

CTP. 154300

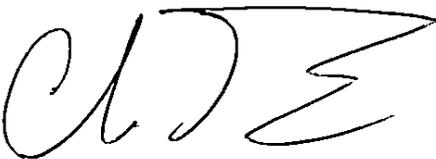
Quito, a 4 de Mayo de 2017

Señores
Superintendencia de Compañías
Ciudad

De mi consideración

Continuando con los trámites correspondientes a la actualización de datos de la compañía Centro de Investigaciones Ambientales CEINAMB Cía. Ltda. RUC 1792004748001, adjunto sírvase encontrar la Escritura de Posesión Efectiva de los herederos de la Sra. Martha Susana Romero de la Cadena, debidamente registrada, para los fines consiguientes.

Atentamente,



Ing. Katerine Endara Romero

Gerente General

1708096050

**CENTRO DE
INVESTIGACIONES
AMBIENTALES CIA. LTDA/
RUC: 1792004748001**

0999196039. /3525126

kendara@katharoi.com

Monge N19-317 y Pineda - Amagaña

5.1.1

04/05/17

Nº TRAMITE: 26009-0041-17

DOCUMENTO: Solicitud de trámite



2017



Factura: 001-002-000016352



20161701026P01138

PROTOCOLIZACIÓN 20161701026P01138
POSESIÓN EFECTIVA, INCLUIDA SU PROTOCOLIZACIÓN

FECHA DE OTORGAMIENTO: 2 DE MAYO DEL 2016, (17:02)

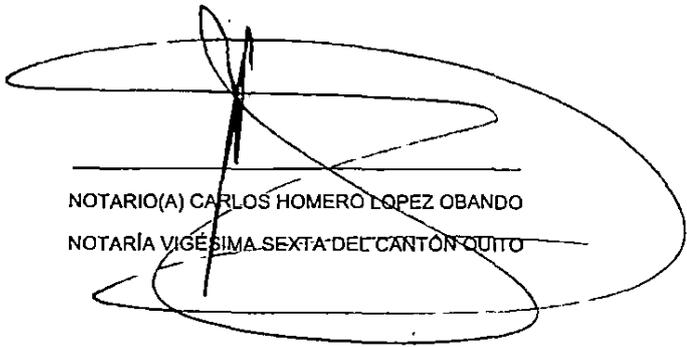
OTORGA: NOTARÍA VIGÉSIMA SEXTA DEL CANTON QUITO

CUANTÍA: INDETERMINADA

A PETICIÓN DE:			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
ENDARA ROMERO CÉSAR XAVIER	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1711246700
ENDARA ROMERO SPARTACO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1709828790
ENDARA ROMERO KATERINE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1708096050

Nombre del causante: MARTHA SUSANA ROMERO DE LA CADENA

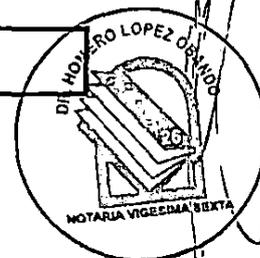
Observaciones:



NOTARIO(A) CARLOS HOMERO LOPEZ OBANDO
NOTARÍA VIGÉSIMA SEXTA DEL CANTÓN QUITO

N° TRAMITE: 26009-0041-17
DOCUMENTO: Escritura
04/05/17 2.1.1

2016	17	01	26	P1138
------	----	----	----	-------



QUITO, A 02 DE MAYO DEL 2.016
M.V.

PROTOCOLIZACIÓN DEL ACTA NOTARIAL DE POSESIÓN
EFECTIVA DE LOS BIENES DEJADOS POR LA CAUSANTE
SRA. MARTHA SUSANA ROMERO DE LA CADENA;
Y MÁS DOCUMENTOS

QUE OTORGA
LA NOTARÍA VIGÉSIMO SEXTA DEL CANTÓN QUITO

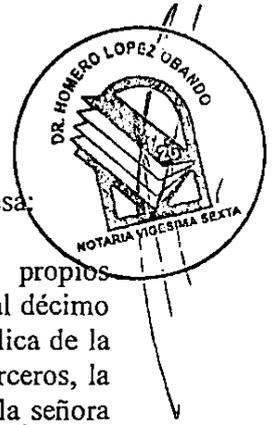
A FAVOR DE
SR. CESAR XAVIER ENDARA ROMERO,
SR. SPARTACO ENDARA ROMERO, Y,
SRA. KATERINE ENDARA ROMERO

CUANTÍA: INDETERMINADA

(DI 10

COPIAS)

PROTOCOLIZACION



Señor Notario, sírvase insertar una Posesión Efectiva, que a continuación se expresa:

