

## **L.P. MARCELO PACHECO CIA. LTDA.**

### **Notas a los Estados Financieros Al 31 de Diciembre de 2013**

**(Expresados en Dólares de los Estados Unidos de América)**

#### **Nota 1. DESCRIPCIÓN DE LAS OPERACIONES**

El Objeto Social de la Compañía es el establecimiento, desarrollo, implementación, explotación y administración por cuenta propia o de terceros, de planteles avícolas incubadoras y todo lo relacionado con la producción avícola, agrícola, crianza y explotación de ganado, pudiendo importar y exportar ganado y productos para la agricultura y ganadería.

#### **Nota 2. POLÍTICAS CONTABLES APLICADAS**

##### **2.1 BASES DE PRESENTACIÓN**

**Bases de presentación y revelación.-** Los Estados Financieros adjuntos de L.P. MARCELO PACHECO CIA. LTDA. comprenden los Estados de Situación Financiera al 31 de Diciembre del 2013 y 31 de Diciembre del 2012, los Estados de Resultados, de Cambios en el Patrimonio y de Flujos de Efectivo por los años terminados en esas fechas, así como sus respectivas notas. Estos Estados Financieros han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF y surgen de los registros contables de la Compañía que son presentados en la moneda funcional en el Ecuador (dólar estadounidense).

##### **2.2 ESTIMACIONES Y SUPUESTOS SIGNIFICATIVOS**

Ciertos saldos incluidos en los Estados Financieros involucran el uso de estimaciones en la aplicación de las políticas contables. Estas estimaciones se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluyendo la expectativa de ocurrencia de eventos futuros que se consideran razonables de acuerdo a las circunstancias. Las estimaciones contables resultantes, por definición, muy pocas veces serán iguales a los resultados reales, pero se ha aplicado la mejor estimación y criterio para su reconocimiento.

##### **Estimados y supuestos**

Los principales supuestos en relación con hechos futuros y otras fuentes de las estimaciones propensas a variaciones a la fecha de los Estados Financieros y que por su naturaleza pueden causar ajustes a las cifras de los Activos y Pasivos en los Estados Financieros del próximo año, se presentan a continuación:

**Provisiones.-** Dadas las incertidumbres inherentes al reconocimiento de las provisiones, los desembolsos utilizados para cubrir el importe real de las mismas puede diferir; sin embargo, la Gerencia manifiesta que la determinación de la cantidad a provisionar está basada en la mejor estimación de los desembolsos que será necesario pagar por la correspondiente obligación, tomando en consideración toda la información disponible a la fecha del período, incluyendo la opinión de expertos independientes tales como asesores, actuarios o peritos.

### 2.3 EFECTIVO Y BANCOS

El efectivo y equivalentes de efectivo reconocidos en los Estados Financieros, comprenden los valores en caja y cuentas corrientes bancarias de libre disponibilidad, fácilmente convertibles al efectivo.

Estas partidas se registran a su costo histórico, que no difiere significativamente de su valor de realización.

### 2.4 IMPUESTOS

El gasto por impuesto a las utilidades de cada período recoge tanto el impuesto a la renta corriente como los impuestos diferidos. Los Activos y Pasivos tributarios para el ejercicio actual y ejercicios anteriores son medidos al monto que se espera recuperar o pagar a las autoridades tributarias.

**Impuesto Corriente.**- El impuesto por pagar corriente se basa en la utilidad imponible registrada durante el año. La utilidad imponible difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de ingresos o gastos imponderables o deducibles y partidas que no serán gravables, sean éstas deducibles o exentas.

**Tarifa Impuesto a la Renta.**- De conformidad con el Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversiones promulgado en el Suplemento del Registro Oficial No. 351 de fecha diciembre 29 de 2010, se incluye entre otros aspectos tributarios la reducción progresiva en tres puntos porcentuales en la tarifa de Impuesto a la Renta para sociedades, a partir del año 2011:

Tarifa	Año
24%	2011
23%	2012
22%	2013

**Impuestos Diferidos.**- Los impuestos diferidos son calculados usando el método del pasivo basado en el Balance General. Los impuestos diferidos se calculan sobre las diferencias temporarias (imponderables o deducibles) existentes a la fecha del balance que nacen de la comparación entre la base tributaria de Activos y Pasivos y sus valores en libros para propósitos del reporte financiero. Los activos por impuestos diferidos son reconocidos por todas las diferencias temporarias deducibles, pérdidas tributarias a compensar, entre otras, en la medida en que sea probable recuperar dichos importes con la utilidad imponible contra las cuales las diferencias temporarias deducibles pueden ser utilizadas. Los Pasivos por Impuestos Diferidos son reconocidos generalmente para todas las diferencias temporarias imponderables.

