

INFORME DE COMISARIO SOBRE EL EXAMEN A LOS ESTADOS FINANCIEROS

EJERCICIO FISCAL 2018

Quito, 2 de abril de 2019

A la Junta de Socios:
ALBISOLART S. A.

He revisado los Estados Financieros adjuntos de la EMPRESA ALBISOLART S.A., que corresponden al ejercicio económico 2018. Mi revisión se realiza sobre la información necesaria para dar un informe sobre el manejo contable, políticas, procedimientos e índices financieros, con la finalidad de proyectar confiabilidad y transparencia de los valores expresados.

Responsabilidad sobre los Estados Financieros

La gerencia general de la empresa a cargo de la Arq. Dalia Isolina Mantilla Serrano tiene conocimiento de los Estados Financieros y de lo que aquí se enuncia, y así lo ratifica al firmarlos junto con el contador de la empresa.

Responsabilidad del Comisario

Como comisario me responsabilizo a que mi revisión y opinión se basa en la constatación de que los registros contables, la estructuración y presentación de los Estados Financieros practicados por el contador se hayan realizado apegado a las políticas y normas contables vigentes.

Revisión

Mi revisión se efectuó de acuerdo con las Políticas Contables, que a su vez para una aplicación eficaz se constata que cumplen con las Normas Internacionales de Información Financieras y con el marco conceptual. Los requerimientos éticos y la prudencia están presentes en cada registro.

El examen efectuado, que se realizó a base de pruebas selectivas, y que me permitió obtener las evidencias suficientes que sustentan valores y revelaciones presentadas en los estados financieros.

Opinión

En mi opinión los Estados Financieros de la empresa ALBISOLART S. A. al 31 de diciembre de 2018, presentan razonablemente y libre de errores de importancia relativa en todos sus aspectos importantes y en la estructura que facilita la lectura y comparabilidad.

Adicionalmente en mi opinión, la administración de ALBISOLART S.A. me ha proporcionado toda la colaboración que solicité para el cumplimiento de mis funciones.

Las transacciones realizadas, los actos y contratos de los administradores, en su caso, se ajustan a las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como las resoluciones de la Junta de Socios.

Los libros de Actas de Juntas de Socios, talonario de participaciones y socios se llevan y se conservan de conformidad con las disposiciones legales.

La correspondencia, los comprobantes, libros y registros de contabilidad han sido llevados conforme a las Normas Legales y a la ética contable, y se conservan de acuerdo a lo indicado en las disposiciones legales.

ALBISOLART S. A. fue constituida en la ciudad de Babahoyo, República del Ecuador el 8 de Junio de 2005 e inscrita en el Registro Mercantil del cantón Quito el 17 de agosto de 2005, la actividad principal de la Compañía consiste principalmente en servicios de distribución de acabados para la construcción y decoración.

Al 31 de Diciembre de 2017 la situación financiera y los resultados de sus operaciones por los cuales estoy expresando una opinión, se resumen a continuación:

ALBISOLART S.A.
RUC: 1792002672001
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

01-Ene-2018

31-Dic-2018

ACTIVOS

Activos Corrientes

Efectivo y Equivalentes de Efectivo	1.219.15	921.85
Clientes No Relacionados	0.00	0.00
Anticipos a Proveedores	0.00	0.00
Inventario Mercadería	35.158.16	23.429.38
Activos por Impuestos Corrientes	14.051.35	11.821.71
	<u>50.428.66</u>	<u>36.172.94</u>

Activos No Corrientes

Propiedad, Planta y Equipo	68.837.14	68,837.14
Depreciación Acumulada de PPE	-46.672.12	-50891.80
	<u>22.165.02</u>	<u>17.945.34</u>
	<u>72.593.68</u>	<u>54.118.28</u>

PASIVOS

Pasivos Corrientes

Obligaciones con los Empleados	0.00	0.00
Obligaciones con el IESS	0.00	0.00
Provisiones Laborables	0.00	0.00
Proveedores Bienes y Servicios	55.796.68	19.201.56
Obligaciones con Instituciones Bancarias	9.599.59	6.316.62
Pasivos por Impuestos Corrientes	6.500.00	0.00
Anticipos de Clientes	0.00	8.404.80
Préstamos de Socios	0.00	14.208.30
	<u>71.896.27</u>	<u>48.131.28</u>