Nosotros, Cesar Xavier, Spartaco y Katerine Endara Romero, por nuestros propios derechos, comedidamente solicitamos que, al amparo de lo señalado en el numeral décimo segundo del artículo (18) dieciocho de la Ley Notarial, en ejercicio de la fe pública de la que se halla investido, proceda a concedernos y, sin perjuicio del derecho de terceros, la POSESIÓN EFECTIVA de todos los bienes dejados por nuestra difunta madre la señora Martha Susana Romero de la Cadena, al efecto y para el fin deseado manifestamos:

Todos los comparecientes somos de nacionalidad ecuatoriana, domiciliados en la ciudad de Quito, mayores de edad, legalmente capaces para contratar y obligarse.

Según se desprende de la partida de defunción adjunta, vendrá a su conocimiento que, con fecha dieciséis de abril del dos mil dieciséis, en el Cantón Rumiñahui, Provincia de Pichincha, falleció abintestato la señora Martha Susana Romero de la Cadena. Al fallecimiento de la señora Martha Susana Romero de la Cadena, quedaron como hijos y por tanto herederos, los señores: Cesar Xavier, Spartaco y Katerine Endara Romero.

Con los antecedentes expuestos, comedidamente solicitamos señor Notario se digne levantar la respectiva Acta Notarial en la que conste la Posesión Efectiva de los bienes dejados por la causante señora Martha Susana Romero de la Cadena, dejándose a salvo el derecho de terceros y, se disponga su inscripción respectiva en los Registros de la Propiedad y Mercantil de la República del Ecuador.

Usted Señor Notario, se dignará agregar las demás cláusulas de estilo y las que sean necesarias para la plena validez de este instrumento.

Firmamos conjuntamente con nuestro abogado patrocinador.

Sr. Cesar Xavier Endara Romero
171124670-0

Sra. Katerine Endara Romero
1708096050

Dr. Jairo Yépez Espinosa
Matrícula 8189 CAP

Sr. Spartaco Endara Romero
1709828780


REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 170982879-0
 APELLIDOS Y NOMBRES ENDARA ROMERO SPARTACO
 LUGAR DE NACIMIENTO Federación de Rusia Moscú
 FECHA DE NACIMIENTO 1967-10-02
 NACIONALIDAD ECUATORIANA
 SEXO M
 ESTADO CIVIL CASADO
 MARIA VICTORIA CAMACHO LOPEZ






 1709828790

INSTRUCCIÓN SUPERIOR PROFESIÓN / OCUPACIÓN EMPLEADO PUBLICO V444314442
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE ENDARA SPARTACO
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE ROMERO MARTHA SUSANA
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN QUITO 2013-01-09
 FECHA DE EXPIRACIÓN 2023-01-09



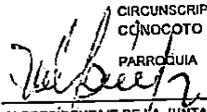


DIRECTOR GENERAL F. DEL REGISTRADO

REPUBLICA DEL ECUADOR CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CNE
 027
 DIRECCIÓN DE REGISTRO Y CENSOS 23 FEB 2011

027 - 0015 1709828790
 NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
 ENDARA ROMERO SPARTACO

PICHINCHA CIRCUNSCRIPCIÓN 0
 PROVINIA CONOCOTO 0
 QUITO PARROQUIA ZONA
 CANTÓN


 (1) PRESIDENTE DE LA JUNTA

NOTARIA VICARIA SEXTA DEL CANTON QUITO
 02 MAY 2016




CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA



Cédula: 1709828790
 Apellidos y nombres: ENDARA ROMERO SPARTACO
 Condición de cedulado: CIUDADANO
 Lugar de nacimiento: FEDERACION DE RUSIA
 Fecha de nacimiento: 02/10/1967
 Fecha de expedición: 09/01/2013
 Nacionalidad: ECUATORIANA
 Sexo: MASCULINO
 Instrucción: SUPERIOR
 Profesión: EMPLEADO PUBLICO
 Estado civil: CASADO
 Cónyuge: CAMACHO LOPEZ MARIA VICTORIA
 Fecha de matrimonio: 07/02/2012
 Apellidos y nombres de la madre: ROMERO MARTHA SUSANA
 Apellidos y nombres del padre: ENDARA SPARTACO



Información de generación del certificacio electrónico.

Generador por: 1716905482
 Número Único de Verificación (NUV): 604382
 Uso exclusivo para PICHINCHA-QUITO-NT 26
 PICHINCHA/QUITO

El presente certificado tendrá vigencia sólo a la fecha de su emisión.



