

Quito, 08 de Septimebre de 2020.

Señor

SUPERINTENDENTE DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS.

Presente

Por medio de la presente, informo a usted que el día 21 de agosto de 2020, se realizó la cesión de acciones emitidas por la compañía **SEVILLA Y MARTINEZ INGENIEROS CA SEMAICA.**, según el siguiente detalle:

CEDENTE	CESIONARIO	No. ACCIONES
IRIS YOLANDA QUINTANA DAVALOS	CARMEN SEVILLA QUINTANA	
C.C. 1700581323	C.C. 1703359826	347.141
IRIS YOLANDA QUINTANA DAVALOS	ESTEBAN SEVILLA QUINTANA	
C.C. 1700581323	C.C. 1704218369	347.141
IRIS YOLANDA QUINTANA DAVALOS	MÓNICA SEVILLA QUINTANA	
C.C. 1700581323	C.C. 1703359842	347.141
IRIS YOLANDA QUINTANA DAVALOS	YOLANDA SEVILLA	
C.C. 1700581323	QUINTANA C.C. 1704225570	347.141
IRIS YOLANDA QUINTANA DAVALOS	FERNANDO JAVIER CORREA	
C.C. 1700581323	SEVILLA	1

Para su información el valor nominal de las acciones es de **UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA**, la transferencia se realiza a título de Donación, mediante la escritura pública de Donación Gratuita e Irrevocable con Reserva de Usufructo, otorgada el 21 de agosto de 2020, ante el doctor Freddy Suquilanda Jaramillo, Notario Suplente de la Notaria Primera del Cantón Quito.

Cumplo también en informarle que la CEDENTE y LOS CESIONARIOS son de nacionalidad ecuatoriana.

Por la atención que se servirá dar a la presente, le anticipo mis agradecimientos.

Atentamente,

Fernando Javier Correa Sevilla

PRESIDENTE EJECUTIVO - GERENTE GENERAL

SEVILLA Y MARTINEZ INGENIEROS CA SEMAICA.



Carta de Cesión de Acciones

Quito, 21 de agosto de 2020

Señor
Fernando Javier Correa Sevilla
Gerente General
SEVILLA Y MARTINEZ INGENIEROS CA SEMAICA
Presente. -

De mi consideración:

En cumplimiento con lo dispuesto en la Ley de Compañías, comunicamos a usted que el día de hoy se ha realizado la siguiente transferencia de la nuda propiedad de las acciones de la compañía SEVILLA Y 1790011291001.

Iris Yolanda Quintana Davalos (en adelante la "cedente") ha transferido la nuda propiedad de un millón trescientos ochenta y ocho mil quinientas sesenta y cinco (1.388.565) acciones ordinarias y nominativas, de un valor nominal de un dólar de los Estado Unidos de América (\$1,00) cada una, reservándose el derecho de usufructo.

Ha transferido la cantidad de 347.141 acciones a favor de Carmen Sevilla Quintana, la cantidad de 347.141 acciones a favor de Esteban Sevilla Quintana, la cantidad de 347.141 acciones a favor de Mónica Sevilla Quintana, la cantidad de 347.141 acciones a favor de Yolanda Sevilla Quintana y la cantidad de 1 acción a favor del señor Fernando Javier Correa Sevilla, (en adelante los "cesionarios") de acuerdo al siguiente detalle:

Fecha	Cedente (Usufructuario)	Cesionaria (Nudo Propietario)	No. De Acciones	Valor Nominal de cada acción	Valor Total
12/08/2020	Iris Yolanda Quintana Davalos Nacionalidad: Ecuatoriana Cédula: 1700581323 Estado Civil: Viuda Tipo de inversión: Nacional	Carmen Sevilla Quintana Nacionalidad: Ecuatoriana Cédula: 1703359826 Estado Civil: Casada Tipo de inversión: Nacional	347.141	\$1,00	\$347.141,00 USD
12/08/2020	Iris Yolanda Quintana Davalos Nacionalidad: Ecuatoriana Cédula: 1700581323 Estado Civil: Viuda Tipo de inversión: Nacional	Esteban Sevilla Quintana Nacionalidad: Ecuatoriana Cédula: 1704218369 Estado Civil: Casado Tipo de inversión: Nacional	347.141	\$1,00	\$347.141,00 USD
12/08/2020	Iris Yolanda Quintana Davalos Nacionalidad: Ecuatoriana Cédula: 1700581323 Estado Civil: Viuda	Mónica Sevilla Quintana Nacionalidad: Ecuatoriana Cédula: 1703359842	347.141	\$1,00	\$347.141,00 USD

	Tipo de inversión: Nacional	Estado Civil: Divorciada Tipo de inversión: Nacional			
12/08/2020	Iris Yolanda Quintana Davalos Nacionalidad: Ecuatoriana Cédula: 1700581323 Estado Civil: Viuda Tipo de inversión: Nacional	Yolanda Sevilla Quintana Nacionalidad: Ecuatoriana Cédula: 1704225570 Estado Civil: Casada Tipo de inversión: Nacional	347.14 1	\$1,00	\$347.141,00 USD
Iris Yolanda Quintana Davalos Nacionalidad: Ecuatoriana Cédula: 1700581323 Estado Civil: Viuda Tipo de inversión: Nacional		Fernando Javier Correa Sevilla Nacionalidad: Ecuatoriana Cédula: 1707709505 Estado Civil: Casado Tipo de inversión: Nacional	1	\$1,00	\$1,00 USD

En consecuencia, solicitamos se sirva inscribir la presente transferencia de nuda propiedad de las acciones en el Libro de Acciones y Accionistas de la compañía y cumplir con lo dispuesto en el artículo 21 de la Ley de Compañías y demás disposiciones legales aplicables, esta transferencia se realiza a título oneroso.

Agradecemos de antemano la atención que se sirva dar a la presente.

Atentamente,

Johnste Q le Sirle Iris Yolanda Quintana Davalos **CEDENTE** (Usufructuaria)

Carmen Sevilla Quintana,

CESIONARIA (Nuda propietaria)

Blallores

Mónica Sevilla Quintana CESIONARIA (Nuda propietaria)

Fernando Javier Correa Sevilla CESIONARIO (Nuda propietario)

steban Sevilla Quintana

Yolanda Sevilla Quintana CESIONARIA (Nuda propietaria)

CESIONARIO (Nudo propietario)





NOTARIA PRIMERA



DR. JORGE MACHADO CEVALLOS



7

	DONACION	PIA CERTIFICADA GRATUITA E IRREVOCABLE	
De la Escrit	ıra de:		
Otorgada po	FRIS YOLANDA GUINTANA	DÁVALOS	
A favor de:	CARMEN SEVILLA QUINT	ANA Y OTROS	
ы			
Parroquia:			-
Cuantia:	USD. 1'082,410.21	Avaiúo:	

Roca E 8-18 y Av. 6 de Diciembro, Edif. Ponce Garcia Telfs.: 2501-102 / 2521-017 • Fax: 2501-103

Onito - Emodor





Factura: 001-004-000099665



NOTARIO(A) SUPLENTE PREDEY EIXIARDO SUQUILLANDA JARAMILLO NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON QUITO

EXTRACTO

Excritura	N°1 202	01701001P03062							
				ACTO O CON	TRATO:				
in the same of			SONWERN	DONACE	DIN				Service and
FECHA DI	OTORGAMENTO: 121	DE AGOSTO DEL	2030, [12:39]						7
						-11-			
OTORGA)	etes			******					
		-		OTORGADO	-				Secretary and the
Percons	NombrasiRazin socia	ni Tipe i	riervinients	Docume		No. Identificación	Nationalidad	College	Persona que la representa
Natural	QUINTANA DAVALOS IRIS YOLANDA	POR SUS DERECHO	FROPIOS S	OÉDULA		1700581923	ECUATORIA. NA.	DONANTE	
		ACCEPTANCE OF		A FAVOR	_	STITE SE	100	- 0.017	
Parsons	Hombres/Trade socia		marvintente	Decume		No. Ident/Scación	Nacionalicad	Califold	Persona que representa
nisturai	SEVILLA QUINTANA CARV	DERECHO	and the second second second	OFOLEA		1703959826	NA NA	DONATAR G	
Someof	SEVILLA QUINTANA HETE GONZALO	BAN POR BUIL DERECHO	PRIOPIOS 16	CEDULA		1704218365	POSATORIA NA	DONATANED (A)	1.
Name of	SEVILLA CLINITANA MON	DA POR SUS	PROPIOS 35	OfficeA		1730259942	NA:	DOMATARIO (A)	
Nonal	SEVILLA QUINTANA YOLA	DERECH	THE COLUMN TWO IS NOT THE PARTY OF THE PARTY	GEDULA		1704225570	ECUATORIA NA	OONATARIO (A)	
Maruw)	CORREA SEVILLA PERNAL JAVIER	NDO PORTUS DERECHO	PROPIOS 06	CÉDULA		1797709000	ECUATORIA NA	DONATARIO (A)	
UBROACIO	ON .								
	Provincia		Coeto	in	Castle		Рапо	quin	Zero Zero Dahi
POHNCH	44	1000	TO		MARISC	AL SUCRE			
DE SCRIP	DION DOCUMENTO:								
		DA PROPEDAD O	E ACCIONES	DELACOMPO	SIA SELV	A:CA			
	TOTAL STREET,	ent contrattory	The second	er to tower	MA DESI				
	DEL ACTO O 108	Q410.21							
CONTRA	u;								

PRESTACION DEL SERVICIO NOTARIAL FUERA DEL DESPACHO (P)				
ESCRITURA MI	[20291701301P32002			
FECHA DE OTORGAMIENTO:	21 SE AGOS (D DEL 2000 (12:39)			
O TORGA	NOTARIA PRIMERA DEL CANTON QUITO			
DESERVACION:				



NOTARIO(A) SUPLENTE FREDDY EDUARDO SUQUILANDA JARAMILLO NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN QUITO

AP: 03905-0P17-2020-VS











DONACIÓN GRATUITA E IRREVOCABLE CON RESERVA DE USUFRUCTO

OTORGADA POR: IRIS YOLANDA QUINTANA DÁVALOS

A FAVOR DE:

CARMEN SEVILLA QUINTANA, ESTEBAN SEVILLA QUINTANA. MONICA SEVILLA QUINTANA, YOLANDA SEVILLA QUINTANA Y FERNANDO JAVIER CORREA SEVILLA

CUANTÍA: \$1.082,410,21

DI 2 COPIAS !!!! AC !!!!

En la ciudad de San Francisco de Quito, Distrito Metropolitano, Capital de la República del Ecuador, el día de hoy viernes veintiuno de agosto de dos mil veinte (2020); ante mí, el doctor FREDDY SUQUILANDA JARAMILLO, NOTARIO SUPLENTE DE LA NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN QUITO, mediante acción de Personal numero: 03905-DP17-2020-VS, de fecha treinta y uno de julio de dos mil veinte, del Consejo Nacional de la Judicatura, comparecen IRIS YOLANDA QUINTANA DÁVALOS, viuda, CARMEN SEVILLA QUINTANA, casada, ESTEBAN SEVILLA QUINTANA, casado MÓNICA SEVILLA QUINTANA, casada, YOLANDA SEVILLA QUINTANA, casada y

FERNANDO JAVIER CORREA SEVILLA, casado, por sus propios y personales derechos. Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, domiciliados en esta ciudad de Quito, capaces para contratar y obligarse, a quien de conocer doy fe; en virtud de haberme exhibido sus respectivas cédulas de ciudadanía, cuyas copias certificadas se agregan a la presente. Al efecto, bien instruido por mí, el Notario, en el objeto de esta escritura pública, procede libre y voluntariamente de acuerdo a la siguiente minuta: "SEÑOR NOTARIO: En el registro de escrituras públicas a su cargo, sirvase agregar una en la que conste la siguiente escritura de DONACIÓN CON RESERVA DE USUFRUCTO al tenor de las siguientes clausulas: CLÁUSULA PRIMERA: COMPARECIENTE.- A la celebración de la presente escritura pública de DONACIÓN CON RESERVA DE USUFRUCTO comparecen (i) en calidad de DONANTE la señora IRIS YOLANDA QUINTANA DÁVALOS, por sus propios y personales derechos. La compareciente es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil viuda, domiciliada en esta ciudad de Quito, capaz para contratar y obligarse, en adelante denominada la "DONANTE"; y, (ii) en calidad de DONATARIOS, los señores CARMEN SEVILLA QUINTANA, de nacionalidad ecuatoriana y de estado civil casada; ESTEBAN SEVILLA QUINTANA, de nacionalidad ecuatoriana y de estado civil casado; MÓNICA SEVILLA QUINTANA de nacionalidad ecuatoriana y de estado civil divorciada; YOLANDA SEVILLA QUINTANA, de nacionalidad ecuatoriana y de estado civil casada; y, FERNANDO JAVIER CORREA SEVILLA, de nacionalidad ecuatoriana y de estado civil casado, en adelante denominados conjuntamente los "DONATARIOS"; CLÁUSULA SEGUNDA: ANTECEDENTES. Uno. - La DONANTE es legitima propietaria de un







millón trescientos ochenta y ocho mil quinientos sesenta y cinco acciones (1'388.565) de la compañía SEVILLA Y MARTINEZ INGENIEROS CA SEMAICA, equivalentes a un capital suscrito y pagado de un millón trescientos ochenta y ocho mil quinientos sesenta y cinco dólares de los Estados Unidos de América (USD 1.388.565,00), en adelante referidas como las "Acciones". CLÁUSULA TERCERA: DONACIÓN GRATUITA E RIIREVOCABLE CON RESERVA DE USUFRUCTO. - Uno. - Con los antecedentes indicados y del acta de insinuación que se adjunta al presente instrumento, la señora IRIS YOLANDA QUINTANA DÁVALOS tiene a bien DONAR CON RESERVA DE USUFRUCTO de manera gratuita e irrevocable, la nuda propiedad de acciones descritas en los Antecedentes a favor de los señores CARMEN SEVILLA QUINTANA. ESTEBAN SEVILLA QUINTANA, MÓNICA SEVILLA QUINTANA, YOLANDA SEVILLA QUINTANA y FERNANDO JAVIER CORREA SEVILLA. Dos. - La nuda propiedad de las acciones donadas serán distribuidas de la siguiente manera

DONATARIO	ACCIONES	NUDA PROPIEDAD (40%)	USUFRUCTO (60%)	VALOR PATRIMONIA PROPORCION AL (VPP)	VPP NUDA PROPIEDAD (40%)
CARMEN SEVILLA QUINTANA	347.141	\$138,856,40	\$208,284,60	\$676,505,89	\$270.602,36
ESTEBAN SEVILLA QUINTANA	347.141	\$138.856,40	\$208.284.60	\$576.505.89	\$270.602.36
MÓNICA SEVILLA QUINTANA	347,141	\$138,856,40	\$208 284 60	\$878.505.89	\$270 602.38
YOLANDA SEVILLA QUINTANA	347.141	\$138.858,4C	3208 284,65	\$678.505.89	\$270.602,36
FERNANDO JAVIER CORREA SEVILLA	+	\$0,40	\$0,80	\$1,95	\$0,78
TOTAL	\$1,388,565,00	\$665.426,00	\$833,139,00	\$2,706,025,62	\$1,032,410,21

Tres. - La donación con reserva de usufructo realizada por la DONANTE en la parte que corresponde a sus hijos, CARMEN SEVILLA QUINTANA, ESTEBAN SEVILLA QUINTANA, MÓNICA SEVILLA QUINTANA y YOLANDA SEVILLA QUINTANA, se imputan a la legitima rigorosas, de acuerdo al artículo Art. 1204 y 1207 del Código Civil. CLÁUSULA CUARTA: DELCARACIONES. - Uno: Declaraciones de la DONANTE. La DONANTE declara ante el Notario que al momento de otorgamiento. de esta escritura: a) Las acciones no tienen prohibición de enajenar; b) El título de dominio sobre las acciones no está sujeto a condiciones suspensivas ni resolutorias: c) La suscripción de esta donación con reserva de usufructo no contraviene ningún compromiso adquirido con terceras personas. La DONANTE se responsabiliza personalmente por la veracidad de sus declaraciones. Dos: Declaraciones de los DONATARIOS. - LOS DONATARIOS declaran ante el Notario que otorga esta escritura que: a) Que la suscripción de este contrato no contraviene ningún compromiso con terceras personas; b) Manifiestan su interés de aceptar expresamente la donación con reserva de usufructo de las acciones; y, c) notifican al DONANTE su aceptación de conformidad a los términos y condiciones estipulados en este instrumento. CLÁUSULA QUINTA: TRANSFERENCIA DE DOMINIO. -La DONANTE declara que transfiere y entrega en esta fecha a la DONATARIA, la nuda propiedad con todos los derechos que le corresponden a los DONATARIOS y se reserva el usufructo como se señala en este instrumento. Por su parte, los DONATARIOS declaran que reciben la nuda propiedad de las acciones descritas en los Antecedentes, razón por la cual nada tiene, ni tendrá que reclamar por este concepto al DONANTE. De conformidad a la Ley, el dominio se transferirá una vez finalizadas las formalidades respectivas, al momento







de la suscripción de la presente escritura pública. CLÁUSULA SEXTA: CUANTÍA DE LA DONACIÓN CON RESERVA DE USUFRUCTO.-La presente donación con reserva de usufructo es a título gratuito, sin embargo y para efectos impositivos la cuantia para el presente instrumento será el Valor Patrimonial Proporcional (VPP) de la nuda propiedad recibida en razón de las acciones donadas a cada uno de los DONATARIOS, es decir DOSICENTOS SETENTA MIL SEISCIENTOS DOS CON TREINTA Y SEIS CENTAVOS DE DOLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (USD \$270.602,36) en el caso de CARMEN SEVILLA QUINTANA, ESTEBAN SEVILLA QUINTANA, MÓNICA SEVILLA QUINTANA V YOLANDA SEVILLA QUINTANA, V SETENTA Y OCHO CENTAVOS DE DOLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (\$0,78) en el caso de FERNANDO JAVIER CORREA SEVILLA; que en total representa UN MILLON OCHENTA Y DOS MIL CUATROSCIENTOS DIEZ CON VEINTIUN CENTAVOS DE DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (USD. \$1.082,410,21). CLÁUSULA SEPTIMA: ACEPTACIÓN. - Los DONATARIOS aceptan y se ratifican en la totalidad del contenido de la presente escritura de donación con reserva de usufructo. La DONANTE faculta expresamente a los DONATARIOS a realizar todos los trámites tendientes a obtener la transferencia de dominio de la nuda propiedad de las acciones. CLÁUSULA NOVENA: GASTOS. - Todo los valores y expensas de celebración de la presente donación con reserva de usufructo, gastos legales y todas aquellas que conlleve la transferencia de dominio son de cargo de los DONATARIOS. HASTA AQUÍ LA MINUTA, que los otorgantes la ratifican y aceptan en todas y cada una de sus partes, la misma que se encuentra firmada por la abogada Romina Isabel Sanchez Romero con matricula profesional 17-2019-851

del Consejo de la Judicatura y queda elevada a escritura pública con todo el valor legal. Para la celebración de la presente escritura se observaron los requisitos previstos en la Ley Notarial; y, leida que le fue a los comparecientes. Por mi el Notario, se ratifican en todas las partes y firma conmigo en unidad de acto, quedando incorporada al Protocolo de esta Notaria. DE TODO LO CUAL DOY FE. -

Johnson G. K. Lenthe

IRIS YOLANDA QUINTANA DÁVALOS

C.C. 1744 54 14 7

CARMEN SEVILLA QUINTANA

C.C. 1703859824

ESTEBAN SEVILLA QUINTANA

60.17042/33

MONICA SEVILLA QUINTANA

C.C.1703359842

YOLANDA SEVILLA QUINTANA

CI

FERNANDO JAVIER CORREA SEVILLA

C.I.

