE SITUACION FINANCIERA</b>		
<b>DEL 01 DE ENERO DEL 2014 AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014</b>		
<b>ACTIVOS</b>		
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>107.027,70</b>	<b>46,73%</b>
ACTIVOS CORRIENTE DISPONIBLES	107.027,70	
<b>PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO</b>	<b>121.991,90</b>	<b>53,27%</b>
ACTIVOS FIJOS	150.671,31	123,51%
DEPRECIACIONES	28.679,41	-23,51%
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>229.019,60</b>	<b>100%</b>
<b>PASIVOS</b>		
<b>PASIVOS A CORTO PLAZO</b>	<b>109.528,93</b>	<b>47,83%</b>
CUENTAS POR PAGAR A PROVEEDORES	30.985,94	13,53%
OBLIGACIONES	78.542,99	34,40%
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>109.528,93</b>	<b>47,83%</b>
<b>PATRIMONIO</b>		
TOTAL PATRIMONIO	119.490,67	52,17%
<b>TOTAL PASIVO + PATRIMONIO</b>	<b>229.019,60</b>	<b>100,00%</b>

En el año 2014 dentro de los Activos Corrientes poseen un 46,73%, dentro del Activos Disponibles mientras que en Propiedad Planta y Equipo poseen un 53,27%.

En el pasivo corriente 47,83% entre Cuentas por Pagar Proveedores 13,53% y Obligaciones 34,40% mientras que el patrimonio muestra un 52,17% incluyendo las utilidades de la empresa que corresponde un 13,00% del Patrimonio.

**Capital de Trabajo.-** Al 31 de diciembre del 2014 la empresa Pilonera del Norte S.A. no posee capital de trabajo ya que su Activo corriente es bajo con relación a las obligaciones por pagar por cuanto refleja un valor negativo de \$. - 2.501,23.

$$\text{Capital de Trabajo} = \text{Activo Corriente} - \text{Pasivo Corriente}$$

$$\text{Capital de Trabajo} = 107.027,70 - 109.528,93 = -2.501,23$$

**Solvencia.-** La empresa Pilonera del Norte S.A., tendrá una capacidad baja de afrontar sus deudas a corto plazo es de 0,98 veces.

$$\text{Liquidez Corriente} = \frac{\text{Activo Corriente}}{\text{Pasivo Corriente}}$$

$$\text{Liquidez Corriente} = \frac{107.027,70}{109.528,93} = 0.98$$

**Nivel de Endeudamiento.**- Establece el porcentaje de participación de todos los acreedores dentro de la empresa. La Empresa Pilonera del Norte S.A., al cierre de sus Estados Financieros se encuentra con un nivel de endeudamiento correspondiente al 47,83%.

$$\text{Nivel de Endeudamiento} = \frac{\text{Total Pasivo con terceros}}{\text{Total Activos}}$$

$$\text{Nivel de Endeudamiento} = \frac{109.528,93}{229.019,60} = 0,4783 = 47,83\%$$

**PILONERA DEL NORTE S.A.**  
**ESTADO DE RESULTADOS**  
**DESDE EL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014**

<b>INGRESOS</b>			
INGRESOS OPERATIVOS	239.255,90		100.00%
<b>INGRESOS TOTALES</b>		<b>239.255,90</b>	<b>100.00%</b>
<b>GASTOS</b>			
GASTOS OPERATIVOS	158.974,91		66,45%
GASTOS NO OPERATIVOS	51.382,77		21,47%
<b>UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS</b>		<b>28.898,22</b>	<b>12,08%</b>
15% PARTICIPACION TRABAJADORES	4.334,73		1,81%
GASTOS NO DEDUCIBLES	2.836,62		1,19%
IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO	6.028,02		2,52%
<b>UTILIDAD NETA EJERCICIO DIC 2014</b>		<b>15.698,85</b>	<b>6,56%</b>

La empresa al cierre del ejercicio económico 2014, presenta un resultado favorable; con un porcentaje de rentabilidad neta del 6,56% sobre los ingresos totales.

**RECOMENDACIONES:**

- En el Balance de Situación Financiera en el pasivo consta la cuenta Obligaciones por Pagar Accionistas por un valor de \$. 16.722,65, a pesar que el valor ha disminuido en comparación con el año anterior, se mantiene la misma recomendación a los señores Accionistas, disminuir el valor de esta cuenta y pagar a quien corresponda en el menor plazo; para evitar el incremento del pasivo de la empresa y poder utilizar las fuentes de financiamiento existentes.
- Los inventarios se lleven de acuerdo a los procesos y políticas internas establecidos en la Empresa.

Señores Accionistas de Pilonera del Norte S.A., comunico los particulares expuestos para los fines necesarios consiguientes.

Atentamente,



Lic. Hipatia León Castro

**COMISARIO PILONERA DEL NORTE S.A.**


**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE **CIUDADANIA** No. **100166129-5**  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
**LEON CASTRO HIPATIA ALEXANDRA**  
 LUGAR DE NACIMIENTO  
**IMBABURA IBARRA SAGRARIO**  
 FECHA DE NACIMIENTO **1972-01-15**  
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
 SEXO **F**  
 ESTADO CIVIL **SOLTERA**




INSTRUCCIÓN **SUPERIOR** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **EMPLEADO PUBLICO** V4333Y4422

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **LEON SEGUNDO FEDERICO**  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **CASTRO MARIA GUADALUPE**  
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**QUITO 2014-08-29**  
 FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2024-08-29**

 DIRECTOR GENERAL  
 FIRMA DEL CEDULADO


**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
**CONSEJO NACIONAL ELECTORAL**


**040** **CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
 ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

**040 - 0029** **1001661295**  
 NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA  
**LEON CASTRO HIPATIA ALEXANDRA**

IMBABURA CIRCUNSCRIPCIÓN **0**  
 PROVINCIA **SAGRARIO**  
 IBARRA PARROQUIA **1**  
 CANTÓN **ZONA**

  
 (J) PRESIDENTE DE LA JUNTA