INFORME DE GERENCIA DE IISAPETROL DEL ECUADOR CIA. LTDA., CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONOMICO 2012

Señores Socios:

En calidad de Gerente General de la Compañía IISAPETROL DEL ECUADOR C. LTDA., y cumpliendo con lo establecido en la Ley de Compañías y los Estatutos de IISAPETROL DEL ECUADOR CIA. LTDA., a continuación me es grato presentarles el "Informe Anual de Administración" de la Compañía por el período comprendido entre el 01 de Enero y el 31 de Diciembre del 2012

1. Sobre las disposiciones de la Junta General de Socios, se han dado cumplimiento durante el año 2012.

2. El Contrato Nº 2008030 con PETROPRODUCCION, que se venía ejecutando con un plazo de 3 años, desde el 25 de junio del 2008 hasta 24 de junio del 2011, fue subrogado en un 13,3% a Operaciones Rio Napo CEM. Una vez concluido el periodo de servicios, y dado que en el 2011 se suscribieron las Actas de Entrega Recepción Provisionales, durante el 2012 se procedió a suscribir las Actas de Entrega Recepción Definitivas con las 2 empresas, con las que se facturó lo determinado por concepto de reliquidación de reajuste de precios, y se recuperó el fondo de garantía que estaba depositado en el Banco Ecuatoriano de la Vivienda.

3. Durante el año 2012, se concluyeron los trabajos contratados por Repsol correspondientes a los contratos: "Nº CT.11.043 "Instalación Del Sistema de Medición Fiscal en Tivacuno", Nº Ct.11.033 Implementación de Sistema Retráctil de Encendido de Piloto en Teas Nº Ct.11.033 ", Traslado al NPF de Generador Waukesha, y Nº Ct.11.043 "Instalación del Sistema de Medición Fiscal en Tivacuno", y se suscribieron las 4 Actas de Entrega Recepción Provisionales de los mismos.

4. Se suscribió el contrato N° SK-08298D-SC-C004 Y SK-10004D-SC-C015, con la Empresa SK Engineering & Construction Co., para realizar de Trabajos de Instrumentación en la Refinería de Esmeraldas, por un período desde el 23 abril del 2012 al 15 de octubre del 2013. El mismo que fue suspendido el 31 de octubre del 2012, a petición del cliente; debido a una postergación de la parada general de planta en la Refinería de Esmeraldas.

5. Con la empresa SK Engineering & Construction Co., se suscribió el contrato N° SK-10004D-SC-C028, para realizar trabajos de Piping en la Refinería de Esmeraldas, por el período de 01 de octubre del 2012 al 31 de marzo del 2013.

6. En 14 de Noviembre del 2012 se suscribió con la Gerencia de Refinación de la EP PETROECUADOR el Contrato N° 2012-042 para la Modernización del sistema de Encendido de Teas en la Refinería de Esmeraldas.

7. En el 2012 se trabajó con el asesoramiento contratado para la implementación del Sistema de Gestión de Calidad, y calificar la Norma 9001:2008 en "Servicio de Calibración de Instrumentos de Temperatura, Presión y Flujo"; a la fecha Bureau Veritas ya ha realizado las 2 auditorías previas a la certificación, las que se han llevado a cabo satisfactoriamente, por lo que Bureau Veritas emitió un certificado de que IISAPETROL ha cumplido los requerimientos; actualmente estamos a la espera que la Certificación del Sistema de Gestión de Calidad ISO 9001:2008 sea emitido desde la matriz de Berau veritas en Londres.

8. Durante el 2012, se ha llevado a cabo la Implementación de las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF, según lo indicado en la Resolución Nº 08.G.DSC-010, de la Superintendencia de Compañías,

9. Se recomienda para el Ejercicio Económico 2013, se cumpla cabalmente los procesos implementados con la ISO 9001:2008 en todas las áreas, y se pueda evidenciar el mejoramiento de los servicios

que se entreguen al cliente, respaldando la ampliación del mercado a nuevas líneas de negocios acordes a los estatutos de la Compañía.

