

ANDES MOUNTAINS FLOWERS AMFLOWERS S.A**NOTAS A LA OPINION DEL COMISARIO POR EL EJERCICIO ECONOMICO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2008**

1.- ANTECEDENTES.- Andes Mountains Flowers AMFLOWERS S.A. fue constituida mediante escritura pública celebrada el 27 de julio de 2005 ante el notario vigésimo noveno del cantón Quito Dr. Rodrigo Salgado Valdez, dicha resolución quedó inscrita con el No. 1977, tomo 136 del Registro Mercantil del cantón Quito, el 8 de agosto de 2005, iniciándose desde ese día sus operaciones. El objetivo principal de la empresa es la siembra, producción, y exportación de especies vegetales en especial flores y dentro de esta variedad las rosas.

2.- CUMPLIMIENTO DE RESOLUCIONES.- Como resultado de la revisión efectuada a los documentos presentados por la administración, en mi opinión las transacciones realizadas y las actas de Juntas Generales Realizadas, en su caso se ajustan a las normas legales, estatutarias y reglamentarias establecidas en las leyes pertinentes.

Los Libros de Actas de las Juntas de Accionistas, los libros de acciones y accionistas, el expedientillo de actas y demás documentos relacionados han sido llevados y se conservan con las disposiciones legales.

Los comprobantes, los documentos de respaldo, los libros de contabilidad se llevan conforme a las normas legales y a las técnicas contables se conservan de acuerdo a lo prescrito en las disposiciones pertinentes.

3.- REGISTROS CONTABLES Y LEGALES.- En cuanto se refiere a la documentación contable, financiera y legal considero que la compañía cumple con todos los requisitos que determina la Superintendencia de Compañías, el Servicio de Rentas Internas, el código de Comercio, el código de Trabajo, y el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social.

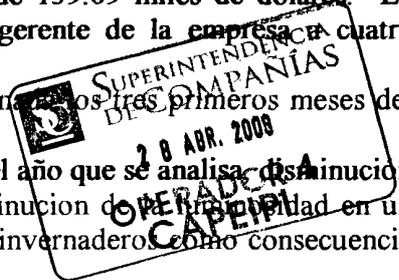
4.- CONTROL INTERNO Y OPINION SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS.- Como parte esencial del examen efectuado, realice un estudio del sistema de control interno contable de la empresa para establecer el grado de confiabilidad del sistema, tal como requiere las Normas de Auditoria Generalmente Aceptadas. El propósito de dicha evaluación me permitió establecer el alcance de mis pruebas en los registros contables y poder expresar una opinión de los Estados Financieros examinados y concluir que los Balances y estados Financieros preparados por la Administración de AMFLOWERS S.A. reflejan razonablemente, la situación financiera y económica de la empresa al 31 de diciembre de 2008.

154083

5.- POSICION FINANCIERA.- Los componentes financieros de AMFLOWERS S.A. al 31 de diciembre de 2008 son principalmente: Bancos USD. 1.61 miles de dólares, Cuentas por cobrar a clientes, empleados, anticipos a proveedores e IVA por Cobrar USD 105.08 miles de dólares, Provisión de cuentas incobrables 1.3 miles de dólares, Inventarios 6.68 miles de dólares, Gastos Anticipados 0.5 miles de dólares, Gastos Activos Fijos Depreciables USD 430.9 miles de dólares, y Depreciaciones de activos fijos USD 91.44 miles de dólares, Construcciones en curso 6.72 miles de dólares Cargos Diferidos 182.67 miles de dólares. Esto nos da un gran total de 641.64 miles de dólares de activo, su contra parte por el pasivo y patrimonio es: Crédito de Proveedores 90.60 miles de dólares, Préstamos de Socios 428.00 miles de dólares, Prestamos de Terceros 119.04 miles de dólares, Capital Social 2.0 y aportes para Futuras Capitalizaciones 253.42 miles de dólares a lo que debe restarse 251.42 miles de dólares de las pérdidas del año 2006, 2007 y 2008 dando igual un total de Pasivos y Patrimonio de 641.64 miles de dólares.

En el Balance de Pérdidas y Ganancias se registra ingresos por la suma de 245.0 miles de dólares originados por las ventas de flor desde el 1ro de enero hasta el 31 de diciembre de 2007, las ventas del 2008 fueron el 12 por ciento menos que el año 2007, esto según la administración se debe a cuestiones climaticas que hizo que el numero de tallos de producción disminuya y a la crisis mundial que afectó y sigue afectando a los precios de las flores, dicha disminución se registra a partir del mes de septiembre del año 2008. Los siguientes gastos también se registran entre el 1 de enero y el 31 de diciembre del mismo año: Mano de obra directa 95.72 miles de dólares, Materia Prima Directa 45.76 miles de dólares, Costo de producción monetaria 19.79 miles de dólares, Costo de producción no monetaria-Depreciaciones 95.45 miles de dólares, Costo de ventas 29.43 miles de dólares, Gastos Administrativos 90.43 miles de dólares, Gastos de venta 6.16 miles de dólares, Gastos Financieros y otros egresos 0.96 miles de dólares lo que ha producido una perdida en el año de 139.09 miles de dólares. La pérdida registrada en el periodo obedece según el gerente de la empresa a cuatro factores:

- a.- Las plantas practicamente estuvieron sin producir en los tres primeros meses del año 2008 debido a un ataque de mildew belloso.
- b.- Las pésimas condiciones climaticas registradas en el año que se analiza, disminución de la temperatura promedio entre 2 y 3 grados, disminución de la humedad en un 40% y aumento de la humedad relativa dentro de los invernaderos como consecuencia de las lluvias torrenciales y la neblina.
- c.- A partir del mes de septiembre del año pasado y como consecuencia de la crisis mundial los mercados se vieron reducidos ostensiblemente en cantidad de compra y bajo precio, especialmente el mercado ruso que era el principal mercado de la empresa.
- d.- El incremento incontrolable en los precios de los insumos, fertilizantes, mano de obra, insecticidas, materiales de empaque etc. Etc.



Es necesario informar tambien que mediante Junta General Universal de socios celebrada el día 18 de diciembre de 2008, los socios por unanimidad resuelven regular la cuenta de aportes para futuras capitalizaciones, dejando en esta cuenta un saldo

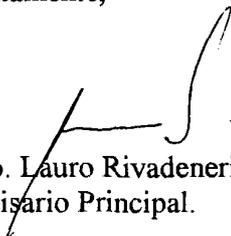
J/S4083

equivalente a 253.42 miles de dólares y el valor restante de la misma, es decir la suma de 428.00 miles de dólares se transfiere a la cuentas por pagar a los accionistas.

6.- COLABORACIÓN GENERAL.- Para el cumplimiento de la responsabilidad que me ha sido encomendada por la Junta General Extraordinaria y Universal de Socios celebrada el 5 de noviembre de 2007, considero importante informar que en el proceso de revisión de los libros, registros y documentos tanto contables como legales he recibido la total colaboración de la administración, lo que ha facilitado las funciones a mi encomendadas.

Finalmente, comunico a los Srs. Accionistas que he cumplido con lo dispuestos en la Resolución 90.1.5.3. y el artículo 321 de la Ley de Compañías en el desempeño de mis funciones en calidad de Comisario Principal de AMFLOWERS S.A.

Atentamente,


Lcdo. Lauro Rivadeneria
Comisario Principal.