En general, los Activos y Pasivos por Impuestos Diferidos se miden empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación en el período en el que el Activo se realice o el Pasivo se cancele y se presentan netos en los Estados Financieros.

### 2.5 PROVISIONES

Las provisiones son reconocidas cuando L.P. MARCELO PACHECO CIA. LTDA. tiene una obligación presente (ya sea legal o implícita) como resultado de un suceso pasado, puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación y es altamente probable que tenga que desprenderse de recursos que incorporen beneficios económicos para cancelar la obligación.

El importe sobre el cual se debe registrar la provisión debe ser la mejor estimación que represente el monto necesario para cancelar la obligación al término de cada período, considerando todos los riesgos y las incertidumbres inherentes. La provisión se mide aplicando el valor presente de los flujos de fondos que se esperan incurrir al momento de su cancelación. Para determinar esta estimación se emplea el criterio técnico de un especialista para soporte de la provisión registrada.

## 2.6 INVENTARIOS

El método de costeo utilizado corresponde al Costo Promedio Ponderado.

## 2.7 PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

La Propiedad, Planta y Equipo se encuentran valorizados al costo de adquisición menos la depreciación acumulada.

A la fecha de cierre o siempre que haya un indicio de que pueda existir un deterioro en el valor de los Activos, se comparará el valor recuperable de los mismos con su valor neto contable. Cualquier registro o reverso de una pérdida de valor, que surja como consecuencia de ésta comparación se registra con cargo o abono a los resultados según corresponda.

La Propiedad, Planta y Equipo se deprecian siguiendo el método de línea recta, mediante la distribución del costo de adquisición de los activos entre los años de vida útil estimada de los bienes.

El valor residual de los activos, la vida útil y el método de depreciación seleccionado, serán revisados y ajustados si fuera necesario.

## 2.8 INGRESOS

Los ingresos se calculan al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir, considerando el importe estimado de cualquier descuento, bonificación o rebaja comercial que L.P. MARCELO PACHECO CIA. LTDA. pueda otorgar.

**Ingresos por ventas.**- Los ingresos derivados por la venta se reconocen en base a su grado de realización en función a lo cual los ingresos de actividades ordinarias se reconocen en los períodos contables en los que tiene lugar la venta. Adicionalmente, los ingresos son reconocidos en la medida en que se espere obtener beneficios económicos y el grado de realización de la transacción, al final del período sobre el que se informa, pueda ser medido de forma fiable.

## 2.9 COSTOS Y GASTOS

Los costos y gastos se registran sobre la base del costo. Los costos y gastos se reconocen a medida que son incurridos en función de su devengamiento. En general este costo no difiere sustancialmente del valor razonable.

## 2.10 COMPENSACIONES

Como norma general en los Estados Financieros no se compensan los Activos y Pasivos, tampoco los Ingresos y Gastos, salvo aquellos casos en los que la compensación sea requerida o permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo de la esencia de la transacción. Los Ingresos y Gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y la Compañía tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el Activo y proceder al pago del Pasivo de forma simultánea, se presentan netos en resultados.

## 2.11 ACTIVOS FINANCIEROS

**Cuentas por Cobrar Comerciales, Documentos y Otras Cuentas por Cobrar.-** Las Cuentas por Cobrar Comerciales, Documentos y Otras Cuentas por Cobrar son Activos Financieros no derivados con pagos fijos o determinados que no son cotizados en un mercado activo. Después de su reconocimiento inicial, las cuentas por cobrar comerciales, documentos y otras cuentas por cobrar son registrados por la Compañía al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva menos una estimación por deterioro.

Las ganancias o pérdidas se reconocen en resultados cuando las cuentas por cobrar comerciales, documentos y otras cuentas por cobrar son dados de baja o por deterioro, así como a través del proceso de amortización.

Las Cuentas por Cobrar comerciales incluyen una provisión para reducir su valor al de probable realización. Dicha provisión se constituye en función de un análisis de la probabilidad de no recuperación de las cuentas.

Las cuentas por cobrar comerciales, documentos y otras cuentas por cobrar se clasifican en Activos Corrientes, excepto los vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del Estado de Situación Financiera, que se clasifican como Activos no Corrientes.

