

INVEDAP CIA LTDA
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS BAJO NIIF
(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

INVEDAP CIA LTDA
Notas explicativa a los estados financieros
Al 31 de diciembre de 2017
(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

1. ENTIDAD DE REPORTE

La empresa INVEDAP CIA LTDA con inicio de actividades el 22 de agosto de 2005, con un capital social pagado de US\$ 32.000,00

El *objeto principal* de la compañía comprenden actividades como Actividades de Arquitectura Diseño y Decoración.

2. BASES DE PREPARACIÓN

2.1. Bases de Presentación.-

a) Del Cumplimiento

Los Estados financieros que se acompañan han sido estructurados en base a las Normas de Información Financiera NIIF para PYMES, de conformidad con lo dispuesto por la Resolución N° SC.G.ICL.CPAIFRS.G.11.010, Registro Oficial N° 566 de 28 de octubre de 2011 y posteriores resoluciones vinculadas con la presente Resolución, emitida por la Superintendencia de Compañías.

La empresa INVEDAP CIA LTDA, prepara los estados financieros de conformidad con la normativa contable vigente NIIF para PYMES.

Se ha considerado lo que dispone la Sección N° 3 de NIIF para PYMES “Presentación de Estados Financieros”

b) De la Medición

Los estados financieros de la empresa han sido preparados en base al principio del costo histórico. Las políticas de contabilidad que siguen la compañía están de acuerdo con la normativa contable vigente para el ejercicio 2017, esto es aplicación de las NIIF para PYMES.

2.2 Efectivo y equivalentes de efectivo

La empresa en la presentación del estado de flujos de efectivo, determina como efectivo y equivalentes de efectivo, al saldo USD 31,161.21 que mantiene al 31 de diciembre de 2017 en caja y bancos.

2.3 Propiedad, Planta y Equipo

Al 31 de diciembre de 2017, la propiedad, planta y equipo se registran al costo de adquisición. Las vidas útiles varían de acuerdo a la naturaleza de los activos, así tenemos.

Detalle	Años
Muebles y enseres	10 años
Equipos de computación	3 años
Equipo de oficina	10 años

2.4 Adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera para PYMES

INVEDAP CIA LTDA., aplico las NIIF, dando cumplimiento con las disposiciones resolutivas de la Superintendencia de Compañías, Marco Conceptual y con las disposiciones de las NIIF para PYMES, que sean aplicables de acuerdo al giro del negocio, entre las que podemos citar: Presentación de estados financieros, propiedad, planta y equipo, flujo de efectivo.

2.5 INICIO DE LA ACTIVIDAD ECONÓMICA

La empresa inicia actividades el 22 de Agosto de 2005. Se espera que para el ejercicio financiero 2018, se perciban ingresos que permita generar ganancias y retorno de la inversión de sus socios. En aplicación de la normativa contable se han reconocido los gastos del período en el estado de resultados, dando como resultados una utilidad financiera, contable y tributaria en el ejercicio de reporte.

2.6. Impuesto a la renta del ejercicio financiero y fiscal

Respecto del impuesto a la renta por el presente ejercicio fiscal, el valor a pagar es de usd 1,634.25, se determina una utilidad grabable de US\$ 7,428.42, y la utilidad después de impuestos es usd 5,601.49.

La participación trabajadores queda registrada en el pasivo por un valor de usd 1,276.90.

ANÁLISIS DE CUENTAS

3. Caja – Bancos y equivalentes de efectivo

Es el valor que registra la cuenta caja 31 de diciembre.

Detalle	2017	2016
Caja y bancos	31,161.21	5,714.62
Saldo al 31 de diciembre	31,161.21	5,714.62

La cuenta de inversión que se mantenía en el 2016 de Produfundos fue cerrada por lo cual se re-ingresa a la caja dicha inversión.

INVEDAP CIA LTDA
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS BAJO NIIF
(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

4. Cuentas por cobrar

Se estructura así:

Detalle	2017	2016
Cuentas por cobrar relacionadas	22,788.09	28,562.93
Crédito tributario IVA	841.62	2,112.27
Saldo al 31 de diciembre	23,629.71	30,675.20

Valores que se recuperarán con la cobranza respectiva y se realicen ventas gravadas con tarifa 12% del IVA.

5. Provisión Cuenta Incobrables

Se detalla así:

Detalle	2017	2016
Provisión Cuentas Incobrables	988.23	988.23
Saldo al 31 de diciembre	988.23	988.23

En este año no se realiza provisión cuentas incobrables debido a que no tenemos cartera corriente comercial.

6. Otras Cuentas Por Cobrar

Se detallan así:

Detalle	2017	2016
Otras Cuentas Por Cobrar	215,610.00	202,910.00
Saldo al 31 de diciembre	215,610.00	202,910.00

7. Propiedad, Planta y Equipo

Se conforma por:

Detalle	2017	2016
Vehículos	4,732.14	4,732.14
Saldo al 31 de diciembre	4,732.14	4,732.14

La depreciación contabilizada como gasto y en el estado de situación financiera, se ajusta a la política contable constante en el numeral 2.3.

El valor por el año 2017 es de US\$ 946.32

INVEDAP CIA LTDA
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS BAJO NIIF
 (Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

8. Crédito Tributario Renta

Detalle	2017	2016
Crédito Tributario AIR	215,50	1,156.58
Saldo al 31 de diciembre	215,50	1,156.58

Las retenciones que nos efectuaron en el año 2017 ascendieron a usd 739.48.

9. Cuentas por pagar

Deudas corrientes:

Detalle	2017	2016
Proveedores	2,028.76	12,115.90
Saldo al 31 de diciembre	2,028.76	12,115.90

10. Cuentas por pagar Largo Plazo

Deudas no corrientes:

Detalle	2017	2016
Proveedores L/P	168,579.68	170,528.83
Saldo al 31 de diciembre	168,579.68	170,528.83

11. Capital Social

Inversión de los socios:

Detalle	2017	2016
Capital de socios	32,000.00	32,000.00
Saldo al 31 de diciembre	32,000.00	32,000.00

Al 31 de diciembre de 2017, el capital social pagado es US\$ 32,000.00

12. Aportes de socios para futuras capitalizaciones

Detalle	2017	2016
Aporte socios futuras capitalizaciones	0.00	0.00
Saldo al 31 de diciembre	0.00	0.00

INVEDAP CIA LTDA
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS BAJO NIIF
(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

13. Utilidad/(Pérdida) del ejercicio

Resultado obtenido al 31 de diciembre de 2017:

Detalle	2017	2016
Utilidad/Pérdida del ejercicio Antes IR y/o Part	8,512.64	33,663.13
Saldo al 31 de diciembre	8,512.64	33663.13

14. Ingresos

Resultado obtenido al 31 de diciembre de 2017:

Detalle	2017	2016
Ventas	35,087.35	56,293.91
Saldo al 31 de diciembre	35,087.35	56,293.91

15. Gastos

Gastos realizados durante el ejercicio 2017:

Detalle	2017	2016
Gastos	26,574.71	22,630.78
Saldo al 31 de diciembre	26,574.71	22,630.78

Atentamente,

ING. PAOLA MARTINEZ
CONTADORA GENERAL
INVEDAP CIA LTDA

