



26/3/2014

A los señores Accionistas de Bellavista Cloud Forest S.A.:

En mi calidad de Gerente General de la Empresa, pongo en conocimiento el siguiente informe de las actividades desarrolladas durante el año 2013.

Igual que en el año precedente, se consideró importante continuar con las labores de promoción de la Empresa. Para ello fue menester realizar una revisión y actualización permanente de la página web, que es el mecanismo mediante el cual llegamos a ser conocidos de manera inmediata por los turistas tanto del país como del exterior.

Se mantuvo la relación contractual con la empresa **Destino "0"** para que efectúe publicidad permanente a nivel local y nacional.

También se han efectuado gestiones de variada índole para promocionar y por consecuencia incrementar la ocupación (personas-noche) de las instalaciones de Bellavista por parte de los turistas nacionales. Tampoco se ha descuidado la búsqueda de oportunidades para el incremento del turismo externo. Este sigue siendo nuestro compromiso.

Pero esta difícil gestión demanda –en mi opinión– realizar actividades complementarias para alcanzar dicho objetivo, como por ejemplo: refaccionar y readecuar en unos casos y mejorar en otros, las actuales instalaciones e infraestructura de la Reserva para optimizar su capacidad física. Por esta última consideración, se debe pensar en realizar nuevas construcciones con una proyección de largo plazo y tomando como referencia el estado de la competencia turística existente en el sector.

Bellavista Cloud Forest S.A. va a cumplir 9 años de vida en el mes de Mayo del presente año. Amerita entonces que la Empresa empiece una nueva etapa con renovados y variados servicios para nuestros clientes.

De forma complementaria se han ejecutado labores para socializar con la comunidad las actividades de cuidado y conservación del medio ambiente con lo que se preserva el entorno de la zona, las reservas privadas aledañas, y las instalaciones de la Empresa. Esto permite mantener en unos casos, y despertar en otros, el vivo interés por visitar nuestra reserva que dispone de una gran variedad de aves, animales endémicos y vegetación exuberante de gran interés turístico y de investigación. Por ello considero que es interesante que tengamos apertura para que los Colegios, Universidades, Instituciones u otros organismos que lo

**Bellavista Cloud Forest S.A. Bellaforest**

**Quito :** Jorge Washington E7 - 25 y Av. 6 de Diciembre **Telefax :** (593 - 2) 290 3165. **Telf.:** (593 - 2) 223 2313

**Reserva Bellavista :** Km 52 Vía Calacalí - Los Bancos **Telf.:** (593 - 2) 2116232 **Móvil:** 09 4165868

**Contacto :** [info@bellavistacloudforest.com](mailto:info@bellavistacloudforest.com) **Web :** [www.bellavistacloudforest.com](http://www.bellavistacloudforest.com)

**Tandayapa - Ecuador**





Tandayapa - Ecuador

requieran, puedan contar con nuestro auspicio para desarrollar sus labores de enseñanza e investigación. Pienso que esta es otra manera de promocionar y publicitar a nuestra querida Empresa.

Debo informar que en el mes de Agosto se hizo en el exterior –como en años anteriores– promoción y publicidad de Bellavista mediante la asistencia a la feria “British Bird Fair” que se realizó en Gran Bretaña. Fue una excelente participación la que le correspondió a Bellavista, que coincidió con la presentación a nivel mundial del descubrimiento (Agosto 15/2.013) del “OLINGUITO”, mamífero endémico del bosque nuboso andino de nuestro sector. De esta especie ya había antecedentes de su existencia en nuestra Reserva en Tandayapa. Se aprovechó dicha feria para a través de gigantografías elaboradas por nosotros, presentar esta nueva especie al mundo, y así fomentar el interés por una visita turística al Ecuador.

Se asistió además a la feria “Latin American Travel Mart” que se realizó en la ciudad de Quito el mes de Septiembre del 2.013, ventana importante para dar a conocer a Bellavista a nivel de las variadas empresas internacionales que visitaron.

La asistencia a las ferias antes indicadas tiene mucha importancia porque contribuyen a mejorar el posicionamiento de Bellavista Cloud Forest como uno de los principales destinos turísticos del Ecuador.

En el tema económico-financiero, la Empresa registra índices financieros similares al año 2.012 por lo que sus resultados pueden considerarse aceptables.

Los ingresos de operación reflejan un incremento del 6,56% con relación al año anterior. A su vez, los costos y gastos muestran un crecimiento del 10,74% con relación al mismo año 2.012. Como consecuencia, la utilidad del presente año ha disminuido con respecto al año anterior (2.012).

La Empresa entrega los estados financieros del presente ejercicio contable bajo Normas Internacionales de Información Financiera –NIIF’s de Pymes.

Finalmente, deseo agradecer a los Accionistas de la Empresa, a la señora Gloria Nicholls Mejía –Presidenta de la Compañía– por la confianza y respaldo que me brindaron para desempeñar mis funciones. La ocasión es propicia para hacer extensivo mi sentido agradecimiento a todo el personal de Empleados de Bellavista Cloud Forest S.A.

Atentamente,

Richard T. Parsons

Gerente General

**Bellavista Cloud Forest S.A. Bellaforest**

**Quito :** Jorge Washington E7 - 25 y Av. 6 de Diciembre **Telefax :** (593 - 2) 290 3165. **Telf.:** (593 - 2) 223 2313

**Reserva Bellavista :** Km 52 Vía Calacalí - Los Bancos . **Telf.:** (593 - 2) 2116232 . **Móvil:** 09 4165868

**Contacto :** [info@bellavistacloudforest.com](mailto:info@bellavistacloudforest.com) **Web :** [www.bellavistacloudforest.com](http://www.bellavistacloudforest.com)

**Tandayapa - Ecuador**

