

**Guerra & Asociados Cía. Ltda.**  
Notas a los Estados Financieros  
(En Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

**Nota 1 – Operaciones**

MGI Guerra & Asociados es una Firma ecuatoriana de Contadores Públicos Independientes, constituida legalmente en abril de 1982, con el objeto principal de realizar servicios de auditoría y contabilidad, administración contable y asesoramiento financiero.

Miembro por el Ecuador de MGI, una alianza mundial de firmas auditoras independientes, asesores impositivos y consultores de empresas con sede en Londres,( www.mgiworld.com) la cual cuenta con 268 firmas en más de 80 países; lo que permite extender los servicios de la Firma a clientes en cualquier país de Europa, Asia, África, Australia y América, asesorándolos en una extensa gama de operaciones internacionales.

**Nota 2 – Políticas Contables Significativas**

2.1 Declaración de Cumplimiento

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

2.2 Bases de presentación

Los estados financieros han sido preparados sobre las bases de conformidad del costo histórico. El costo histórico está basado generalmente en el valor razonable de la contrapartida dada en el intercambio de los activos.

A continuación se describe las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros:

2.3 Efectivo y equivalentes de efectivo

El efectivo y equivalentes de efectivo incluye aquellos activos financieros líquidos, depósitos o inversiones financieras líquidas, que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses y sobregiros bancarios.

2.4 Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar

Las cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.

Después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva, menos cualquier deterioro.

**Guerra & Asociados Cía. Ltda.**  
Notas a los Estados Financieros  
(En Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

Las cuentas comerciales por cobrar incluyen una provisión para reducir su valor al de probable realización. Dicha provisión se constituye en función de un análisis de la probabilidad de recuperación de las cuentas.

Las cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar se clasifican en activos corrientes, excepto los vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del estado de situación financiera, que se clasifican como activos no corrientes. El valor razonable de las cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar se revelan en la Nota 5

2.5 Activos corrientes disponibles para la venta

Los activos fijos para su disposición se clasifican como disponibles para la venta si su valor en libros es recuperable a través de una operación de venta y no mediante su uso continuo. Esta condición se considera cumplida únicamente cuando la venta es altamente probable y el activo está disponible para la venta inmediata en su estado actual. La Gerencia debe comprometerse con la venta, la cual debería reconocerse como una venta finalizada dentro del período de un año desde la fecha de clasificación.

2.6 Mobiliario y Equipos

2.6.1. Medición en el momento del reconocimiento

Las partidas de propiedades, planta y equipo se medirán inicialmente por su costo.

El costo de propiedades, planta y equipo comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo, su puesta en condiciones de funcionamiento según lo previsto por la gerencia.

2.6.2. Medición posterior al reconocimiento: modelo del costo

Después del reconocimiento inicial, las propiedades, planta y equipo son registradas al costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas de deterioro de valor.

Los gastos de reparaciones y mantenimientos se imputan a resultados en el período en que se producen.

2.6.3. Método de depreciación y vidas útiles

El costo o valor revaluado de propiedades, planta y equipo se deprecia de acuerdo con el método de línea recta. La vida útil estimada, valor residual y método de depreciación son revisados al final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado registrado sobre una base prospectiva.

**Guerra & Asociados Cía. Ltda.**  
Notas a los Estados Financieros  
(En Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

A continuación se presentan las principales partidas de propiedades, planta y equipo y las vidas útiles usadas en el cálculo de la depreciación:

<u>Activos Depreciables</u>	<u>Años</u>	<u>Porcentaje de Depreciación</u>
Muebles y Enseres	10	10
Equipos de Oficina	10	10
Vehículos	5	20
Equipo de Computación	3	33

2.7. Cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar

Las cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar son pasivos financieros, no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.