604382

Fecha Emisión: 02/05/2016 16:28:10
 Válido Hasta: 02/05/2016 16:28:10

Codificación QR



[Faded text, possibly a signature or stamp]
 02 MAY 2016
 Validez desconocida



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CEDULA DE CIUDADANIA No. 170809605-0
 APELLIDOS Y NOMBRES ENDARA ROMERO
 ENDARA ROMERO KATERINE
 LUGAR DE NACIMIENTO Federación de Rusia
 Moscú
 FECHA DE NACIMIENTO 1965-10-08
 NACIONALIDAD ECUATORIANA
 SEXO F
 ESTADO CIVIL DIVORCIADO



Cl. S
1708096050

INSTRUCCIÓN SUPERIOR PROFESIÓN / OCUPACIÓN MASTER E233314222
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE ENDARA SPARTACO
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE ROMERO MARTHA
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN RUMINAHUI 2015-02-06
 FECHA DE EXPIRACIÓN 2025-02-06

Cl. S
E233314222
000450432

REGISTRO CIVIL



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CNE



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014
 008
 008 - 0025 1708096050
 NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
 ENDARA ROMERO KATERINE

PICHINCHA CIRCUNSCRIPCIÓN 0
 PROVINIA QUITO AMAGUAÑA 1
 CANTÓN PARROQUIA ZONA

Presidente de la Junta
 1) PRESIDENTE DE LA JUNTA

~~COPIA VERDADERA SIMA SEXTA DEL CANTON QUITO~~
 De conformidad con la ley, la unidad prevista en el
 presente documento, es igual al documento
 presentado ante mí.
 Quito, a 02 MAY 2016
 EL JEFERO DE LA JUNTA



CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA



Handwritten signature

Cédula: 1708096050
 Apellidos y nombres: ENDARA ROMERO KATERINE
 Condición de cedulado: CIUDADANO
 Lugar de nacimiento: FEDERACION DE RUSIA
 Fecha de nacimiento: 08/10/1965
 Fecha de expedición: 06/02/2015
 Nacionalidad: ECUATORIANA
 Sexo: FEMENINO
 Instrucción: SUPERIOR
 Profesión: MASTER
 Estado civil: DIVORCIADO
 Cónyuge:
 Fecha de matrimonio: 24/11/1989
 Apellidos y nombres de la madre: ROMERO MARTHA
 Apellidos y nombres del padre: ENDARA SPARTACO

Información de generación del certificacio electrónico.

Generador por: 1716905482
 Número Único de Verificación (NUV): 604394
 Uso exclusivo para PICHINCHA-QUITO-NT 26
 PICHINCHA/QUITO

El presente certificado tendrá vigencia sólo a la fecha de su emisión.



604394

Fecha Emisión: 02/05/2016 16:28:52
 Válido Hasta: 02/05/2016 16:28:52

Codificación QR



Handwritten signature
 NOTARIA VICESIMA SEXTA DEL CANTON QUITO
 02-MAY 2016
 DR. ROMERO LOPEZ OSWALDO

Validez desconocida



DIRECCION PROVINCIAL DE PICHINCHA

PARTIDA DE NACIMIENTO

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de: *****
 ***** Del Canton QUITO*****
 correspondiente a 1976 Tomo 3-C Pagina 163 , Acta 1934 ; consta
 la inscripcion de: ENDARA ROMERO CESAR XAVIER

nacido en: SANTA PRISCA , Canton: QUITO*****
 Provincia de PICHINCHA*****; el VEINTISIETE de OCTUBRE * de MIL
 NOVECIENTOS SETENTAISEIS ** ;HIJO de: ENDARA SPARTACO
 nacionalidad ECUATORIANA***** ; y de: ROMERO MARTHA
 nacionalidad ECUATORIANA*****.

QUITO***** a, 2 de MAYO *** del 2016.

Cedula: 171124670-0

No. 1572

DELEGADO/A DEL DIRECTOR/A PROVINCIAL

Año..... Tomo Pag Acta.....
 DAT Divs. Mixto

CERTIFICO

Que es fiel copia que se contiene de acuerdo
 al Art. 9 de la Ley del Sistema Nacional de Registro
 de Datos Publicos en concordancia con el
 Art. 122 de la Ley de Registro Civil, Identificación
 y Cedulación, que reposa en el archivo

Físico Electrónico

- DIRECCIÓN NACIONAL
- DIRECCIÓN PROVINCIAL
- JEFATURA CANTONAL
- JEFATURA DE ÁREA

DELEGADO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE
 REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CERTIFICADOS

COPIA INTEGRAL

EN EL ANEXO SE ENCUENTRAN LOS INDICES DE LA
 AMPLIACION DE LA INFORMACION
 DATO DE LA LEY
 DECLARACION DE VERDAD DE INFORMACION

