



Cloud Forest Reserve

Tandayapa - Ecuador



A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE BELLAVISTA CLOUD FOREST S.A. BELLAFOREST

El siguiente es el informe de las actividades desarrolladas por la Gerencia General durante el ejercicio económico concluido el 31 de Diciembre del 2.011.

Durante el mes de Abril del año 2.011, la Empresa preparó y presentó toda la información requerida por la Superintendencia de Compañías con lo cual se puso al día en el cumplimiento de las obligaciones con dicho ente de control.

De la misma manera y ante los correspondientes organismos de control y supervisión como: Ministerio de Turismo, seguridad, bomberos, salud y Municipio de Quito, se efectuaron todos los trámites para obtener los permisos respectivos para finalmente alcanzar la **licencia única de funcionamiento**.

También a partir del mes de Abril/2011, se dio inicio al trabajo de auditoría de los estados financieros por los años terminados al 31 de diciembre de: 2.010; 2.009 y 2.008, labor que debía empezar por el año 2.010. Concluido dicho año, por convenir a los intereses de la empresa y de mutuo acuerdo con el profesional Auditor se canceló la realización de la auditoría por los años aún pendientes, pero a cambio se estableció el compromiso de revisar la Contabilidad de manera íntegra y detallada - hasta donde la información disponible así lo permita- con la finalidad de confirmar la veracidad de las cifras del balance.

También informo a la Junta General de Accionistas que en el mes de Julio/11 se realizó la adquisición de un nuevo sistema contable, con el cual se espera tener un mejor y más rápido manejo de la información contable-financiera. Esta adquisición está vinculada con la implementación de las NIIF's para PYMES que a partir del 1 de Enero del 2.012, de manera obligatoria, le corresponde ejecutar a Bellavista Cloud Forest S.A.

No está por demás recordar a los accionistas que en la Junta General Extraordinaria celebrada el 27 de Junio del 2.011, se les hizo conocer en detalle los procedimientos que las Resoluciones: N° 08.G.DSC.010 y N° SC.Q.ICI.CPAIFRS.11.01 de Noviembre 20/2008 y Enero 12/2011 respectivamente nos obligan a cumplir. De tales normativas la Empresa ha tomado debida nota y el departamento contable lo está ejecutando para dar cabal cumplimiento.

Durante el mes de Agosto/2011, Bellavista Cloud Forest S.A. Bellaforest tuvo una nueva participación en la **Feria Internacional de Turismo "BIRT FAIR"** que se lleva a cabo de forma anual en Inglaterra. En mi opinión, asistir a este evento significa realizar una amplia y efectiva campaña de promoción y publicidad de la empresa.

Para la promoción local y nacional, Bellavista contrató con la empresa "KAESBY" la publicidad en su revista "Destino Cero".

Bellavista Cloud Forest S.A. Bellaforest

Quito : Jorge Washington E7 - 25 y Av. 6 de Diciembre **Telefax :** (593 - 2) 290 3165. **Telf.:** (593 - 2) 223 2313
Reserva Bellavista : Km 52 Vía Calacalí - Los Bancos . **Telf.:** (593 - 2) 2116232 . **Móvil:** 09 4165868
Contacto : info@bellavistacloudforest.com **Web :** www.bellavistacloudforest.com

Tandayapa - Ecuador





Bellavista

Cloud Forest Reserve

Tandayapa - Ecuador

Como es tradición en los últimos años, se renovó contrato con la firma Smart Voyager para que continúe ejecutando las actividades de auditoría convenidas.

Con relación al tema económico, debo comentar que en este año la empresa ha tenido un incremento en ventas del 19,32% con relación al año anterior. Es un crecimiento muy importante que esperamos mantener y por qué no mejorar en el 2.012.

En cuanto se relaciona con el aspecto financiero, la posición de Bellavista Cloud Forest S.A también refleja un aumento porcentual interesante con relación al año anterior. Sin embargo, el desafío para el año 2.012 es alcanzar el equilibrio en este tema. Mi opinión es que lo vamos a lograr y no sólo eso, tengo la expectativa de alcanzar cifras positivas en este índice.

Antes de concluir mi informe, deseo expresar mi agradecimiento a todo el personal que labora en la empresa, por la colaboración, respaldo y entrega que pusieron para llevar adelante nuestro proyecto turístico.

De igual manera agradezco a ustedes señores accionistas.

Richard T. Parsons

Gerente General



Bellavista Cloud Forest S.A. Bellaforest

Quito : Jorge Washington E7 - 25 y Av. 6 de Diciembre **Telefax :** (593 - 2) 290 3165. **Telf.:** (593 - 2) 223 2313

Reserva Bellavista : Km 52 Vía Calacalí - Los Bancos . **Telf.:** (593 - 2) 2116232 . **Móvil:** 09 4165868

Contacto : info@bellavistacloudforest.com **Web :** www.bellavistacloudforest.com

Tandayapa - Ecuador

