154089

REVISTA JUDICIAL

REPÚBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

EXTRACTO

Lunes, 18 de septiembre de 2006

DE LA ESCRITURA PÚBLICA DE CAMBIO DE DENOMINACIÓN DE LA COMPAÑÍA HUPROBOS PRODUCTOS PROFESIONALES PARA BOSQUE Y JARDIN S.A., POR LA DE HUSQVARNA S.A. Y REFORMA DE ESTATUTOS.

1. ANTECEDENTES.- La compañía HUPROBOS PRODUCTOS PROFESIONALES PARA BOSQUE Y JARDIN S.A., se constituyó mediante escritura pública otorgada ante el Notario Vigésimo Cuarto del Distrito Metropolitano de Quito, el 14 de julio del 2005, fue aprobada mediante Resolución No. 3156 de 4 de agosto del 2005, e inscrita en el Registro Mercantil del Distrito Metropolitano de Quito el 8 de agosto del 2005.

2. CELEBRACION Y APROBACION.- La escritura pública de cambio de denominación de la compañía HUPROBOS PRODUCTOS PROFESIONALES PARA BOSQUE Y JARDIN S.A., por la de HUSQVARNA S.A. y reforma del estatuto otorgada el 24 de julio del 2006 ante el Notario Vigésimo Cuarto del Distrito Metropolitano de Quito, ha sido aprobada por la Superintendencia de Compañías, mediante Resolución No. 06.Q.IJ.3214 de 7 SEP.2006

3. OTORGANTE.- Comparece al otorgamiento de la escritura pública antes mencionada, el señor Roy Calero Acosta, en su calidad de Gerente, de estado civil divorciado, de nacionalidad ecuatoriana y domiciliado en el Distrito Metropolitano de Quito.

4. CAMBIO DE DENOMINACIÓN, REFORMA DEL ESTATUTO SOCIAL Y PUBLICACIÓN.- La Superintendencia de Compañías mediante Resolución No. 06.Q.IJ.3214 de 7 SEP 2006, aprobó el cambio de denominación de la compañía HUPROBOS PRODUCTOS PROFESIONALES PARA BOSQUE Y JARDIN S.A., por la de HUSQVARNA S.A., reformó sus

estatutos y ordenó la publicación del extracto de la referida escritura pública, por tres días consecutivos, para efectos de oposición de terceros respecto del cambio de denominación referido, señalada en el Art. 33 de la Ley de Compañías y Reglamento de Oposición, como acto previo a su

inscripción.

5. AVISO PARA OPOSICION.- Se pone en conocimiento del público el cambio de denominación de la compañía HUPROBOS PRODUCTOS PROFESIONALES PARA BOSQUE Y JARDIN S.A., por la de HUSQVARNA S.A., a fin de que quienes se creyeran con derecho a oponerse a su inscripción puedan presentar su petición ante uno de los Jueces de lo Civil del domicilio principal de la compañía, dentro de los seis días contados desde la fecha de la última publicación de este extracto y además, pongan el particular en conocimiento de la Superintendencia de Compañías. El Juez que reciba la oposición o el accionante, notificará o comunicará según el caso, a esta Superintendencia, dentro del término de dos días siguientes a partir de dicha recepción, juntamente con el escrito de oposición y providencia recaída sobre ella. Si no hubiere oposición o no fuere notificada esta Institución en la forma antes indicada, se procederá a la inscripción de la referida escritura pública de la mencionada compañía y al cumplimiento de los demás requisitos legales.

En virtud de la presente escritura pública se reforma el siguiente Artículo del estatuto social, referente a la denominación de la compañía:

"ARTICULO PRIMERO: DENOMINACION.- La compañía se denominará HUSQVARNA S.A."

Quito, 7 SEP. 2006.

Econ. Bolívar Bolaños Garaicoa
INTENDENTE DE COMPAÑÍAS DE QUITO, ENC.

... tiene ningún tipo de...
... las que Habitan...
... de la inspección no...
... onas que habiten...
... EXISTENTES...
... nos árboles de euca-

... las posturas que cu-
... 1 del valor del avalúo
... por tratarse del se-
... miento, al que deben
... el diez por ciento de
... linero efectivo o che-
... to a nombre del Juz-

... po en conocimiento
... general, para los fi-
... CERTIFICADO.

