

INMOFORESTAL CIA. LTDA.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

CONSTITUCION

La empresa INMOFORESTAL CIA. LTDA., fue constituida el 18 de julio del 2005 con un plazo de duración de 100 años conforme lo señala su escritura. La escritura de constitución está realizada en la Notaria 40 del Cantón Quito a cargo del Dr. Oswaldo Mejía Espinosa.

La empresa INMOFORESTAL CIA. LTDA. tiene su domicilio tributario en las calles Av. Alonso Torres Oe7-12 y Av. Al Parque. Esta registrada en la Superintendencia de Compañías mediante el expediente 154145. El RUC que mantiene es # 1792000831001.

OBJETIVO Y ACTIVIDAD PRINCIPAL

La empresa INMOFORESTAL CIA LTDA. conforme consta en su registro único de contribuyentes RUC N° 1792000831001, su actividad principal es "COMPRA, VENTA, IMPORTACIÓN, EXPORTACIÓN, REPRESENTACIÓN, CONSIGNACIÓN, DISTRIBUCIÓN, FABRICACIÓN, PRODUCCIÓN, TRANSFORMACIÓN DE TODO TIPO DE PRODUCTOS Y BIENES DE OBJETO LÍCITO, ESPECIALMENTE TODO TIPO DE BIENES EXCEPTO EL DE VEHICULOS AUTOMOTORES"

NOTA 1 : BASE PARA LA PREPARACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros de la empresa INMOFORESTAL CIA LTDA., han sido elaborados con sujeción a los lineamientos establecidos por la Superintendencia de Compañías se han Observado los principios de contabilidad generalmente aceptados (PCGA) en el Ecuador. Y con sujeción a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) estructuradas a nivel mundial.

NOTA 2 : INTEGRACION DE CAPITAL

El Capital de la empresa INMOFORESTAL CIA LTDA. es de un valor neto de capital es de \$400,00 (Cuatrocientos dólares de los Estados Unidos de América), conformado de la siguiente manera:

Nº.	IDENTIFICACIÓN	NOMBRE	NACIONALIDAD	TIPO DE INVERSIÓN	CAPITAL	MEDIDAS CAUTELARES
1.	1708463649	ANDINO RUILOBA RAYMOND EDUARDO	EQUADOR	NACIONAL	\$ 33 ^(99%)	N
2.	1707265888	ARROYO DEL RIO VERDELLI CARLOS ALBERTO	EQUADOR	NACIONAL	\$ 50 ^(12%)	N
3.	1709000501	CHAVEZ BUCHELI VICTOR HUGO	EQUADOR	NACIONAL	\$ 34 ^(8%)	N
4.	1708402918	FALCÓN PUG MIGUEL ANGEL EDUARDO	EQUADOR	NACIONAL	\$ 25 ^(6%)	N
5.	1708400074	SALARZA ANDRADE RAMIRO LEONARDO	EQUADOR	NACIONAL	\$ 25 ^(6%)	N
6.	0602492308	OLEAS SANTILLAN EDWIN ALBERTO	EQUADOR	NACIONAL	\$ 33 ^(8%)	N
7.	2800181946	SALAS SALMON EDGAR FEDERICO	EQUADOR	NACIONAL	\$ 50 ^(12%)	N
8.	1708261158	IVORICIDA PERALTA ESTEBAN	EQUADOR	NACIONAL	\$ 80 ^(20%)	N
9.	1708276287	IVORICIDA ZARRIA JAMIE ENRIQUE	EQUADOR	NACIONAL	\$ 100 ^(25%)	N

NOTA 3 : POLITICAS Y PRACTICA CONTABLE

La elaboración de los estados financieros se registra en dólares, moneda en curso legal en el país, así como teniendo en consideración la utilización de 2 decimales en las cifras presentadas.

La empresa INMOFORESTAL CIA LTDA está sujeto a la LRTI y al RLRTI, de acuerdo a las disposiciones emitidas por el SRI.

La empresa INMOFORESTAL CIA LTDA está generando su información bajo las Normas Internacionales de Información Financiera.

NOTA 4 : INFORMACION A REVELAR

En base a la nula operatividad presentada en el año 2019, se presentan únicamente los valores que fueron gastados para cumplir con la reactivación de la empresa, estos valores están reflejados en el estado de resultados integral. Respecto a las otras cuentas se puede manifestar que no existe información relevante que deba ser reportada respecto a las cuentas presentadas en los estados financieros.

Se mantienen \$711.00 en inversiones en otras compañías, mismo que fue adquirido con el valor de aporte de capital y un pasivo por pagar que aún se mantiene, conforme se muestra en los estados financieros. En el patrimonio se presenta una pérdida del ejercicio actual de \$131.77.

Firma Gerente

Firma Contador