

INFORME DE GERENCIA

A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE BELLAVISTA CLOUD FOREST S.A.

El siguiente es el informe de Gerencia por el ejercicio económico cerrado al 31 de diciembre del 2.007, que pongo en conocimiento de los accionistas.

Debo indicar que durante el presente año se registró un ligero incremento en el número de visitantes a Bellavista. Esta circunstancia permite mirar con optimismo el futuro de la compañía, pues a pesar de ser nueva en el mercado, la trayectoria de seriedad en la prestación de los servicios turísticos le ha permitido tener una presencia sostenida en el sector que ha derivado en el reconocimiento a nivel internacional.

Es necesario mencionar también que en el presente ejercicio económico se efectuaron algunas inversiones, entre otras, las siguientes:

- Se adquirió el terreno en el cual se encuentra ubicada la casa "San Luis", la misma que fue restaurada inmediatamente. Esto demandó incurrir en gastos que no estaban considerados en el presupuesto del año pero al realizarlos permitieron ampliar nuestras instalaciones.

- Se compró el software de administración hotelera "OTS" para mejorar el sistema de reservaciones.

- Para uso en Bellavista (Tandayapa), se compró una cocina industrial con la finalidad de disminuir el tiempo de preparación de los alimentos y por consiguiente mejorar la calidad de nuestros servicios en esta área.

- Se procedió también a la compra de muebles para la oficina de Quito.

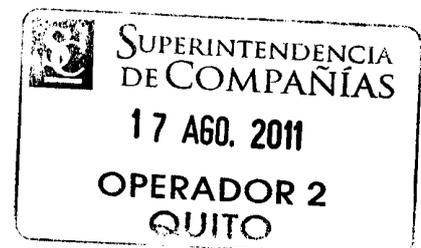
- Un evento que debo resaltar es que en este año, Bellavista Cloud Forest S.A. ingresó al programa "Smart Voyager" de Rain Forest Alliance. Esta es una certificación mediante la cual adquirimos un mayor compromiso con la conservación y manejo sostenible de los recursos naturales.

En lo que se refiere a la promoción y publicidad de la Empresa, debo informar que en este año Bellavista Cloud Forest S.A. participó con un stand en la "Feria de Aves" en Inglaterra. De forma indirecta, también se hizo presencia en la Feria Internacional de Turismo "Vakantienburs" efectuada en Rotterdam – Holanda.

A nivel interno, no faltó nuestra presencia en ferias de turismo nacional.

Hago conocer que aparte del mantenimiento continuo de los senderos, se abrió un sendero nuevo en el fondo de la reserva que es el acceso a dos cascadas.

En el plano administrativo y con la finalidad de mejorar el control interno de la Empresa, se creó la Gerencia Financiera. Esta decisión se tomó a raíz de la fuga del señor Bolívar Galindo, ex contador, quien con abuso de confianza se dispuso arbitrariamente un monto significativo de dinero lo cual



puso en situación crítica a la Institución. Sin embargo, la Empresa va superando este mal momento y continúa adelante.

Gracias,

Richard Parsons

Gerente General

