

154083
154083

ANDES MOUNTAINS FLOWERS AMFLOWERS S.A

**NOTAS A LA OPINION DEL COMISARIO POR EL EJERCICIO
ECONOMICO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2006**

1.- ANTECEDENTES.- Andes Mountains Flowers AMFLOWERS S.A. fue constituida mediante escritura pública celebrada el 27 de julio de 2005 ante el notario vigésimo noveno del cantón Quito Dr. Rodrigo Salgado Valdez, dicha resolución quedó inscrita con el No. 1977, tomo 136 del Registro Mercantil del cantón Quito, el 8 de agosto de 2005, iniciándose desde ese día sus operaciones. El objetivo principal de la empresa es la siembra, producción, y exportación de especies vegetales en especial flores y dentro de esta variedad las rosas.

2.- CUMPLIMIENTO DE RESOLUCIONES.- Como resultado de la revisión efectuada a los documentos presentados por la administración, en mi opinión las transacciones realizadas y las actas de Juntas Generales Realizadas, en su caso se ajustan a las normas legales, estatutarias y reglamentarias establecidas en las leyes pertinentes.

Los Libros de Actas de las Juntas de Accionistas, los libros de acciones y accionistas, el expedientillo de actas y demás documentos relacionados han sido llevados y se conservan con las disposiciones legales.

Los comprobantes, los documentos de respaldo, los libros de contabilidad se llevan conforme a las normas legales y a las técnicas contables se conservan de acuerdo a lo prescrito en las disposiciones pertinentes.

3.- REGISTROS CONTABLES Y LEGALES.- En cuanto se refiere a la documentación contable, financiera y legal considero que la compañía cumple con todos los requisitos que determina la Superintendencia de Compañías, el Servicio de Rentas Internas, el código de Comercio, el código de Trabajo, y el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social.

4.- CONTROL INTERNO Y OPINION SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS.- Como parte esencial del examen efectuado, realice un estudio del sistema de control interno contable de la empresa para establecer el grado de confiabilidad del sistema, tal como requiere las Normas de Auditoria Generalmente Aceptadas. El propósito de dicha evaluación me permitió establecer el alcance de mis pruebas en los registros contables y poder expresar una opinión de los Estados Financieros examinados y concluyo que los Balances y Estados Financieros preparados por la Administración de AMFLOWERS S.A. reflejan razonablemente, la situación financiera y económica de la empresa al 31 de diciembre de 2006.

A.

5.- POSICION FINANCIERA.-Debido a que la empresa no inició sus operaciones normales de producción y comercialización de flores si no en el mes de agosto de 2006, probablemente su posición financiera no es la que normalmente debe tener una empresa de esta naturaleza, sin embargo se procederá con un pequeño análisis al respecto. Los componentes financieros de AMFLOWERS S.A. al 31 de diciembre de 2006 son principalmente: Bancos USD. 1.4 miles de dólares, Anticipos a Proveedores e IVA por Cobrar USD 117.5 miles de dólares, Provision de cuentas incobrables 0.3 miles de dólares, Inventarios 6.2 miles de dólares, Gastos Anticipados 0.07 miles de dólares, Cargos Diferidos-Gastos preoperacionales USD 135.17 miles de dólares, y Activos fijos depreciables-neto USD 293.14 miles de dólares. Esto nos da un gran total de 553.11 miles de dólares de activo, su contra parte por el pasivo y patrimonio es: Crédito de Proveedores 38,53 miles de dólares, Préstamos de Socios 506.7 miles de dólares, Capital Social y aportes para Futuras Capitalizaciones 67.0 miles de dólares a lo que debe restarse 59.1 miles de dólares de pérdida en el año 2006 dando igual un total de Pasivos y Patrimonio de 553.11 miles de dólares.

En el Balance de Pérdidas y Ganancias se registra ingresos por la suma de 77.85 miles de dólares originados por las ventas de flor desde el mes de septiembre hasta el 31 de diciembre de 2006, se registran los siguientes gastos entre el 1 de enero y el 31 de diciembre del mismo año: Mano de obra directa 30.72 miles de dólares, Materia Prima Directa 22.9 miles de dólares, Costo de producción monetaria 9.9 miles de dólares, Costo de producción no monetaria-Depreciaciones 29.5 miles de dólares, Costo de ventas 4.6 miles de dólares, Gastos Administrativos 34.1 miles de dólares, Gastos de venta 1.2 miles de dólares, Gastos Financieros y otros egresos 0.93 miles de dólares lo que ha producido una pérdida en el año de 56.3 miles de dólares. La pérdida registrada en el periodo obedece a que tan solo en 5 de los doce meses del año analizado la empresa pudo producir ingresos por venta de flor, además debe considerarse que es normal en este tipo de negocios ya que las plantas requieren por lo menos de 18 meses después haber sido sembradas para llegar a la productividad normal de las mismas, por lo que se espera que a fines de año 2007 se llegue a este nivel ya que las últimas plantas han sido sembradas entre julio y diciembre del mismo año y la empresa ha incurrido con los gastos normales de operación durante 7 meses sin entrar todavía a la fase de producción de todas sus plantas.

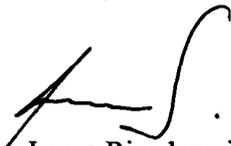
Los índices financieros que podrían calcularse como de liquidez, solvencia, apalancamiento financiero etc, etc, por estar la empresa en una fase inicial de operaciones resultan extremadamente relativos por lo cual no presento dichos indicadores.

6.- COLABORACIÓN GENERAL.- Para el cumplimiento de la responsabilidad que me ha sido encomendada por la Junta General Extraordinaria y Universal de Socios celebrada el 16 de noviembre de 2005, considero importante informar que en el proceso de revisión de los libros, registros y documentos tanto contables como legales he recibido la total colaboración de la administración, lo que ha facilitado las funciones a mi encomendadas.

A.

Finalmente, comunico a los Srs. Accionistas que he cumplido con lo dispuestos en la Resolución 90.1.5.3. y el artículo 321 de la Ley de Compañías en el desempeño de mis funciones en calidad de Comisario Principal de AMFLOWERS S.A.

Atentamente,



Lcdo. Lauro Rivadeneria
Comisario Principal.

