

JUZGADO TERCERO DE LO CIVIL DE PICHINCHA
CITACION JUDICIAL A:
CARLOS LUIS CANGO VERA
EXTRACTO
JUICIO: EJECUTIVO
ACTOR: BANCO PICHINCHA
DEMANDADO: CARLOS LUIS CANGO VERA
TRAMITE: EJECUTIVO
PICHINCHA, Quito, miércoles 23 de enero del 2013, las

08h58 "Agréguese al proceso el escrito que antecede.-En lo principal, en atención al juramento rendido por el actor y de conformidad con el Art. 82 del Código de Procedimiento Civil, se dispone citar al señor CANGO VERA CARLOS LUIS, en uno de los periódicos de ADMINISTRATIVA DEL BIEN INMUEBLE

Ciudad: Quito, Cantón: Quito, Provincia: Pichincha, Parroquia: Cotacollao, Conjunto Habitacional La Colina Campestre Casa N: A-15. Conjunto ubicado en la Calle "Bellavista" y Av. Galo Plazo Lasso.
3. CLASIFICACION DE LA INMUEBLE
-El inmueble inspeccionado

sus respectivos cerrosjos de Seguridad, en cocina mesón

Un idealista es aquel que, al notar que una rosa huele mejor que una col, concluye que hará una sopa mejor.

HENRY LOUIS MENCHKEN

A.C./9417

ADMINISTRANDO JUSTICIA EN NOMBRE DEL PUEBLO SOBERANO DEL ECUADOR Y POR AUTORIDAD DE LA CONSTITUCION Y LAS LEYES REPUBLICA, LA DRA.

VIVIANA JEANNETH PILA AVENDAÑO JUEZA DEL JUZGADO SEGUNDO DE LO CIVIL DE PICHINCHA COMISIONA AL TENIENTE POLITICO DE LA

PARROQUIA CHECA, LA PRÁCTICA DE LA SIGUIENTE DILIGENCIA: COLOCAR, AVISOS DE REMATE JUICIO N° 2009-0397 INMUEBLE UNO: SECTOR CHECA, BARRIO LA TOLA ALTA.

ular y dos frentes a la calle publica. LINDEROS Y LONGITUDES DEL TERRENO Antecedentes: (Según, Certificado del Registro de la Propiedad que obran dentro del proceso). El 6,24% Derechos y Acciones fincados sobre lote de terreno signado con el numero 35 desmembrado de la Hacienda La Tola, situado en la parroquia de

REVISTA JUDICIAL

JUEVES 28 DE MARZO DEL 2013 LA HORA QUITO, ECUADOR

C5

rural, el Uso Principal del suelo es para la Vivienda tipo tradicional, otras para la agricultura y ganadería, por el lado Sur existe el camino vehicular de ingreso de la Avenida principal al sector de Checa Alto, esta calle conecta al centro urbano de la parroquia Yanqui y zonas de Expansión del sector de Checa.

1.8 AVALUO GENERAL DEL INMUEBLE A la Fecha Diciembre del 2011 Denominación Unidad Cantidad Precio Unit. Costo Total Terreno m2 624,00 25,00 15.600,00 son: Quince mil seiscientos dólares.

1.9 CRITERIOS DE VALORACION Tendencia del sector si dispone de los servicios básicos de agua potable y energía eléctrica, apertura de vías a nivel de empedrado.

Plusvalía Media Oferta/ Demanda Bajo Aspectos Positivos Este inmueble tiene un acceso directo por la Avenida principal.

Predio que tiene salida y entrada vehicular al centro urbano. INMUEBLE DOS: SECTOR YARUQUI, BARRIO SAN VICENTE.

2. IDENTIFICACION Propietario del inmueble: Sr. Luis Alfredo Carrera Vasco, Josefina Quishpe Sarchi Dirección: Sector Yaruqui, Barrio San Vicente. Tipo de Inmueble: Terreno y Construcción.

2.1 UBICACION POLITICA DEL BIEN INMUEBLE Provincia: Pichincha, Cantón: Quito, Parroquia: Yanqui, Sector: San Vicente, Calle Principal que conduce a San Vicente, Lote s/n.

2.3 DESCRIPCION GENERAL DEL BIEN INMUEBLE El bien inmueble inspeccionado está representado por un

terreno con escuela Fiscal en 42,60 m. Sur: terrenos de la Iglesia del lugar en 50,00m. Este: con carretera publica en 101,00 m. y Oeste: terrenos de Isabel Rosero Carrera, en 115, zanja propia. Superficie del terreno 4979,00 m2. El 4,31% de 4979,00 m2 es 214,59 m2. 2.6 El lote de terreno de 214,59 m2, de propiedad de los Demandados Sr. Luis Alfredo Carrera Vasco, Josefina Quishpe Sarchi, se encuentra dentro de un terreno de mayor extensión cuyos linderos y área de terreno, de acuerdo al Levantamiento Planimétrico son: Norte: 35,10 m. Con propiedad particular. Sur 35,10 m. Con propiedad particular. Este 25,00 m. Con calle publica Oeste 25,00 m. Con propiedad particular. Superficie de Terreno: 877,50 m2.

