



INFORME DE ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN BELLAVISTA CLOUD FOREST S.A., BELLAFOREST, DURANTE EL AÑO 2012, QUE SE INFORMAN A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS.

Para Bellavista Cloud Forest, el año 2012 fue un período de muchos retos y muchos logros.

De los retos, entre otros y talvés el más importante fue el relacionado con la promoción de la Empresa, tanto a nivel internacional como a niveles nacional y local. Para el efecto, fue interesante participar en varias ferias internacionales donde se dio a conocer nuestro producto en particular, además de informar de la belleza natural y biodiversidad de todo tipo con que cuenta nuestro Ecuador. También se han invitado a que visiten nuestras instalaciones "Agentes de Viaje" y "Periodistas".

Es procedente comentar que Bellavista Cloud Forest S.A tiene presencia en internet, servicio a través del cual muchas personas llegan de todas partes del mundo de manera directa a nuestra hostería, y los números van en aumento, aunque queda mucho por trabajar en este sentido, debido parcialmente a la crisis financiera internacional, y en parte a la creciente competencia en la oferta de nuestro tipo de servicio (ecoturismo).

Por otro lado también debo indicar que estamos trabajando con la empresa **Destino "0"** para promocionarnos de manera permanente a nivel nacional y local.

Por lo expresado en el párrafo anterior y también en mucha parte por la promoción directa a precio preferencial al turista nacional, hemos visto un incremento notable en la presencia del visitante nacional. Sin embargo, la actividad que se tiene que reforzar en el año 2013 es la que se relaciona con el objetivo de incrementar el número de personas-noche (turistas nacionales) que ocupan las instalaciones de Bellavista.

Debo considerar también como un logro lo que se ha invertido en obras de menor y mediana escala en la Reserva, siendo las obras siguientes las más relevantes:

- Terminar el cerramiento principal de Bellavista con la adición de un nuevo portón de entrada
- Reconstrucción del techo de la Casa de dirección y suites
- Construcción de una área de descanso con mesas y sillas cerca del Trogon's Lounge
- Reconstrucción del techo del pasillo de la cocina hasta el Domo.
- Reconstrucción del techo en las gradas de la Casa Bambú.

Bellavista Cloud Forest S.A. Bellaforest

Quito : Jorge Washington E7 - 25 y Av. 6 de Diciembre **Telefax** : (593 - 2) 290 3165. **Telf.:** (593 - 2) 223 2313

Reserva Bellavista : Km 52 Vía Calacalí - Los Bancos . **Telf.:** (593 - 2) 2116232 . **Móvil:** 09 4165868

Contacto : info@bellavistacloudforest.com **Web** : www.bellavistacloudforest.com

Tandayapa - Ecuador





Seguimos con la política de ofrecer pasantías en Bellavista, con un fuerte compromiso de ofrecer espacio de aprendizaje a estudiantes en las varias ramas del turismo, e incluso de las ciencias naturales.

En cuanto se refiere al aspecto económico-financiero, Bellavista se encuentra en una posición más consolidada en comparación con el año 2011. Este es un logro importante, el cual nos hace mirar con cierta expectativa el año 2013. Entregaremos todo nuestro esfuerzo para mantener al menos resultados similares a los obtenidos hasta ahora, para lo cual requeriremos ser más eficientes. ¡ Ese es nuestro compromiso ¡.

Otro aspecto importante es que la Empresa, en cumplimiento de las disposiciones legales emitidas por la Superintendencia de Compañías ha implementado todas las normas, procedimientos, políticas, acciones aplicables y relevantes además de necesarias, para ya trabajar 100% con las normas NIIFS para PIMES y en consecuencia, el movimiento económico-financiero del presente ejercicio expresado y reflejado en los correspondientes estados financieros presentados a la Junta General Ordinaria de Accionistas, son los primeros que se presentan bajo NIIF's.

Para concluir el presente informe, hago llegar mi agradecimiento a los Accionistas de la Empresa, a la señora Gloria Nicholls Mejía – Presidenta de la Compañía-, por el respaldo entregado para desempeñar mis funciones. De la misma forma hago extensivo mi profundo agradecimiento a todo el personal de Empleados de Bellavista Cloud Forest S.A.

Atentamente,

Richard T. Parsons

Gerente General

Bellavista Cloud Forest S.A. Bellaforest

Quito : Jorge Washington E7 - 25 y Av. 6 de Diciembre **Telefax :** (593 - 2) 290 3165. **Telf.:** (593 - 2) 223 2313

Reserva Bellavista : Km 52 Vía Calacalí - Los Bancos . **Telf.:** (593 - 2) 2116232 . **Móvil:** 09 4165868

Contacto : info@bellavistacloudforest.com **Web :** www.bellavistacloudforest.com

Tandayapa - Ecuador

