

Quito, 12 de abril de 2010

Señores  
**ACCIONISTAS ANDRADE PROAÑO CÍA. LTDA.**  
Carlos Arroyo del Río N37-27 y José Correa  
Presente



De mis consideraciones:

A través de la presente me complace presentar el informe anual de las actividades desarrolladas por Andrade Proaño Cía. Ltda. en el año 2009:

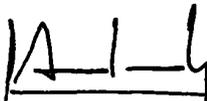
En el transcurso del año precedente se continuó con el cobro de valores pendientes por la compra-venta de las casas del proyecto Mirador Pichincha 5. Se cancelaron los valores correspondientes al Sr. Héctor Salazar Vinuesa, de acuerdo a lo estipulado en el contrato de construcción suscrito para el desarrollo del proyecto indicado.

Así mismo, durante este período, proseguimos con la construcción del conjunto Mirador Pichincha 6 en alianza estratégica con el Ing. Diego Jijón Ferri, quien aportó capital de operación para la ejecución del proyecto de acuerdo a lo establecido en la escritura pública de construcción del proyecto. Al final del período, la fase constructiva se encontró con un avance de obra del 80% y las ventas alcanzaron el 90% de la totalidad de unidades disponibles.

A diferencia de lo experimentado en el año 2008, en el año que pasó se experimentó un clima de mayor tranquilidad en el ámbito económico-político.

Hacemos votos porque el año 2010 sea más próspero para nuestra empresa y los nuevos proyectos en planificación lleguen a cristalizarse.

Atentamente,



**ANDRADE PROAÑO CÍA. LTDA.**  
RUC: 1792004292001

**Francisco Andrade P.**  
GERENTE GENERAL  
ANDRADE PROAÑO CÍA. LTDA.

Carlos Arroyo del Río N37-27 y José Correa  
Quito - Ecuador  
+593 2 227 6585 / 243 7974  
[info@grupoanpro.com](mailto:info@grupoanpro.com)  
[www.grupoanpro.com](http://www.grupoanpro.com)