Después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva. El gasto por intereses (incluyendo los intereses implícitos) se reconocen como costos financieros y se calculan utilizando la tasa de interés efectiva, excepto para las cuentas por pagar a corto plazo cuando el reconocimiento del interés resultare inmaterial. El período de crédito promedio para la compra de ciertos bienes es de 30 días. El valor razonable de las cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar se revelan en la Nota 8

La Compañía tiene implementadas políticas de manejo de riesgo financiero para asegurar que todas las cuentas por pagar se paguen de conformidad con los términos crediticios preacordados.

Las cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar se clasifican en pasivos corrientes, excepto los vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del estado de situación financiera, que se clasifican como pasivos no corrientes.

2.8 Impuestos

El gasto por impuesto a la renta representa la suma del impuesto a la renta por pagar corriente y el impuesto diferido.

**Guerra & Asociados Cía. Ltda.**  
Notas a los Estados Financieros  
*(En Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)*

2.8.1 Impuesto corriente

El impuesto por pagar corriente se basa en la utilidad gravable (tributaria) registrada durante el año. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de ingresos o gastos imponibles o deducibles y partidas que nunca son gravables o deducibles. El pasivo de la Compañía por concepto del impuesto corriente se calcula utilizando la tasa del 22%.

2.8.2 Impuestos diferidos

El impuesto diferido se reconoce sobre las diferencias temporarias entre el valor en libros de los activos y pasivos incluidos en los estados financieros y las bases fiscales correspondientes utilizadas para determinar la utilidad gravable. El pasivo por impuesto diferido se reconoce generalmente para todas las diferencias temporarias imponibles. Se reconocerá un activo por impuestos diferidos, por causa de todas las diferencias temporarias deducibles, en la medida en que resulte probable que la Compañía disponga de utilidades gravables futuras contra las que se podría cargar esas diferencias temporarias deducibles.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos deben medirse empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación en el período en el que el activo se realice o el pasivo se cancele.

El impuesto diferido, correspondiente a cambios en la tasa de impuestos o en la normativa tributaria, la reestimación de la recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos o en la forma esperada de recuperar el valor en libros de un activo, se reconoce en el resultado del período, excepto en la medida en que se relacione con partidas previamente reconocidas fuera de los resultados del período.

La Compañía debe compensar activos por impuestos diferidos con pasivos por impuestos diferidos si, y sólo si tiene reconocido legalmente el derecho de compensar, frente a la autoridad fiscal, los importes reconocidos en esas partidas; y los activos por impuestos diferidos y los pasivos por impuestos diferidos se derivan del impuesto a la renta y la Compañía tiene la intención de liquidar sus activos y pasivos como netos.

**Guerra & Asociados Cía. Ltda.**  
Notas a los Estados Financieros  
(En Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

2.9 Beneficios a empleados

2.9.1 Jubilación patronal y bonificación por desahucio

El costo de los beneficios definidos (jubilación patronal y bonificación por desahucio) es determinado mediante el cálculo preparado por un profesional actuario calificado, el cual utiliza el Método de la Unidad de Crédito Proyectada, con valoraciones actuariales realizadas al final de cada período.

2.9.2 Participación a trabajadores

La Compañía reconoce un pasivo y un gasto por la participación de los trabajadores en las utilidades de la Compañía. Este beneficio se calcula a la tasa del 15% de las utilidades líquidas de acuerdo con disposiciones legales

2.10 Reconocimiento de ingresos

Los ingresos se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar, teniendo en cuenta el importe estimado de cualquier descuento, bonificación o rebaja comercial que la Compañía pueda otorgar.

2.10.1. Prestación de Servicios

Los ingresos provenientes de honorarios por servicios son reconocidos en los resultados del año en función a la prestación del servicio.

2.11 Costos y Gastos

Los costos y gastos se registran al costo histórico. Los costos y gastos se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago, y se registran en el período más cercano en el que se conocen.