VILLA

FILLE STATE

- TELLE MINER

-



Factura: 001-004-000099655



20201701001P02059

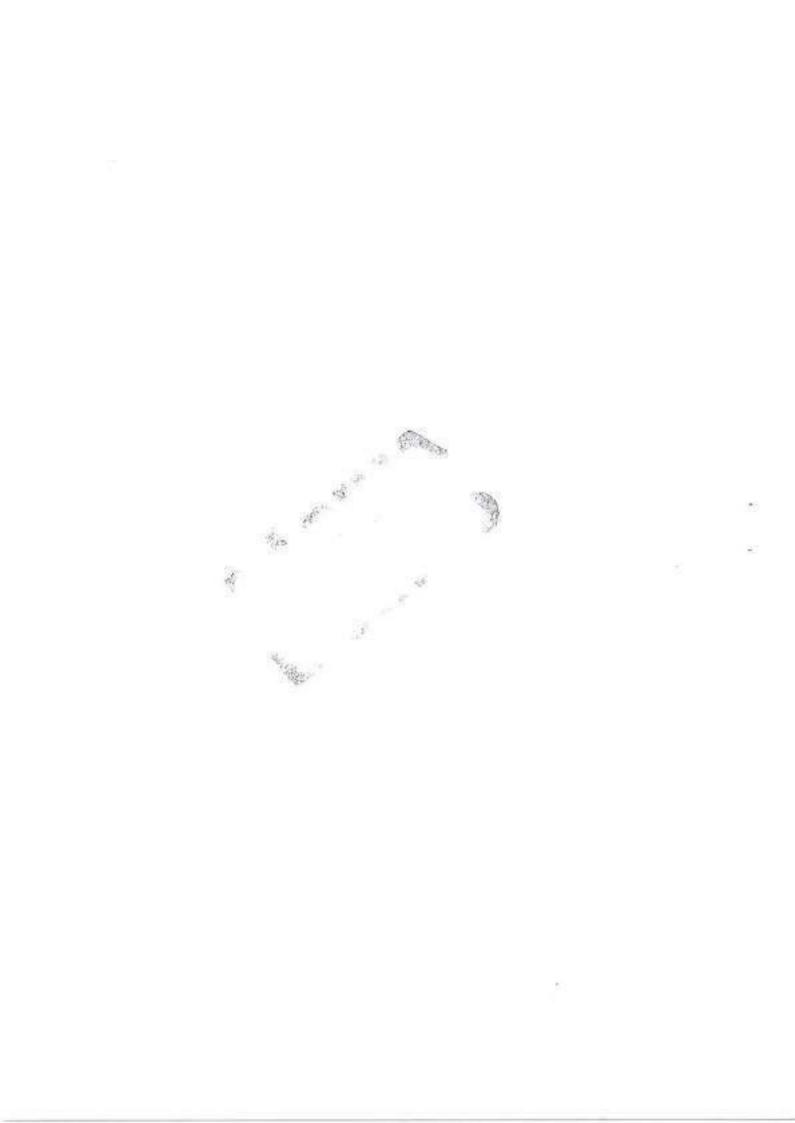


NOTARIO) SUPLENTE FREDDY EDUARDO SUQUILANDA JARAMULO MOTARÍA PRIMERA DEL CANTON QUITO EXTRACTO

Escritura	N*:	20201701001P02059					
			ACTO O CONTRAT	0			
		DYSINUACION FA	RA LA BIONACIÓN, INCLUI	and the second second	JZACION		
FICHA D	D'ORGAMENTO	\$1 DE AGOSTO DEL 2020, (1	(2.07)				
OTORGA	NTES		The second second				5-7-17-5-17-17-17-17-17-17-17-17-17-17-17-17-17-
	NEW TOTAL	NUMBER OF STREET	OTORGADO POR	CONSTRUCTOR ALIZE	G-51-28 WHY	WEST ALL WASHING	of Challettern
Persona	Nombres/Rettin	social Tipo intervini	ente Documento de identidad	isantificación	Masionalistad	Candace	Persona que le representa
Natural	GACHET GTAREZ PAR CRISTINA	DEA POR SUS PROPI DESECUCIO	OB CEDULA	1711971005	ECUATORIA NA	PETICIONARIO (A)	
Tell 22	WORLDOWN	SIT HUT THE STREET	A FAVOR DE	(E-16)/19	SERVICE SERVICE	- FU DELYS	D SANGERS
Persona	Mombras/Radán	social Dipolestendes	ente Documento de identiciad	Ne. trionalitisación	Nacionalidad	Califord	Persona que rapresenta
UNICACIO	ON .						
GENCRE!		THE CALE TO A SHIPLE			Par	regula .	
PICHINO	iA .	QUITO	MAR	HSCAL BUCK!			
DESCRIP	CIÓN DOCLIMENTO:					- 7	
-	OBSERVACIONES:		10 to 100				
CUANTIA	DELACTO D	INDETERMINADA		19			

NOTAR O(A) SUPLENTE FREODY EDUARDO SUO, IL ANDA JARAMILLO NOTARIA PRINIERA DEL CANTÓN QUITO AP: 00905-0P17:2020-VS











2020-17-01-NOTARIA 01 - P02059

PROTOCOLIZACION .-



DEL ACTA NOTARIA DE SUBSISTENCIA DE PATRIMONIO PARA DONACION DE LA SEÑORA IRIS YOLANDA QUINTANA DÁVALOS

CUANTIA: INDETERMINADA

QUITO 21 DE AGOSTO 2020

THE AC SHEET

DI 2 COPIAS



BOUNA

ECUADOR

PARAGUAY

. RUGUAY

FBT 1572 ABOGADON J. Avenusa 12 de Galubreiro 25-46, esc. Lurosin, Pisa 16, Quito, Boundon Famere-customy-femere-com

SEÑOR DOCTOR FREDDY SUQILANDA JARAMILLO NOTARIO SUPLENTE DE LA NOTARÍA PRIMERO DEL CANTÓN QUITO

IRIS YOLANDA QUINTANA DÁVALOS, mayor de edad, de estado civil viuda, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliada en esta ciudad de Quito, por mis propios y personales derechos, ante Usted respetuosamente comparezoo y solicito:

1. ANTECEDENTES:

- 1.1. Soy propietaria de un millón trescientas ochenta y ocho mil quinientas sesenta y pinco (1'388,665) acciones ordinarias de la compañía SEVILLA Y MARTINEZ INGENIEROS CA SEMAICA, equivalentes a un capital suscrito y pagado de USD1'368.565,00 (un millón trescientos ochenta y cono mil quinientos sesenta y cinco dólares de los Estados Unidos de América), en adelante referidas como las "Acciones".
- 1.2. Es mi voluntad realizar una donación irrevocable, con reserva de usufructo, de las Acciones a favor de los señcres Carmen Sevilla Quintana, Esteban Sevilla Quintana, Mónica Sevilla Quintana Yolanda Sevilla Quintana y Fernando Javier Correa Sevilla.
- 1.3. De conformidad con el artículo 18, numeral onda, de la Ley Notarial, Ustod señor Notario, tiene facultad para receptar la declaración juramentada del titular de dominio con intervención de dos testigos idóneos que acrediten que la persona que va a donar un bien, tenga bienes suficientes adicionales que garanticen su subsistencia, lo qual constara en Acta Netarial, la que constituirá suficiente documento habilitante para realizar la donación.

SOLICITUD:

2.1. En virtud de los antecedentes expuestos y de conformidad a lo dispuesto en el artículo mil cuatrocientos discisiete (1417) del Código Civil y en el artículo discischo (18) numeral once (11) de la Ley Notarial, solicito a usted, señor Notario, que se sirva receptar mi declaración juramentada respecto de mi voluntad de donar con reserva de usufructo de forma gratuita e irrevocablemente, las Acciones a favor de los señores Carmen Sevilla Quintana, Estaban Sevilla Quintana, Mônica Sevilla Quintana. Yolanda Sevilla Quintana y Fernando Javier

Correa Sevilla

2.2. Así mismo soficito receptar las declaraciones juramentadas de Paola Gachet Ctares y Romina Isabel Sánchaz, qu'enes son mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana, hábiles para contratar y obligarse; que en la calidad de testigos acreditarán que yo, la donante, tongo bienes suficientes acicionales que garanticen mi subsistencia.

Usted señor Notario se servirá observar todos los requisitos legales que sean necesarios para el perfeccionamiento de este acto.

Johnson & in looker

c.c. 1700581323

Abg. Paola Gachet Otañez

Mat: 10135 CAP





Sevilla y Martinez Ingenieros C. A.

RAx. Coda E4-75 y 9 de Ostubre EDF, PACO piece 5, 6, 7 y 6

Q. (683-2) 293-6600

Eli semalca@semalos.com @ www.somolos.com

Cuito - Eduador

Quito, 21 de agosto de 2020

Señora Volanda Quintana Davalos Accionista Sevilla y Martínez Ingenieros CA - SEMAICA Prosento. -

De mi consideración:

En atención e su solicitud, confiero el siguiente certificado relative a la cantidad de acciones suscritas y pagadas registrado a su nombre en el Libro de Acciones y Accionistas de la compatía SEVILLA V MARTINEZ INGENIEROS CA SEMAICA., a mi cargo.

A la fecha de suscripción de este oficio, Iris Yolanda Quintana Davales con cédula de ciudadania número 1700581323, registra la cantidad de 1.388.565 acciones suscritas y pagadas con valor nominal de un dólar de los Estados Unidos de Norteamérica (USDSI) cada una.

Alentamente.

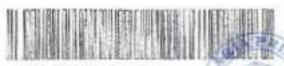
Ing, Fernando Correa Sevilla, Mes. Presidente Ejecutivo - Gerente General

SEVILLA Y MARTINEZ INGENIEROS CA SEMAICA





Factura: 001-004-000099653



20201701001P02057



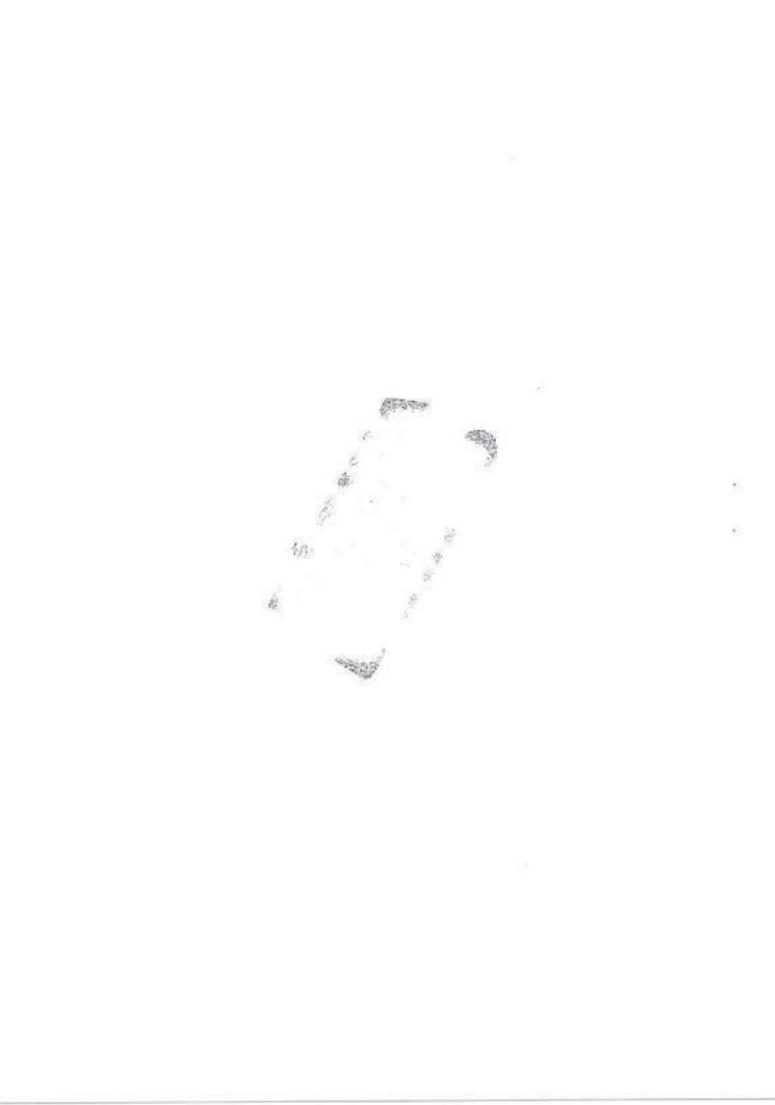
NOTARIO/A) BLPLENTE FREDDY EDUARDO SUQUE ANDA JARAVILLO NOTARIA PRIMERA DEL CANTON QUITO

EXTRACTO

Escillura	NT: 2000170	1001200087					
-		-	ACTO O CONTRATO				
		DECLARACIO	N JURAMENTADA PER				
FECHA DI	E OTORGAMIENTO: 21 DEA	THE RESERVE OF THE PARTY OF THE		-	-		
AND DESCRIPTION OF THE PARTY OF				The second	-		
Subasioni		Text Consumption		and the same	1000	one company of	
DTORGA							
A CONTRACTOR	10000000000000000000000000000000000000	2022 - NIL 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10	0 TORGADO POR	40.467.878	The Sheat	28.1227.00	
Persons	Numbres/Russin social	Tipe interviolente	Documento de Identidad	Ms. Identification	Nacionalidad	Califold	Persona que le representa
Neocul	YGLAKDA	PCR SHIS PROX.DE DERECHOS	CÉDULA	17(8581303	EDUATORSA. NA	COMPAREDIEN TE	
0.002.00	AUCO BOTT SON SELVEN	SMARK PRINT TAR	A FAVOR DE	18035 BM	LANGERS	COLUMN DES EST	di anno Salesia
Persons	Nombres/Razión speint	Tipe intervisionie	Documento de Identidad	No. Islantificación	Recionalicad	Califord	Fersons que represents
		- 1				STEPHENIC (
USICACIO							
PCHNO	Provincia	Cant Court	Control Control of the Control of th	CAL SUCRE	D. Par	roquia	STATE OF THE PARTY
PAGMING	24	10000	IMPAC)	AME BOOKS			
DESGRAP	CIDN DOCUMENTO:					-	
QB-JETCY	observáciones:		Mark States			Na on Burn Law	THE RESERVE OF THE PARTY OF THE
	STEN.						
CUANTER	DEL ACTO O ONDETE	RVINACA		1			

NOTARIO/A) SUPLINITE PREDOY EDUARDO SUCURIANDA JARAMILLO NOTARÍA PREVERA DEL CANTÓN QUITO AP 10905-0P17-2020-VS











DECLARACIÓN JURAMENTADA



OTORGADA POR: IRIS YOLANDA QUINTANA DAVALOS

CUANTIA: INDETERMINADA

DI 2 COPIAS

ESCRITURA MUMERO: P02057.-----------------

En la cludad de San Francisco de Quito, Distrito Metropolitano, Capital de la República del Ecuador, hoy, día viernes veintiuno (21) de agosto de dos mil veinte (2020); ante mí, el doctor FREDDY SUQUILANDA JARAMILLO, NOTARIO SUPLENTE DE LA NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN QUITO, mediante acción de Personal numero: 03905-DP17-2020-VS, de fecha treinta y uno de julio de dos mil veinta,

del Consejo Nacional de la Judicatura, comparece la sefiora IRIS YOLANDA QUINTANA DAVALOS, quien declara ser mayor de edad, de estado civil viuda, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliada en Quito, en adelante denominada como la "DONANTE", quien es legalmente capaz para contratar y obligarse en la calidad que comparece, a guler de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido su documento de identidad, cuya copia certificadas se agrega a la presenta. Al efecto, bien instruido por mi, el Notario, en el objeto y resultados de esta escritura, y advertida que fue de las obligaciones que tiene de decir la verdad y de las penas del perjuño, con juramento declaro poniendo a Dios como testigo: Que, yo, la señora IRIS YCLANDA QUINTANA DAVALOS, en calidad de DONANTE, soy legítima propietaria de un millón trescientos ochenta y cono mil quinientos sesenta y cinco acciones (1388,565) de la compañía SEVILLA Y MARTINEZ INGENIEROS CA SEMAICA, equivalentes a un capital suscrito y pagado de un millón trescientos ochenta y ocho mil quinientos sesenta y cinco dólares de los Estados Unidos de América (USD 1,388,565,00). La DONANTE requiere hacer una donación con reserva de usufructo de las acciones anteriormente mencionados a favor de los señores CARMEN SEVILLA QUINTANA, ESTEBAN SEVILLA QUINTANA, MÓNICA SEVILLA QUINTANA, YOLANDA SEVILLA QUINTANA Y FERNANDO JAVIER CORREA SEVILLA. Así mismo declara que una vez hecha esta donación con reserva de usufructo, tiene bienes e ingresos







suficientes pare garantizar su subsistencia, sin que dicha donación con reserva de usufructo afecte su patrimonio. (Hasta aqui la declaración juramentada). Para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos legales del caso: y, leida que le fue a la compareciente por mi, el Notario, se ratifica y firma conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto doy fe.



Black of it wholes

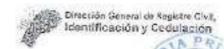
IRIS YOLANDA QUINTANA DAVALOS

C.C. 1700581323





F1 480.2020



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1700581323

Nombres del ciudadano: QUINTANA DAVALOS IR S YOLANDA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento:

EGUADOR/CHIMBORAZO/RIOBAMBA/LIZARZABURU

Fecha de nacimiento: 1 DE FEBRERO DE 1932

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Iristrucción: BACHILLERATO

Profesión: QUEHACER, DOMESTICOS

Estado Civil: VIUDO

Conyuge: SEVILLA GONZALO

Nombres del padre: QUINTANA JORGE

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: DAVALOS EVMA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 19 DE MAYO DE 2016

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 21 DE AGOSTO DE 2021. Émisor ANDRES FELIPE CASTRO LOAZA - PICHINOHA-QUITO NT 18 - PICHINOHA - QUITO.





whombs as Inville

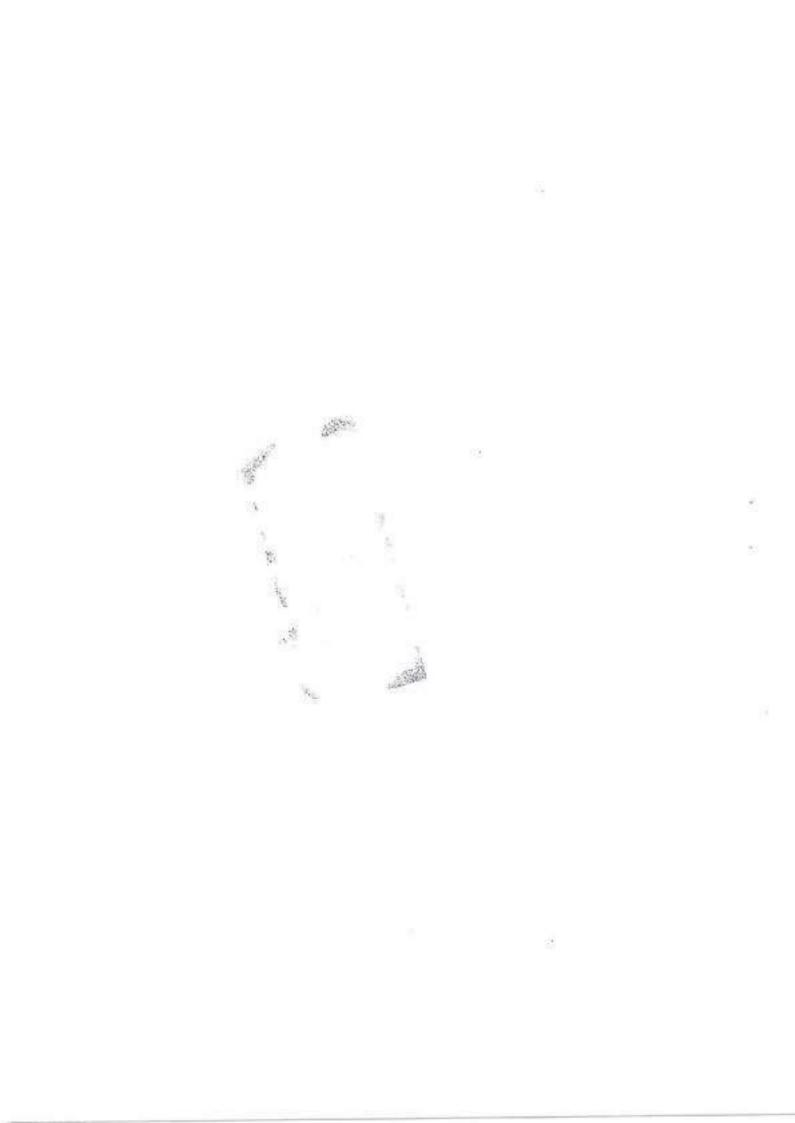
Homas Grill

Local Vicente Talane G.

