

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

EXTRACTO

**DE LA ESCRITURA PÚBLICA DE REFORMA
INTEGRAL Y CODIFICACIÓN DE ESTATUTOS
DE LICORES DE AMÉRICA S.A. LICORAM**

Se comunica al público que LICORES DE AMÉRICA S.A. LICORAM reformó integralmente y codificó sus estatutos por escritura pública otorgada ante el Notario Cuadragésimo del cantón Quito el 23 de Enero del 2008. Actos societarios aprobados por la Superintendencia de Compañías, mediante Resolución No. 08.Q.IJ.000729 de 05 MAR. 2008

En virtud de la presente escritura pública la compañía reforma y codifica, entre otros, el artículo décimo quinto del Estatuto Social, referente a la administración de la compañía, de la siguiente manera:

"ARTÍCULO DÉCIMO QUINTO.- DE LA ADMINISTRACIÓN DE LA COMPAÑÍA: La compañía estará gobernada por la Junta General de Accionistas y administrada por el Directorio, Presidente y Gerente General."

El Gerente General es el representante legal de la compañía.

Quito, 05 MAR. 2008

Dr. Gonzalo Menó Pérez
INTENDENTE DE COMPAÑÍAS DE QUITO

AR/64386/0c

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

EXTRACTO

**CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑÍA
ECOLOGYTOURS CIA. LTDA.**

La compañía ECOLOGYTOURS CIA. LTDA. se constituyó por escritura pública otorgada ante el Notario Primero del Distrito Metropolitano de Quito, el 26 de Febrero de 2008, fue aprobada por la Superintendencia de Compañías, mediante Resolución No. 08.Q.IJ.000751 de 07 MAR. 2008

1.- DOMICILIO: Distrito Metropolitano de Quito, provincia de Pichincha.

2.- CAPITAL: Suscrito US\$ 5.500,00 Número de Participaciones 5.500 Valor US\$ 1,00

3.- OBJETO: El objeto de la compañía es: A) La venta y reserva de pasajes terrestres, aéreos y marítimos, nacionales e internacionales; venta y reserva de paquetes turísticos por propios y terceros, reserva de hoteles dentro y fuera del país.....

Quito, 07 MAR. 2008

Dr. Eduardo Guzmán Rueda
**DIRECTOR DEL DEPARTAMENTO
JURÍDICO DE COMPAÑÍAS**

AR/64386/0c

sito de Ley, por lo que se la admite a Trámite Ordinario. En mérito del

urramiento rendido por el Actor: Jorge Iván Vázquez Egas, en su calidad invocada, sobre la imposibilidad de dar con el domicilio de la Demandada: SONIA MIRIAN ANDACHI TRUJILLO, se dispone citarla por la prensa en uno de los periódicos de amplia circulación nacional, conforme lo estipula el Art. 82 del Código de Procedimiento Civil, a fin de que en el término legal de quince días proponga excepciones de las que se crea asistida. Agreguese a los autos los documentos adjuntos. Tomese en cuenta la cuantía y casillero judicial señalado por el Actor, para sus posteriores notificaciones. Cítese y Notifíquese. F) Reynaldo Flor Alvarado, Juez.

Lo que pongo a su conocimiento para los fines de Ley, previniéndole de la obligación que tiene de señalar casillero judicial, para sus notificaciones posteriores. Certifico. Juana Cevallos G. SECRETARIA Hay firma y sello AC/59444/tt

**EXTRACTO JUDICIAL
JUZGADO VIGESIMO DE LO
CIVIL DE PICHINCHA.
JUIICIO No. 790-07-G. F.
ORDINARIO.**

ACTOR: JULIO CESAR PERALTA ALBAN.
DEMANDADO: VICTOR AGUILAR MOYA. REPRESENTANTE LEGAL DE LA COOPERATIVA DE VIVIENDA "MERCEDES AYALA DE ESPINOZA".
CUANTIA: INDETERMINADA.
PROVIDENCIA: DEFENSOR: DR. CARLOS VILLAVICENCIO CALDERON JUZGADO VIGESIMO DE LO CIVIL DE PICHINCHA.- QUITO, 12 de Febrero del 2008, las 09:30.-
VISTOS: La demanda que antecede es clara, precisa y reúne los requisitos de Ley, en consecuencia, dese el trámite ordinario, de conformidad con lo que dispone el Art. 395 y siguientes del Código de Procedimiento Civil y con el contenido se corre traslado a los Sres. A VICTOR AGUILAR MOYA, en calidad de Representante Legal de la Cooperativa de Vivienda Mercedes Ayala de Espinoza, al Dr. Fernando Ortega, en calidad de Director Nacional de Cooperativas y a los Sres. Personeros del Municipio del Distrito Metropolitano de Quito, por el término de quince días, a fin de que propongan las excepciones a las

Norte, con la propensión de mara Flores, en una extensión de 112,00 m.

Sur: con varios propietarios, en una extensión de 93,00 m; Este: con quebrada seca, en una extensión de 40,40 m y; Oeste: con callejón privado y entrada y salidas de dos metros de ancho que este y otros lotes, en una extensión de 34,30 m.

La superficie total del inmueble inspeccionado es de: cuatro mil seiscientos doce metros cuadrados, con sesenta decímetros cuadrados. (4.612,60 m2).

3.- Características arquitectónicas del inmueble inspeccionado: El predio se encuentra ubicado en la Parroquia de Malchingui, cantón Pedro Moncayo, ubicado en el barrio "La Merced, sector rural que se encuentra desarrollándose, se trata de un terreno poco inclinado, que se encuentra una construcción en medio del terreno sin terminar de un área de construcción de 250,00 metros cuadrados, el terreno, al momento se encuentra cultivado, su cerramiento no se encuentra realizado por ningún lindero ni natural.

4.- Servicios básicos: En el sector cuenta con todos los servicios como: luz eléctrica, alcantarillado no existe, agua potable y red telefónica, con una calle de segundo orden empedrado, sin aceras ni bordillos e iluminada.

5.- Edad de la construcción: La edificación antes descrita no se puede determinar la edad de construcción por cuanto se encuentra abandonada.

6.- Referencias bibliográficas: Para determinar el avalúo actual del terreno, de acuerdo al procedimiento que para el efecto recomiendan las siguientes fuentes de consulta: a.- Gómez González Gabriel, "Sepa cuanto vale su propiedad"

b.- Pilaluisa Zuñiga Marco, "Legislación catastral predial ecuatoriana" y c.- Naciones Unidas, "Manual de administración del impuesto sobre bienes raíces".

7.- Parámetros para el avalúo: a.- Precio actual del mercado de los terrenos más cercanos.

b.- Localización con respecto a la ciudad.

c.- Tipo de vía de acceso y aproximación al inmueble.

d.- Formas y topografías del terreno

e.- Superficie del terreno, comparado con los precios colindantes.

f.- Existencia de los servicios básicos.

g.- Características arquitectónicas