**Guerra & Asociados Cía. Ltda.**  
 Notas a los Estados Financieros  
 (En Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

**Nota 3 – Efectivo y Equivalentes de Efectivo**

El efectivo y equivalentes de efectivo como se muestra en el estado de flujo de efectivo puede ser conciliado con las partidas relacionadas en el estado de situación financiera de la siguiente manera:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Caja General	447	447
Caja Chica	300	300
Bancos	<u>83,137</u>	<u>60,204</u>
Total	<u>83,884</u>	<u>60,951</u>

**Nota 4 – Inversiones Corrientes**

Al 31 de diciembre del 2013 constituye un certificado de depósito en Produbanco con renovación cada 90 días que se devenga a una tasa de interés efectiva del 4,50%

**Nota 5 – Cuentas Comerciales por Cobrar y Otras Cuentas por Cobrar**

Un resumen de cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar es como sigue:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Cientes Contabilidad	2,552	-
Cientes Auditoría	27,484	44,757
Cuentas por Cobrar empleados	-	200
Otras Cuentas por Cobrar	<u>-</u>	<u>19</u>
Total	<u>30,036</u>	<u>44,976</u>

**Nota 6 – Activos disponibles para la venta**

Al 31 de diciembre del 2013, la Compañía tiene la intención de vender un vehículo. Se ha reconocido una pérdida no realizada por un valor de US\$ 3.200 en el patrimonio como Otros Resultados Integrales, al momento de la reclasificación del vehículo como disponible para la venta.

**Guerra & Asociados Cía. Ltda.**  
 Notas a los Estados Financieros  
 (En Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

**Nota 7 – Activos Fijos**

Un resumen de los activos fijos, es como sigue:

	Saldo final <u>2011</u>	<u>Adiciones</u>	Saldo final <u>2012</u>	<u>Adiciones</u>	<u>Venta</u>	Saldo final <u>2013</u>
Inmuebles	3,300	-	3,300	-	-	3,300
Muebles y Equipos	5,569	-	5,569	490	-	6,059
Vehículos	53,028	-	53,028	-	(30,000)	23,028
Equipo de Computación	<u>19,819</u>	<u>591</u>	<u>20,410</u>	<u>2,704</u>	<u>-</u>	<u>23,114</u>
Subtotal	81,716	591	82,307	3,194	(30,000)	55,501
Depreciación Acumulada	<u>(25,854)</u>	<u>(6,087)</u>	<u>(31,941)</u>	<u>(5,300)</u>	<u>4,800</u>	<u>(32,441)</u>
Activos Fijos, Neto	<u><u>55,862</u></u>	<u><u>(5,496)</u></u>	<u><u>50,366</u></u>	<u><u>(2,106)</u></u>	<u><u>(25,200)</u></u>	<u><u>23,060</u></u>

**Guerra & Asociados Cía. Ltda.**  
 Notas a los Estados Financieros  
 (En Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

**Nota 8 – Cuentas Comerciales por Pagar y Otras Cuentas por Pagar**

El detalle de las Cuentas por Pagar, es como sigue:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Proveedores	-	473
Anticipo Clientes	43,800	8,033
Otras Cuentas por Pagar	<u>61,028</u>	<u>59,289</u>
Total	<u>104,828</u>	<u>67,795</u>

**Nota 9 – Impuestos**

*9.1 Activos y pasivos del año corriente*

Un resumen de activos y pasivos por impuestos corrientes es como sigue:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Activos por impuesto corriente:		
Retenciones en la Fuente – Renta	6,596	199
Retenciones en la Fuente – IVA	2,823	520
Crédito tributario Imp. Renta años anteriores	<u>3,475</u>	<u>12,333</u>
Total	<u>12,894</u>	<u>13,052</u>
Pasivos por impuestos corrientes:		
Impuesto al Valor Agregado -IVA por pagar y retenciones	3,544	2,112
Retenciones en la fuente de impuesto a la renta por pagar	<u>2,791</u>	<u>2,810</u>
Total	<u>6,335</u>	<u>4,922</u>