10 - 3026065

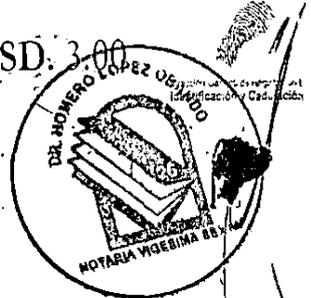




REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

USD: 3.00



DIRECCION PROVINCIAL DE PICHINCHA

PARTIDA DE NACIMIENTO

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de: *****
***** Del Canton QUITO*****
correspondiente a 1979 Tomo 2- Pagina 73 , Acta 949 ; consta
la inscripcion de: ENDARA ROMERO SPARTACO

nacido en: ***** , Canton: *****
Provincia de FEDERAC. DE RUS; el DOS ***** de OCTUBRE * de MIL
NOVECIENTOS SESENTAISIETE * ;HIJO de: ENDARA SPARTACO
nacionalidad ECUATORIANA***** ; y de: ROMERO MARTHA SUSANA
nacionalidad ECUATORIANA*****.

QUITO***** a, 2 de MAYO *** del 2016.

Cédula: 170982879-0

No 1596

Año..... Tomo..... Pag..... Acta.....
Día Ots Min

CERTIFICO

Que es fiel copia que se contiene de acuerdo
al Art 9 de la Ley del Sistema Nacional de Registro
de Datos Públicos, en concordancia con el
DELEGADO/A DEL DIRECTOR/A PROVINCIAL de Registro Civil, Identificación
y Cedulación, que reposa en el archivo

DELEGADO/A DEL DIRECTOR/A PROVINCIAL

Físico Electrónico

- DIRECCION NACIONAL
- DIRECCION PROVINCIAL
- JEFATURA CANTONAL
- JEFATURA DE ÁREA

DELEGADO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE
REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

- CERTIFICADOS:
 - NACIMIENTO
 - CONTRIMONIO
 - UNION DE HECHO
 - DEFUNCION
 - FACT COMPUTARADA
- COPIA INTEGRAL:
 - NACIMIENTO
 - MATRIMONIO
 - DEFUNCION
- RESOLUCIONES ADN
- LIC SOLICITUD CUALQUIER
- RAZON DE NO INSCRIPCIÓN
- ACTA DE PERLE DE FIDUCIA
- CERTIFICADO COP (CERT INDICE FACTAR
- CAMBIO DE NOMBRE, POSESION NOTARIA
- DATOS DE RELACION
- DECLARACION VOLUNTARIA DE INFORMACION

10 - 3026066





DIRECCION PROVINCIAL DE PICHINCHA

PARTIDA DE NACIMIENTO

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de: *****
 ***** Del Canton QUITO*****
 correspondiente a 1979 Tomo 2- Pagina 73 , Acta 950 ; consta
 la inscripcion de: ENDARA ROMERO KATERINE

nacido en: ***** , Canton: *****
 Provincia de FEDERAC. DE RUS; el OCHO ***** de OCTUBRE * de MIL |
 NOVECIENTOS SESENTAICINCO * ;HIJA de: ENDARA SPARTACO
 nacionalidad ECUATORIANA***** ; y de: ROMERO MARTHA
 nacionalidad ECUATORIANA*****.

QUITO***** a, 2 de MAYO *** del 2016.

Cedula: 170809605-0

No 1593

Año..... Tomo..... Pag..... Acta.....
 Del Obs Mixto

DELEGADO/A DEL DIRECTOR/A PROVINCIAL F I S I C O

Que es fiel copia que se contiene de acuerdo
 al Art. 9 de la Ley del Sistema Nacional de Registro
 de Datos Públicos, en concordancia con el
 Art. 122 de la Ley de Registro Civil, Identificación
 y Cedulación, que repose en el archivo:

- Físico Electrónico
- DIRECCIÓN NACIONAL
- DIRECCIÓN PROVINCIAL
- JEFATURA CANTONAL
- JEFATURA DE AREA

DELEGADO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE
 REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

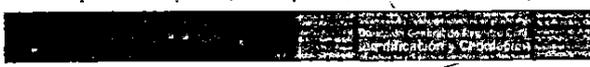
- CERTIFICADOS:
 NACIMIENTO
 MATRIMONIO
 UNIÓN DE HECHO
 DEFUNCIÓN
 PART. COMPUTARIZAL

- COPIA INTEGRAL:
 NACIMIENTO
 MATRIMONIO
 DEFUNCIÓN

- REQUERIMIENTOS A LOS
 QUE SE SOLICITA EL REGISTRO
 DE NACIMIENTO
 DE DEFUNCIÓN

- CERT. BIOMÉTRICO / COP. CERT. IND. DE DECLARAR
 CAMBIO DE NOMBRE / JOSEION / OTAR A
 DATOS DE IDENTIFICACIÓN
 DECLARACIONES DE IDENTIFICACION

