

Quito, DM. a 09 de marzo del 2011

Señores:
Accionistas de la Compañía
CORPOELYDO CIA. LTDA.
Presente.-

De mis consideraciones:

En mi calidad de Gerente y Representante Legal de CORPOELYDO CIA. LTDA. y en cumplimiento de lo dispuesto por la ley y estatutos de la Compañía presento a consideración de la Junta General de Accionistas, los Estados Financieros y el informe correspondiente al ejercicio económico comprendido entre el 1º de Enero al 31 de Diciembre del 2010.

REVISIÓN DE LA SITUACIÓN GENERAL DE LA COMPAÑÍA:

En el transcurso del año 2010, no se presentó movimiento operacional generado por su actividad de negocio.

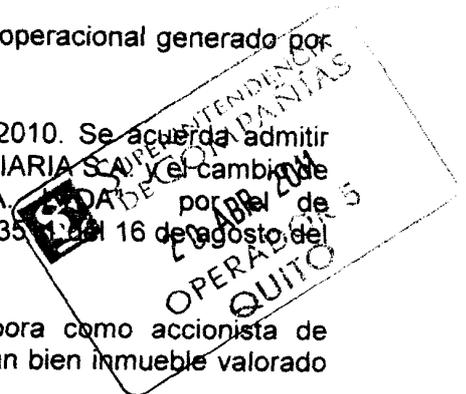
Mediante Junta de Accionistas realizada el 6 de julio del 2010. Se acuerda admitir como socio a la Empresa CONSTRUCTORA VELL INMOBILIARIA S.A. El cambio de denominación de "TECNOLOGIAS SAZEQUADOR CIA. LTDA." por el de "CORPOELYDO CIA.LTDA." según consta en el registro N° 35 del 16 de agosto del 2010 en la Superintendencia de Compañías

CONSTRUCTORA VELL INMOBILIARIA S.A., se incorpora como accionista de "CORPOELYDO CIA.LTDA.", entregando como aportación un bien inmueble valorado en USD \$260.000,00

El 18 de noviembre del 2010 se aprobó mediante junta de socios, la cesión de participaciones de la Srta. Ana Cristina Mantilla Herrera a favor de la Empresa CONSTRUCTORA VELL INMOBILIARIA S.A.

La totalidad del Capital Social queda integrado de la siguiente manera:

SOCIOS	Nº PARTICIPACIONES	VALOR USD \$	VALOR TOTAL
ANDREA CRISTINA ALTAMIRANO	40	1.00	40.00
CONSTRUCTORA VELL INMOBILIARIA	260,360	1.00	260,360.00
CAPITAL SOCIAL	260,400.00	1.00	260,400.00



**REVISIÓN DE LA SITUACIÓN ECONOMICA, FINANCIERA Y
ANÁLISIS DE RESULTADOS:**

Al cierre del ejercicio 2010, presenta los siguientes datos:

	VALOR
ACTIVOS	260,681.09
PASIVOS	24,102.51
PATRIMONIO	236,578.58

La utilidad de 1,133.75 que se registro en el ejercicio 2010, principalmente fue por servicios prestados y la comisión administrativa que generó este servicio, según el siguiente detalle:

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS	
VENTAS NETAS	55,700.16
Costo de Ventas	0.00
UTILIDAD BRUTA	55,700.16
GASTOS NO OPERACIONALES	54,566.41
UTILIDAD NO OPERACIONAL	1,133.75
OTROS INGRESOS	0.00
PÉRDIDA/UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION	1,133.75
IMP. RENT. POR PAGAR	
Participación a Empleados	177.06
Impuesto a la Renta por Pagar	35.75
Reserva Legal	39.93
UTILIDAD NETA	758.71



Por decisión de la Junta de Accionistas se aprueba realizar la reinversión de la Utilidad generada en el ejercicio 2010.

El balance que conocerá esta Junta refleja fielmente la situación financiera de la empresa y de sus operaciones entre el 1° de enero y 31 de diciembre del 2010.

La información y documentación contable se encuentra a disposición de los socios.

Atentamente,

Mario Almeida
Gerente General