

Quito, Marzo 30 del 2012

Señores  
**JUNTA DE ACCIONISTAS**  
**INMOBILIARIA VECTOR CIA.LTDA**  
Presente.-

Estimados Socios:

Pongo en conocimiento de ustedes el siguiente informe correspondiente al ejercicio económico del año 2011

### **1.- VENTAS**

Durante el período 2011 tuvimos ingresos por 21.600.00 por arriendo de locales para la fábrica IMECANIC CIA. LTDA. Además del departamento que se compró y se arrienda obtuvimos ingresos de US. 19.320.00

### **2.- ESTADO FINANCIERO**

El mantenimiento de los locales de arriendo y la ampliación de oficinas en las instalaciones arrendadas a IMECANIC CIA. LTDA, produjo una pérdida en el año 2011. de US. 1.956.57 (UN MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y SEIS CON 57/100 Dólares Americanos)

En el año 2011 los Gastos Administrativos y Generales incrementaron por el pago de gastos de Condominio del departamento.

### **3.- PLANES PARA EL 2012**

Con la ampliación de las oficinas se tiene planificado aumentar el cano de Arrendamiento para el año 2012.

Con estos planes obtendremos mejores resultados para el año 2012

Atentamente,

  
Ing. Francisco Vallejo J  
**GERENTE GENERAL**