10 - 3026067



REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA **170323765-9**

APellidos y Nombres: **ROMERO DE LA CADENA MARTHA SUSANA**
 Lugar de nacimiento: **PICHINCHA QUITO GONZALEZ SUAREZ**
 Fecha de nacimiento: **1941-07-15**
 Nacionalidad: **ECUATORIANA**
 Sexo: **F**
 Estado civil: **Divorciada**




INSTRUCCIÓN SUPERIOR
 PROFESIÓN/OCCUPACIÓN: QUIMICO
 NOTARIA VIGESIMA SEXTA E44434242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: ROMERO LANDAZURI JOEL ENRIQUE
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: DE LA CADENA CARDENAS MARIA
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: QUITO 2011-07-04
 FECHA DE EXPIRACIÓN: 2021-07-04



[Signature]
 DIRECTOR GENERAL

[Signature]
 NOTARIA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

023 CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

023 - 0161 **1703237659**
 NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
ROMERO DE LA CADENA MARTHA SUSANA

PICHINCHA PROVINCIA CIRCUNSCRIPCIÓN 0
 RUMINAHUI SAN RAFAEL 0
 CANTÓN PARROQUIA ZONA 0

[Signature]
 PRESIDENTE DE LA JUNTA

NOTARIA VIGESIMA SEXTA DEL CANTON QUITO
 No acuerdo con la familia presentada al
 municipio de QUITO de la ley Notarial que se que
 copia que me mande, es igual al documento
 presentado ante mi.
 Auto. a **02 MAY 2016**
 DR. HOMERO LOPEZ OBANDO
 NOTARIO VIGESIMA SEXTA
 DEL CANTON QUITO



CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN

USD. 3.00

CERTIFICADO: Que con número de registro de inscripción: **D-060-000492-30** en **ECUADOR**, provincia de **PICHINCHA**, cantón **QUITO**, parroquia **QUITUMBE**, y con fecha **18 DE ABRIL DE 2016**, está inscrito el registro de defunción de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: MARTHA SUSANA ROMERO DE LA CADENA con cédula/pasaporte No. **1703237659**, nacionalidad: **ECUATORIANA**, sexo: **FEMENINO**, estado civil: **DIVORCIADO**, edad: **74** años.

LUGAR Y FECHA DEL FALLECIMIENTO: ECUADOR, provincia de **PICHINCHA**, cantón **RUMINAHUI**, parroquia **SANGOLQUÍ**, **16 DE ABRIL DE 2016**.

Causa de la muerte: **INSUFICIENCIA CARDIACA CONGESTIVA**, Responsable que declara la defunción: **DR. GUSTAVO FUENTES CMP:5804**.

PADRE DEL/LA FALLECIDO/A: ROMERO LANDAZURI JOEL ENRIQUE.

MADRE DEL/LA FALLECIDO/A: DE LA CADENA CARDENAS MARIA L UZ DE AMERICA.

SOLICITA LA INSCRIPCIÓN: JENNY PAULINA GUDIÑO GAHUI, cédula/pasaporte No. **1718116666**, de nacionalidad **ECUATORIANA**.

Firma del delegado
DIANA CAROLINA HEREDIA GOMEZ

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

No. 1074

Año..... Tomo..... Pag..... Acta.....
Dts. Dfvs. Mixto

CERTIFICADO

Que es fiel copia que se confiere de acuerdo al Art. 9 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos, en concordancia con el Art. 122 de la Ley de Registro Civil, Identificación y Cedulación, que reposa en el archivo:

Físico Electrónico

DIRECCIÓN NACIONAL
DIRECCIÓN PROVINCIAL
JEFATURA CANTONAL
JEFATURA DE ÁREA

DELEGADO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN
Lugar y Fecha de Fallecimiento

RUMINAHUI, 16 DE ABRIL DE 2016



Impreso por: DIANA CAROLINA HEREDIA GOMEZ RUMINAHUI, 27 DE ABRIL DE 2016

- | | | | |
|--------------------|-----------------|----------------------------|--|
| CERTIFICADOS: | COPIA INTEGRAL: | RESOLUCIONES ADMS | CERT BIOMÉTRICO, COP. CPPT. INDICE DACILAR |
| INACIAMIENTO | NACIMIENTO | PROC SOLICITUD CUALQ CLASE | CAMBIO DE NOMBRE/POSESIÓN NOTARIA |
| MATRIMONIO | MATRIMONIO | RAZÓN DE NO INSCRIPCIÓN | DATOS DE FAMILIA |
| UNIÓN DE HECHO | DEFUNCIÓN | ACTA DE REC DE UN NIÑO | DECLARACIÓN VOLUNTARIA DE INFORMACIÓN |
| DEFUNCIÓN | | | |
| PART COMPUTARIZADA | | | |