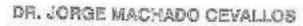
Director General del Registro Civil, identificación y Decuración

Decumento firmado electrónicamente







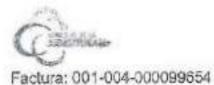




Se otorgó ante mí, LA DECLARACION JURADA, otorgada por IRIS
YOLANDA QUINTANA DAVALOS; y, en a fe de ello confiero esta
PRIMERA COPIA CERTIFICADA, sellada y firmada en Quito, el
veintluno de agosto de dos mil veinte.-









20201701001P02058

NOTARICA) SUPLENTE FREDOY EDUARDO SUQUILANDA JARAMILLO NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON QUITO EXTRACTO

		NAME OF TAXABLE PARTY.	ACTO O CONTRATO			-	
		Automorphism and the second and the	N JURAMENTACA PER	BONA NA TRAI			
SCHA D	E O TORGAMENTO: [11 DE AC	LOST COLL TION, NETS		FIG. 52.5 H			
				-			
TORGA	VYES				Day Avenue	A STATE OF THE STA	
SEP ITS	维之为中、100条约4000	Land Control of the	// DITORCADO POR	計算(1992年)	A Property of	California (School)	a reparent
Persaha	Kombres/Raptin social	- Top manistra	Drogmento de identificad	No. Identificación	Harferolifat	CNRSad	Persona que le (spresenta
Natural	SANCHEZ ROMERO ROMMA ISABB.	POR SUSPROPOR DERECHOS	CESULA	1725037020	ECHATORIA NA	CONPAREDEN TE	
vecansi	GACHET OVANEZ PACIA ORBITINA	PCR SUS PROPIOS DERECHOS	CEDULA	1711578856	ECUATORIA NA	COMPARECEN	
				10000			
GO TOP	A AMERICAN SECTION OF THE PARTY	AND THE PROPERTY OF	A SAVOR DE		W SEE	ZMOREDIATE	NASCAS MI
Persona	Nombren/Raeśn soelpi	Tipo interviniente	Decumento de Identificad	No.	Neclonatidad	Calidad	Persona que tegresenta
						2	
DICAGIO					4 1970	-	
MICAGIC	And in commence of the last of	Canb	Service Plants	A SECRETARIO	TO SECRI	toduz - / S S III -	Bridge Street, Sec.
NC-IIV.	SERVICE ATTEMPT OF THE PARTY OF	OU U		WCAL SUCRE		SHE SHE	Land School
				Charles In the	-	-	
	at increase						
And the second	DB3ERVACIONES:					-	
ADVE TOR	Jesentingiones:						
	THE RESERVE OF THE PERSON NAMED IN COLUMN 2 IS NOT THE OWNER.						
CONTRAT		MINADA		400			

NOTARIO/A) SUPLENTE PREDITY EDUARDO SUCCEDINDA JARAMILLO NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN QUÍTO AP. USINS-DP17-2020 VS













DECLARACIÓN JURAMENTADA

OTORGADA POR:

LAS TESTIGOS:

PACLA GACHET OTÁÑEZ Y ROMINA ISABEL SÁNCHEZ

CUANTIA:

INDETERMINADA

DI 2 COPIAS

IIII AC IIII

En la ciudad de San Francisco de Quito, Distrito Metropolitano, Capital de la República del Ecuador, hoy, día viernes veintiuno de agosto de dos mil veinte (2020); ante mi, el doctor FREDDY SUQUILANDA JARAMILLO, NOTARIO SUPLENTE DE LA NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN QUITO, mediante acción de Personal numero:

03905-DP17-2020-VS, de fecha treinta y uno de julio de dos mil veinte: del Consejo Nacional de la Judicatura, comparecen las abogadas PAOLA CRISTINA GACHET OTÁNEZ Y ROMINA ISABEL SANCHEZ, quienes declaran ser mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana, ambas con dirección en la calle en Av. 12 de octubre N26-48 y Lincoln, en adelante denominadas conjuntamente como las "TESTIGOS". Las comparecientes son legalmente capaces para contratar y obligarse en las calidades que comparecen respectivamente, a quienes de conocer doy fe; en virtud de haberme exhibido sus documentos de identidad, cuyas copias certificadas se agregan a la presente. Al efecto, bien instruidas por mi, el Notario, en el objeto y resultados de esta escritura, y advertidas que fueron de las obligaciones que tienen de decir la verdad y de las penas del perjurio, con juramento declaran poniendo a Dios como testigo: Que la señora IRIS YOLANDA QUINTANA DAVALOS, en calidad de Donante es legítima y exclusiva propietaria de un millón trescientos achenta y ocho mil quinientos sesenta y cinoc acciones (1'388 565) de la compañía SEVILLA Y MARTINEZ INGENIEROS CA SEMAICA, equivalentes a un capital suscrito y pagado de un milión trescientos ochenta. y ocho mil quinientos sesenta y cinco dólares de los Estados Unidos de America (USD 1.388.565.00). Declaran que la DONANTE tiene la intención de hacer una donación con reserva de usufructo de las acciones anteriormente mencionado a favor los señores CARMEN SEVILLA QUINTANA, ESTEBAN SEVILLA QUINTANA, MONICA





SEVILLA QUINTANA, YOLANDA SEVILLA QUINTANA Y

FERNANDO JAVIER CORREA SEVILLA. Así mismo declaran que,



una vez hecha esta donación con reserva de usufructo, la DONANTE

tione cienes e ingresos suficientes para garantizar su subsistencia

sin que dicha donación con reserva de usufructo afecte su

patrimonio. (Hasta aquí la declaración juramentada). Para la

celebración de la presente escritura se observaron los preceptos

legales de caso; y, leida que les fue a las comparacientes por mí. el

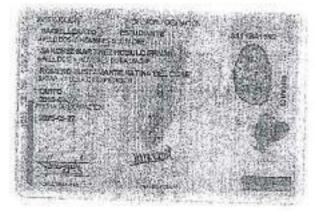
Notario, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto quedando

incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto doy fe.



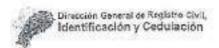
ROMINA-ISABEL SANCHEZ











CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Múmero único de identificación: 1725087025

Nombres del ciudadano: SANCHEZ ROMERO ROVINA SABEL

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/SANTA PRISCA

Fecha de nacimiento: 8 DE DICIEMBRE DE 1996

Nacionalidad: ECUATOR ANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Conyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: SANCHEZ MARTINEZ ROMULO ERNAN

Nacionalidad: EGUATORIANA

Nombres de la madre: ROMERO BUSTAMANTE KATINA DEL CISNE

Nacionalidad: EQUATORIANA

Fecha de expedición: 27 DE SEPTIEMBRE DE 2019

Condición de donante: SI DONANTE

Into regalón certificada a la focha: 21 DE ABOSTO DE 2020 Emisión ANDRES FELIPE CASTRO LOA ZA - PICHINCHA QUITO INT 18 - PICHINCHA I QUITO

N, de o

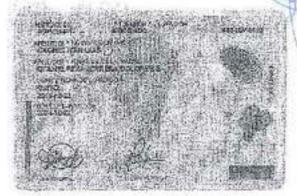
206-339-86132

Space of sitel

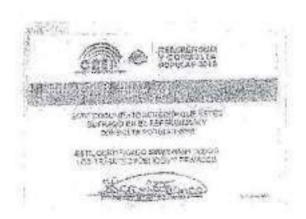
Lodo: Vicente "alanciG. Director General de: Registro Civil, identificación y Gedu ación Documento firmado electrónicamente



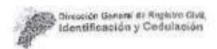








-2 TLASO -2020



Número únice de identificación: 1711978856

Nombres del ciudadano: GACHET CTAÑEZ PAOLA CRISTINA

Condición del cadulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QL

Febha de sacimiento: 24 DE ENERO

Nacionalicad: ECUATORIANA

Soxo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesion: ABOGADO

Estado Civil: SOLTERO

Conyuge: \o Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: GACHET IVAN LUIS

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: OTAÑEZ PEÑAHERRERA DOLORES E

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 22 DE OCTUBRE DE 2014

Condición de donante: SI CONANTE

formación conflicado a la fecha: 21 DE AGCISTO NE 2020 BriSCT AND RESTEL PE CASTRO LONZA - PICHNOHA QUITO NT 18 - PICHNOHA - CUITO

Director Genera del Registro Civil, dentificación y Cartulación Documento firmado electrónicamente









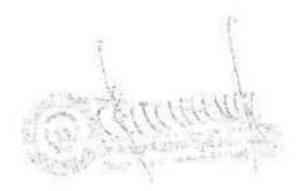






Se otorgó ante mí, LA DECLARACION JURADA, otorgada por PAOLA GACHET OTÁÑEZ Y ROMINA ISABEL SÁNCHEZ, y, en a fe de ello confiero esta PRIMERA COPIA CERTIFICADA, sellada y firmada en Quito, el veintiuno de agosto de dos mil veinte.-

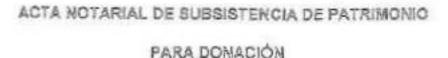






DR. JORGE MACHADO CEVALLOS









EN LA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DE QUITO, DISTRITO METROPOLITANO, CAPITAL DE LA REPÚBLICA DEL ECUADOR, HOY DIA VIERNES VEINTIUNO DE AGOSTO DE DOS MIL VEINTE: ANTE MI. DOCTOR FREDDY SUQUILANDA JARAMILLO, NOTARIO SUPLENTE DE LA NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN QUITO, MEDIANTE ACCIÓN DE PERSONAL NUMERO: 03905-DP17-2020-VS. DE FECHA TREINTA Y UNO DE JULIO DE DOS MIL VEINTE, DEL CONSEJO NACIONAL DE LA JUDICATURA, EN ATENCIÓN A LA PETICIÓN FORMULADA POR LA SEÑORA IRIS YOLANDA QUINTANA DÁVALOS, POR SUS PROPIOS Y PERSONALES DERECHOS. TENDIENTE A ACREDITAR SU PATRIMONIO PARA EFECTOS DE LEGITIMAR LA DONACIÓN DE UN MILLÓN TRESCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS SESENTA Y CINCO ACCIONES (1'388.565) DE LA COMPAÑÍA SEVILLA Y MARTINEZ INGENIEROS CA SEMAICA, EQUIVALENTES A UN CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO DE UN MILLÓN TRESCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS SESENTA Y CINCO DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (USD 1.388 565,00), A FAVOR DE CARIMEN SEVILLA QUINTANA, ESTEBAN SEVILLA QUINTANA, MÓNICA SEVILLA QUINTANA, YOLANDA SEVILLA QUINTANA Y FERNANDO JAVIER CORREA SEVILLA: DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL NUMERAL ONCE DEL ARTÍCULO DIECIOCHO DE LA LEY NOTARIA, PARA LO CUAL ME SOLICITA

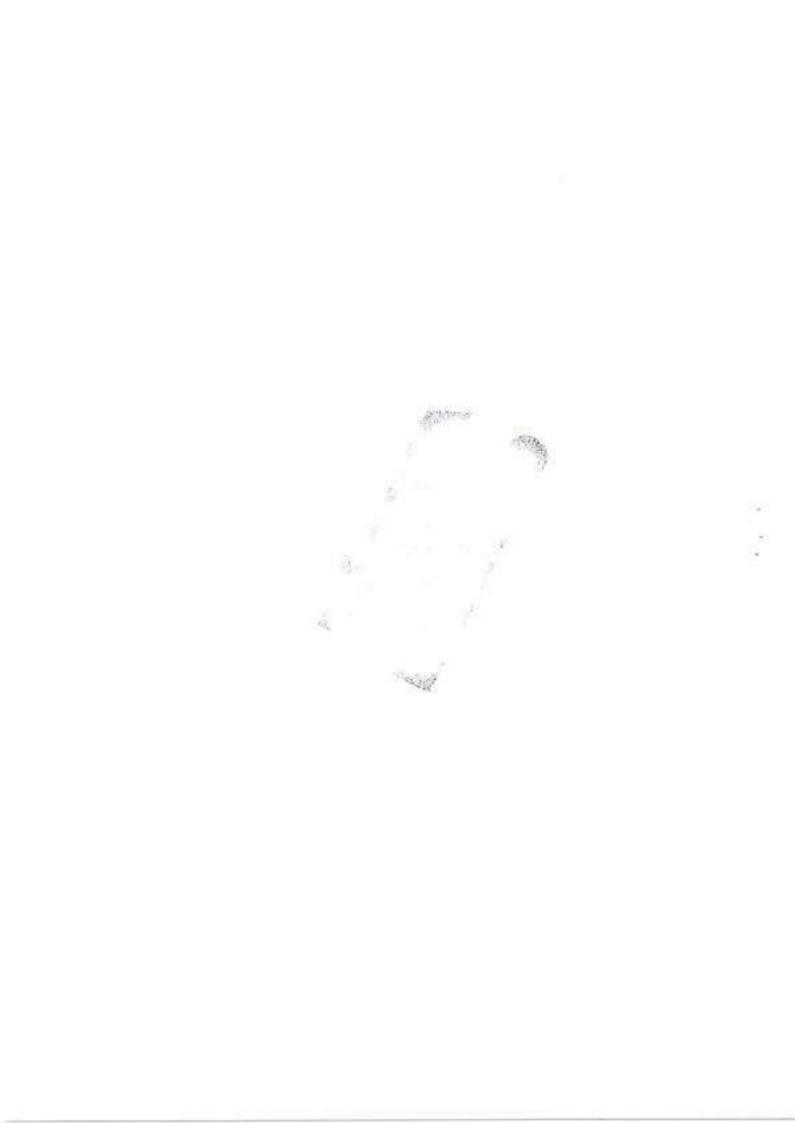
PROCEDA A RECEPTAR SU DECLARACIÓN JURAMENTADA Y DE LOS TESTIGOS SEÑORES PAOLA CRISTINA GACHET OTÁÑEZ Y ROMINA ISABEL SÁNCHEZ, A FIN DE JUSTIFICAR SU PATRIMONIO SUFICIENTE QUE LE PERMITA REALIZAR ESTA DONACION, AL EFECTO MEDIANTE ESCRITURA PUBLICA OTORGADA ANTE MÍ EL VEINTIUNO DE AGOSTO DE DOS MIL VEINTE PROCEDI A RECEPTAR LAS DECLARACION JURAMENTADA DE LOS PETICIONARIOS Y LOS TESTIGOS REFERIDOS, CUYAS COPIAS CERTIFICADAS SE INCORPORAN A ESTA DILIGENCIA COMO HABILITANTES, EN LAS QUE CONSTA QUE EL PATRIMONIO DE LA DONANTE CONSISTENTE EN VARIOS BIENES MUEBLES E INMUEBLES, CUYA CUANTIA ASEGURAN LA SUBSISTENCIA DE DICHA DONANTE, SIN QUE EL UN MILLÓN TRESCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS SESENTA Y CINCO ACCIONES (1'388.565) DE LA COMPAÑÍA SEVILLA Y MARTINEZ INGENIEROS CA SEMAICA, EQUIVALENTES A UN CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO DE UN MILLÓN TRESCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS SESENTA Y CINCO DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (USD 1.388.565,00); QUE VA A DONAR, AFECTE EN ALGO SU PATRIMONIO, POR LO QUE SE ENCUENTRAN EN APTITUD ECONÓMICA, PARA PODER DISPONER Y DAR EN DONACIÓN GRATUITA E IRREVOCABLE. A FAVOR DE CARMEN SEVILLA QUINTANA, ESTEBAN SEVILLA QUINTANA, MÓNICA SEVILLA QUINTANA, YOLANDA SEVILLA QUINTANA y FERNANDO JAVIER CORREA SEVILLA: EN CONSECUENCIA POR HABER CUMPLIDO LOS REQUISITOS DEL NUMERAL ONCE DEL ARTICULO DIECIOCHO DE LA LEY NOTARIAL Y EN EJERCICIO

DR. JORGE WACHADO CEVALLOS

DE LA FE PÚBLICA DE LA QUE ME HALLO INVESTIDO EN CONFORMIDAD CON EL ARTICULO DOSCIENTOS NOVENTA Y SEIS DEL CODIGO ORGANICO DE LA FUNCION JUDICIAL; POR AUTORIDAD DE LA LEY, Y POR NO CONTRAVENIR A DISPOSICIÓN LEGAL ALGUNA COMO DISPONE EL ARTÍCULO

MIL CUATROCIENTOS DIECISIETE DEL CONDIGO CIVIL ECUATORIANO, AUTORIZO PARA QUE LA DONANTE POR HABER CUMPLIDO EL REQUISITO PREVISTO EN DICHA NORMA LEGAL, PUEDA DONAR UN MILLÓN TRESCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS SESENTA Y CINCO ACCIONES (1'388.565) DE LA COMPAÑÍA SEVILLA Y MARTINEZ INGENIEROS CA SEMAICA, EQUIVALENTES A UN CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO DE UN MILLON TRESCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS SESENTA Y CINCO DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (USD 1.388.565,00), EL ORIGINAL DE ESTA DILIGENCIA SE INCORPORA AL PROTOCOLO DE ESTA NOTARIA EXTENDIENDO DOS COPIAS CERTIFICADAS DE LA MISMA PARA QUE SE INCORPORE EN CALIDAD DE HABILITANTE A LA DONACIÓN QUE VAYA A OTORGAR LA DONANTE. DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO CON LAS CITADAS NORMAS LEGALES. DE TODO LO CUAL DOY FE.-

DR. FREDDY SUQUILANDA JARAMILLO NOTARIO PRIMERO SUPLENTE DEL CANTON CUITO





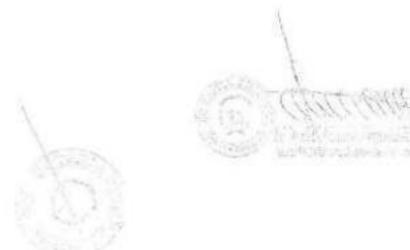




RAZON DE PROTOCOLIZACION.- A petición de la doctora Pacía Gachet afiliada al Colegio de Abogados de Pichincha, bajo el número 10135, y en diecisiete fojas útiles; protocolizo en el registro de escrituras públicas de la Notaría Primera actualmente a mi cargo, los documentos relativos AL ACTA NOTARIA DE SUBSISTENCIA DE PATRIMONIO PARA DONACION DE LA SEÑORA IRIS YOLANDA QUINTANA DÁVALOS, que anteceden.- Quito, veintiuno de agosto de dos mil veinte.- El Notario Suplente, (firmado) doctor Freddy Suquilanda Jaramillo.- (sigue un sello).-



Es fiel y PRIMERA COPIA CERTIFICADA del documento que antecede, protocolizado hoy, ante mi; y, en fe de ello, la confiero debidamente sellada y firmada en Quito, veintiuno de agosto de dos mil veinte.-









2 1 ASO 2028

3





Número único de identificación: 1703359842

Nombres del ciudadano: SEVILLA QUINTANA MONICA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ

SUAREZ

Fecha de nacimiento: 11 DE MARZO DE 1955

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: EMPLEADO

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: SEVILLA GONZALO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: QUINTANA YOLANDA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 14 DE ENERO DE 2011

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fedha: 21 DE AGOSTO DE 2020 Emison ANDRES FELIPE CASTRO LDAIZA - PICHINCHA QUITO NT 18 - PICHINCHA - QUITO



Skumgrild

Loda: Vicente Taiano C.

Director General do Registro Chri, Identificación y Cedulación

Documento firmado electronicamente



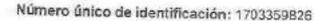






2.1 A60 2029





Nombres del ciudadano: SEVILLA QUINTANA CARMEN

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ

SUAREZ

Fecha de nacimiento: 24 DE MARZO DE 1957

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: EMPLEADO PRIVADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: PALLARES GANDARA DIEGO

Fecha de Matrimonio: 13 DE DICIEMBRE DE 1981

Nombres del padre: SEVILLA GONZALO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: QUINTANA YOLANDA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 13 DE MAYO DE 2016

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 21 DE AGOSTO DE 2020 Smison ANDRES FEL PE CASTRO LOAIZA - PICHINCHA-QUITO-NT 18 - PICHINCHA - QUI TO



206-333 01005

- Thomas gritel

Logo, Vicente Taigno G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente









2A19

CHIDADANA G.

STR. MUNICIPATE
AGRICUM GUT
MINI GIRRAGO
AGRICATOR
A

Junger B

2 | AGO 2028





Número único de identificación: 1704225570

Nombres del ciudadano: SEVILLA QUINTANA YOLANDA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ

SUAREZ

Fecha de nacimiento: 18 DE MAYO DE 1962

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: SECRETARIA

Estado Civil: CASADO

Conyuge: URIBE B CAYETANO MARIO

Fecha de Matrimonio: 16 DE JULIO DE 1983

Nombres del padre: SEVILLA GONZALO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: QUINTANA YOLANDA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 11 DE MAYO DE 2016

Condición de donante: Si DONANTE

Información certificada a la fochaciZf DE AGOSTO DE 2020

EMISO: ANDRES FELIFE CASTRO LOAZA - PICHINCHA-QUITONT 18 - PICHING IA - QUITO



Ledo Vicente Talano G.

Director General del Registro Civil, identificación y Cadubación

Documento firmado electrón camente.









ELECCIONES 2619

0.0

CIUDADANA/O:

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFFAGO EN EL PROCESO ELECTORAL 2019

A PRESIDENTAL OF LAJRY

2.1 ASD 2029



Nombres del ciudadano: SEVILLA QUINTANA ESTEBAN GONZALO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ

SUAREZ

704220302

Fecha de nacimiento: 7 DE ABRIL DE 1980

Nacionalidad: ECUATORIANA

Instrucción: SUPERIOR

Sexo: HOMBRE

Profesión: MTER.CC.ING.CIVIL

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: WAPPENSTEIN DUULIA RENATA

Fecha de Matrimonio: 18 DE NOVIEMBRE DE 1987

Nombres del padre: SEVILLA GONZALO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: QUINTANA YOLANDA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 21 DE JULIO DE 2014

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 21 DE AGOSTO DE 2020

Emisor: ANDRES FELIPE CASTRO LOAIZA - PICHINCHA QUITO NT 18 - PICHINCHA - QUITO



Apoun Grill

li ode. Vicente Talano G. Birector Seneral del Registro Chili, Identificación y Cedulación Documento firmado electrónicamente









2419

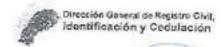
CIUDADANA/O:

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAÇO EN EL PROCESO ELECTORAL 2618

F. PRENDENTA E DE LA JRV

2 1 AGO 2020





Número único de identificación: 1707709505

Nombres del ciudadano: CORREA SEVILLA FERNANDO JAVIER

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/CHAUPICRUZ

Fecha de nacimiento: 3 DE ABRIL DE 1976

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo; HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: INGENIERO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: STACEY CHIRIBOGA MARIA C

Fecha de Matrimonio: 14 DE DICIEMBRE DE 2003

Nombres del padre: CORREA FERNANDO JAVIER

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: SEVILLA MONICA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 4 DE FEBRERO DE 2016

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 21 DE AGOSTO DE 2020 Emisor: ANDRES FELIPE CASTRO LOAZA - PICHNOHA-QUITO NT 18 - PICHNOHA - QUITO

N° de certificaco: 207-333-91152

- Spanio golds

Ledo, Weente Talano G.