**Guerra & Asociados Cía. Ltda.**  
 Notas a los Estados Financieros  
 (En Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

**9.2 Impuesto a la renta reconocido en los resultados**

El gasto del impuesto a la renta incluye:

	<u><b>2013</b></u>	<u><b>2012</b></u>
Gasto del impuesto corriente	2,119	5,310
Gasto (Ingreso) por impuestos diferidos	<u>(2,908)</u>	<u>7,995</u>
Total gasto de impuestos	<u><u>(789)</u></u>	<u><u>13,305</u></u>

Una reconciliación entre la utilidad según estados financieros y la utilidad gravable es como sigue:

	<u><b>2013</b></u>	<u><b>2012</b></u>
Utilidad antes de participación a trabajadores e impuesto a la renta	4,871	16,344
<u>Menos:</u>		
Participación a trabajadores	731	2,452
<u>Más:</u>		
Gastos no deducibles	<u>2,106</u>	<u>9,194</u>
Base imponible	6,246	23,086
(A) Anticipo calculado	2,119	1,768
(B) Impuesto a la renta causado	<u>1,374</u>	<u>5,310</u>
Impuesto a la renta (mayor entre A y B)	2,119	5,310
<u>Menos:</u>		
Retenciones en la fuente	6,596	5,508
Crédito Tributario Años Anteriores	<u>5,594</u>	<u>5,396</u>
(Crédito Tributario)	<u><u>(10,071)</u></u>	<u><u>(5,594)</u></u>

**Guerra & Asociados Cía. Ltda.**  
 Notas a los Estados Financieros  
 (En Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

**9.3 Saldos del impuesto diferido**

Los movimientos de activos (pasivos) por impuestos diferidos fueron como sigue:

	Saldos al comienzo del año	Reconoci do en los resultados	Reconoci do en otro resultado integral	Reconoci do directamen te en el patrimonio	Saldos al fin del año
<b>Año 2013</b>					
<i>Diferencias temporarias:</i>					
Honorarios Devengados y no facturados	2,580	(2,580)	-	-	-
Provisión de jubilación patronal	960	(250)	-	-	710
Provisión de bonificación por desahucio	-	-	-	-	-
Ingresos no Devengados	(2,459)	2,459	-	-	-
Re-avalúo de vehículo	<u>(3,279)</u>	<u>3,279</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
Total	<u>(2,198)</u>	<u>2,908</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>710</u>

	Saldos al comienzo del año	Reconoci do en los resultados	Reconoci do en otro resultado integral	Reconoci do directamen te en el patrimonio	Saldos al fin del año
<b>Año 2012</b>					
<i>Diferencias temporarias:</i>					
Honorarios Devengados y no facturados	2,580	-	-	-	2,580
Provisión de jubilación patronal	7,588	(6,628)	-	-	960
Provisión de bonificación por desahucio	1,666	(1,666)	-	-	-
Ingresos no Devengados	(2,459)	-	-	-	(2,459)
Re-avalúo de vehículo	<u>(3,578)</u>	<u>299</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(3,279)</u>
Total	<u>5,797</u>	<u>(7,995)</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(2,198)</u>

**Guerra & Asociados Cía. Ltda.**  
Notas a los Estados Financieros  
(En Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

**9.4 Aspectos Tributarios del Código de la Producción**

Con fecha diciembre 29 de 2010 se promulgó en el Suplemento del Registro Oficial No. 351 el Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversiones, el mismo que incluye entre otros aspectos tributarios.

La reducción progresiva en tres puntos porcentuales en la tarifa de impuesto a la renta para sociedades, así tenemos: 24% para el año 2011, 23% para el año 2012 y 22% a partir del año 2013. Al 31 de diciembre del 2013, para la medición del activo (pasivo) por impuestos diferidos, la Compañía utilizó una tasa de impuesto a la renta promedio del 22%.