10. Luego de la verificación del Estado de Pérdidas y Ganancias se puede constatar que los mismos reflejan adecuadamente el resultado de las operaciones, así como el Estado de Situación Financiera de la Compañía, de acuerdo a lo expresado por la Contadora, quién suministró toda la información requerida por los fines. El resultado de la operación de la Compañía determina que la utilidad neta sobre las ventas es del 3%.

11. Por efectos de la aplicación de la Conciliación Tributaria, se obtiene una pérdida neta de $ 1.891,42; esto es luego haber deducido la participación a los trabajadores.

Por último quiero agradecer a todo el personal que labora en la Compañía el esfuerzo realizado, a la vez convocar a unificar esfuerzos para alcanzar los nuevos objetivos y mantener la visión de la Compañía.

Quito, Abril 16 del 2013.

Atentamente,

Patricio Sandoval
GERENTE GENERAL

IISAPETROL DEL ECUADOR CIA. LTDA.
ESTADO DE SITUACION
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012

ACTIVO	
CORRIENTE	*2.418.966,12*
Caja-Bcos-Inversiones	134.793,03
Cuentas por Cobrar - Clientes	213.106,26
Otras Cuentas por Cobrar	755.921,46
Creditos Fiscales	174.677,01
Inventario	1.114.775,78
Pagos Anticipados	25.692,58
FIJO	*1.154.085,44*
Terrenos	5.000,00
Dispensario Medico-Adecuac.	982,68
Edificio	397.009,82
Instalaciones	11.842,76
Muebles enseres,Equi.Ofic	62.685,78
Maquinaria Equipo,Herram	479.392,34
Equipo de Computo	50.884,26
Software	32.606,49
Vehiculos	626.679,72
Depreciación Acumulada	512.998,41
Anticipo Proveedores L.P.	587.207,89
Total Activo	*4.160.259,45*

PASIVO	
CORRIENTE	*1.597.334,02*
Proveedores	248.388,78
Créditos Bancarios	34.579,38
Otras Cuentas por Pagar	196.248,06
Impuestos por Pagar	140.754,37
Anticipo clientes	977.363,43
LARGO PLAZO	*1.251.937,84*
Créditos Bancarios	228.823,60
Otras Cuentas por Pagar	1.023.114,24
Total Pasivo	*2.849.271,86*
PATRIMONIO	*1.310.987,59*
Capital Social	70.000,00
Reserva Legal	35.397,34
Aporte Futura Capitalizac.	565.000,00
Revaluac. Activos Jijos	288.253,74
Utilidades Acumuladas	301.451,05
Utilidad del Ejercicio	50.885,46
Total Pasivo y Patrimonio	*4.160.259,45*

Ing. Patricio Sandoval
GERENTE

Dra. Silvia Freire
CONTADORA

IISAPETROL DEL ECUADOR CIA. LTDA.
ESTADO DE RESULTADOS
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012

INGRESOS OPERACIONALES	**1.873.284,13**
COSTOS OPERACIONALES	**1.242.240,85**
MANO DE OBRA	1.003.051,86
COSTOS GENERALES	239.188,99
MARGEN BRUTO	**631.043,28**
GASTOS OPERACIONALES	**596.913,34**
GASTOS ADMINISTRATIVOS	554.288,71
GASTOS FINANCIEROS	40.782,90
GASTOS NO DEDUCIBLES	1.841,73
UTILIDAD OPERACIONAL	**34.129,94**
INGRESOS NO OPERACIONALES	**16.755,52**
UTILIDAD DEL EJERCICIO	**50.885,46**
15% PARTICIPACION TRABAJADORES	7.632,82
UTILIDAD GRAVABLE	**43.252,64**
23% IMPUESTO RENTA	45.144,06
PERDIDA NETA	**-1.891,42**

Ing. Patricio Sandoval
GERENTE

Dra. Silvia Freire
CONTADORA