**Deterioro de Activos Financieros al Costo Amortizado-** El valor en libros del Activo Financiero se reduce por la pérdida por deterioro directamente, excepto para las cuentas comerciales por cobrar, donde el importe en libros se reduce a través de una cuenta de estimación. La recuperación posterior de los valores previamente eliminados se convierte en créditos contra la estimación. Los cambios en el importe en libros de la cuenta de estimación se reconocen en el Estado de Resultados.

**Baja de un Activo Financiero.-** Los Activos Financieros son dados de baja por la Compañía cuando expiran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del Activo Financiero (expira la acción de cobro); o cuando transfiere el Activo Financiero desapropiándose de los riesgos y beneficios inherentes al Activo Financiero y ha cedido los derechos contractuales de recibir los flujos de efectivo del mismo; o cuando reteniendo los derechos contractuales a recibir los flujos de efectivo, la Compañía ha asumido la obligación contractual de pagarlos a uno o más perceptores.

Si se trata de cuentas por cobrar comerciales, documentos y otras cuentas por cobrar, éstas se dan de baja cuando han expirado los derechos de cobro de las mismas, se ha declarado la quiebra legal del cliente o cuando no se espere obtener ningún beneficio económico.

## 2.12 PASIVOS FINANCIEROS

**Cuentas por Pagar Comerciales, Documentos y Otras Cuentas por Pagar.-** Las Cuentas por Pagar Comerciales, Documentos y Otras Cuentas por Pagar son Pasivos Financieros, no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.

Después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva. El período de crédito promedio para el pago de bienes y servicios es de 45 a 90 días.

La Compañía tiene implementadas políticas de manejo de riesgo financiero para asegurar que todas las Cuentas por Pagar se liquiden de conformidad con los términos crediticios preacordados.

**Baja de un Pasivo Financiero.-** Los Pasivos Financieros son dados de baja por la Compañía cuando la obligación ha sido pagada o cancelada o bien su exigencia haya expirado. Cuando un Pasivo Financiero es remplazado por otro Pasivo Financiero, la Compañía cancela el original y reconoce un nuevo Pasivo Financiero. Las diferencias que se pudieran producir de tales remplazos de Pasivos Financieros son reconocidas en los resultados del año en que ocurran.

### Nota 3.- Efectivo y Equivalentes de Efectivo

Se conforma de la siguiente manera:

	US\$	
	<u>Saldo al</u> <u>31/12/2013</u>	<u>Saldo al</u> <u>31/12/2012</u>
Caja General	38,105	17,625
Caja Chica Administración Pifo	1,000	1,000
Caja Chica Administración Ibarra	1,000	1,000
Bco. del Pichincha	10,812	28,423
Bco. Produbanco	5,817	28,675
Bco. Promérica Ibarra	(32,902)	-
Bco. Promérica	438	905
Bco. Guayaquil	1,000	1,000
	<u>25,270</u>	<u>78,628</u>

#### Nota 4.- Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar

La Cartera por Cobrar al cierre del período se compone de la siguiente manera:

	US\$	
	Saldo al 31/12/2013	Saldo al 31/12/2012
<b>Deudores Comerciales</b>		
Clientes Nacionales	249,460	670,187
Provisión Cuentas Incobrables (i)	-	(5,239)
Cheques por Depositar	4,737	9,810
Cheques Devueltos	21,935	15,997
Comercializadora Molinera Puenbo	101,904	-
	<u>378,036</u>	<u>690,755</u>
<b>Otras Cuentas por Cobrar</b>		
Anticipos Proveedores	262,165	175,997
Anticipos Personal	1,361	1,558
Depósitos en Garantía	5,000	5,000
Otras Cuentas por Cobrar	35,217	35,683
	<u>303,742</u>	<u>218,238</u>
	<u>681,778</u>	<u>908,993</u>

(i) El movimiento de la Provisión para Cuentas Incobrables, es el siguiente:

#### Provisión Cuentas Incobrables

Saldo al 31-12-2012	(5.684)
Provisión año 2013	(3.076)
Bajas	8.760
	<u>-</u>

#### Nota 5.- Inventarios

Corresponde a las siguientes existencias:

	US\$	
	Saldo al 31/12/2013	Saldo al 31/12/2012
Materia Prima	256.808	193.106
Aditivos, Estimulantes, Insumos	1.693	132.178
Materiales y Suministros	51.524	23.202
Combustibles y Lubricantes	103	915
Accesorios, Herramientas y Repuestos	6.623	3.748
Medicinas, Vacunas, Vitaminas	59.372	31.152
Equipos de Trabajo y Uniformes	4.521	691
Material de Empaque y Terminados	6.217	29.271
Productos Terminados	73.789	8.698
	<b>460.650</b>	<b>422.961</b>

#### Nota 6.- Gastos Pagados por Anticipado

Se conforma de la siguiente manera:

	US\$	
	Saldo al 31/12/2013	Saldo al 31/12/2012
Seguros	49.073	14.482
Anticipo Impuesto a la Renta	24.166	24.135
Retención en la Fuente del Período	39.681	43.843
Impuestos por Cobrar	36.750	29.820
	<b>149.670</b>	<b>112.280</b>

#### Nota 7.- Propiedad, Planta y Equipo

Los Activos Fijos se presentan al costo. Existen cuadros de cálculo de los diferentes Activos Fijos que respaldan el movimiento y depreciación al 31 de Diciembre de 2013.

El detalle resumido se presenta a continuación:

L.P. MARCELO PACHECO CIA. LTDA.  
 Propiedad, Planta y Equipo.  
 Nota No. 7

Costo	Activos en Tránsito						Total
	Edificios Instalaciones	Maquinaria y Equipo	Muebles y Enseres	Equipos de Oficina	Equipos de Computación	Vehículos	
Saldo al 1-01-2012 (NIIF)	131,394	150,260	26,211	5,974	5,571	281,085	600,495
Adiciones	-	-	-	-	2,049	-	2,049
Ventas y/o Bajas	-	-	-	-	-	-	-
Saldo al 31-12-2012 (NIIF)	131,394	150,260	26,211	5,974	7,620	281,085	602,544
Adiciones	10,859	26,470	1,555	-	3,863	194,585	237,332
	-	(123)	-	-	(286)	(8,088)	(8,497)
Saldo al 31-12-2013 (NIIF)	157,864	151,692	26,211	5,974	11,197	467,582	831,379

Depreciación	Activos en Tránsito						Total
	Edificios Instalaciones	Maquinaria y Equipo	Muebles y Enseres	Equipos de Oficina	Equipos de Computación	Vehículos	
Saldo al 1-12-2012 (NIIF)	14,207	32,514	6,377	1,517	1,675	178,832	235,122
Depreciación 2012	-	5,913	2,359	538	1,824	42,816	66,973
Saldo al 31-12-2012 (NIIF)	20,120	46,037	8,736	2,055	3,499	221,648	302,095
Depreciación 2013	-	10,854	2,165	494	2,303	27,121	55,374
Saldo al 31-12-2013 (NIIF)	30,974	58,475	10,901	2,549	5,802	248,769	357,469

ACTIVO FIJO NETO AL 31-12-2012 300,449

ACTIVO FIJO NETO AL 31-12-2013 473,910

Las adquisiciones más importantes del periodo 2013 corresponden a la construcción de un Galpón, y de 3 camiones para el transporte de las aves.

### Nota 8.- Activo Biológico

Se refiere a:

	US\$	
	Saldo al 31/12/2013	Saldo al 31/12/2012
Pollos Broiler (i)	144.152	144.152
Reproductoras (ii)	141.343	74.983
	<u>285.495</u>	<u>219.135</u>

(i) Corresponde a 187.079 pollos con un peso de 180.190,43 libras a un costo de US\$ 0.80 por libra, los pollos se encuentran en las diferentes Granjas.

(ii) Se refiere a:

Lote	Días	Hembras	Machos	Costo
117	346	3006	370	16,880
118	267	3742	263	42,414
119	169	3498	304	45,467
120	77	4069	684	36,582
				<u>141,343</u>

### Nota 9.- Activo Diferido

Se refiere a:

	US\$	
	Saldo al 31/12/2013	Saldo al 31/12/2012
Software y Redes	11.032	5.712
Amortización Acumulada Software Redes	(4.476)	(3.427)
Impuestos Diferidos	37.241	37.241
	<u>43.797</u>	<u>39.526</u>

#### Nota 10.- Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar

Se conforma de la siguiente manera:

	US\$	
	<u>31/12/2013</u>	<u>31/12/2012</u>
<b><u>Cuentas por Pagar Comerciales</u></b>		
Proveedores por Compra de Bienes	414.391	813.787
Proveedores por Prestación de Servicios	334.945	131.348
Proveedores del Exterior	-	4.451
<b><u>Otras Cuentas por Pagar</u></b>		
Cuentas por Liquidar	1.006	906
Anticipos Clientes	13.996	6.025
Varias Cuentas por Pagar	14.665	5.288
Provisiones por Pagar	1.409	10.786
Sobregiros Bancarios	-	10.011
	<u>780.412</u>	<u>982.602</u>

#### Nota 11.- Compañías Relacionadas y Socios

Se conforma de la siguiente manera:

	US\$	
	<u>31/12/2013</u>	<u>31/12/2012</u>
Préstamos de Inventarios	-	58,702
Marcelo Pacheco	230,905	115,608
LP Thamajo S.A.	-	50
	<u>230,905</u>	<u>174,360</u>

#### Nota 12.- Obligaciones Tributarias

Se conforma de la siguiente manera:

	US\$	
	<u>31/12/2013</u>	<u>31/12/2012</u>
Impuesto a la Renta	68.874	61.048
Impuestos por Pagar	15.926	10.363
	<u>84.800</u>	<u>71.411</u>

**Nota 13.- Gastos Acumulados**

Se conforma de la siguiente manera:

	US\$	
	<u>31/12/2013</u>	<u>31/12/2012</u>
Sueldos y Salarios	61.715	46.408
Beneficios Sociales	8.791	10.927
Aportes al IESS por Pagar	17.191	12.079
Otras Cuentas por Pagar Personal	-	125
Utilidades Años Anteriores	28.261	-
Utilidades por Pagar	29.423	28.261
	<u>145.381</u>	<u>97.800</u>

**Nota 14.- Obligaciones Bancarias**

Se refiere a:

<u>Banco</u>	<u>Monto Original</u>	<u>Fecha de Concesión</u>	<u>Plazo</u>	<u>Porción Corriente</u>	<u>Porción Largo Plazo</u>
Banco del Pichincha	174.000	08/04/2013	12 meses	-	105.506
Banco del Pichincha	15.000	15/10/2013	12 meses	91.749	-
				<u>91.749</u>	<u>105.506</u>

Las Obligaciones que mantiene la Compañía se encuentran garantizadas con Propiedades del Sr. Marcelo Pacheco.

**Nota 15.- Proveedores Largo Plazo**

Corresponde a facturas pendientes de pago las mismas que de acuerdo con los proveedores se cancelarán a largo plazo.

**Nota 16.- Capital Suscrito**

La Compañía se constituyó con un Capital de US\$ 1.000,00 mediante Escritura Pública otorgada el 2 de Mayo del 2005, ante el Notario del Cantón Quito, Dr. Roberto Salgado Salgado, fue aprobada por la Superintendencia de Compañías mediante Resolución No. 2309 del 19 de Junio del 2005 y fue inscrita en el Registro Mercantil No. 1991, tomo 136, el 9 de Agosto del 2005.

El 25 de Abril del año 2007 se realizó una cesión de participaciones, dejando el cuadro de integración de capital de la siguiente manera:

<u>Socios</u>	<u>No. Partic.</u>	<u>Capital USD</u>
Lorenzo Marcelo Pacheco Amaguaña	999	999
Vitamar Sara Amaguaña Collaguazo	1	1
	<u>1.000</u>	<u>1.000</u>

### Nota 17.- Ingreso de Actividades Ordinarias

Se compone de la siguiente manera:

	US\$	
	<u>31/12/2013</u>	<u>31/12/2012</u>
Productos Planta Procesadora	7,295,360	6,577,513
Productos Planta de Balanceados	76,758	577,394
Productos Granja	2,442,934	2,829,574
Otros Productos	-	27,625
	<u>9,815,052</u>	<u>10,012,106</u>

### Nota 18.- Costo de Ventas

Se conforma de la siguiente manera:

	US\$	
	<u>31/12/2013</u>	<u>31/12/2012</u>
Materia Prima	5.755.518	6.193.173
Mano de Obra	645.610	374.019
Costo de Ventas	-	305.330
Costos Indirectos de Fábrica	2.258.648	2.136.736
	<u>8.659.776</u>	<u>9.009.258</u>

### Nota 19.- Otros Ingresos

Se conforma de la siguiente manera:

	US\$	
	<u>31/12/2013</u>	<u>31/12/2012</u>
Rendimientos Financieros	373	147
Indemnización Seguros	-	975
Regulación de Cuentas	4.357	20
Regulación de Gastos	51.779	8.434
Ingresos Misceláneo	-	57
Ingreso por Diferencia en Depósitos	437	1.680
	<u>56.946</u>	<u>11.313</u>

