



L.P. MARCELO PACHECO CIA. LTDA.

"POLLOS LA PRADERA"

Productos de Alta Calidad

Dirección: Km. 23 La Libertad, Vía Interoceánica S/N • Quito - Pífo - Ecuador
Telf.: 2380-388 / 2381-717 / 2381-795 • E-mail: fiscalizacion@avicolalapradera.com.ec

INFORME DEL GERENTE GENERAL

L.P. MARCELO PACHECO CIA LTDA.

EJERCICIO ECONOMICO AÑO 2018

De conformidad con el artículo décimo quinto literal (e) de los estatutos de la compañía, presento a los señores socios el informe de labores correspondiente al ejercicio económico al 31 de diciembre de 2018.

1. ANTECEDENTES

L.P. Marcelo Pacheco Cía. Ltda., es una empresa del sector productivo cuya actividad principal es la crianza, faenamiento y comercialización de pollos, fue creada en el año 2005, inicia sus labores el 09 de agosto del 2005, signada con el Registro de Contribuyentes N° 1792003571001.

2. ENTORNO ECONÓMICO

Los principales indicadores económicos del país para el año 2017 fueron los siguientes:

CONCEPTO	V.R.
PIB	71.933 millones de dólares
Deuda externa con relación al PIB	57,00%
Precio oficial Maíz Nacional (Quintal)	\$ 15.75
Precio oficial Soya Nacional (Quintal)	\$ 30.00

Fuente: BCE

El Producto Interno del Ecuador (PIB) alcanzó un crecimiento anual de 1.4%, informó el Banco Central del Ecuador (BCE). El dinamismo se explica principalmente por el aumento del gasto del consumo final de los hogares, el gasto de consumo final del Gobierno y el incremento de las exportaciones de bienes y servicios.

En este último rubro destaca el crecimiento de banano, café y cacao, 0,3%; camarón elaborado, 10%, aceites refinados de petróleo, 2,3%

Se realizó la adquisición de maíz durante el año 2018 desde un precio mínimo de \$ 13,15 hasta un precio máximo de \$ 16,33.



L.P. MARCELO PACHECO CIA. LTDA.

"POLLOS LA PRADERA"

Productos de Alta Calidad

Dirección: Km. 23 La Libertad, Vía Interoceánica S/N • Quito - Pífo - Ecuador
Telf.: 2380-388 / 2381-717 / 2381-795 • E-mail: fiscalizacion@avicolalapradera.com.ec

El comportamiento de los precios de soya importada no fluctuó demasiado en comparación al maíz nacional, La soya importada el precio mínimo fue de \$ 18,60 y el precio máximo fue de \$ 27,67 en lo que respecta en Soya Nacional el precio fue de \$ 35,83 por lo tanto no tuvo mayor incidencia en los costos de producción y se mantuvieron estables.

3. ANALISIS DE OPERACIÓN

Durante el año 2018 nuestra operación se concentró en la diversificación de clientes, aumentar significativamente clientes atendidos por ruta, estrategias para acaparar clientes en especial clientes minoristas, las fluctuaciones de precios con clientes pequeños son menos agresivas que las de clientes mayoristas.

Los ingresos operacionales en relación al año 2017 se desglosaron en los siguientes componentes:

DETALLE	2018		2017		var
Venta de Producto Planta Procesadora	\$ 6,675,516.17	77.45%	\$ 6,896,399.19	79.01%	-1.56%
Venta de Producto Planta Molino	\$ -	0.00%	\$ 156,776.42	1.80%	-1.80%
Venta de Producto Granjas Broiler	\$ 2,317,539.57	26.89%	\$ 2,073,157.89	23.75%	3.14%
Venta de Producto Presto pollo	\$ -	0.00%	\$ 2,000.29	0.02%	-0.02%
Venta de Reproductoras	\$ 19,723.33	0.23%	\$ -	0.00%	0.23%
Venta de pollo bebe	\$ 15,600.00	0.18%	\$ 37,004.00	0.42%	-0.24%
Venta de huevo fértil	\$ 38,376.00	0.45%	\$ 7,173.12	0.08%	0.36%
(-) Devoluciones sobre Ventas	\$ (432,505.61)	-5.02%	\$ (440,909.40)	-5.05%	0.03%
(-) Rebaja y/o Descuentos sobre Ventas	\$ (14,848.68)	-0.17%	\$ (3,242.87)	-0.04%	-0.14%
Total Ingresos de Actividades Ordinarias	\$ 8,619,400.78	100.00%	\$ 8,728,368.64	100.00%	0.00%

La disminución en los ingresos operacionales no es significativa, no llega al 1%, el valor es de \$108.957,86 y se debe basicamente a que se dejo de vender Balanceado del molino 1.80% y a la disminución en venta de producto de Planta procesadora en 1.56% sin embargo se evidencia un aumento de 3.14% en ventas de producto Granja Broiler.