**Nota 10 – Pasivos Acumulados**

El detalle de los Pasivos Acumulados, es como sigue:

	<b><u>2013</u></b>	<b><u>2012</u></b>
Beneficios sociales	1,917	2,053
Participación a trabajadores	<u>731</u>	<u>2,452</u>
Total	<u><u>2,648</u></u>	<u><u>4,505</u></u>

**Nota 11 – Participación Trabajadores**

De conformidad con disposiciones legales, los trabajadores tienen derecho a participar en las utilidades de la empresa en un 15% aplicable a las utilidades líquidas o contables. Los movimientos de la provisión para participación a trabajadores fueron como sigue

	<b><u>2013</u></b>	<b><u>2012</u></b>
Saldos al comienzo del año	2,452	1,313
Provisión del año	731	2,452
Pagos efectuados	<u>(2,452)</u>	<u>(1,313)</u>
Saldos al fin del año	<u><u>731</u></u>	<u><u>2,452</u></u>

**Guerra & Asociados Cía. Ltda.**  
 Notas a los Estados Financieros  
 (En Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

**Nota 12 – Obligaciones a Largo Plazo**

El detalle de Obligaciones a Largo Plazo, es como sigue:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Socios	<u>23,873</u>	<u>23,873</u>
Total	<u>23,873</u>	<u>23,873</u>

**Nota 13 – Obligaciones por Beneficios Definidos**

Un resumen de la obligación por beneficios definidos es como sigue:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Jubilación Patronal	36,349	31,804
Bonificación por Desahucio	<u>13,381</u>	<u>10,807</u>
<b>Total</b>	<u>49,730</u>	<u>42,611</u>

***13.1. Jubilación Patronal***

De acuerdo con disposiciones del Código del Trabajo, los trabajadores que por veinte años o más hubieren prestado sus servicios en forma continuada o interrumpida, tendrán derecho a ser jubilados por sus empleadores sin perjuicio de la jubilación que les corresponde en su condición de afiliados al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social,

Los movimientos en el valor presente de la obligación de jubilación patronal fueron como sigue:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Saldo al Comienzo del Año	31,804	32,456
Costo Laboral por servicios actuales	4,749	3,954
Costo Financiero	2,226	1,807
Amortización de Pérdidas (ganancias)	152	(6,413)
Reducciones y Liquidaciones	<u>(2,582)</u>	<u>-</u>
Saldos al final del año	<u>36,349</u>	<u>31,804</u>

**Guerra & Asociados Cía. Ltda.**  
Notas a los Estados Financieros  
(En Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

**13.2 Bonificación por desahucio**

De acuerdo con disposiciones del Código de Trabajo, en los casos de terminación de la relación laboral por desahucio solicitado por el empleador o por el trabajador, la Compañía entregará el 25% de la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicio,

El importe incluido en el estado de situación financiera que surge de la obligación de la Compañía respecto a la bonificación por desahucio es el siguiente:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Saldos al comienzo del año	10,807	8,141
Costo Laboral por servicios actuales	1,102	1,009
Costo Financiero	741	524
Amortización de Pérdidas (ganancias)	731	1,133
Reversiones	—	—
Saldos al final del año	<u>13,381</u>	<u>10,807</u>

**Nota 14 – Patrimonio**

**14.1 Capital Social**

Al 31 de diciembre del 2013 y 2012 el capital social consiste de 800 participaciones ordinarias y nominativas de US\$ 1.00 cada una de valor nominal unitario.

**14.2. Reserva Legal**

La Ley de Compañías requiere que por lo menos el 5% de la utilidad anual sea apropiado como reserva legal hasta que ésta como mínimo alcance el 20% del capital social. Esta reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo pero puede ser capitalizada en su totalidad.