## Nota 20.- Otros Egresos

Se conforma de la siguiente manera:

	US\$	
	<u>31/12/2013</u>	<u>31/12/2012</u>
Intereses Bancos y Financieras	21.403	39.902
Comisiones Bancarias	26.600	13.481
Gastos No Deducibles	-	14.702
Otros gastos No Operacionales	27.349	(515)
	<u>75.352</u>	<u>67.570</u>

## Nota 21.- Instrumentos Financieros por Categoría

Los Instrumentos Financieros al 31 de Diciembre del 2013 y 2012 se conforman de la siguiente manera:

	Diciembre 31,	
	2013	2012
	<u>Corriente</u>	<u>Corriente</u>
<i>Activos Financieros medidos al costo amortizado</i>		
Efectivo en Caja y Bancos	25.270	78.628
Deudores Comerciales, neto	681.777	908.993
Total Activos Financieros	<u>707.047</u>	<u>987.621</u>
<i>Pasivos Financieros medidos al costo amortizado</i>		
Acreedores Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	780.412	982.602
Total Pasivos Financieros	<u>780.412</u>	<u>982.602</u>

El valor razonable de los Activos y Pasivos Financieros se presenta por el importe al que se podría canjear el instrumento en una transacción corriente entre partes, de común acuerdo y no en una transacción forzada o de liquidación.

El efectivo en Caja y Bancos, Deudores Comerciales, Acreedores Comerciales y Otras Cuentas por Pagar, se aproximan al valor justo debido a la naturaleza de corto plazo de estos instrumentos.

## Administración de Riesgos Financieros

### a) Objetivos y políticas de administración del riesgo financiero

La estructura de gestión de riesgos tiene como base el Directorio y la Gerencia de la Compañía, que son responsables de identificar y controlar los riesgos en coordinación con otras áreas.

### b) Riesgo de tasa de interés

La Compañía no está expuesta a riesgo de tasa de interés.

**c) Riesgo de gestión de capital**

Los objetivos de la Compañía en la gestión de capital incluyen: salvaguardar la capacidad de la Compañía para continuar como negocio en marcha con el fin de generar una rentabilidad para sus accionistas y mantener una estructura óptima de capital para reducir el costo de capital.

**d) Riesgo de crédito**

El riesgo crediticio es el riesgo de que una contraparte no reúna sus obligaciones bajo un instrumento financiero o contrato de cliente, lo que lleva a una pérdida financiera. La Compañía está expuesta a riesgo crediticio por sus actividades financieras, incluyendo depósitos en bancos y otros instrumentos financieros.

**e) Valor razonable**

El valor razonable es definido como el monto al que un Instrumento Financiero puede ser intercambiado en una transacción entre dos partes que así lo deseen, distinta a una venta forzada o a una liquidación, y la mejor evidencia de su valor es su cotización, si es que esta existe.

Las metodologías y supuestos utilizados dependen de los términos y riesgos característicos de los distintos Instrumentos Financieros, e incluye lo siguiente:

- El efectivo en Caja y Bancos tienen un valor razonable que se aproximan a su valor en libros, debido al corto tiempo de vencimiento de estos instrumentos financieros.
- Los Deudores Comerciales debido a que se encuentran netas de su provisión para incobrabilidad y que tiene vencimientos menores a un año, la Gerencia ha considerado que su valor razonable no es significativamente diferente de su valor en libros.
- En el caso de los Acreedores Comerciales y Otras Cuentas por Pagar, dado que estos Pasivos tienen vencimiento corriente, la Gerencia estima que su saldo contable se aproxima a su valor razonable.

Al 31 de Diciembre del 2013 y 2012 el valor en libros de los Instrumentos Financieros equivale a su valor razonable.

**Nota 22.- Compromisos y Contingencias**

A la fecha del informe (15 de Julio de 2014), la Compañía no ha reportado a la Superintendencia de Compañías la Información requerida correspondiente al año 2013.

**Nota 23.- Hechos Posteriores**

Entre el 31 de Diciembre del 2013 y la fecha de emisión del informe de los Auditores Independientes, no se produjeron eventos que en opinión de la Administración de la Compañía, pudieran tener un efecto importante sobre los Estados Financieros que no se hayan revelado en los mismos.



---

Sr. Marcelo Pacheco  
Gerente General



---

Ing. Oscar Molina  
Contador General