L.P. MARCELO PACHECO CIA. LTDA.

"POLLOS LA PRADERA"

Productos de Alta Calidad

Dirección: Km. 23 La Libertad, Vía Interoceánica S/N • Quito - Pifo - Ecuador
Telf.: 2380-388 / 2381-717 / 2381-795 • E-mail: fiscalizacion@avicolalapradera.com.ec

Los costos de producción / gastos operacionales ascienden a \$ 8'476.506,00; sus componentes son los siguientes:

DETALLE	2018
COSTO DE VENTAS	\$ 3,643,811.70
MANO DE OBRA DIRECTA/INDIRECTA	\$ 761,034.05
COSTOS INDIRECTOS DE FABRICACION	\$ 1,573,365.94
COSTOS DE PRODUCCION	\$ 5,978,211.69
GASTOS ADMINISTRATIVOS Y VENTAS	\$ 2,498,294.31
TOTAL COSTOS PRODUCCION + GASTOS OPERACIONALES	\$ 8,476,506.00

Los costos de materias primas se mantuvieron durante todo el ejercicio fiscal, logrando una eficiencia en los procesos de producción en comparación con el año anterior.

Los gastos de mano de obra directa e indirecta disminuyeron ligeramente por el cierre de la Granja Tumbatu y por reestructuración de personal.

Los costos indirectos de fabricación y gastos operacionales tuvieron una ligera alza debido al incremento en el costo de materiales usados en el proceso, a pesar de ello se ha logrado un fortalecimiento de control interno en las mejoras y reparaciones de instalaciones, maquinaria y vehículos de la compañía.

Los gastos de administración y venta se incrementaron en 18% debido al alza de salarios, contratación de personal, capacitación de personal, mantenimiento de vehículos e instalaciones entre otros. Dentro de estos gastos se encuentran registrados los sueldos, beneficios sociales, IESS, Servicios Ocasionales, alimentación, etc.

4. ANÁLISIS DE LA SITUACION FINANCIERA

Los ingresos y egresos obtenidos en el año, están de acuerdo a, lo planificado y presupuestado. Así, los resultados a fin de año, antes de impuestos y participaciones de las utilidades a trabajadores y conciliación tributaria son los siguientes:



L.P. MARCELO PACHECO CIA. LTDA.

"POLLOS LA PRADERA"

Productos de Alta Calidad

Dirección: Km. 23 La Libertad, Vía Interoceánica S/N • Quito - Pífo - Ecuador
Telf.: 2380-388 / 2381-717 / 2381-795 • E-mail: fiscalizacion@avicolalapradera.com.ec

L.P. MARCELO PACHECO CIA LTDA. ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS		\$ 8,619,400.78
VENTA DE BIENES	\$ 8,619,400.78	
OTROS INGRESOS		\$ 29,243.80
GANANCIAS NETAS POR REVERSIONES DE DETERIORO EN EL VALOR	\$ 8,839.19	
OTROS	\$ 2,404.66	
TOTAL INGRESOS		\$ 8,648,644.58
COSTOS		\$ 5,978,211.69
COSTO DE VENTAS	\$ 3,645,811.70	
COSTOS POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS Y HONORARIOS	\$ 751,034.05	
COSTOS POR DEPRECIACIONES	\$ 465,779.04	
OTROS COSTOS	\$ 1,087,586.80	
GASTOS		\$ 2,498,294.31
GASTOS POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS Y HONORARIOS	\$ 607,935.75	
GASTOS POR DEPRECIACIONES	\$ 92,145.71	
GASTOS POR AMORTIZACIONES	\$ 4,888.14	
PERDIDAS NETAS POR DETERIORO DE VALOR	\$ 28,950.19	
OTROS GASTOS	\$ 1,485,324.62	
GASTOS FINANCIEROS	\$ 46,739.92	
TOTAL COSTOS Y GASTOS		\$ 8,476,506.00
UTILIDAD DEL EJERCICIO		\$ 172,138.58
PERDIDAS, COSTOS Y GASTOS POR MEDICIONES DE ACTIVOS BIOLÓGICOS AL VALOR RAZONABLE MENOS COSTOS DE VENTA		
REVERSION	\$ 55,606.50	
BASE DE CÁLCULO DE PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES	\$ 16,530.09	
PARTICIPACIÓN TRABAJADORES	\$ 6,979.84	
(+) GASTOS NO DEDUCIBLES LOCALES	\$ 16,128.95	
UTILIDAD GRAVABLE	\$ 274,288.03	
IMPUESTO A LA RENTA	\$ 66,572.01	
UTILIDAD DE OPERACIONES CONTINUADAS		\$ 87,587.08
OTRO RESULTADO INTEGRAL		
GANANCIAS ACTUARIALES POR PLANES DE BENEFICIOS DEFINIDOS	\$ 11,374.20	
RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL AÑO		\$ 98,961.06