10 - 2856442





7
DR. HOMERO LÓPEZ OBANDO
NOTARIO VIGÉSIMO SEXTO DEL CANTÓN QUITO
DISTRITO METROPOLITANO



**ACTA DE POSESIÓN EFECTIVA DE LOS BIENES
DEJADOS POR LA CAUSANTE SRA.
MARTHA SUSANA ROMERO DE LA CADENA
CUANTÍA: INDETERMINADA**

M.V.

MARTHA ROMERO

En la ciudad de San Francisco de Quito, Distrito Metropolitano, capital de la República del Ecuador, el día de hoy **LUNES DOS (02) DE MAYO DEL AÑO DOS MIL DIECISÉIS**; yo, **DOCTOR HOMERO LÓPEZ OBANDO, NOTARIO PÚBLICO VIGÉSIMO SEXTO DEL CANTÓN QUITO**; y, en atención a la petición formulada por el señor **CESAR XAVIER ENDARA ROMERO**, de estado civil divorciado, por sus propios y personales derechos; señor **SPARTACO ENDARA ROMERO**, de estado civil casado, por sus propios y personales derechos, y señora **KATERINE ENDARA ROMERO**, de estado civil divorciada, por sus propios y personales derechos; quienes manifiestan ser hijos de la señora **MARTHA SUSANA ROMERO DE LA CADENA**; solicitándome se proceda a receptorles la declaración juramentada tendiente a obtener la posesión efectiva proindiviso de los bienes de la causante señora **MARTHA SUSANA ROMERO DE LA CADENA**, para lo cual me presentan los siguientes instrumentos: a) La inscripción de defunción de la señora **MARTHA SUSANA ROMERO DE LA CADENA**, en la que consta su fallecimiento acaecido en la parroquia Sangolquí, cantón Rumiñahui, provincia de Pichincha el dieciséis de Abril del dos mil dieciséis; y, b) Las partidas de nacimiento de los señores **CESAR XAVIER ENDARA ROMERO**, **SPARTACO ENDARA ROMERO** y señora **KATERINE**

ENDARA ROMERO, hijos de la causante señora MARTHA SUSANA ROMERO DE LA CADENA.- Al efecto en ejercicio de la fe pública de la que me hallo investido, y de conformidad a la facultad prevista en el numeral doce del artículo dieciocho de la Ley Notarial, incorporado por la Ley Reformatoria de la Ley expedida el cinco de noviembre de mil novecientos noventa y seis, y promulgada en el Registro Oficial Suplemento número sesenta y cuatro de ocho de noviembre del mismo año, procedo a receptar la declaración juramentada de los comparecientes CESAR XAVIER ENDARA ROMERO, de estado civil divorciado, por sus propios y personales derechos; señor SPARTACO ENDARA ROMERO, de estado civil casado, por sus propios y personales derechos, señora KATERINE ENDARA ROMERO, de estado civil divorciada, por sus propios y personales derechos; quienes declaran ser de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, domiciliados en esta ciudad de Quito; legalmente capaces para contratar y poder obligarse, a quienes de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación, documentos que piden que en fotocopias certificadas se agreguen como habilitante, y, al efecto, instruidos por mí, el Notario, sobre la responsabilidad que tienen de decir la verdad con claridad y exactitud, bajo juramento declaran: a) Que la señora MARTHA SUSANA ROMERO DE LA CADENA, fue madre de los señores CESAR XAVIER ENDARA ROMERO, SPARTACO ENDARA ROMERO y KATERINE ENDARA ROMERO; b) Que la señora MARTHA SUSANA ROMERO DE LA CADENA, falleció en la parroquia Sangolquí, cantón Rumiñahui, provincia de Pichincha el dieciséis de Abril del dos mil dieciséis; c) Que al fallecimiento de la señora MARTHA SUSANA ROMERO DE LA CADENA, quedaron