Director General de: Registro Civil, Ibunatiosción y Cedulación

Documento firmado electrónicamente











Se otorgó ante mí, LA DONACION GRATUITA E IRREVOCABLE
DE NUDA PROPIEDAD CON RESERVA DE USUFRUCTO,
otorgada por IRIS YOLANDA QUINTANA DÁVALOS, a favor de
CARMEN SEVILLA QUINTANA Y OTROS; y, en a fe de ello confiero
esta PRIMERA COPIA CERTIFICADA, sellada y firmada en Quito, el
veintiuno de agosto de dos mil veinte.-







Quito, 08 de Septimebre de 2020.

Señor

SUPERINTENDENTE DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS.

Presente

Por medio de la presente, informo a usted que el día 21 de agosto de 2020, se realizó la cesión de acciones emitidas por la compañía **SEVILLA Y MARTINEZ INGENIEROS CA SEMAICA.**, según el siguiente detalle:

CEDENTE	CESIONARIO	No. ACCIONES
IRIS YOLANDA QUINTANA DAVALOS	CARMEN SEVILLA QUINTANA	
C.C. 1700581323	C.C. 1703359826	347.141
IRIS YOLANDA QUINTANA DAVALOS	ESTEBAN SEVILLA QUINTANA	
C.C. 1700581323	C.C. 1704218369	347.141
IRIS YOLANDA QUINTANA DAVALOS	MÓNICA SEVILLA QUINTANA	
C.C. 1700581323	C.C. 1703359842	347.141
IRIS YOLANDA QUINTANA DAVALOS	YOLANDA SEVILLA	
C.C. 1700581323	QUINTANA C.C. 1704225570	347.141
IRIS YOLANDA QUINTANA DAVALOS	FERNANDO JAVIER CORREA	
C.C. 1700581323	SEVILLA	1

Para su información el valor nominal de las acciones es de **UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA**, la transferencia se realiza a título de Donación, mediante la escritura pública de Donación Gratuita e Irrevocable con Reserva de Usufructo, otorgada el 21 de agosto de 2020, ante el doctor Freddy Suquilanda Jaramillo, Notario Suplente de la Notaria Primera del Cantón Quito.

Cumplo también en informarle que la CEDENTE y LOS CESIONARIOS son de nacionalidad ecuatoriana.

Por la atención que se servirá dar a la presente, le anticipo mis agradecimientos.

Atentamente,

Fernando Javier Correa Sevilla

PRESIDENTE EJECUTIVO - GERENTE GENERAL

SEVILLA Y MARTINEZ INGENIEROS CA SEMAICA.



Carta de Cesión de Acciones

Quito, 21 de agosto de 2020

Señor
Fernando Javier Correa Sevilla
Gerente General
SEVILLA Y MARTINEZ INGENIEROS CA SEMAICA
Presente. -

De mi consideración:

En cumplimiento con lo dispuesto en la Ley de Compañías, comunicamos a usted que el día de hoy se ha realizado la siguiente transferencia de la nuda propiedad de las acciones de la compañía SEVILLA Y 1790011291001.

Iris Yolanda Quintana Davalos (en adelante la "cedente") ha transferido la nuda propiedad de un millón trescientos ochenta y ocho mil quinientas sesenta y cinco (1.388.565) acciones ordinarias y nominativas, de un valor nominal de un dólar de los Estado Unidos de América (\$1,00) cada una, reservándose el derecho de usufructo.

Ha transferido la cantidad de 347.141 acciones a favor de Carmen Sevilla Quintana, la cantidad de 347.141 acciones a favor de Esteban Sevilla Quintana, la cantidad de 347.141 acciones a favor de Mónica Sevilla Quintana, la cantidad de 347.141 acciones a favor de Yolanda Sevilla Quintana y la cantidad de 1 acción a favor del señor Fernando Javier Correa Sevilla, (en adelante los "cesionarios") de acuerdo al siguiente detalle:

Fecha	Cedente (Usufructuario)	Cesionaria (Nudo Propietario)	No. De Acciones	Valor Nominal de cada acción	Valor Total
12/08/2020	Iris Yolanda Quintana Davalos Nacionalidad: Ecuatoriana Cédula: 1700581323 Estado Civil: Viuda Tipo de inversión: Nacional	Carmen Sevilla Quintana Nacionalidad: Ecuatoriana Cédula: 1703359826 Estado Civil: Casada Tipo de inversión: Nacional	347.141	\$1,00	\$347.141,00 USD
12/08/2020	Iris Yolanda Quintana Davalos Nacionalidad: Ecuatoriana Cédula: 1700581323 Estado Civil: Viuda Tipo de inversión: Nacional	Esteban Sevilla Quintana Nacionalidad: Ecuatoriana Cédula: 1704218369 Estado Civil: Casado Tipo de inversión: Nacional	347.141	\$1,00	\$347.141,00 USD
12/08/2020	Iris Yolanda Quintana Davalos Nacionalidad: Ecuatoriana Cédula: 1700581323 Estado Civil: Viuda	Mónica Sevilla Quintana Nacionalidad: Ecuatoriana Cédula: 1703359842	347.141	\$1,00	\$347.141,00 USD

	Tipo de inversión: Nacional	Estado Civil: Divorciada Tipo de inversión: Nacional			
12/08/2020	Iris Yolanda Quintana Davalos Nacionalidad: Ecuatoriana Cédula: 1700581323 Estado Civil: Viuda Tipo de inversión: Nacional	Yolanda Sevilla Quintana Nacionalidad: Ecuatoriana Cédula: 1704225570 Estado Civil: Casada Tipo de inversión: Nacional	347.141	\$1,00	\$347.141,00 USD
12/08/2020	Iris Yolanda Quintana Davalos Nacionalidad: Ecuatoriana Cédula: 1700581323 Estado Civil: Viuda Tipo de inversión: Nacional	Fernando Javier Correa Sevilla Nacionalidad: Ecuatoriana Cédula: 1707709505 Estado Civil: Casado Tipo de inversión: Nacional	1	\$1,00	\$1,00 USD

En consecuencia, solicitamos se sirva inscribir la presente transferencia de nuda propiedad de las acciones en el Libro de Acciones y Accionistas de la compañía y cumplir con lo dispuesto en el artículo 21 de la Ley de Compañías y demás disposiciones legales aplicables, esta transferencia se realiza a título oneroso.

Agradecemos de antemano la atención que se sirva dar a la presente.

Atentamente,

Johnste Q le Seille Iris Yolanda Quintana Davalos **CEDENTE** (Usufructuaria)

Carmen Sevilla Quintana,

CESIONARIA (Nuda propietaria)

Mallores

Mónica Sevilla Quintana CESIONARIA (Nuda propietaria)

Fernando Javier Correa Sevilla CESIONARIO (Nuda propietario) steban Sevilla Quintana

CESIONARIO (Nudo propietario)

Yolanda Sevilla Quintana CESIONARIA (Nuda propietaria)





NOTARIA PRIMERA



DR. JORGE MACHADO CEVALLOS



7

	DONACION	PIA CERTIFICADA GRATUITA E IRREVOCABLE	
De la Escrit	ıra de:		
Otorgada po	FRIS YOLANDA GUINTANA	DÁVALOS	
A favor de:	CARMEN SEVILLA QUINT	ANA Y OTROS	
ы			
Parroquia:			-
Cuantia:	USD. 1'082,410.21	Avaiúo:	

Roca E 8-18 y Av. 6 de Diciembro, Edif. Ponce Garcia Telfs.: 2501-102 / 2521-017 • Fax: 2501-103

Onito - Emodor





Factura: 001-004-000099665



NOTARIO(A) SUPLENTE FREDDY EDUARDO SUQUILLANDA JARAMILLO NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON QUITO

EXTRACTO

Excritura	N°1 2020	170100190	062						
				ACTO C CONT	RATO:				
			TANK STREET, M.	DONACIO	314				
FECHA DI	E OTORGAMIENTO: 1710	: AGOSTO	DEL 2080, (12:39)						
DTDRGA)	NTES								
- (1)		25/60	The Leading St.	OTORIGADO	POR			1270	
Percons	Hombres/Readin social		ipo interviniante	Document		No. Identificación	Nasionalidad	College	Persona que la representa
Naturoli	QUINTANA DAVALOS IRIS YOLANDA		SUS PROPIOS ICHOS	ORBULA		1700581823	ECUATORIA. NA.	DONANTE	
			757	A FAVOR	DE		ATT NAMES	The state of	
Persons	Nombres/Resón secial		Spe interviniente	Document		No. Identificación	Nacionalicad	Calidad	represents
nisturai			NUE PROPIOS CHIOS	OFOLIA		1703359826	NA NA	DONATAR G	
Natural			KUR PRIOPIOS ICHOS	CEDULA		1704218365	POSATORIA NA	DONATANED (A)	
SEASON			SUS PROPIOS CHOS	OSCILLA		1730259942	ECUATORIA.	DOMATARNO (A)	
Notical			SUB PROPIOS ECIHOS	GEDULA		1704225570	ECUATORIA NA	OONATARIO (A)	
Manurul			SUS PROPIOS SCHOS	CÉDULA		1797709608	ECUATORIA NA	DONATARIO (A)	
UBICACIO	ON								
	Provincia	Della .	Caeto	in I	CARLEY		Parro	quia	Carry Con Hall
PICHINCH	14		curro		MARISCA	LISUCRE			
			and all all all all all all all all all al						
-									
	CIÓN DOCUMENTO:								
CBJETOK	061ERVACIONES: MJD	A PROPEL	A) DE ACCIONES	DI LA COMPAS	NA SEMA	CA			
	DELACTO O 1000	a10.21							
CONTRA	ra: 1084	410.21							

PRESTACION DEL SERVICIO NOTARIAL FUERA DEL DESPACHO (P)				
ESCRITURA MI	[20291701301P3/06/2			
FECHA DE OTORGAMIENTO:	21 SE AGOS O DEL 2000. (12.09)			
OTORGA	NOTARIA PRIMERA DEL CANTON QUITO			
DESERVACION:				



NOTARIO(A) SUPLENTE FREDDY EDUARDO SUQUILANDA JARAMILLO NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN QUITO

AP: 03905-0P17-2020-VS







DR. JORGE MACHADO CEVALLOS





DONACIÓN GRATUITA E IRREVOCABLE CON RESERVA DE USUFRUCTO

OTORGADA POR: IRIS YOLANDA QUINTANA DÁVALOS

A FAVOR DE:



CUANTÍA: \$1.082,410,21

DI 2 COPIAS !!!! AC !!!!

En la ciudad de San Francisco de Quito, Distrito Metropolitano, Capital de la República del Ecuador, el día de hoy viernes veintiuno de agosto de dos mil veinte (2020); ante mí, el doctor FREDDY SUQUILANDA JARAMILLO, NOTARIO SUPLENTE DE LA NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN QUITO, mediante acción de Personal numero: 03905-DP17-2020-VS, de fecha treinta y uno de julio de dos mil veinte, del Consejo Nacional de la Judicatura, comparecen IRIS YOLANDA QUINTANA DÁVALOS, viuda, CARMEN SEVILLA QUINTANA, casada, ESTEBAN SEVILLA QUINTANA, casado MÓNICA SEVILLA QUINTANA, casada, YOLANDA SEVILLA QUINTANA, casada y

FERNANDO JAVIER CORREA SEVILLA, casado, por sus propios y personales derechos. Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, domiciliados en esta ciudad de Quito, capaces para contratar y obligarse, a quien de conocer doy fe; en virtud de haberme exhibido sus respectivas cédulas de ciudadanía, cuyas copias certificadas se agregan a la presente. Al efecto, bien instruido por mí, el Notario, en el objeto de esta escritura pública, procede libre y voluntariamente de acuerdo a la siguiente minuta: "SEÑOR NOTARIO: En el registro de escrituras públicas a su cargo, sirvase agregar una en la que conste la siguiente escritura de DONACIÓN CON RESERVA DE USUFRUCTO al tenor de las siguientes clausulas: CLÁUSULA PRIMERA: COMPARECIENTE.- A la celebración de la presente escritura pública de DONACIÓN CON RESERVA DE USUFRUCTO comparecen (i) en calidad de DONANTE la señora IRIS YOLANDA QUINTANA DÁVALOS, por sus propios y personales derechos. La compareciente es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil viuda, domiciliada en esta ciudad de Quito, capaz para contratar y obligarse, en adelante denominada la "DONANTE"; y, (ii) en calidad de DONATARIOS, los señores CARMEN SEVILLA QUINTANA, de nacionalidad ecuatoriana y de estado civil casada; ESTEBAN SEVILLA QUINTANA, de nacionalidad ecuatoriana y de estado civil casado; MÓNICA SEVILLA QUINTANA de nacionalidad ecuatoriana y de estado civil divorciada; YOLANDA SEVILLA QUINTANA, de nacionalidad ecuatoriana y de estado civil casada; y, FERNANDO JAVIER CORREA SEVILLA, de nacionalidad ecuatoriana y de estado civil casado, en adelante denominados conjuntamente los "DONATARIOS"; CLÁUSULA SEGUNDA: ANTECEDENTES. Uno. - La DONANTE es legitima propietaria de un







DR. JORGE MACHADO CEVALLOS

millón trescientos ochenta y ocho mil quinientos sesenta y cinco acciones (1'388.565) de la compañía SEVILLA Y MARTINEZ INGENIEROS CA SEMAICA, equivalentes a un capital suscrito y pagado de un millón trescientos ochenta y ocho mil quinientos sesenta y cinco dólares de los Estados Unidos de América (USD 1.388.565,00), en adelante referidas como las "Acciones". CLÁUSULA TERCERA: DONACIÓN GRATUITA E RIIREVOCABLE CON RESERVA DE USUFRUCTO. - Uno. - Con los antecedentes indicados y del acta de insinuación que se adjunta al presente instrumento, la señora IRIS YOLANDA QUINTANA DÁVALOS tiene a bien DONAR CON RESERVA DE USUFRUCTO de manera gratuita e irrevocable, la nuda propiedad de acciones descritas en los Antecedentes a favor de los señores CARMEN SEVILLA QUINTANA. ESTEBAN SEVILLA QUINTANA, MÓNICA SEVILLA QUINTANA, YOLANDA SEVILLA QUINTANA y FERNANDO JAVIER CORREA SEVILLA. Dos. - La nuda propiedad de las acciones donadas serán distribuidas de la siguiente manera

DONATARIO	ACCIONES	NUDA PROPIEDAD (40%)	USUFRUCTO (60%)	VALOR PATRIMONIA PROPORCION AL (VPP)	VPP NUDA PROPIEDAD (40%)
CARMEN SEVILLA QUINTANA	347.141	\$138,856,40	\$208,284,60	\$676,505,89	\$270.602,36
ESTEBAN SEVILLA QUINTANA	347.141	\$138.856,40	\$208.284.60	\$576.505.89	\$270.602.36
MÓNICA SEVILLA QUINTANA	347,141	\$138,856,40	\$208 284 60	\$878.505.89	\$270 602.38
YOLANDA SEVILLA QUINTANA	347.141	\$138.858,4C	3208 284,65	\$678.505.89	\$270.602,36
FERNANDO JAVIER CORREA SEVILLA	+	\$0,40	\$0,80	\$1,95	\$0,78
TOTAL	\$1,388,565,00	\$665.426,00	\$833,139,00	\$2,706,025,62	\$1,032,410,21

Tres. - La donación con reserva de usufructo realizada por la DONANTE en la parte que corresponde a sus hijos, CARMEN SEVILLA QUINTANA, ESTEBAN SEVILLA QUINTANA, MÓNICA SEVILLA QUINTANA y YOLANDA SEVILLA QUINTANA, se imputan a la legitima rigorosas, de acuerdo al artículo Art. 1204 y 1207 del Código Civil. CLÁUSULA CUARTA: DELCARACIONES. - Uno: Declaraciones de la DONANTE. La DONANTE declara ante el Notario que al momento de otorgamiento. de esta escritura: a) Las acciones no tienen prohibición de enajenar; b) El título de dominio sobre las acciones no está sujeto a condiciones suspensivas ni resolutorias: c) La suscripción de esta donación con reserva de usufructo no contraviene ningún compromiso adquirido con terceras personas. La DONANTE se responsabiliza personalmente por la veracidad de sus declaraciones. Dos: Declaraciones de los DONATARIOS. - LOS DONATARIOS declaran ante el Notario que otorga esta escritura que: a) Que la suscripción de este contrato no contraviene ningún compromiso con terceras personas; b) Manifiestan su interés de aceptar expresamente la donación con reserva de usufructo de las acciones; y, c) notifican al DONANTE su aceptación de conformidad a los términos y condiciones estipulados en este instrumento. CLÁUSULA QUINTA: TRANSFERENCIA DE DOMINIO. -La DONANTE declara que transfiere y entrega en esta fecha a la DONATARIA, la nuda propiedad con todos los derechos que le corresponden a los DONATARIOS y se reserva el usufructo como se señala en este instrumento. Por su parte, los DONATARIOS declaran que reciben la nuda propiedad de las acciones descritas en los Antecedentes, razón por la cual nada tiene, ni tendrá que reclamar por este concepto al DONANTE. De conformidad a la Ley, el dominio se transferirá una vez finalizadas las formalidades respectivas, al momento







DR. JORGE MACHADO CEVALLOS

de la suscripción de la presente escritura pública. CLÁUSULA SEXTA: CUANTÍA DE LA DONACIÓN CON RESERVA DE USUFRUCTO.-La presente donación con reserva de usufructo es a título gratuito, sin embargo y para efectos impositivos la cuantia para el presente instrumento será el Valor Patrimonial Proporcional (VPP) de la nuda propiedad recibida en razón de las acciones donadas a cada uno de los DONATARIOS, es decir DOSICENTOS SETENTA MIL SEISCIENTOS DOS CON TREINTA Y SEIS CENTAVOS DE DOLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (USD \$270.602,36) en el caso de CARMEN SEVILLA QUINTANA, ESTEBAN SEVILLA QUINTANA, MÓNICA SEVILLA QUINTANA V YOLANDA SEVILLA QUINTANA, V SETENTA Y OCHO CENTAVOS DE DOLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (\$0,78) en el caso de FERNANDO JAVIER CORREA SEVILLA; que en total representa UN MILLON OCHENTA Y DOS MIL CUATROSCIENTOS DIEZ CON VEINTIUN CENTAVOS DE DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (USD. \$1.082,410,21). CLÁUSULA SEPTIMA: ACEPTACIÓN. - Los DONATARIOS aceptan y se ratifican en la totalidad del contenido de la presente escritura de donación con reserva de usufructo. La DONANTE faculta expresamente a los DONATARIOS a realizar todos los trámites tendientes a obtener la transferencia de dominio de la nuda propiedad de las acciones. CLÁUSULA NOVENA: GASTOS. - Todo los valores y expensas de celebración de la presente donación con reserva de usufructo, gastos legales y todas aquellas que conlleve la transferencia de dominio son de cargo de los DONATARIOS. HASTA AQUÍ LA MINUTA, que los otorgantes la ratifican y aceptan en todas y cada una de sus partes, la misma que se encuentra firmada por la abogada Romina Isabel Sanchez Romero con matricula profesional 17-2019-851

del Consejo de la Judicatura y queda elevada a escritura pública con todo el valor legal. Para la celebración de la presente escritura se observaron los requisitos previstos en la Ley Notarial; y, leida que le fue a los comparecientes. Por mi el Notario, se ratifican en todas las partes y firma conmigo en unidad de acto, quedando incorporada al Protocolo de esta Notaria. DE TODO LO CUAL DOY FE. -

Johnson G. K. Lenthe

IRIS YOLANDA QUINTANA DÁVALOS

C.C. 1714 54 14 7

CARMEN SEVILLA QUINTANA

C.C. 1703859824

ESTEBAN SEVILLA QUINTANA

60.17042/33

MONICA SEVILLA QUINTANA

C.C.1703359842

YOLANDA SEVILLA QUINTANA

CI

FERNANDO JAVIER CORREA SEVILLA

C.I.

