

Quito, 28 marzo 2014

**INFORME DE LA GERENCIA GENERAL
A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE INGENIERÍA & CONSTRUCCIONES
INTEGRALES ECOSEEL S.A.**

Estimados señores:

En cumplimiento con lo previsto en los Estatutos Sociales de la Compañía, a continuación, me permito poner a su consideración el informe sobre la marcha de la empresa durante el ejercicio económico del 2013 y de su situación al cierre del mismo.

ASPECTOS OPERACIONALES Y ACTIVIDADES DE LA COMPAÑÍA

INGENIERÍA & CONSTRUCCIONES INTEGRALES ECOSEEL S.A., durante el año 2013 siguió sirviendo a nuestros clientes, en la provisión e implementación de sistemas electrónicos y eléctricos y dando avances en áreas de la construcción y mantenimiento de obras civiles ; se consiguió contratos que generaron ingresos para la empresa por más de trescientos dieciocho mil dólares, en el transcurso del año 2013 se mantuvo contratos con el sector público, mientras que con el sector privado no se generaron contratos de relevancia.

En el período correspondiente de enero a diciembre del año 2013, la relación laboral entre la Administración y los trabajadores no presentó ningún tipo de problema.

La administración de la empresa ha dado cumplimiento de las disposiciones y resoluciones de la Junta General de Accionistas.

SITUACIÓN FINANCIERA

De un análisis breve de los Resultados por el ejercicio económico de 2013, podemos destacar lo siguiente: (expresados en dólares de los Estados Unidos de América)

INGRESOS

Los ingresos operacionales en el período, alcanzaron la suma de USD\$ 318127 dólares

COSTOS

Los costos operacionales , sumaron un gasto de USD\$213158

UTILIDAD OPERACIONAL

La Utilidad operacional fue de USD \$ 31984.

ÍNDICES

Analizando las razones financieras que demuestran el estado de la empresa, voy a señalar dos índices que, resultantes de la comparación de activos y pasivos corrientes, USD \$ 103716 Y 80804 respectivamente el índice de solvencia fue de 1,28

PATRIMONIO

El patrimonio de los socios, al cierre del ejercicio fue el siguiente:

	<u>Dic/2011</u>	<u>Dic/2012</u>
Capital Social	800,00	800,00
Utilidad del ejercicio	\$31984,91	

En relación al total de Activos, el Patrimonio significó 53,4 %.
Comparado al del 2012 que fue: 29,4%

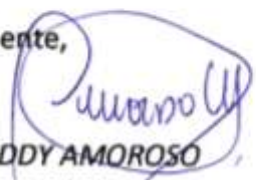
Por lo que, la posibilidad de la empresa, de financiarse con capital propio se incrementó 24% en el año 2013 respecto al 2012 que era 29,4%.

PROPUESTA SOBRE EL DESTINO DE LOS RESULTADOS

La Gerencia sugiere a los señores socios que se proceda al reparto de las utilidades, conforme a las disposiciones legales y el cuadro adjunto a este informe.

Por último, debo reiterar mi agradecimiento, a los señores socios, mi gratitud por la confianza depositada en mi persona.

Atentamente,


ING. FREDDY AMOROSO
GERENTE GENERAL