DR. HOMERO LÓPEZ OBANDONOTARIO VIGÉSIMO SEXTO DEL CANTÓN QUITO
DISTRITO METROPOLITANO

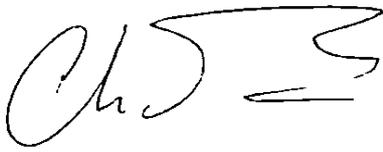
como herederos sus hijos: CESAR XAVIER ENDARA ROMERO, SPARTACO ENDARA ROMERO y señora KATERINE ENDARA ROMERO; y, d) Que lo afirmado se ratifica con la inscripción de defunción y partidas de nacimiento, incorporadas a esta acta, por lo que cumplidos los requisitos previstos en la referida Norma Legal antes citada, QUEDA CONCEDIDA LA POSESIÓN EFECTIVA PROINDIVISO, SOBRE TODOS LOS BIENES DE LA CAUSANTE señora MARTHA SUSANA ROMERO DE LA CADENA, A FAVOR DE SUS HIJOS: CESAR XAVIER ENDARA ROMERO, SPARTACO ENDARA ROMERO y KATERINE ENDARA ROMERO, DEJANDO A SALVO EL DERECHO DE TERCEROS QUE EVENTUALMENTE PUDIERAN RECLAMAR.- Copia de esta Acta Notarial se inscribirá en el Registro de la Propiedad del Cantón Quito, y si fuere del caso en cualquier Registro de la Propiedad y Mercantil del País.- Para constancia los comparecientes, suscriben este documento junto conmigo, el Notario, de todo lo cual doy fe.-



f) Sr. Cesar Xavier Endara Romero
c.c. 171124670-0

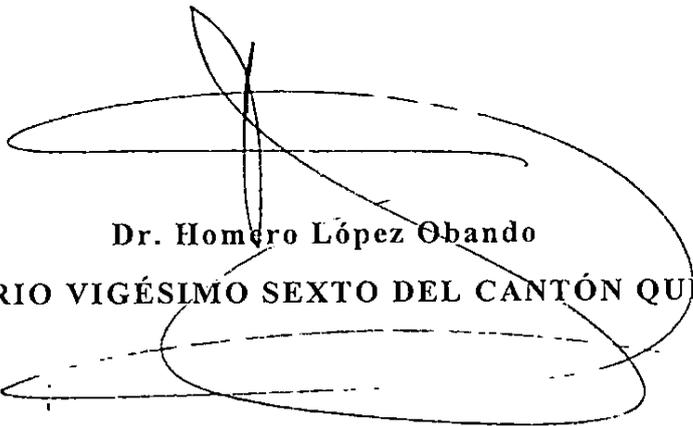


f) Sr. Spartaco Endara Romero
c.c. 1709828790



f) Sra. Katerine Endara Romero

c.c. 1708096050



Dr. Homero López Obando

NOTARIO VIGÉSIMO SEXTO DEL CANTÓN QUITO.

RA...

ZÓN DE PROTOCOLIZACIÓN: A petición de los señores CESAR XAVIER ENDARA ROMERO, SPARTACO ENDARA ROMERO, Y KATERINE ENDARA ROMERO, con el patrocinio del Doctor Vairo Yépez Espinosa, portador de la matrícula profesional número ocho mil ciento ochenta y nueve del Colegio de Abogados de Pichincha, el día de hoy en catorce fojas útiles y en los Registros de Escrituras Públicas de la Notaría Vigésimo Sexta del Cantón Quito, a mi cargo, PROTOCOLIZO EL ACTA NOTARIAL DE POSESIÓN EFECTIVA DE LOS BIENES DEJADOS POR LA CAUSANTE SRA. MARTHA SUSANA ROMERO DE LA CADENA; y, más documentos de Ley, que antecede.- Quito, a dos de Mayo del dos mil dieciséis.-



Dr. Homero López Obando
NOTARIO VIGÉSIMO SEXTO DEL CANTÓN QUITO

Se protocolizó en el Registro de Escrituras Públicas de la Notaría Vigésimo Sexta del cantón Quito a mi cargo, en fe de ello confiero esta OCTAVA COPIA CERTIFICADA de la PROTOCOLIZACIÓN DEL ACTA NOTARIAL DE POSESIÓN EFECTIVA DE LOS BIENES DEJADOS POR LA CAUSANTE SRA. MARTHA SUSANA ROMERO DE LA CADENA; Y, MÁS DOCUMENTOS, que otorga LA NOTARÍA VIGÉSIMO SEXTA DEL CANTÓN QUITO a favor de los señores CESAR XAVIER ENDARA ROMERO, SPARTACO ENDARA ROMERO, Y, KATERINE ENDARA ROMERO.- Firmada y sellada en Quito, a dos de Mayo del dos mil dieciséis.-