2.7 ENTORNO URBANO: actualmente su entorno es Rural, el Uso Principal del suelo es para la Vivienda tipo tradicional. 2.8 ESTADO ACTUAL DE CONSERVACION DEL INMUEBLE El bien inmueble inspeccionado está representado por un lote de terreno plano con un frente hacia la calle publica s/n.

La Vivienda de dos pisos de estructura de hormigón armado de cubierta de losa accesible sobre la losa de cubierta existe la proyección de las columnas fundidas de hormigón armado y mamposterías que forman parte del segundo piso pero sin cubierta.

-En este inmueble se encuentra una construcción de dos pisos con columnas, vigas inferiores, vigas superiores, losa de cubierta son de estructura de hormigón, armado. Paredes

REPÚBLICA DEL ECUADOR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

EXTRACTO

CONSTITUCION DE LA COMPAÑIA TEXTILES TEXJUJOR CIA. LTDA.

La compañía TEXTILES TEXJUJOR CIA. LTDA. se constituyó por escritura pública otorgada ante el Notario Cuarto del Distrito Metropolitano de Quito, el 05/02/2013, fue aprobada por la Superintendencia de Compañías, mediante Resolución SC.IJ.DJC.Q.13.001451 de 20/marzo/2013, con la siguiente modificación: En el Artículo Nueve, incluyese adicionalmente en el texto: "... de conformidad con lo establecido en el Artículo ciento diecinueve..." En el Artículo Diez; suprimese: "pagado", por ser una compañía de Responsabilidad Limitada.

- 1.- DOMICILIO: Distrito Metropolitano de Quito, provincia de PICHINCHA.
- 2.- CAPITAL: Suscrito US\$ 800,00 Número de Participaciones 800 Valor US\$ 1,00
- 3.- OBJETO: El objeto de la compañía es: "...LA FABRICACION, COMERCIALIZACION Y DISTRIBUCION DE TEXTILES, IMPORTACION, EXPORTACION Y VENTA AL POR MAYOR Y MENOR..."

Quito, 20/marzo/2013.
Dr. Román Barros Farfán
ESPECIALISTA JURIDICO

AC/941561F

REPÚBLICA DEL ECUADOR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

EXTRACTO

DE LA ESCRITURA PÚBLICA DE MODIFICACION DEL OBJETO SOCIAL Y REFORMA DE ESTATUTOS DE INMOBILIARIA FUEGOVERDE S.A.

Se comunica al público que INMOBILIARIA FUEGOVERDE S.A., con domicilio principal en el Distrito Metropolitano de Quito, modificó su objeto social y reformó sus estatutos por escritura pública otorgada ante el Notario: Primero del Distrito Metropolitano de Quito el 22 de enero de 2013. Actos societarios aprobados por la Superintendencia de Compañías, mediante Resolución No. SC.IJ.DJC.PTE.Q.13.001269 de 12 de marzo de 2013

En virtud de la escritura pública mencionada, la compañía reforma el artículo Cuarto del Estatuto Social, referente al objeto social, de la siguiente manera:

ARTICULO CUARTO.- OBJETO SOCIAL- El objeto social y la finalidad de la compañía será: la compra, venta y alquiler de bienes inmuebles."

Distrito Metropolitano de Quito, 12 de marzo de 2013.

Dr. Camilo Valdivieso Cueva
INTENDENTE DE COMPAÑIAS DE QUITO

AC/941631F

CONVOCATORIA

A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA HAQUINTECH S.A.

Se convoca a la señores Accionistas de la compañía HAQUINTECH Sociedad Anónima, a la Junta General Ordinaria de Accionistas el día martes 02 de abril del 2013, a las 16h00 en el domicilio de la compañía ubicada en la calle Naciones Unidas y Amazonas, edificio la Previsora, piso 4, oficina 411 de la ciudad de Quito. El orden del día es el siguiente:

- 1.- Conocer el Informe del Gerente General
- 2.- Conocer el informe del Comisario.
- 3.- Presentación del Balance Anual

Los documentos referidos en el orden del día estarán a disposición de los señores accionistas en el domicilio de la compañía a partir del 27 de marzo del 2013.

Sra. Sofía Quintero
GERENTE

AC/941621F