... CEVALLOS GUERRA

... sello.

... m.

... del E.

... ECIMO SEPTIMO

... DE PICHINCHA

... CONOCIMIENTO

... EN GENERAL QUE

... DIA MIERCOLES 11

... DEL AÑO EN CUR-

... AS 14H00 A LAS

... SECRETARIA DE

... TURA SELLEVARA

... TEMATE DEL BIEN

... CUYAS CARACTE-

... TETALLAN A CON-

... ICAS:

... VROLET

... O 5 PUERTAS STD

... NIEBLA

... OVIL 5 PUERTAS

... K10A309778

... SIS... 9GAE-

... 02

... CO DEL VEHICU-

... A DELANTERO...

... MEDIO USO

... MALO

... ALUMNIO... ES-

... PLUMAS... EN

... IE... 73,742

... CARROCERIA...

... COMERCIAL...

... primer señalat-

... arán posturas

... e cubran las dos

... e avalúo, en di-

... heque certifica-

... zgado, consig-

... su postura, pu-

... los carteles co-

... ley-

... para los fines de

... tja L.

d. Uso del suelo.

El uso principal del suelo es con

vocación agrícola, el mismo que

se encuentra sembrado de palma

en un área de 25 hectáreas.

El resto del inmueble se encuen-

tra sin cultivar en una extensión

de 69,2 hectáreas.

e. Infraestructura.

El predio cuenta agua de riego,

sus accesos principales se en-

contran en la carretera principal

Quininde - Esmeraldas.

f. Avalúo.

Para determinar su avalúo se ha

considerado su ubicación, sus cul-

tivos, su infraestructura, accesos

principales, precios fluctuantes

por hectáreas en terrenos de si-

milares características.

25 hectáreas de terreno con cul-

tivo de palma * \$1550 C/Hectárea

= \$38750.00 USD

69,2 hectáreas de terreno sin cul-

tivas * \$1000 C/Hectárea =

\$69200.00 USD

AVALUO TOTAL \$107950.00 USD

Su avalúo correspondiente al 50%

de los derechos y acciones es de:

\$53975.00USD.

Son en TOTAL: cincuenta y tres

mil novecientos setenta y cinco

dólares con cero centavos.

Los lotes 9 y 11 son parte de la Ha-

cienda Tabuche, que están debi-

damente singularizados y particu-

larizados.

a. Ubicación.

Se encuentran ubicados al costa-

do izquierdo de la vía Esmeraldas

en la parroquia de Majua, cantón

y provincia de Esmeraldas.

b. Forma del lote y superficie.

LOTE Nº 9.

Es un polígono de forma irregu-

lar con un área de 727,14 hectá-

reas de topografía irregular.

LOTE Nº 11

El terreno es un polígono de for-

ma irregular con una superficie de

127,14 hectáreas con una topo-

grafía irregular - plano y monta-

ñoso.

c. Linderos y dimensiones.

LOTE Nº 9.

Por el noroeste con una extensión

de 1300m rumbo 51-30S, colinda

con el Lote Nº11 para seguir en

1500m rumbo 38 - 45N colindan-

do con el Lote Nº 10 para conti-

nuar 935m rumbo 51-30S colin-

dando con el Lote Nº 8 para ter-

minar en el estero Tabuche que

es el linder natural noreste.

LOTE Nº 11.

Por el noroeste esta limitado por

el carretero Esmeraldas - Quinin-

de en una extensión de 870m me-

dididos en línea recta desde el ac-

ceso oriental del puente sobre el

estero Tabuche hacia sur; suore-

ste de allí continua una línea de

1655m rumbo 38 - 45N colindan-

do con el Lote Nº 11 que sigue con

1033m rumbo 51 - 30 S colindan-

do con los lotes Nº 9 y 10 para lue-

go terminar en el estero Tabuche

que es el linder natural.

d. Uso del suelo.

El uso principal del suelo es agri-

cola, el mismo que se encuentra

sembrado de palma en un área de

90 hectáreas; el resto del terreno