L.P. MARCELO PACHECO CIA. LTDA.

"POLLOS LA PRADERA"

Productos de Alta Calidad

Dirección: Km. 23 La Libertad, Vía Interoceánica S/N • Quito - Pífo - Ecuador
Telf.: 2380-388 / 2381-717 / 2381-795 • E-mail: fiscalizacion@avicolalapradera.com.ec

La rentabilidad bruta y operativa en este año alcanzo un marco neto favorable, La empresa presenta estables índices financieros en este año de gestión.

La empresa presenta tendencias positivas en lo que tiene que ver con los ingresos y se maneja con un control de flujo de caja, costos y gastos operativos.

5. ANÁLISIS GENERAL

Durante el año 2018 no existieron novedades relevantes que mencionar.

La empresa cuenta con el reglamento de Seguridad y Salud Ocupacional así como también con todo lo requerido por los organismos de control IESS y Ministerio de Trabajo,

Se fortalece el control interno en el área de bodega en lo que respecta a inventarios mediante la toma física de los mismos de forma mensual y esporádica.

La empresa planifica a futuro inmediato los siguientes aspectos:

- Incrementar la competitividad y eficiencia, reduciendo los gastos administrativos y de ventas.
- Incrementar la participación de mercado tanto minorista como mayorista.
- Alcanzar una solidez financiera, productiva y rentable,
- Planificar, organizar, dirigir y controlar de una manera eficiente los inventarios.
- Mejoramiento en el control de calidad total en nuestros procesos, productos y servicios de manera continua para la solución problemas a tiempo.
- Fortalecimiento de atención al cliente, canales de distribución para de esta manera poder lograr una fidelización de los mismos.

Por lo tanto L.P. Marcelo Pacheco Cía. Ltda. ha cumplido y cumple con todas sus obligaciones laborales y tributarias, así ha pagado a tiempo los roles de pago, los beneficios laborales como son el décimo tercer sueldo, décimo cuarto sueldo, vacaciones, las planillas del IESS tanto de aportes como de préstamos del personal; los impuestos retenidos a los proveedores, contribuciones y demás obligaciones con organismos de control estatales, municipales.



L.P. MARCELO PACHECO CIA. LTDA.

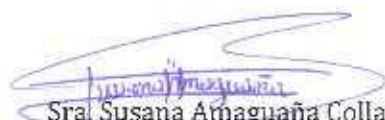
"POLLOS LA PRADERA"

Productos de Alta Calidad

Dirección: Km. 23 La Libertad, Vía Interoceánica S/N • Quito - Pifo - Ecuador
Telf.: 2380-388 / 2381-717 / 2381-795 • E-mail: fiscalizacion@avicolalapradera.com.ec

L.P. Marcelo Pacheco Cía. Ltda., presenta sus estados financieros con aplicación a las NIFS, cumple con el establecido en las normas y con lo solicitado por la Superintendencia de Compañías al respecto.

Agradezco por el apoyo y confianza brindados a la presente administración. Mi reconocimiento especial al Sr. Marcelo Pacheco Director Ejecutivo al mando, a la Sra. Sirla Erazo, Presidente de la compañía, Gerentes Operativos en General de nuestra empresa, y a todos los empleados y colaboradores de la compañía por el aporte y esfuerzo entregados en el transcurso de este año.


Sra. Susana Amaguaña Collaguazo
CI: 1710262979
Gerente General
L.P. Marcelo Pacheco Cía. Ltda.