

**INFORME DEL GERENTE GENERAL A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA
EMPRESA FIERRO INMOBILIARIA S.A.**

QUITO, 20 DE MARZO DEL 2020

Señores Accionistas,

En cumplimiento de lo dispuesto por la ley y los estatutos de la Empresa, presento el informe del reproceso de FIERRO INMOBILIARIA S.A., por el periodo económico correspondiente al año 2019, que ha sido elaborado de acuerdo al Reglamento para la Presentación de los Informes Anuales de los Administradores a las Juntas Generales.

Debo recalcar que he revisado los Estados Financieros de la compañía y todo el proceso administrativo-financiero desde el 01 de enero al 31 de diciembre del 2019, para elaborar el mencionado informe.

**1. CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO
2019.**

La compañía FIERRO INMOBILIARIA S.A, durante el ejercicio económico 2019, ha emprendido los objetivos y proyectos planteados, los que han sido:

- Cumplir a cabalidad con los requisitos de administración de propiedades de nuestros clientes.
- Mantener saneada la cartera de clientes.

A pesar de los hechos acontecidos durante el año fiscal del 2019, los resultados óptimos se encuentran reflejados en los estados financieros, a razón de un buen manejo administrativo y financiero de sus operaciones.

2. CUMPLIMIENTO DE LAS DIPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL.

Durante el ejercicio económico del 2019, la Administración de la compañía ha cumplido con las disposiciones y resoluciones emitidas por la Junta General de Accionistas, así mismo, en cuanto a lo que corresponde a los requerimientos por parte de los organismos de control, tal como es la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros, el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social, Servicio de Rentas Internas parte legal y fiscal se cumplió en los tiempos establecidos.

Por lo que al finalizar del ejercicio económico 2019 la compañía obtuvo una ganancia de USD 56,129 dólares.

5. RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO DE POLITICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL SIGUIENTE EJERCICIO ECONOMICO.

La Gerencia General recomienda a los accionistas continuar brindando el apoyo y contingente financiero para que el año 2020 consolidemos la situación financiera. y consigamos los objetivos planteados.

Finalmente, reitero mi propósito de que el año 2020 sea un período de consolidación y crecimiento de las actividades operativas y comerciales de la compañía en cumplimiento de las expectativas de la organización.

Señores Accionistas,



Héctor Gustavo Fierro Vélez
Gerente General
FIERRO INMOBILIARIA S.A.