VILLA

FILLE STATE

- TELLE MINER

-



Factura: 001-004-000099655



20201701001P02059

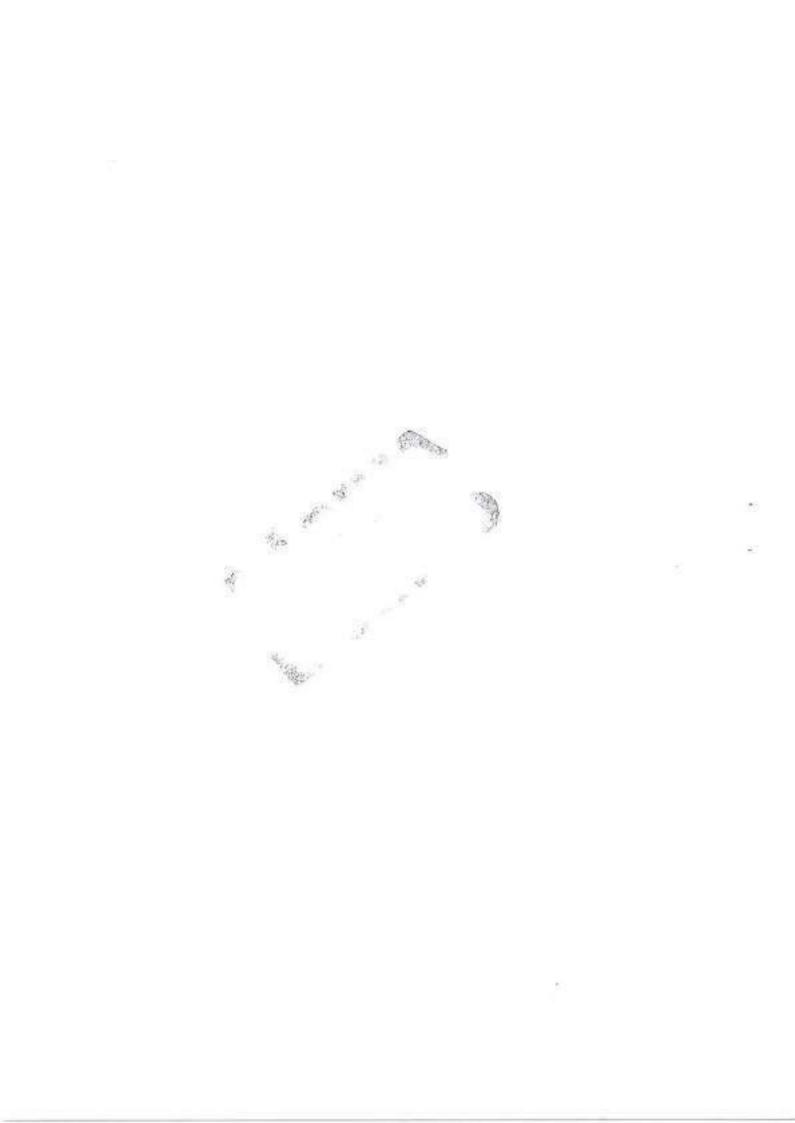


NOTARIO) SUPLENTE FREDDY EDUARDO SUQUILANDA JARAMULO MOTARÍA PRIMERA DEL CANTON QUITO EXTRACTO

Escritura	N*:	20201701001P02059					
			ACTO O CONTRAT	0			
		DYSINUACION FA	RA LA BIONACIÓN, INCLUI	and the second second	JZACION		
FICHA D	D'ORGAMENTO	\$1 DE AGOSTO DEL 2020, (1	(2.07)				
OTORGA	NTES		The second second				5-7-17-5-17-17-17-17-17-17-17-17-17-17-17-17-17-
	SEASON STATE	NUMBER OF STREET	OTORGADO POR	CONSTRUCTOR ALIZE	G-51-28 WHY	WEST ALL WASHING	of Challettern
Persona	Nombres/Rettin	social Tipo intervini	ente Documento de identidad	isantificación	Masionalistad	Candace	Persona que le representa
Natural	GACHET GTAREZ PAR CRISTINA	DEA POR SUS PROPI DESECUCIO	OB CEDULA	1711971005	ECUATORIA NA	PETICIONARIO (A)	
Tell 22	WORLDOWN	SIT HUD TO STORY	A FAVOR DE	NE SERVICE	SERVICE SERVICE	- FU DELYS	D SANGERS
Persona	Mombras/Radán	social Dipolestendes	ente Documento de identiciad	Ne. trionalitisación	Nacionalidad	Califord	Persona que rapresenta
UNICACIO	ON .						
GENCRE!		THE CALE TO A SHIPLE			Par	regula .	
PICHINO	iA .	QUITO	MAR	HSCAL BUCKE			
DESCRIP	CIÓN DOCLIMENTO:					- 7	
-	OBSERVACIONES:		10 to 100				
CUANTIA	DELACTO D	INDETERMINADA		19			

NOTAR O(A) SUPLENTE FREODY EDUARDO SUO, IL ANDA JARAMILLO NOTARIA PRINIERA DEL CANTÓN QUITO AP: 00905-0P17:2020-VS













2020-17-01-NOTARIA 01 - P02059

PROTOCOLIZACION .-



DEL ACTA NOTARIA DE SUBSISTENCIA DE PATRIMONIO PARA DONACION DE LA SEÑORA IRIS YOLANDA QUINTANA DÁVALOS

CUANTIA: INDETERMINADA

QUITO 21 DE AGOSTO 2020

THE AC SHEET

DI 2 COPIAS



BOUNA

ECUADOR

PARAGUAY

. RUGUAY

FBT 1572 ABOGADON J. Avenusa 12 de Galubreiro 25-46, esc. Lurosin, Pisa 16, Quito, Boundon Famere-customy-femere-com

SEÑOR DOCTOR FREDDY SUQILANDA JARAMILLO NOTARIO SUPLENTE DE LA NOTARÍA PRIMERO DEL CANTÓN QUITO

IRIS YOLANDA QUINTANA DÁVALOS, mayor de edad, de estado civil viuda, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliada en esta ciudad de Quito, por mis propios y personales derechos, ante Usted respetuosamente comparezoo y solicito:

1. ANTECEDENTES:

- 1.1. Soy propietaria de un millón trescientas ochenta y ocho mil quinientas sesenta y pinco (1'388,665) acciones ordinarias de la compañía SEVILLA Y MARTINEZ INGENIEROS CA SEMAICA, equivalentes a un capital suscrito y pagado de USD1'368.565,00 (un millón trescientos ochenta y cono mil quinientos sesenta y cinco dólares de los Estados Unidos de América), en adelante referidas como las "Acciones".
- 1.2. Es mi voluntad realizar una donación irrevocable, con reserva de usufructo, de las Acciones a favor de los señcres Carmen Sevilla Quintana, Esteban Sevilla Quintana, Mónica Sevilla Quintana Yolanda Sevilla Quintana y Fernando Javier Correa Sevilla.
- 1.3. De conformidad con el artículo 18, numeral onda, de la Ley Notarial, Ustod señor Notario, tiene facultad para receptar la declaración juramentada del titular de dominio con intervención de dos testigos idóneos que acrediten que la persona que va a donar un bien, tenga bienes suficientes adicionales que garanticen su subsistencia, lo qual constara en Acta Netarial, la que constituirá suficiente documento habilitante para realizar la donación.

SOLICITUD:

2.1. En virtud de los antecedentes expuestos y de conformidad a lo dispuesto en el artículo mil cuatrocientos discisiete (1417) del Código Civil y en el artículo discischo (18) numeral once (11) de la Ley Notarial, solicito a usted, señor Notario, que se sirva receptar mi declaración juramentada respecto de mi voluntad de donar con reserva de usufructo de forma gratuita e irrevocablemente, las Acciones a favor de los señores Carmen Sevilla Quintana, Estaban Sevilla Quintana, Mônica Sevilla Quintana. Yolanda Sevilla Quintana y Fernando Javier

Correa Sevilla

2.2. Así mismo soficito receptar las declaraciones juramentadas de Paola Gachet Ctares y Romina Isabel Sánchaz, qu'enes son mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana, hábiles para contratar y obligarse; que en la calidad de testigos acreditarán que yo, la donante, tongo bienes suficientes acicionales que garanticen mi subsistencia.

Usted señor Notario se servirá observar todos los requisitos legales que sean necesarios para el perfeccionamiento de este acto.

Johnson & in looker

c.c. 1700581323

Abg. Paola Gachet Otañez

Mat: 10135 CAP





Sevilla y Martinez Ingenieros C. A.

RAx. Coda E4-75 y 9 de Ostubre EDF, PACO piece 5, 6, 7 y 6

Q. (683-2) 293-6600

Eli semalca@semalos.com @ www.somolos.com

Cuito - Eduador

Quito, 21 de agosto de 2020

Señora Volanda Quintana Davalos Accionista Sevilla y Martínez Ingenieros CA - SEMAICA Prosento. -

De mi consideración:

En atención e su solicitud, confiero el siguiente certificado relative a la cantidad de acciones suscritas y pagadas registrado a su nombre en el Libro de Acciones y Accionistas de la compatía SEVILLA V MARTINEZ INGENIEROS CA SEMAICA., a mi cargo.

A la fecha de suscripción de este oficio, Iris Yolanda Quintana Davales con cédula de ciudadania número 1700581323, registra la cantidad de 1.388.565 acciones suscritas y pagadas con valor nominal de un dólar de los Estados Unidos de Norteamérica (USD\$!) cada una.

Alentamente.

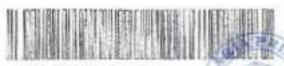
Ing, Fernando Correa Sevilla, Mes. Presidente Ejecutivo - Gerente General

SEVILLA Y MARTINEZ INGENIEROS CA SEMAICA





Factura: 001-004-000099653



20201701001P02057



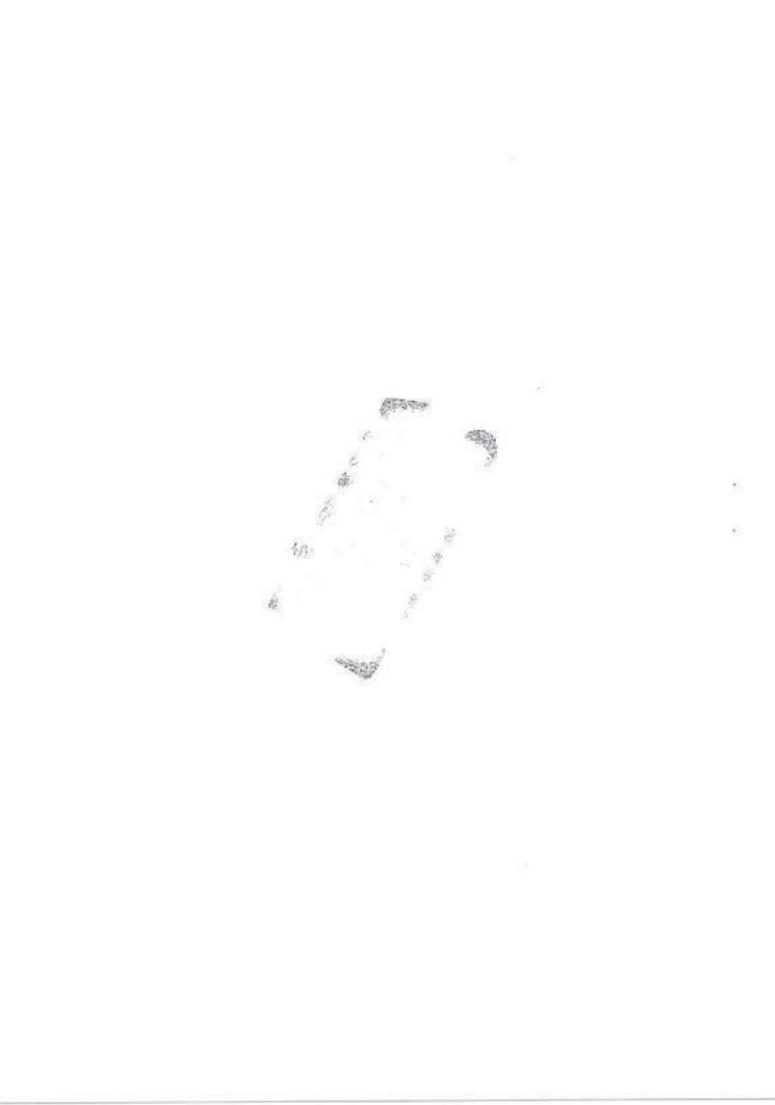
NOTARIO/A) BLPLENTE FREDDY EDUARDO SUQUE ANDA JARAVILLO NOTARIA PRIMERA DEL CANTON QUITO

EXTRACTO

Escittura	N°: 2000170	11091F00387					
	7.5-12						
-		-	ACTO O CONTRATO				
		DECLARACIO	N JURAMENTADA PER				
FECHA DI	OTORGAMIENTO: 21 DEA	STATE OF THE PARTY		-	_		
AND DESCRIPTION OF TAXABLE				The second	-		
ri Sunggavini		I AND THE RESERVE OF THE PARTY		and the same	1000	ALTERNATION OF THE PARTY OF THE	
DTORGA							
	The state of the s	\$725 TANK OF THE RES	OTORGADO POR	4.24.72.78	The Sheat	28.1241.042.0	
Persons	Humbres/Rogon social	Tipe interviolents	Documento de Identidad	Ms. Identificación	Nacionalidad	Califold	Persona que le representa
Noticed	YGLANDA DAVALDS RIS	PICR SHIS PRICE DE DERECHOS	CÓDULA	17(8581303	EDUATORSA. NA	COMPAREDIEN TE	
\$1.382 th	ALC: BOTT GOTS SALES: WE	SMARK POINT TO	A FAVOR DE	18035 BM	LANGERS	COLUMN THE RET	d as Sales
Persons	Nombres Razón speint	Tipe intervisionie	Documento de Identidad	No. Islantificación	Recionalicad	Califor	Fersona que representa
UBICACIO		-					
POMNO	Redvincia	Cant	Control Control Co. Management and Control Control	CAL SUCRE	V. Piers Par	roquia	THE PROPERTY.
Promise	27	Immin.	javec.	NAME BOOKS			
DESGLO	CION DOCUMENTO:					-	
OBJETCH	DESERVACIONES:		And the second			Name and Advantage	THE RESERVE OF THE PARTY OF THE
	SIES.						
CONTRA	DEL ACTO O NOSTE	RVINACUL		1.0			

NOTARIO/A) SUPLINITE PREDOY EDUARDO SUCURIANDA JARAMILLO NOTARÍA PREVERA DEL CANTÓN QUITO AP 10905-0P17-2020-VS







CR. JORGE MACHADO CEVALLOS





DECLARACIÓN JURAMENTADA



OTORGADA POR: IRIS YOLANDA QUINTANA DAVALOS

CUANTIA: INDETERMINADA

DI 2 COPIAS

ESCRITURA MUMERO: P02057.-----------------

En la cludad de San Francisco de Quito, Distrito Metropolitano, Capital de la República del Ecuador, hoy, día viernes veintiuno (21) de agosto de dos mil veinte (2020); ante mí, el doctor FREDDY SUQUILANDA JARAMILLO, NOTARIO SUPLENTE DE LA NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN QUITO, mediante acción de Personal numero: 03905-DP17-2020-VS, de fecha treinta y uno de julio de dos mil veinta,

del Consejo Nacional de la Judicatura, comparece la sefiora IRIS YOLANDA QUINTANA DAVALOS, quien declara ser mayor de edad, de estado civil viuda, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliada en Quito, en adelante denominada como la "DONANTE", quien es legalmente capaz para contratar y obligarse en la calidad que comparece, a guler de conocer doy fe; en virtud de haberme exhibido su documento de identidad, cuya copia certificadas se agrega a la presenta. Al efecto, bien instruido por mi, el Notario, en el objeto y resultados de esta escritura, y advertida que fue de las obligaciones que tiene de decir la verdad y de las penas del perjuño, con juramento declaro poniendo a Dios como testigo: Que, yo, la señora IRIS YCLANDA QUINTANA DAVALOS, en calidad de DONANTE, soy legítima propietaria de un millón trescientos ochenta y cono mil quinientos sesenta y cinco acciones (1388,565) de la compañía SEVILLA Y MARTINEZ INGENIEROS CA SEMAICA, equivalentes a un capital suscrito y pagado de un millón trescientos ochenta y ocho mil quinientos sesenta y cinco dólares de los Estados Unidos de América (USD 1,388,565,00). La DONANTE requiere hacer una donación con reserva de usufructo de las acciones anteriormente mencionados a favor de los señores CARMEN SEVILLA QUINTANA, ESTEBAN SEVILLA QUINTANA, MÓNICA SEVILLA QUINTANA, YOLANDA SEVILLA QUINTANA Y FERNANDO JAVIER CORREA SEVILLA. Así mismo declara que una vez hecha esta donación con reserva de usufructo, tiene bienes e ingresos







suficientes pare garantizar su subsistencia, sin que dicha donación con reserva de usufructo afecte su patrimonio. (Hasta aqui la declaración juramentada). Para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos legales del caso: y, leida que le fue a la compareciente por mi, el Notario, se ratifica y firma conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto doy fe.



Black of the Ba

IRIS YOLANDA QUINTANA DAVALOS

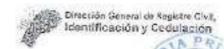
C.C. 1700581323

Translated to





71 ASO 2020



Número único de identificación: 1700581323

Nombres del ciudadano: QUINTANA DAVALOS IR S YOLANDA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento:

EGUADOR/CHIMBORAZO/RIOBAMBA/LIZARZABURU

Fecha de nacimiento: 1 DE FEBRERO DE 1932

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Iristrucción: BACHILLERATO

Profesión: QUEHACER, DOMESTICOS

Estado Civil: VIUDO

Conyuge: SEVILLA GONZALO

Nombres del padre: QUINTANA JORGE

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: DAVALOS EVMA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 19 DE MAYO DE 2016

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 21 DE AGOSTO DE 2021. Emision ANDRES FELIPE CASTRO LOAZA - PICHINUHA-QUITO NT 18 - PICHINOHA - QUITO.





whombs as Inville

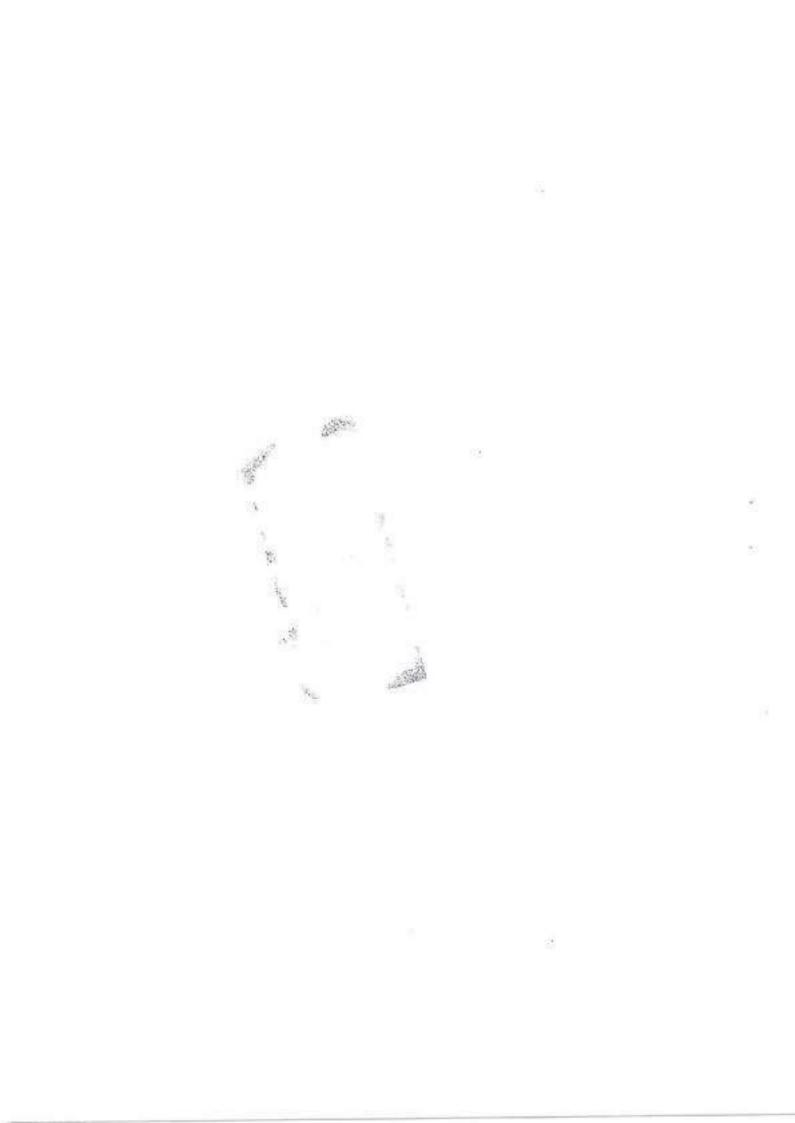
Homas Grill

Local Vicente Talane G.