PATRIMONIO

Capital Social	800.00	800.00
Reservas de Capital	7.135.15	7,135.15
Resultados Acumulados	-2.433.79	-7.237.74
Resultado del Ejercicio	-4.803.95	5.289.59
	<u>697.41</u>	<u>5.987.00</u>
	<u>72.593.68</u>	<u>54.118.28</u>

ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL
al 31 de Diciembre de 2018
(Expresado en dólares)

INGRESOS

Ventas	24242.18
Otras Ganancias	552.42
	24794.60

COSTOS

Materiales	11.728.78
Mano de Obra	0.00
Otros Costos	2.185.36
Depreciaciones de PPE	207
	14.121.14

UTILIDAD BRUTA

10.673.46

GASTOS

GASTOS DE ADMINISTRACION

Nóminas	0.00
Bienes y Servicios	80.55
Impuestos y Contribuciones	400.45
	481.00

GASTOS DE VENTA

Nóminas	0.00
Bienes y Servicios	800.52
Depreciaciones de PPE	4.012.68
	4.893.20

OTROS GASTOS

IVA que se Carga al Gasto	9.64
Varios	0.03
	9.67
	5.383.87

UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO ANTES DE
IMPUESTO Y PARTICIPACION

5.289.59

CONCILIACION TRIBUTARIA
al 31 de Diciembre de 2018
(Expresado en dólares)

CONCILIACION TRIBUTARIA

Utilidad (Pérdida) del Ejercicio antes de Impuesto y Participación	5.289.59
(-) Participación a Trabajadores	0.00
(+) Gastos No Deducibles	665.66
(+/-) Otros provenientes de la conciliación	11.270.00
BASE IMPONIBLE	-5.314.75
22% de Impuesto a la Renta	0.00
(-) Anticipo determinado para el ejercicio	0.00
IMPUESTO A LA RENTA (Mayor Valor)	0.00
(+) Saldo del anticipo Impuesto a la Renta	0.00
(-) Retenciones recibidas de clientes	319.42
(-) Crédito Tributario de años anteriores	11,212.57
NUEVO CREDITO	
TRIBUTARIO	11.531.99

UTILIDAD NETA

Utilidad (Pérdida) del Ejercicio antes de Impuesto y Participación	5.289.59
(-) Participación a Trabajadores	0.00
(-) Impuesto a la Renta	0.00
UTILIDAD (PERDIDA) NETA DEL EJERCICIO	5.289.59

EDEING CIA. LTDA.
RUC:1792002672001
INDICES DE CALIFICACION FINANCIERA

DATOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

Activo Total	54.118.28
Activo Corriente	36.172.94
Inventarios	23.429.38
Pasivo Total	48.131.28
Pasivo Corriente	48.131.28
Patrimonio Líquido	3.287.00
Ingresos Netos	24,794.60
Resultados antes de Impuesto	5.289.59
Resultado Neto	5.289.59
Resultados Acumulados	-7.237.74
Gastos No Operacionales	0.03

SOLVENCIA

<u>Activo Total</u>		
Pasivo Total	1.124388963	> = 1.50

LIQUIDEZ

<u>Activo Corriente</u>		
Pasivo Corriente	0.751547434	> = 1.00

RENTABILIDAD R O A

<u>Utilidad Operacional</u>		
Activo Total	-0.097741281	> = 1.00

RENTABILIDAD R O E

<u>Utilidad Neta</u>		
Patrimonio	1.609245513	> = 0.05

ENDEUDAMIENTO

<u>Pasivo Total</u>		
Activo Total	0.889371946	< = 0.60

PRUEBA ACIDA

<u>Activo Corriente - Inventario</u>		
Pasivo Corriente	0.26	> = 0.75

Finalmente declaro que he dado cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 321 de la Ley de Compañías en el desempeño de mis funciones como comisario de ALBISOLART S.A.

Quedo a las órdenes para cualquier información adicional que se requiera.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Regina Marisol Molina Ormaza', with a stylized flourish at the end.

Regina Marisol Molina Ormaza

Reg No. 031560