

Quito, 24 de marzo del 2015

Señores:

JUNTA GENERAL DE SOCIOS

ECUEMPIRE SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES ECUATORIANAS CIA.LTDA.

Presente.-

De mi consideración:

En mi calidad de Gerente General de ECUEMPIRE SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES ECUATORIANAS CIA.LTDA., me permito presentar el informe de gerencia correspondiente al ejercicio económico 2014:

ENTORNO ECONOMICO

La industria de la construcción es de suma importancia para el crecimiento de la economía, por su aporte tanto en la cantidad de empresas dedicadas a actividades directas y relacionadas, así como por el efecto multiplicador generado por la mano de obra empleada, ya que se considera a esta industria como el mayor empleador del mundo.

La importancia del sector Construcción en la economía ecuatoriana no se limita a sus efectos directos como el aporte al crecimiento de la producción nacional y a la generación inmediata de empleo, sino que además incentiva la actividad y el empleo de muchos sectores productivos proveedores del mismo. Así, esta industria desempeña un papel fundamental en los procesos de crecimiento y desarrollo nacional.

No obstante, a la vez que afecta la economía, es afectado por ella. Por el lado del sector privado, la construcción de nuevas edificaciones depende del comportamiento de los precios de los insumos utilizados, de las tasas de interés, así como del acceso al crédito, entre otros. Por el lado de la infraestructura pública, depende tanto del nivel de ingresos del Estado, como de la decisión de invertir en nuevas edificaciones.

RESULTADOS

La actividad económica desarrollada en este periodo arroja una utilidad antes de reserva legal de \$249.777 resultado de la obtención de ingresos menos los costos y gastos administrativos de la Compañía la participación a trabajadores arrojó un valor de \$55.892 Obteniendo un resultado integral del ejercicio de \$229.837.

Durante este periodo económico como es propio del sector se presentaron etapas de iliquidez y para cumplir con los compromisos de desembolsos de dinero adquiridos se recurrió a la negociación con proveedores, al endeudamiento a corto plazo con instituciones esto fue necesario para evitar la paralización de la ejecución de las obras.

Es importante mencionar que se ha cumplido con el objetivo al cual me comprometí durante el año 2014, pues me siento satisfecho con la gestión realizada, cada miembro de la Compañía ha puesto un grano de arena, pues nos mantenemos en el mercado ganando experiencia, nombre y reconocimiento en el medio.

Durante el nuevo ejercicio económico correspondiendo a la confianza depositada para administrar la Compañía, me comprometo nuevamente a agotar todos los esfuerzos para generar recursos que permitan que este año se logre un importante crecimiento de ECUEMPIRE CIA.LTDA.

Atentamente,



Ing. Gato Silva Varela
GERENTE GENERAL
ECUEMPIRE CIA.LTDA.