**14.3. Resultados acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF**

Incluye los valores resultantes de los ajustes originados en la adopción por primera vez de las NIIF, El saldo acreedor sólo podrá ser capitalizado en la parte que exceda al valor de las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido, si las hubieren; utilizado en absorber pérdidas; o devuelto en el caso de liquidación de la compañía.

**Guerra & Asociados Cía. Ltda.**  
 Notas a los Estados Financieros  
 (En Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

Dentro de este rubro la compañía registró la revaluación de activos fijos. Al momento de la venta, la porción de la reserva de revaluación de propiedades que se relaciona con ese activo, la cual es efectivamente realizada, se transfiere directamente a las utilidades retenidas.

**Nota 15 – Ingresos Operacionales**

Un resumen de ingresos operacionales es como sigue:

	<b><u>2013</u></b>	<b><u>2012</u></b>
Servicios de Auditoría	159,650	138,717
Servicios Contables	4,800	7,850
Otros Servicios Contables	<u>123,423</u>	<u>129,235</u>
Total	<u>287,873</u>	<u>275,802</u>

**Nota 16 – Gastos por su Naturaleza**

Un detalle de gastos de personal por su naturaleza es como sigue:

	<b><u>2013</u></b>	<b><u>2012</u></b>
<u>Gastos de Personal</u>		
Sueldos	84,833	76,507
Participación a Trabajadores	732	2,451
Otros Gastos de Personal	4,436	4,544
Bonos y Comisiones	210	11,189
Beneficios Sociales	17,287	16,736
Aportes IESS	10,309	9,287
Jubilación Patronal	2,166	-
Bonificación desahucio	<u>1,102</u>	<u>2,666</u>
Total	<u>121,075</u>	<u>123,380</u>

**Guerra & Asociados Cía. Ltda.**  
 Notas a los Estados Financieros  
 (En Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

Un detalle de gastos generales por su naturaleza es como sigue:

	<b><u>2013</u></b>	<b><u>2012</u></b>
<b><u>Gastos Generales</u></b>		
Honorarios Profesionales	30,495	23,110
Membresía y cuotas MGI	17,750	14,960
Arriendos	9,000	9,000
Servicios Exterior	19,152	21,363
Gastos de Viaje	3,411	2,116
Depreciaciones	5,300	6,086
Seguros	5,821	2,897
Otros Gastos	35,150	37,377
Atención a Terceros	2,692	1,332
Impuestos	10,384	1,087
Útiles y suministros	<u>894</u>	<u>999</u>
 Total	 <u>140,049</u>	 <u>120,327</u>

Un detalle de gastos de oficina por su naturaleza es como sigue:

	<b><u>2013</u></b>	<b><u>2012</u></b>
<b><u>Gastos de Oficina</u></b>		
Mantenimiento y Combustible	6,911	6,326
Útiles y suministros	2,721	2,480
Seguridad	1,496	1,507
Servicios Básicos	4,237	4,567
Otros Gastos	1,506	2,382
Publicidad	<u>877</u>	<u>948</u>
 Total	 <u>17,748</u>	 <u>18,210</u>

**Guerra & Asociados Cía. Ltda.**  
Notas a los Estados Financieros  
(En Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

**Nota 17 – Otros ingresos (gastos)**

Un resumen de otros ingresos y gastos es como sigue:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Otros Ingresos	1,258	652
Gastos Financieros	(5,184)	(477)
Otros gastos	<u>(935)</u>	<u>(168)</u>
Total	<u>(4,861)</u>	<u>7</u>

**Nota 18 – Hechos Ocurridos Después del Período Sobre el que de Informa**

Entre el 31 de diciembre del 2013 y la fecha de emisión de los estados financieros no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros adjuntos.

**Nota 19 – Aprobación de los Estados Financieros**

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre de 2013 han sido aprobados por la Administración de la Compañía y serán presentados a los Socios para su aprobación. En opinión de la Administración, los estados financieros serán aprobados por la Junta Directiva sin modificaciones.

---