

154083

**ANDES MOUNTAINS FLOWERS AMFLOWERS S.A**

**NOTAS A LA OPINION DEL COMISARIO POR EL EJERCICIO  
ECONOMICO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2007**

1.- ANTECEDENTES.- Andes Mountains Flowers AMFLOWERS S.A. fue constituida mediante escritura pública celebrada el 27 de julio de 2005 ante el notario vigésimo noveno del cantón Quito Dr. Rodrigo Salgado Valdez, dicha resolución quedó inscrita con el No. 1977, tomo 136 del Registro Mercantil del cantón Quito, el 8 de agosto de 2005, iniciándose desde ese día sus operaciones. El objetivo principal de la empresa es la siembra, producción, y exportación de especies vegetales en especial flores y dentro de esta variedad las rosas.

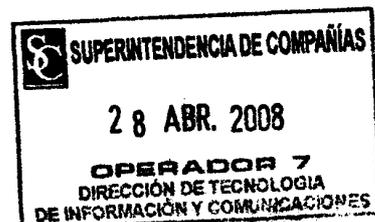
2.- CUMPLIMIENTO DE RESOLUCIONES.- Como resultado de la revisión efectuada a los documentos presentados por la administración, en mi opinión las transacciones realizadas y las actas de Juntas Generales Realizadas, en su caso se ajustan a las normas legales, estatutarias y reglamentarias establecidas en las leyes pertinentes.

Los Libros de Actas de las Juntas de Accionistas, los libros de acciones y accionistas, el expedientillo de actas y demás documentos relacionados han sido llevados y se conservan con las disposiciones legales.

Los comprobantes, los documentos de respaldo, los libros de contabilidad se llevan conforme a las normas legales y a las técnicas contables se conservan de acuerdo a lo prescrito en las disposiciones pertinentes.

3.- REGISTROS CONTABLES Y LEGALES.- En cuanto se refiere a la documentación contable, financiera y legal considero que la compañía cumple con todos los requisitos que determina la Superintendencia de Compañías, el Servicio de Rentas Internas, el código de Comercio, el código de Trabajo, y el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social.

4.- CONTROL INTERNO Y OPINION SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS.- Como parte esencial del examen efectuado, realice un estudio del sistema de control interno contable de la empresa para establecer el grado de confiabilidad del sistema, tal como requiere las Normas de Auditoria Generalmente Aceptadas. El propósito de dicha evaluación me permitió establecer el alcance de mis pruebas en los registros contables y poder expresar una opinión de los Estados Financieros examinados y concluyo que los Balances y estados Financieros preparados por la Administración de AMFLOWERS S.A. reflejan razonablemente, la situación financiera y económica de la empresa al 31 de diciembre de 2007.

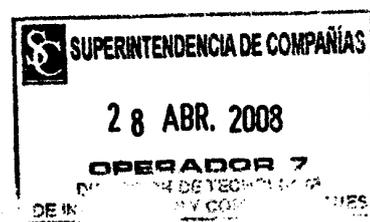


5.- POSICION FINANCIERA.- Los componentes financieros de AMFLOWERS S.A. al 31 de diciembre de 2007 son principalmente: Bancos USD. 5.9 miles de dólares, Cuentas por cobrar a clientes, empleados, anticipos a proveedores e IVA por Cobrar USD 104.5 miles de dólares, Provisión de cuentas incobrables 0.8 miles de dólares, Inventarios 15.0 miles de dólares, Gastos Anticipados 0.5 miles de dólares, Gastos Anticipados 0.5 miles de dólares, Activos Fijos Depreciables USD 430.8 miles de dólares, y Depreciaciones de activos fijos USD 48.2 miles de dólares, Cargos Diferidos 205.5 miles de dólares. Esto nos da un gran total de 713.2 miles de dólares de activo, su contra parte por el pasivo y patrimonio es: Crédito de Proveedores 125.5 miles de dólares, Préstamos de Socios 40.0 miles de dólares, Prestamos de Terceros 92.1 miles de dólares, Capital Social y aportes para Futuras Capitalizaciones 568.0 miles de dólares a lo que debe restarse 112.3 miles de dólares de las pérdidas del año 2006 y 2007 dando igual un total de Pasivos y Patrimonio de 713.2 miles de dólares.

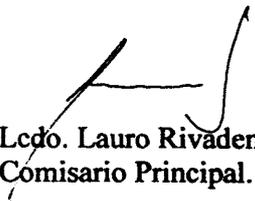
En el Balance de Pérdidas y Ganancias se registra ingresos por la suma de 279.8 miles de dólares originados por las ventas de flor desde el 1ro de enero hasta el 31 de diciembre de 2007, los siguientes gastos también se registran entre el 1 de enero y el 31 de diciembre del mismo año: Mano de obra directa 111.5 miles de dólares, Materia Prima Directa 32.0 miles de dólares, Costo de producción monetaria 20.2 miles de dólares, Costo de producción no monetaria-Depreciaciones 78.3 miles de dólares, Costo de ventas 11.1 miles de dólares, Gastos Administrativos 71.2 miles de dólares, Gastos de venta 7.0 miles de dólares, Gastos Financieros y otros egresos 1.6 miles de dólares lo que ha producido una pérdida en el año de 53.2 miles de dólares. La pérdida registrada en el periodo obedece según el gerente de la empresa a que las plantas no han llegado a su nivel optimo de productividad siendo esto normal en este tipo de negocios, incluso una parte de las plantas fueron sembradas ha inicios del año 2007 las mismas que empezaron su primera producción en septiembre del año en mención, Se espera igualmente según el administrador que para el año 2008 en adelante, se logre el nivel optimo de productividad lo que redundará en ingresos de alrededor de USD 400.000 dólares anuales lo que cubrirá todos los costos quedando utilidades en los futuros periodos.

6.- COLABORACIÓN GENERAL.- Para el cumplimiento de la responsabilidad que me ha sido encomendada por la Junta General Extraordinaria y Universal de Socios celebrada el 5 de noviembre de 2007, considero importante informar que en el proceso de revisión de los libros, registros y documentos tanto contables como legales he recibido la total colaboración de la administración, lo que ha facilitado las funciones a mi encomendadas.

Finalmente, comunico a los Srs. Accionistas que he cumplido con lo dispuestos en la Resolución 90.1.5.3. y el artículo 321 de la Ley de Compañías en el desempeño de mis funciones en calidad de Comisario Principal de AMFLOWERS S.A.



Atentamente,



Lcdo. Lauro Rivadeneria  
Comisario Principal.