Dr. Homero López Obando
NOTARIO VIGÉSIMO SEXTO DEL CANTÓN QUITO





Factura: 001-002-000016353



20161701026000653

EXTRACTO COPIA DE ARCHIVO N° 20161701026000653

NOTARIO OTORGANTE:	DR. HOMERO LOPEZ NOTARIO(A) DEL CANTON QUITO
FECHA:	2 DE MAYO DEL 2016, (17:04)
COPIA DEL TESTIMONIO:	TERCERA, CUARTA, QUINTA SEXTA SEPTIMA OCTAVA, NOVENA Y DECIMA
ACTO O CONTRATO:	POSESIÓN EFECTIVA

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
ENDARA ROMERO CESAR XAVIER	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1711246700
ENDARA ROMERO SPARTACO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1709828790
ENDARA ROMERO KATERINE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1708096050

A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

FECHA DE OTORGAMIENTO:	02-05-2016
NOMBRE DEL PETICIONARIO:	SPARTACO ENDARA ROMERO
N° IDENTIFICACIÓN DEL PETICIONARIO:	1709828790

OBSERVACIONES:

NOTARIO(A) CARLOS HOMERO LOPEZ OBANDO
NOTARÍA VIGÉSIMA SEXTA DEL CANTÓN QUITO

Nº 047992

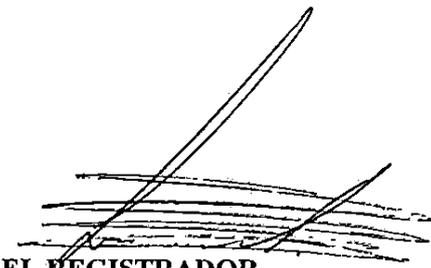
REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Razón de inscripción

Con esta fecha quedará inscrita la presente POSESION EFECTIVA en el:

REGISTRO DE SENTENCIAS VARIAS, tomo 147, repertorio(s) - 58974

Jueves, 28/07/2016, 03:12:30


**EL REGISTRADOR
DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**

Causante (s)

Señora: MARTHA SUSANA ROMERO DE LA CADENA. -

Beneficiario (s)

Sus hijos: CESAR XAVIER ENDARA ROMERO, SPARTACO ENDARA ROMERO y KATERINE ENDARA ROMERO.- Dejando a salvo el derecho de terceros.-

Responsable.-


CARLOS PALLO



TRÁMITE NÚMERO: 49196



REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

EN LA CIUDAD DE QUITO, QUEDA INSCRITO EL ACTO/CONTRATO QUE SE PRESENTÓ EN ESTE REGISTRO, CUYO DETALLE SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: POSESIONES EFECTIVAS DE BIENES

NÚMERO DE REPERTORIO:	35100
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	08/08/2016
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	3429
REGISTRO:	LIBRO DE REGISTRO MERCANTIL

2. DATOS DE LAS PARTES

Identificación	Nombres	Calidad de las partes
1709828790	ENDARA ROMERO SPARTACO	HEREDERO
1711246700	ENDARA ROMERO CESAR XAVIER	HEREDERO
1708096050	ENDARA ROMERO KATERINE	HEREDERO
1703237659	ROMERO DE LA CADENA MARTHA SUSANA	CAUSANTE

3. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:

NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	POSESIONES EFECTIVAS DE BIENES
FECHA ESCRITURA:	02/05/2016
NOTARIA:	NOTARIA VIGESIMA SEXTA
NOMBRE DE NOTARIO:	DR. HOMERO LOPEZ ORANDO
CANTÓN:	QUITO
FECHA JUICIO:	NO APLICA
Nº. DE JUICIO:	NO APLICA
JUZGADO:	NO APLICA
AUTORIDAD QUE APRUEBA:	NO APLICA
NOMBRE DE AUTORIDAD:	NO APLICA

4. CARACTERÍSTICAS DEL BIEN:

Bien	Característica	Descripción
Bienes Varios	Tipo de Bien	TODOS LOS BIENES

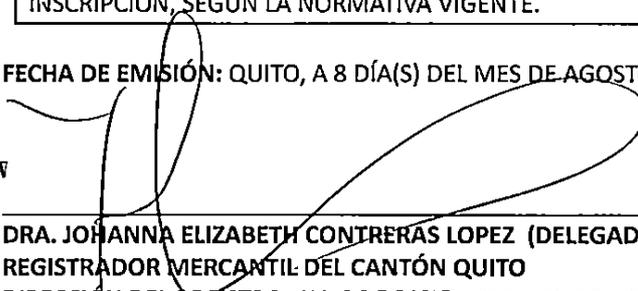
5. DATOS ADICIONALES:

NO APLICA

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA.

LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 8 DÍA(S) DEL MES DE AGOSTO DE 2016


 DRA. JOHANNA ELIZABETH CONTRERAS LOPEZ (DELEGADA - RESOLUCIÓN 019/RMQ-2015)
 REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO
 DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLARREAL