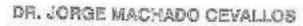
Director General del Registro Civil, identificación y Decuración

Decumento firmado electrónicamente







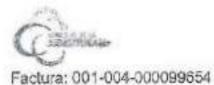




Se otorgó ante mí, LA DECLARACION JURADA, otorgada por IRIS
YOLANDA QUINTANA DAVALOS; y, en a fe de ello confiero esta
PRIMERA COPIA CERTIFICADA, sellada y firmada en Quito, el
veintluno de agosto de dos mil veinte.-









20201701001P02058

NOTARICA) SUPLENTE FREDOY EDUARDO SUQUILANDA JARAMILLO NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON QUITO EXTRACTO

			ACTO O CONTRATO			-	
		AND RESIDENCE AND ADDRESS OF THE PARTY OF TH	N JURAMENTACA PER	BONA NA TRAI			
SCHA D	E O TORGAMENTO: [11 DE AC	LOST COLL TUNG, NETS		FIG. 52.5 H			
				-			
TORGAL	VYES				Day Avenue		
SET 173	维之为中、100条约4000	LEFT AND STATE	/ D TORCADO POR	計算(1992年)	and the second	A Maria Sci	a reparent
Persaha	Kombre s/Rattin secial	- Top manyinists	Droumento de identificad	No. Identificación	Harferolifed	Californi	Persona que le (spresenta
Natural	SANCHEZ ROMERO ROMMA ISABB.	POR SUS PROPOR DERECHOS	CESULA	1725037020	ECHATORIA NA	CONPARECEN TE	
vecansi	GACHET OVANEZ PACIA ORBITINA	POR BUS PROPIOS DERECHOS	CROULA	1711578856	ECUATORIA NA	COMPARECEN	
				10000			
Will the	学习 证据的	AND THE PROPERTY OF	A SAVOR DE		A SEE	2N(RED, ATH	第四日第57日
Persona	Nombres/Rasin social	Tipo intervintense	Decumento de Identifiad	No.	Necleratidad	Calidad	Persona que representa
		M-100				2	
MICAGIO	in .			-	46 970	-	
COUNTY	And in commence of the last of	Contract Contract	de July St. Park	A SECRETARIA DE	COLOCKIA	roqua - South	Wilder Transaction
ACHIEC H		OTH O		VCAL SUCRE	-	-	And the Person of the Person o
	The second second	12 - 20 11 - 11 - 11		rent learner		SALIN TO SERVICE	
oscara.	CIÓN DOCUMENTO:						
and the same of the same of	DB3ERVACIONES:			-			
-	\						
	and the same						
-	DEL 2010 0	Service .					
UANTU		ALTERNATION .					

NOTARIO/A) SUPLENTE PREDITY EDUARDO SUCCEDINDA JARAMILLO NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN QUÍTO AP. USINS-DP17-2020 VS







DR. JORGE MACHADO CEVALLOS







DECLARACIÓN JURAMENTADA

OTORGADA POR:

LAS TESTIGOS:

PACLA GACHET OTÁÑEZ Y ROMINA ISABEL SÁNCHEZ

CUANTIA:

INDETERMINADA

DI 2 COPIAS

IIII AC IIII

En la ciudad de San Francisco de Quito, Distrito Metropolitano, Capital de la República del Ecuador, hoy, día viernes veintiuno de agosto de dos mil veinte (2020); ante mi, el doctor FREDDY SUQUILANDA JARAMILLO, NOTARIO SUPLENTE DE LA NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN QUITO, mediante acción de Personal numero:

03905-DP17-2020-VS, de fecha treinta y uno de julio de dos mil veinte: del Consejo Nacional de la Judicatura, comparecen las abogadas PAOLA CRISTINA GACHET OTÁNEZ Y ROMINA ISABEL SANCHEZ, quienes declaran ser mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana, ambas con dirección en la calle en Av. 12 de octubre N26-48 y Lincoln, en adelante denominadas conjuntamente como las "TESTIGOS". Las comparecientes son legalmente capaces para contratar y obligarse en las calidades que comparecen respectivamente, a quienes de conocer doy fe; en virtud de haberme exhibido sus documentos de identidad, cuyas copias certificadas se agregan a la presente. Al efecto, bien instruidas por mi, el Notario, en el objeto y resultados de esta escritura, y advertidas que fueron de las obligaciones que tienen de decir la verdad y de las penas del perjurio, con juramento declaran poniendo a Dios como testigo: Que la señora IRIS YOLANDA QUINTANA DAVALOS, en calidad de Donante es legítima y exclusiva propietaria de un millón trescientos achenta y ocho mil quinientos sesenta y cinoc acciones (1'388 565) de la compañía SEVILLA Y MARTINEZ INGENIEROS CA SEMAICA, equivalentes a un capital suscrito y pagado de un milión trescientos ochenta. y ocho mil quinientos sesenta y cinco dólares de los Estados Unidos de America (USD 1.388.565.00). Declaran que la DONANTE tiene la intención de hacer una donación con reserva de usufructo de las acciones anteriormente mencionado a favor los señores CARMEN SEVILLA QUINTANA, ESTEBAN SEVILLA QUINTANA, MONICA





DR. JORGE MACHADO CEVALLOS

SEVILLA QUINTANA, YOLANDA SEVILLA QUINTANA Y

FERNANDO JAVIER CORREA SEVILLA. Así mismo declaran que,



una vez hecha esta donación con reserva de usufructo, la DONANTE

tione cienes e ingresos suficientes para garantizar su subsistencia

sin que dicha donación con reserva de usufructo afecte su

patrimonio. (Hasta aquí la declaración juramentada). Para la

celebración de la presente escritura se observaron los preceptos

legales de caso; y, leida que les fue a las comparacientes por mí. el

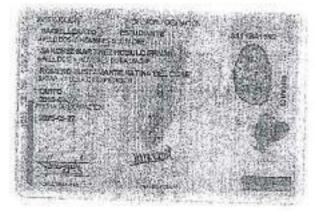
Notario, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto quedando

incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto doy fe.



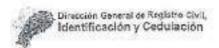
ROMINA-ISABEL SANCHEZ











Múmero único de identificación: 1725087025

Nombres del ciudadano: SANCHEZ ROMERO ROVINA SABEL

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/SANTA PRISCA

Fecha de nacimiento: 8 DE DICIEMBRE DE 1996

Nacionalidad: ECUATOR ANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Conyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: SANCHEZ MARTINEZ ROMULO ERNAN

Nacionalidad: EGUATORIANA

Nombres de la madre: ROMERO BUSTAMANTE KATINA DEL CISNE

Nacionalidad: EQUATORIANA

Fecha de expedición: 27 DE SEPTIEMBRE DE 2019

Condición de donante: SI DONANTE

Into regalón certificada a la focha: 21 DE ABOSTO DE 2020 Emisión ANDRES FELIPE CASTRO LOA ZA - PICHINCHA QUITO INT 18 - PICHINCHA I QUITO

N, de o

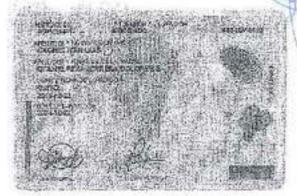
206-339-86132

Space of sitel

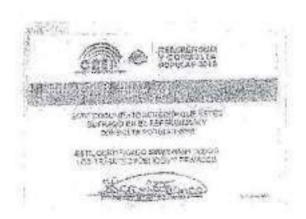
Lodo: Vicente "alanciG. Director General de: Registro Civil, identificación y Gedu ación Documento firmado electrónicamente



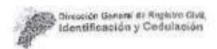








-2 TLASO -2020



Número único de identificación: 1711978856

Nombres del ciudadano: GACHET CTAÑEZ PAOLA CRISTINA

Condición del cadulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/SANTA PRISCA

Fecha de sacimiento: 24 DE ENERO DE 1980

Nacionalicad: ECUATORIANA

Sono: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesion: ABOGADO

Estado Civil: SOLTERO

Conyuge: \o Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: GACHET IVAN LUIS

Nacionalidad: ECUATORIANA

Mombres de la madre: OTAÑEZ PEÑAHERRERA DOLORES E

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 22 DE OCTUBRE DE 2014

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificade a la facha: 21 DE AGOSTO DE 2020 Emisor ANDRES FEL PE CASTRO LONZA - PIO-INCHA QUITO NT 18 - PIO INCHA - CUITO

N* co pertificado; 204-333-8017:

Local Victoria Talaria G.

Director Genoral del Registro Ovillo dentificación y Cartuladón



Documento firmado electrónicamente







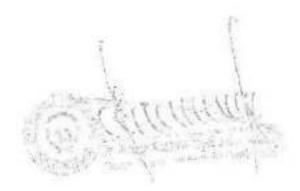






Se otorgó ante mí, LA DECLARACION JURADA, otorgada por PAOLA GACHET OTÁÑEZ Y ROMINA ISABEL SÁNCHEZ, y, en a fe de ello confiero esta PRIMERA COPIA CERTIFICADA, sellada y firmada en Quito, el veintiuno de agosto de dos mil veinte.-

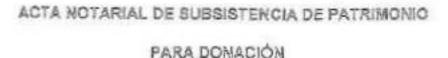






DR. JORGE MACHADO CEVALLOS









EN LA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DE QUITO, DISTRITO METROPOLITANO, CAPITAL DE LA REPÚBLICA DEL ECUADOR, HOY DIA VIERNES VEINTIUNO DE AGOSTO DE DOS MIL VEINTE: ANTE MI. DOCTOR FREDDY SUQUILANDA JARAMILLO, NOTARIO SUPLENTE DE LA NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN QUITO, MEDIANTE ACCIÓN DE PERSONAL NUMERO: 03905-DP17-2020-VS. DE FECHA TREINTA Y UNO DE JULIO DE DOS MIL VEINTE, DEL CONSEJO NACIONAL DE LA JUDICATURA, EN ATENCIÓN A LA PETICIÓN FORMULADA POR LA SEÑORA IRIS YOLANDA QUINTANA DÁVALOS, POR SUS PROPIOS Y PERSONALES DERECHOS. TENDIENTE A ACREDITAR SU PATRIMONIO PARA EFECTOS DE LEGITIMAR LA DONACIÓN DE UN MILLÓN TRESCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS SESENTA Y CINCO ACCIONES (1'388.565) DE LA COMPAÑÍA SEVILLA Y MARTINEZ INGENIEROS CA SEMAICA, EQUIVALENTES A UN CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO DE UN MILLÓN TRESCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS SESENTA Y CINCO DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (USD 1.388 565,00), A FAVOR DE CARIMEN SEVILLA QUINTANA, ESTEBAN SEVILLA QUINTANA, MÓNICA SEVILLA QUINTANA, YOLANDA SEVILLA QUINTANA Y FERNANDO JAVIER CORREA SEVILLA: DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL NUMERAL ONCE DEL ARTÍCULO DIECIOCHO DE LA LEY NOTARIA, PARA LO CUAL ME SOLICITA

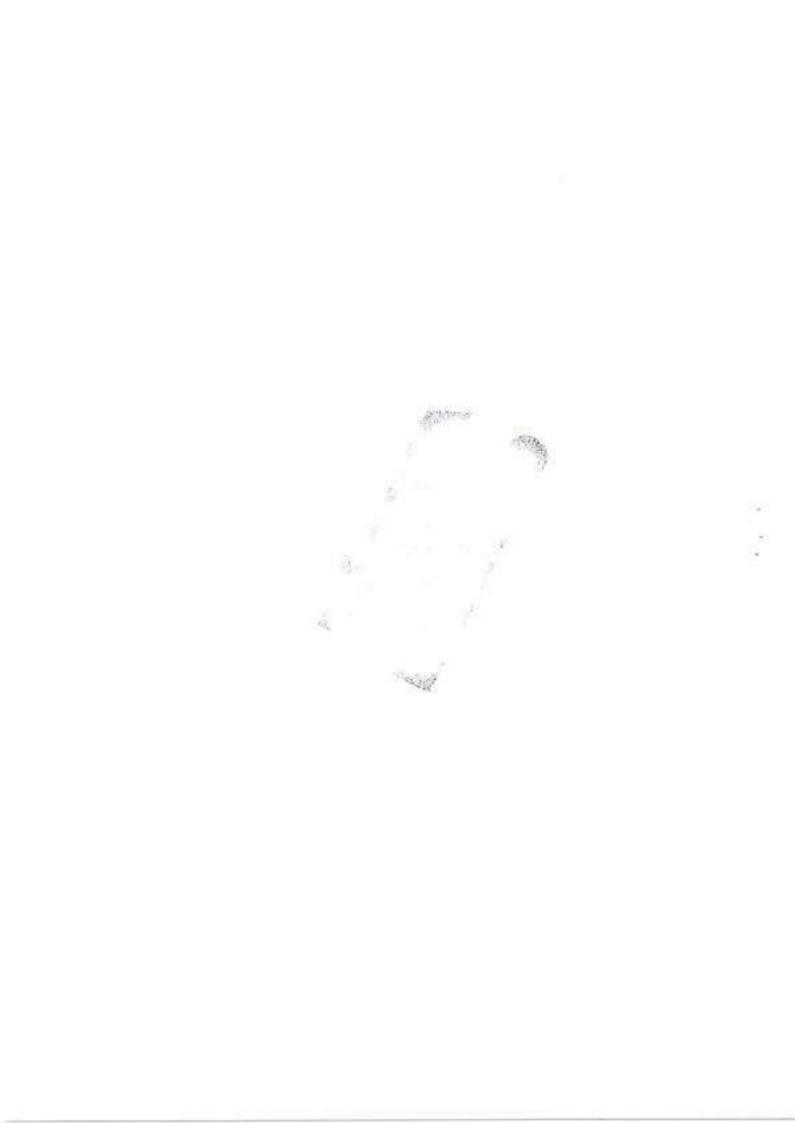
PROCEDA A RECEPTAR SU DECLARACIÓN JURAMENTADA Y DE LOS TESTIGOS SEÑORES PAOLA CRISTINA GACHET OTÁÑEZ Y ROMINA ISABEL SÁNCHEZ, A FIN DE JUSTIFICAR SU PATRIMONIO SUFICIENTE QUE LE PERMITA REALIZAR ESTA DONACION, AL EFECTO MEDIANTE ESCRITURA PUBLICA OTORGADA ANTE MÍ EL VEINTIUNO DE AGOSTO DE DOS MIL VEINTE PROCEDI A RECEPTAR LAS DECLARACION JURAMENTADA DE LOS PETICIONARIOS Y LOS TESTIGOS REFERIDOS, CUYAS COPIAS CERTIFICADAS SE INCORPORAN A ESTA DILIGENCIA COMO HABILITANTES, EN LAS QUE CONSTA QUE EL PATRIMONIO DE LA DONANTE CONSISTENTE EN VARIOS BIENES MUEBLES E INMUEBLES, CUYA CUANTIA ASEGURAN LA SUBSISTENCIA DE DICHA DONANTE, SIN QUE EL UN MILLÓN TRESCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS SESENTA Y CINCO ACCIONES (1'388.565) DE LA COMPAÑÍA SEVILLA Y MARTINEZ INGENIEROS CA SEMAICA, EQUIVALENTES A UN CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO DE UN MILLÓN TRESCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS SESENTA Y CINCO DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (USD 1.388.565,00); QUE VA A DONAR, AFECTE EN ALGO SU PATRIMONIO, POR LO QUE SE ENCUENTRAN EN APTITUD ECONÓMICA, PARA PODER DISPONER Y DAR EN DONACIÓN GRATUITA E IRREVOCABLE. A FAVOR DE CARMEN SEVILLA QUINTANA, ESTEBAN SEVILLA QUINTANA, MÓNICA SEVILLA QUINTANA, YOLANDA SEVILLA QUINTANA y FERNANDO JAVIER CORREA SEVILLA: EN CONSECUENCIA POR HABER CUMPLIDO LOS REQUISITOS DEL NUMERAL ONCE DEL ARTICULO DIECIOCHO DE LA LEY NOTARIAL Y EN EJERCICIO

DR. JORGE WACHADO CEVALLOS

DE LA FE PÚBLICA DE LA QUE ME HALLO INVESTIDO EN CONFORMIDAD CON EL ARTICULO DOSCIENTOS NOVENTA Y SEIS DEL CODIGO ORGANICO DE LA FUNCION JUDICIAL; POR AUTORIDAD DE LA LEY, Y POR NO CONTRAVENIR A DISPOSICIÓN LEGAL ALGUNA COMO DISPONE EL ARTÍCULO

MIL CUATROCIENTOS DIECISIETE DEL CONDIGO CIVIL ECUATORIANO, AUTORIZO PARA QUE LA DONANTE POR HABER CUMPLIDO EL REQUISITO PREVISTO EN DICHA NORMA LEGAL, PUEDA DONAR UN MILLÓN TRESCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS SESENTA Y CINCO ACCIONES (1'388.565) DE LA COMPAÑÍA SEVILLA Y MARTINEZ INGENIEROS CA SEMAICA, EQUIVALENTES A UN CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO DE UN MILLON TRESCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS SESENTA Y CINCO DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (USD 1.388.565,00), EL ORIGINAL DE ESTA DILIGENCIA SE INCORPORA AL PROTOCOLO DE ESTA NOTARIA EXTENDIENDO DOS COPIAS CERTIFICADAS DE LA MISMA PARA QUE SE INCORPORE EN CALIDAD DE HABILITANTE A LA DONACIÓN QUE VAYA A OTORGAR LA DONANTE. DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO CON LAS CITADAS NORMAS LEGALES. DE TODO LO CUAL DOY FE.-

DR. FREDDY SUQUILANDA JARAMILLO NOTARIO PRIMERO SUPLENTE DEL CANTON CUITO





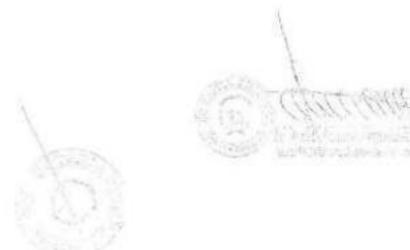




RAZON DE PROTOCOLIZACION.- A petición de la doctora Pacía Gachet afiliada al Colegio de Abogados de Pichincha, bajo el número 10135, y en diecisiete fojas útiles; protocolizo en el registro de escrituras públicas de la Notaría Primera actualmente a mi cargo, los documentos relativos AL ACTA NOTARIA DE SUBSISTENCIA DE PATRIMONIO PARA DONACION DE LA SEÑORA IRIS YOLANDA QUINTANA DÁVALOS, que anteceden.- Quito, veintiuno de agosto de dos mil veinte.- El Notario Suplente, (firmado) doctor Freddy Suquilanda Jaramillo.- (sigue un sello).-



Es fiel y PRIMERA COPIA CERTIFICADA del documento que antecede, protocolizado hoy, ante mi; y, en fe de ello, la confiero debidamente sellada y firmada en Quito, veintiuno de agosto de dos mil veinte.-









2 1 ASO 2028

3





Número único de identificación: 1703359842

Nombres del ciudadano: SEVILLA QUINTANA MONICA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ

SUAREZ

Fecha de nacimiento: 11 DE MARZO DE 1955

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: EMPLEADO

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: SEVILLA GONZALO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: QUINTANA YOLANDA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 14 DE ENERO DE 2011

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fedha: 21 DE AGOSTO DE 2020 Emison ANDRES FELIPE CASTRO LDAIZA - PICHINCHA QUITO NT 18 - PICHINCHA - QUITO



Skumgrild

Loda: Vicente Taiano C.

Director General do Registro Chri, Identificación y Cedulación

Documento firmado electronicamente



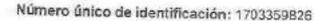






2-1 A60 2029





Nombres del ciudadano: SEVILLA QUINTANA CARMEN

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ

SUAREZ

Fecha de nacimiento: 24 DE MARZO DE 1957

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: EMPLEADO PRIVADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: PALLARES GANDARA DIEGO

Fecha de Matrimonio: 13 DE DICIEMBRE DE 1981

Nombres del padre: SEVILLA GONZALO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: QUINTANA YOLANDA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 13 DE MAYO DE 2016

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 21 DE AGOSTO DE 2020 Smison ANDRES FEL PE CASTRO LOAIZA - PICHINCHA-QUITO-NT 18 - PICHINCHA - QUI TO



206-333 01005

- Thomas gritel

Logo, Vicente Taigno G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente









2A19

Junger B

2 | AGO 2028





Número único de identificación: 1704225570

Nombres del ciudadano: SEVILLA QUINTANA YOLANDA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ

SUAREZ

Fecha de nacimiento: 18 DE MAYO DE 1962

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: SECRETARIA

Estado Civil: CASADO

Conyuge: URIBE B CAYETANO MARIO

Fecha de Matrimonio: 16 DE JULIO DE 1983

Nombres del padre: SEVILLA GONZALO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: QUINTANA YOLANDA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 11 DE MAYO DE 2016

Condición de donante: Si DONANTE

Información certificada a la fochaciZf DE AGOSTO DE 2020

EMISO: ANDRES FELIFE CASTRO LOAZA - PICHINCHA-QUITONT 18 - PICHING IA - QUITO



Ledo Vicente Talano G.

Director General del Registro Civil, identificación y Cadubación

Documento firmado electrón camente.









ELECCIONES 2619

0.0

CIUDADANA/O:

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFFAGO EN EL PROCESO ELECTORAL 2019

A PRESIDENTAL OF LAJRY

2.1 ASD 2029

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Nombres del ciudadano: SEVILLA QUINTANA ESTEBAN GONZALO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ

SUAREZ

704220302

Fecha de nacimiento: 7 DE ABRIL DE 1980

Nacionalidad: ECUATORIANA

Instrucción: SUPERIOR

Sexo: HOMBRE

Profesión: MTER.CC.ING.CIVIL

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: WAPPENSTEIN DUULIA RENATA

Fecha de Matrimonio: 18 DE NOVIEMBRE DE 1987

Nombres del padre: SEVILLA GONZALO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: QUINTANA YOLANDA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 21 DE JULIO DE 2014

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 21 DE AGOSTO DE 2020

Emisor: ANDRES FELIPE CASTRO LOAIZA - PICHINCHA QUITO NT 18 - PICHINCHA - QUITO



Apoun Grill

li ode. Vicente Talano G. Birector Seneral del Registro Chili, Identificación y Cedulación Documento firmado electrónicamente









2A19

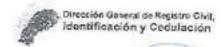
CIUDADANA/O:

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAÇO EN EL PROCESO GLECTORAL 2618

F. PRENDENTA E DE LA JRV

2 1 AGO 2020





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1707709505

Nombres del ciudadano: CORREA SEVILLA FERNANDO JAVIER

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/CHAUPICRUZ

Fecha de nacimiento: 3 DE ABRIL DE 1976

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo; HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: INGENIERO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: STACEY CHIRIBOGA MARIA C

Fecha de Matrimonio: 14 DE DICIEMBRE DE 2003

Nombres del padre: CORREA FERNANDO JAVIER

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: SEVILLA MONICA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 4 DE FEBRERO DE 2016

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 21 DE AGOSTO DE 2020 Emisor: ANDRES FELIPE CASTRO LOAZA - PICHNOHA-QUITO NT 18 - PICHNOHA - QUITO

N° de certificaco: 207-333-91152

- Spanio golds

Ledo, Weente Talano G.

Director General de: Registro Civil, Ibunatiosción y Cedulación

Documento firmado electrónicamente











Se otorgó ante mí, LA DONACION GRATUITA E IRREVOCABLE
DE NUDA PROPIEDAD CON RESERVA DE USUFRUCTO,
otorgada por IRIS YOLANDA QUINTANA DÁVALOS, a favor de
CARMEN SEVILLA QUINTANA Y OTROS; y, en a fe de ello confiero
esta PRIMERA COPIA CERTIFICADA, sellada y firmada en Quito, el
veintiuno de agosto de dos mil veinte.-







Quito, 08 de Septimebre de 2020.

Señor

SUPERINTENDENTE DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS.

Presente

Por medio de la presente, informo a usted que el día 21 de agosto de 2020, se realizó la cesión de acciones emitidas por la compañía **SEVILLA Y MARTINEZ INGENIEROS CA SEMAICA.**, según el siguiente detalle:

CEDENTE	CESIONARIO	No. ACCIONES
IRIS YOLANDA QUINTANA DAVALOS	CARMEN SEVILLA QUINTANA	
C.C. 1700581323	C.C. 1703359826	347.141
IRIS YOLANDA QUINTANA DAVALOS	ESTEBAN SEVILLA QUINTANA	
C.C. 1700581323	C.C. 1704218369	347.141
IRIS YOLANDA QUINTANA DAVALOS	MÓNICA SEVILLA QUINTANA	
C.C. 1700581323	C.C. 1703359842	347.141
IRIS YOLANDA QUINTANA DAVALOS	YOLANDA SEVILLA	
C.C. 1700581323	QUINTANA C.C. 1704225570	347.141
IRIS YOLANDA QUINTANA DAVALOS	FERNANDO JAVIER CORREA	
C.C. 1700581323	SEVILLA	1

Para su información el valor nominal de las acciones es de **UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA**, la transferencia se realiza a título de Donación, mediante la escritura pública de Donación Gratuita e Irrevocable con Reserva de Usufructo, otorgada el 21 de agosto de 2020, ante el doctor Freddy Suquilanda Jaramillo, Notario Suplente de la Notaria Primera del Cantón Quito.

Cumplo también en informarle que la CEDENTE y LOS CESIONARIOS son de nacionalidad ecuatoriana.

Por la atención que se servirá dar a la presente, le anticipo mis agradecimientos.

Atentamente,

Fernando Javier Correa Sevilla

PRESIDENTE EJECUTIVO - GERENTE GENERAL

SEVILLA Y MARTINEZ INGENIEROS CA SEMAICA.



Carta de Cesión de Acciones

Quito, 21 de agosto de 2020

Señor
Fernando Javier Correa Sevilla
Gerente General
SEVILLA Y MARTINEZ INGENIEROS CA SEMAICA
Presente. -

De mi consideración:

En cumplimiento con lo dispuesto en la Ley de Compañías, comunicamos a usted que el día de hoy se ha realizado la siguiente transferencia de la nuda propiedad de las acciones de la compañía SEVILLA Y 1790011291001.

Iris Yolanda Quintana Davalos (en adelante la "cedente") ha transferido la nuda propiedad de un millón trescientos ochenta y ocho mil quinientas sesenta y cinco (1.388.565) acciones ordinarias y nominativas, de un valor nominal de un dólar de los Estado Unidos de América (\$1,00) cada una, reservándose el derecho de usufructo.

Ha transferido la cantidad de 347.141 acciones a favor de Carmen Sevilla Quintana, la cantidad de 347.141 acciones a favor de Esteban Sevilla Quintana, la cantidad de 347.141 acciones a favor de Mónica Sevilla Quintana, la cantidad de 347.141 acciones a favor de Yolanda Sevilla Quintana y la cantidad de 1 acción a favor del señor Fernando Javier Correa Sevilla, (en adelante los "cesionarios") de acuerdo al siguiente detalle:

Fecha	Cedente (Usufructuario)	Cesionaria (Nudo Propietario)	No. De Acciones	Valor Nominal de cada acción	Valor Total
12/08/2020	Iris Yolanda Quintana Davalos Nacionalidad: Ecuatoriana Cédula: 1700581323 Estado Civil: Viuda Tipo de inversión: Nacional	Carmen Sevilla Quintana Nacionalidad: Ecuatoriana Cédula: 1703359826 Estado Civil: Casada Tipo de inversión: Nacional	347.141	\$1,00	\$347.141,00 USD
12/08/2020	Iris Yolanda Quintana Davalos Nacionalidad: Ecuatoriana Cédula: 1700581323 Estado Civil: Viuda Tipo de inversión: Nacional	Esteban Sevilla Quintana Nacionalidad: Ecuatoriana Cédula: 1704218369 Estado Civil: Casado Tipo de inversión: Nacional	347.141	\$1,00	\$347.141,00 USD
12/08/2020	Iris Yolanda Quintana Davalos Nacionalidad: Ecuatoriana Cédula: 1700581323 Estado Civil: Viuda	Mónica Sevilla Quintana Nacionalidad: Ecuatoriana Cédula: 1703359842	347.141	\$1,00	\$347.141,00 USD

	Tipo de inversión: Nacional	Estado Civil: Divorciada Tipo de inversión: Nacional			
12/08/2020	Iris Yolanda Quintana Davalos Nacionalidad: Ecuatoriana Cédula: 1700581323 Estado Civil: Viuda Tipo de inversión: Nacional	Yolanda Sevilla Quintana Nacionalidad: Ecuatoriana Cédula: 1704225570 Estado Civil: Casada Tipo de inversión: Nacional	347.14 1	\$1,00	\$347.141,00 USD
Iris Yolanda Quintana Davalos Nacionalidad: Ecuatoriana Cédula: 1700581323 Estado Civil: Viuda Tipo de inversión: Nacional		Fernando Javier Correa Sevilla Nacionalidad: Ecuatoriana Cédula: 1707709505 Estado Civil: Casado Tipo de inversión: Nacional	1	\$1,00	\$1,00 USD

En consecuencia, solicitamos se sirva inscribir la presente transferencia de nuda propiedad de las acciones en el Libro de Acciones y Accionistas de la compañía y cumplir con lo dispuesto en el artículo 21 de la Ley de Compañías y demás disposiciones legales aplicables, esta transferencia se realiza a título oneroso.

Agradecemos de antemano la atención que se sirva dar a la presente.

Atentamente,

Johnste Q le Sirle Iris Yolanda Quintana Davalos **CEDENTE** (Usufructuaria)

Carmen Sevilla Quintana,

CESIONARIA (Nuda propietaria)

Blallores

Mónica Sevilla Quintana CESIONARIA (Nuda propietaria)

Fernando Javier Correa Sevilla CESIONARIO (Nuda propietario)

steban Sevilla Quintana

Yolanda Sevilla Quintana CESIONARIA (Nuda propietaria)

CESIONARIO (Nudo propietario)





NOTARIA PRIMERA



DR. JORGE MACHADO CEVALLOS



7

	DONACION	PIA CERTIFICADA GRATUITA E IRREVOCABLE	
De la Escrit	ıra de:		
Otorgada po	FRIS YOLANDA GUINTANA	DÁVALOS	
A favor de:	CARMEN SEVILLA QUINT	ANA Y OTROS	
ы			
Parroquia:			-
Cuantia:	USD. 1'082,410.21	Avaiúo:	

Roca E 8-18 y Av. 6 de Diciembro, Edif. Ponce Garcia Telfs.: 2501-102 / 2521-017 • Fax: 2501-103

Onito - Emodor





Factura: 001-004-000099665



NOTARIO(A) SUPLENTE PREDEY EIXIARDO SUQUILLANDA JARAMILLO NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON QUITO

EXTRACTO

Excritura	N°1 202	01701001P03062							
				ACTO O CON	TRATO:				
in the same of			SONWERN	DONACE	DIN				Service and
FECHA DI	OTORGAMENTO: 121	DE AGOSTO DEL	2030, [12:39]						7
						-11-			
OTORGA)	etes			******					
		-		OTORGADO	-				Secretary and the
Percons	NombrasiRazin socia	ni Tipe i	riervinients	Docume		No. Identificación	Nationalidad	College	Persona que la representa
Natural	QUINTANA DAVALOS IRIS YOLANDA	POR SUS DERECHO	FROPIOS S	OÉDULA		1700581923	ECUATORIA. NA.	DONANTE	
		ACCEPTANCE OF		A FAVOR	_	STITE SE	100	- 0.017	
Parsons	Hombres/Trade socia		marvintente	Decume		No. Ident/Scación	Nacionalicad	Califold	Persona que representa
nisturai	SEVILLA QUINTANA CARV	DERECHO	and the second second second	OFOLEA		1703959826	NA NA	DONATAR G	
Someof	SEVILLA QUINTANA HETE GONZALO	BAN POR BUIL DERECHO	PRIOPIOS 16	CEDULA		1704218365	POSATORIA NA	DONATANED (A)	1.
Name of	SEVILLA CLINITANA MON	DA POR SUS	PROPIOS 35	OfficeA		1730259942	NA:	DOMATARIO (A)	
Nonal	SEVILLA QUINTANA YOLA	DERECH	THE COLUMN TWO IS NOT THE PARTY OF THE PARTY	GEDULA		1704225570	ECUATORIA NA	OONATARIO (A)	
Maruw)	CORREA SEVILLA PERNAL JAVIER	NDO PORTUS DERECHO	PROPIOS 06	CÉDULA		1797709000	ECUATORIA NA	DONATARIO (A)	
UBROACIO	ON .								
	Provincia		Coeto	in	Castle		Рапо	quin	Zero Zero Dahi
POHNCH	44	1000	TO		MARISC	AL SUCRE			
DE SCRIP	DION DOCUMENTO:								
		DA PROPEDAD O	E ACCIONES	DELACOMPO	SIA SELV	A:CA			
	TOTAL STREET,	ent contrattory	The second	er to tower	MA DESI				
	DEL ACTO O 108	Q410.21							
CONTRA	u;								

PRESTACION DEL SERVICIO NOTARIAL FUERA DEL DESPACHO (P)				
ESCRITURA MI	[20291701301P32002			
FECHA DE OTORGAMIENTO:	21 SE AGOS (D DEL 2000 (12:39)			
O TORGA	NOTARIA PRIMERA DEL CANTON QUITO			
DESERVACION:				



NOTARIO(A) SUPLENTE FREDDY EDUARDO SUQUILANDA JARAMILLO NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN QUITO

AP: 03905-0P17-2020-VS







DR. JORGE MACHADO CEVALLOS





DONACIÓN GRATUITA E IRREVOCABLE CON RESERVA DE USUFRUCTO

OTORGADA POR: IRIS YOLANDA QUINTANA DÁVALOS

A FAVOR DE:



CUANTÍA: \$1.082,410,21

DI 2 COPIAS !!!! AC !!!!

En la ciudad de San Francisco de Quito, Distrito Metropolitano, Capital de la República del Ecuador, el día de hoy viernes veintiuno de agosto de dos mil veinte (2020); ante mí, el doctor FREDDY SUQUILANDA JARAMILLO, NOTARIO SUPLENTE DE LA NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN QUITO, mediante acción de Personal numero: 03905-DP17-2020-VS, de fecha treinta y uno de julio de dos mil veinte, del Consejo Nacional de la Judicatura, comparecen IRIS YOLANDA QUINTANA DÁVALOS, viuda, CARMEN SEVILLA QUINTANA, casada, ESTEBAN SEVILLA QUINTANA, casado MÓNICA SEVILLA QUINTANA, casada, YOLANDA SEVILLA QUINTANA, casada y

FERNANDO JAVIER CORREA SEVILLA, casado, por sus propios y personales derechos. Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, domiciliados en esta ciudad de Quito, capaces para contratar y obligarse, a quien de conocer doy fe; en virtud de haberme exhibido sus respectivas cédulas de ciudadanía, cuyas copias certificadas se agregan a la presente. Al efecto, bien instruido por mí, el Notario, en el objeto de esta escritura pública, procede libre y voluntariamente de acuerdo a la siguiente minuta: "SEÑOR NOTARIO: En el registro de escrituras públicas a su cargo, sirvase agregar una en la que conste la siguiente escritura de DONACIÓN CON RESERVA DE USUFRUCTO al tenor de las siguientes clausulas: CLÁUSULA PRIMERA: COMPARECIENTE.- A la celebración de la presente escritura pública de DONACIÓN CON RESERVA DE USUFRUCTO comparecen (i) en calidad de DONANTE la señora IRIS YOLANDA QUINTANA DÁVALOS, por sus propios y personales derechos. La compareciente es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil viuda, domiciliada en esta ciudad de Quito, capaz para contratar y obligarse, en adelante denominada la "DONANTE"; y, (ii) en calidad de DONATARIOS, los señores CARMEN SEVILLA QUINTANA, de nacionalidad ecuatoriana y de estado civil casada; ESTEBAN SEVILLA QUINTANA, de nacionalidad ecuatoriana y de estado civil casado; MÓNICA SEVILLA QUINTANA de nacionalidad ecuatoriana y de estado civil divorciada; YOLANDA SEVILLA QUINTANA, de nacionalidad ecuatoriana y de estado civil casada; y, FERNANDO JAVIER CORREA SEVILLA, de nacionalidad ecuatoriana y de estado civil casado, en adelante denominados conjuntamente los "DONATARIOS"; CLÁUSULA SEGUNDA: ANTECEDENTES. Uno. - La DONANTE es legitima propietaria de un







DR. JORGE MACHADO CEVALLOS

millón trescientos ochenta y ocho mil quinientos sesenta y cinco acciones (1'388.565) de la compañía SEVILLA Y MARTINEZ INGENIEROS CA SEMAICA, equivalentes a un capital suscrito y pagado de un millón trescientos ochenta y ocho mil quinientos sesenta y cinco dólares de los Estados Unidos de América (USD 1.388.565,00), en adelante referidas como las "Acciones". CLÁUSULA TERCERA: DONACIÓN GRATUITA E RIIREVOCABLE CON RESERVA DE USUFRUCTO. - Uno. - Con los antecedentes indicados y del acta de insinuación que se adjunta al presente instrumento, la señora IRIS YOLANDA QUINTANA DÁVALOS tiene a bien DONAR CON RESERVA DE USUFRUCTO de manera gratuita e irrevocable, la nuda propiedad de acciones descritas en los Antecedentes a favor de los señores CARMEN SEVILLA QUINTANA. ESTEBAN SEVILLA QUINTANA, MÓNICA SEVILLA QUINTANA, YOLANDA SEVILLA QUINTANA y FERNANDO JAVIER CORREA SEVILLA. Dos. - La nuda propiedad de las acciones donadas serán distribuidas de la siguiente manera

DONATARIO	ACCIONES	NUDA PROPIEDAD (40%)	USUFRUCTO (60%)	VALOR PATRIMONIA PROPORCION AL (VPP)	VPP NUDA PROPIEDAD (40%)
CARMEN SEVILLA QUINTANA	347.141	\$138,856,40	\$208,284,60	\$676,505,89	\$270.602,36
ESTEBAN SEVILLA QUINTANA	347.141	\$138.856,40	\$208.284.60	\$576.505.89	\$270.602.36
MÓNICA SEVILLA QUINTANA	347,141	\$138,856,40	\$208 284 60	\$878.505.89	\$270 602.38
YOLANDA SEVILLA QUINTANA	347.141	\$138.858,4C	3208 284,65	\$678.505.89	\$270.602,36
FERNANDO JAVIER CORREA SEVILLA	+	\$0,40	\$0,80	\$1,95	\$0,78
TOTAL	\$1,388,565,00	\$665.426,00	\$833,139,00	\$2,706,025,62	\$1,032,410,21

Tres. - La donación con reserva de usufructo realizada por la DONANTE en la parte que corresponde a sus hijos, CARMEN SEVILLA QUINTANA, ESTEBAN SEVILLA QUINTANA, MÓNICA SEVILLA QUINTANA y YOLANDA SEVILLA QUINTANA, se imputan a la legitima rigorosas, de acuerdo al artículo Art. 1204 y 1207 del Código Civil. CLÁUSULA CUARTA: DELCARACIONES. - Uno: Declaraciones de la DONANTE. La DONANTE declara ante el Notario que al momento de otorgamiento. de esta escritura: a) Las acciones no tienen prohibición de enajenar; b) El título de dominio sobre las acciones no está sujeto a condiciones suspensivas ni resolutorias: c) La suscripción de esta donación con reserva de usufructo no contraviene ningún compromiso adquirido con terceras personas. La DONANTE se responsabiliza personalmente por la veracidad de sus declaraciones. Dos: Declaraciones de los DONATARIOS. - LOS DONATARIOS declaran ante el Notario que otorga esta escritura que: a) Que la suscripción de este contrato no contraviene ningún compromiso con terceras personas; b) Manifiestan su interés de aceptar expresamente la donación con reserva de usufructo de las acciones; y, c) notifican al DONANTE su aceptación de conformidad a los términos y condiciones estipulados en este instrumento. CLÁUSULA QUINTA: TRANSFERENCIA DE DOMINIO. -La DONANTE declara que transfiere y entrega en esta fecha a la DONATARIA, la nuda propiedad con todos los derechos que le corresponden a los DONATARIOS y se reserva el usufructo como se señala en este instrumento. Por su parte, los DONATARIOS declaran que reciben la nuda propiedad de las acciones descritas en los Antecedentes, razón por la cual nada tiene, ni tendrá que reclamar por este concepto al DONANTE. De conformidad a la Ley, el dominio se transferirá una vez finalizadas las formalidades respectivas, al momento







DR. JORGE MACHADO CEVALLOS

de la suscripción de la presente escritura pública. CLÁUSULA SEXTA: CUANTÍA DE LA DONACIÓN CON RESERVA DE USUFRUCTO.-La presente donación con reserva de usufructo es a título gratuito, sin embargo y para efectos impositivos la cuantia para el presente instrumento será el Valor Patrimonial Proporcional (VPP) de la nuda propiedad recibida en razón de las acciones donadas a cada uno de los DONATARIOS, es decir DOSICENTOS SETENTA MIL SEISCIENTOS DOS CON TREINTA Y SEIS CENTAVOS DE DOLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (USD \$270.602,36) en el caso de CARMEN SEVILLA QUINTANA, ESTEBAN SEVILLA QUINTANA, MÓNICA SEVILLA QUINTANA V YOLANDA SEVILLA QUINTANA, V SETENTA Y OCHO CENTAVOS DE DOLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (\$0,78) en el caso de FERNANDO JAVIER CORREA SEVILLA; que en total representa UN MILLON OCHENTA Y DOS MIL CUATROSCIENTOS DIEZ CON VEINTIUN CENTAVOS DE DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (USD \$1.082,410,21). CLÁUSULA SEPTIMA: ACEPTACIÓN. - Los DONATARIOS aceptan y se ratifican en la totalidad del contenido de la presente escritura de donación con reserva de usufructo. La DONANTE faculta expresamente a los DONATARIOS a realizar todos los trámites tendientes a obtener la transferencia de dominio de la nuda propiedad de las acciones. CLÁUSULA NOVENA: GASTOS. - Todo los valores y expensas de celebración de la presente donación con reserva de usufructo, gastos legales y todas aquellas que conlleve la transferencia de dominio son de cargo de los DONATARIOS. HASTA AQUÍ LA MINUTA, que los otorgantes la ratifican y aceptan en todas y cada una de sus partes, la misma que se encuentra firmada por la abogada Romina Isabel Sanchez Romero con matricula profesional 17-2019-851

del Consejo de la Judicatura y queda elevada a escritura pública con todo el valor legal. Para la celebración de la presente escritura se observaron los requisitos previstos en la Ley Notarial; y, leida que le fue a los comparecientes. Por mi el Notario, se ratifican en todas las partes y firma conmigo en unidad de acto, quedando incorporada al Protocolo de esta Notaria. DE TODO LO CUAL DOY FE. -

Johnson G. Jenson

IRIS YOLANDA QUINTANA DÁVALOS

C.C. 1714 54 14 7

CARMEN SEVILLA QUINTANA

C.C. 1703859824

ESTEBAN SEVILLA QUINTANA

60.17042133

MONICA SEVILLA QUINTANA

C.C.1703359842

YOLANDA SEVILLA QUINTANA

CI

FERNANDO JAVIER CORREA SEVILLA

C.I.

VILLA

FILLE STATE

- TELLE MINER

-



Factura: 001-004-000099655



20201701001P02059

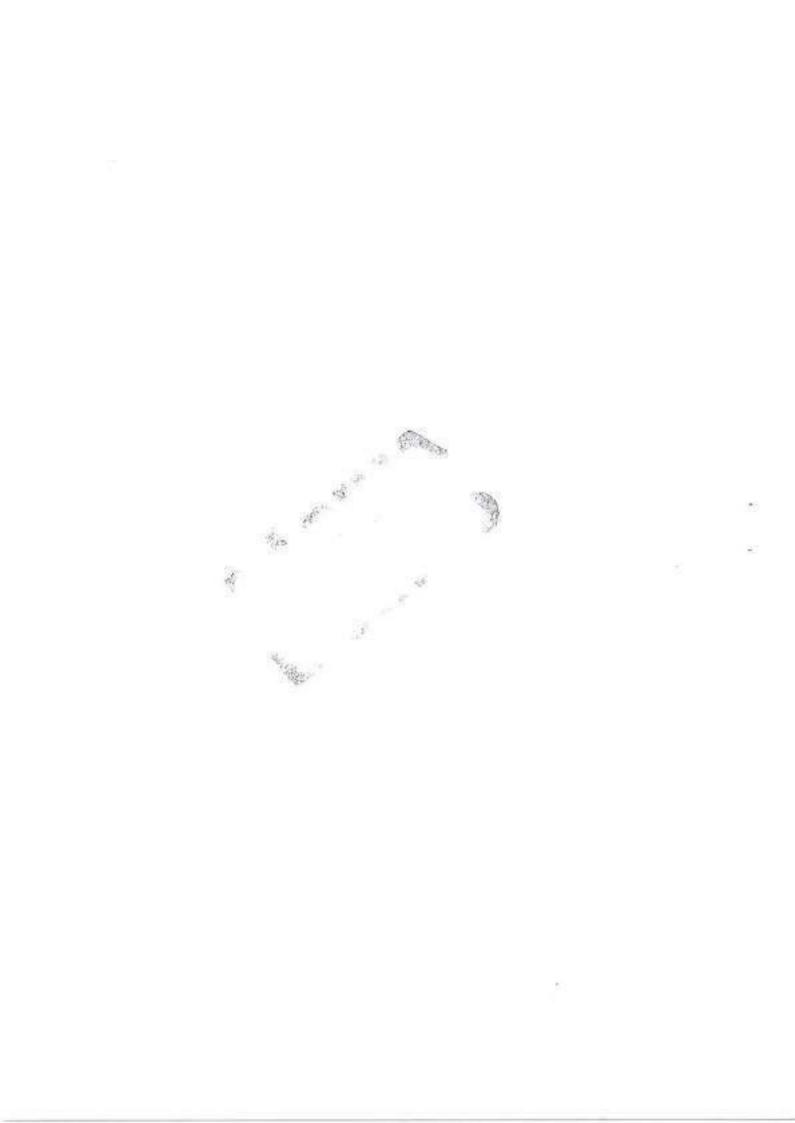


NOTARIO) SUPLENTE FREDDY EDUARDO SUQUILANDA JARAMULO MOTARÍA PRIMERA DEL CANTON QUITO EXTRACTO

Escritura	N*:	20201701001P02059					
			ACTO O CONTRAT	0			
		DYSINUACION FA	RA LA BIONACIÓN, INCLUI	and the second second	JZACION		
FICHA D	D'ORGAMENTO	\$1 DE AGOSTO DEL 2020, (1	(2.07)				
OTORGA	NTES		The second second				5-7-17-5-17-17-17-17-17-17-17-17-17-17-17-17-17-
	NEW TOTAL	NUMBER OF STREET	OTORGADO POR	CONSTRUCTOR ALIZE	G-51-28 WHY	WEST ALL WASHING	of Challettern
Persona	Nombres/Rettin	social Tipo intervini	ente Documento de identidad	isantificación	Masionalistad	Candace	Persona que le representa
Natural	GACHET GTAREZ PAR CRISTINA	DEA POR SUS PROPI DESECUCIO	OB CEDULA	1711971005	ECUATORIA NA	PETICIONARIO (A)	
Tell 22	WORLDOWN	SIT HUT THE STREET	A FAVOR DE	(E-16)/19	SERVICE SERVICE	- FU DELYS	D SANGERS
Persona	Mombras/Radán	social Dipolestendes	ente Documento de identiciad	Ne. trionalitisación	Nacionalidad	Califord	Persona que rapresenta
UNICACIO	ON .						
GENCRE!		THE CALE TO A SHIPLE			Par	regula .	
PICHINO	iA .	QUITO	MAR	HSCAL BUCK!			
DESCRIP	CIÓN DOCLIMENTO:					- 7	
-	OBSERVACIONES:		10 to 100				
CUANTIA	DELACTO D	INDETERMINADA		19			

NOTAR ((A) SUPLENTE FREODY EDUARDO SUO, IL ANDA JARAMILLO NOTARIA PRINIERA DEL CANTÓN QUITO AP: 00905-0P17:2020-VS









DR. JORGE MACHADO CEVALLOS



2020-17-01-NOTARIA 01 - P02059

PROTOCOLIZACION .-



DEL ACTA NOTARIA DE SUBSISTENCIA DE PATRIMONIO PARA DONACION DE LA SEÑORA IRIS YOLANDA QUINTANA DÁVALOS

CUANTIA: INDETERMINADA

QUITO 21 DE AGOSTO 2020

THE AC SHEET

DI 2 COPIAS



BOUNA

ECUADOR

PARAGUAY

. RUGUAY

FBT 1572 ABCG 2004 | Avenus 12 de Catabreiro 25-46, est. Lucasia Paz 16 | Quita Boundur Famere cuatian de l'entre com

SEÑOR DOCTOR FREDDY SUQILANDA JARAMILLO NOTARIO SUPLENTE DE LA NOTARÍA PRIMERO DEL CANTÓN QUITO

IRIS YOLANDA QUINTANA DÁVALOS, mayor de edad, de estado civil viuda, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliada en esta ciudad de Quito, por mis propios y personales derechos, ante Usted respetuosamente comparezoo y solicito:

1. ANTECEDENTES:

- 1.1. Soy propietaria de un millón trescientas ochenta y ocho mil quinientas sesenta y pinco (1'388,665) acciones ordinarias de la compañía SEVILLA Y MARTINEZ INGENIEROS CA SEMAICA, equivalentes a un capital suscrito y pagado de USD1'368.565,00 (un millón trescientos ochenta y cono mil quinientos sesenta y cinco dólares de los Estados Unidos de América), en adelante referidas como las "Acciones".
- 1.2. Es mi voluntad realizar una donación irrevocable, con reserva de usufructo, de las Acciones a favor de los señcres Carmen Sevilla Quintana, Esteban Sevilla Quintana, Mónica Sevilla Quintana Yolanda Sevilla Quintana y Fernando Javier Correa Sevilla.
- 1.3. De conformidad con el artículo 18, numeral onda, de la Ley Notarial, Ustod señor Notario, tiene facultad para receptar la declaración juramentada del titular de dominio con intervención de dos testigos idóneos que acrediten que la persona que va a donar un bien, tenga bienes suficientes adicionales que garanticen su subsistencia, lo qual constara en Acta Netarial, la que constituirá suficiente documento habilitante para realizar la donación.

SOLICITUD:

2.1. En virtud de los antecedentes expuestos y de conformidad a lo dispuesto en el artículo mil cuatrocientos discisiete (1417) del Código Civil y en el artículo discischo (18) numeral once (11) de la Ley Notarial, solicito a usted, señor Notario, que se sirva receptar mi declaración juramentada respecto de mi voluntad de donar con reserva de usufructo de forma gratuita e irrevocablemente, las Acciones a favor de los señores Carmen Sevilla Quintana, Estaban Sevilla Quintana, Mônica Sevilla Quintana. Yolanda Sevilla Quintana y Fernando Javier

Correa Sevilla

2.2. Así mismo soficito receptar las declaraciones juramentadas de Paola Gachet Ctares y Romina Isabel Sánchaz, qu'enes son mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana, hábiles para contratar y obligarse; que en la calidad de testigos acreditarán que yo, la donante, tongo bienes suficientes acicionales que garanticen mi subsistencia.

Usted señor Notario se servirá observar todos los requisitos legales que sean necesarios para el perfeccionamiento de este acto.

Johnson & in looker

c.c. 1700581323

Abg. Paola Gachet Otañez

Mat: 10135 CAP





Sevilla y Martinez Ingenieros C. A.

RAx. Coda E4-75 y 9 de Ostubre EDF, PACO piece 5, 6, 7 y 6

Q. (683-2) 293-6600

Eli semalca@semalos.com @ www.somolos.com

Cuito - Eduador

Quito, 21 de agosto de 2020

Señora Volanda Quintana Davalos Accionista Sevilla y Martínez Ingenieros CA - SEMAICA Prosento. -

De mi consideración:

En atención e su solicitud, confiero el siguiente certificado relative a la cantidad de acciones suscritas y pagadas registrado a su nombre en el Libro de Acciones y Accionistas de la compatía SEVILLA V MARTINEZ INGENIEROS CA SEMAICA., a mi cargo.

A la fecha de suscripción de este oficio, Iris Yolanda Quintana Davales con cédula de ciudadania número 1700581323, registra la cantidad de 1.388.565 acciones suscritas y pagadas con valor nominal de un dólar de los Estados Unidos de Norteamérica (USDSI) cada una.

Alentamente.

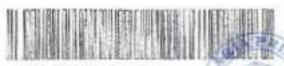
Ing, Fernando Correa Sevilla, Mes. Presidente Ejecutivo - Gerente General

SEVILLA Y MARTINEZ INGENIEROS CA SEMAICA





Factura: 001-004-000099653



20201701001P02057



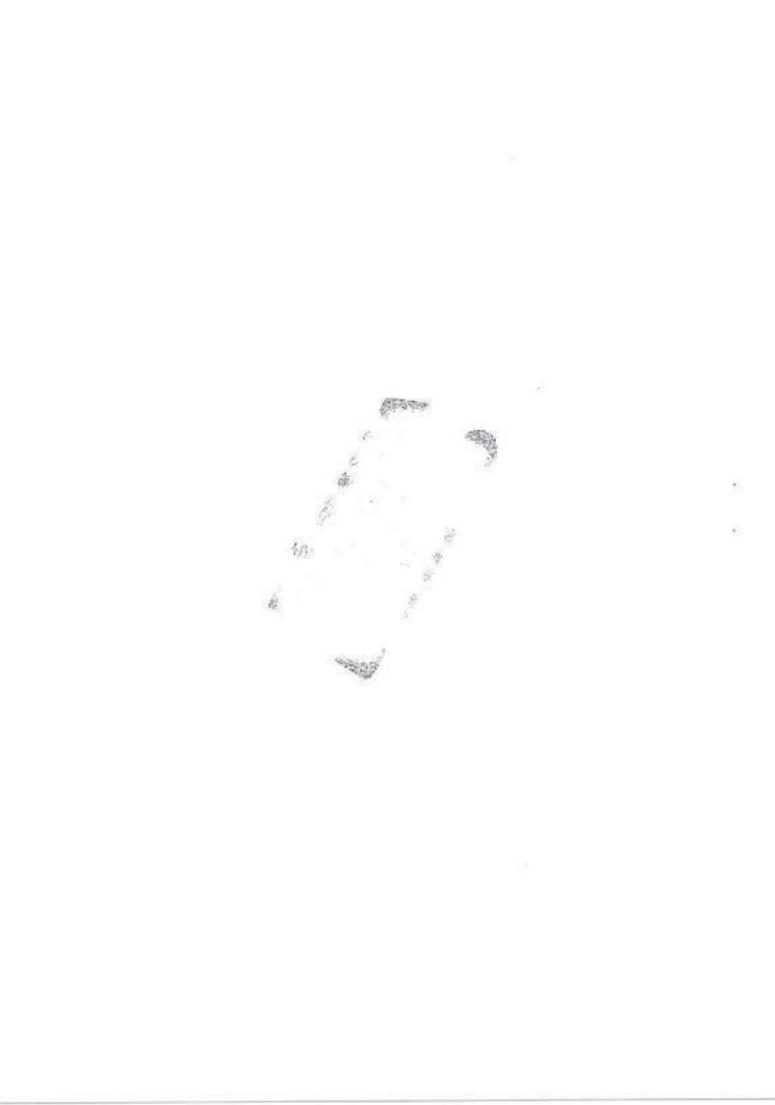
NOTARIO/A) BLPLENTE FREDDY EDUARDO SUQUE ANDA JARAVILLO NOTARIA PRIMERA DEL CANTON QUITO

EXTRACTO

Escillura	NT: 2000170	1001200087					
-		-	ACTO O CONTRATO				
		DECLARACIO	N JURAMENTADA PER				
FECHA DI	E OTORGAMIENTO: 21 DEA	THE RESERVE OF THE PARTY OF THE		-	-		
AND DESCRIPTION OF THE PARTY OF				The second	-		
Subasioni		Text Consumption		and the same	1000	one company of	
DTORGA							
A CONTRACTOR	10000000000000000000000000000000000000	2022 - NIL 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10	0 TORGADO POR	40.467.878	The Sheat	28.1227.00	
Persons	Numbres/Russin social	Tipe interviolente	Documento de Identidad	Ms. Identification	Nacionalidad	Califold	Persona que le representa
Neocul	YGLAKDA	PCR SHIS PROX.DE DERECHOS	CÉDULA	17(8581303	EDUATORSA. NA	COMPAREDIEN TE	
0.002.00	AUCO BOTT SON SELVEN	SMARK PRINT TAR	A FAVOR DE	18035 BM	LANGERS	COLUMN DES EST	di anno Salesia
Persons	Nombres/Razión speint	Tipe intervisionie	Documento de Identidad	No. Islantificación	Recionalicad	Califord	Fersons que represents
		- 1				STEPHENIC (
USICACIO							
PCHNO	Provincia	Cant Court	Control Control of the Control of th	CAL SUCRE	D. Par	roquia	STATE OF THE PARTY
PAGMING	24	10000	IMPAC)	AME BOOKS			
DESGRAP	CIDN DOCUMENTO:					-	
QB-JETCY	observáciones:		Mark States			Na on Burn Law	THE RESERVE OF THE PARTY OF THE
	STEN.						
CUANTER	DEL ACTO O ONDETE	RVINACA		1			

NOTARIO/A) SUPLINITE PREDOY EDUARDO SUCURIANDA JARAMILLO NOTARÍA PREVERA DEL CANTÓN QUITO AP 10905-0P17-2020-VS







CR. JORGE MACHADO CEVALLOS





DECLARACIÓN JURAMENTADA



OTORGADA POR: IRIS YOLANDA QUINTANA DAVALOS

CUANTIA: INDETERMINADA

DI 2 COPIAS

ESCRITURA MUMERO: P02057.-----------------

En la cludad de San Francisco de Quito, Distrito Metropolitano, Capital de la República del Ecuador, hoy, día viernes veintiuno (21) de agosto de dos mil veinte (2020); ante mí, el doctor FREDDY SUQUILANDA JARAMILLO, NOTARIO SUPLENTE DE LA NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN QUITO, mediante acción de Personal numero: 03905-DP17-2020-VS, de fecha treinta y uno de julio de dos mil veinta,

del Consejo Nacional de la Judicatura, comparece la sefiora IRIS YOLANDA QUINTANA DAVALOS, quien declara ser mayor de edad, de estado civil viuda, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliada en Quito, en adelante denominada como la "DONANTE", quien es legalmente capaz para contratar y obligarse en la calidad que comparece, a guler de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido su documento de identidad, cuya copia certificadas se agrega a la presenta. Al efecto, bien instruido por mi, el Notario, en el objeto y resultados de esta escritura, y advertida que fue de las obligaciones que tiene de decir la verdad y de las penas del perjuño, con juramento declaro poniendo a Dios como testigo: Que, yo, la señora IRIS YCLANDA QUINTANA DAVALOS, en calidad de DONANTE, soy legítima propietaria de un millón trescientos ochenta y cono mil quinientos sesenta y cinco acciones (1388,565) de la compañía SEVILLA Y MARTINEZ INGENIEROS CA SEMAICA, equivalentes a un capital suscrito y pagado de un millón trescientos ochenta y ocho mil quinientos sesenta y cinco dólares de los Estados Unidos de América (USD 1,388,565,00). La DONANTE requiere hacer una donación con reserva de usufructo de las acciones anteriormente mencionados a favor de los señores CARMEN SEVILLA QUINTANA, ESTEBAN SEVILLA QUINTANA, MÓNICA SEVILLA QUINTANA, YOLANDA SEVILLA QUINTANA Y FERNANDO JAVIER CORREA SEVILLA. Así mismo declara que una vez hecha esta donación con reserva de usufructo, tiene bienes e ingresos







suficientes pare garantizar su subsistencia, sin que dicha donación con reserva de usufructo afecte su patrimonio. (Hasta aqui la declaración juramentada). Para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos legales del caso: y, leida que le fue a la compareciente por mi, el Notario, se ratifica y firma conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto doy fe.



Black of it wholes

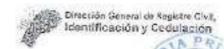
IRIS YOLANDA QUINTANA DAVALOS

C.C. 1700581323





F1 480.2020



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1700581323

Nombres del ciudadano: QUINTANA DAVALOS IR S YOLANDA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento:

EGUADOR/CHIMBORAZO/RIOBAMBA/LIZARZABURU

Fecha de nacimiento: 1 DE FEBRERO DE 1932

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Iristrucción: BACHILLERATO

Profesión: QUEHACER, DOMESTICOS

Estado Civil: VIUDO

Conyuge: SEVILLA GONZALO

Nombres del padre: QUINTANA JORGE

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: DAVALOS EVMA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 19 DE MAYO DE 2016

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 21 DE AGOSTO DE 2021. Émisor ANDRES FELIPE CASTRO LOAZA - PICHINOHA-QUITO NT 18 - PICHINOHA - QUITO.





whombs as Inville

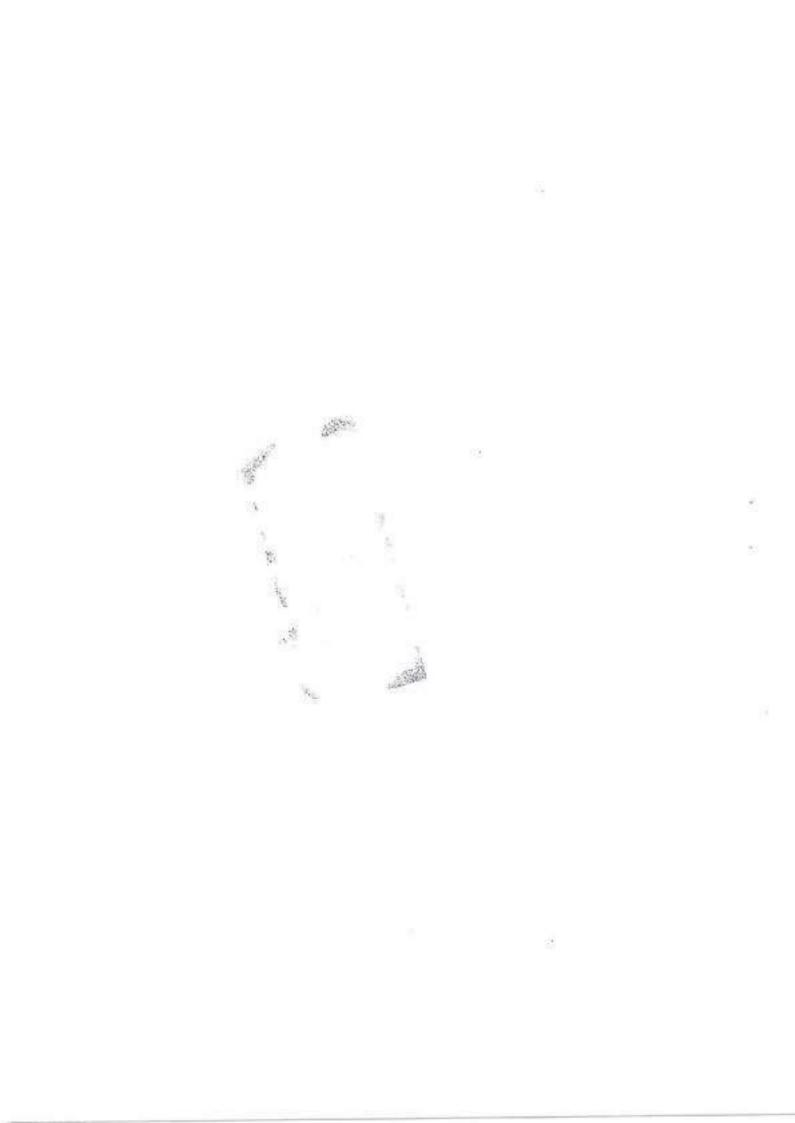
Homas Grill

Local Vicente Talane G.

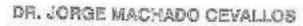
Director General del Registro Civil, identificación y Decuración

Decumento firmado electrónicamente







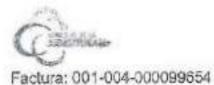




Se otorgó ante mí, LA DECLARACION JURADA, otorgada por IRIS
YOLANDA QUINTANA DAVALOS; y, en a fe de ello confiero esta
PRIMERA COPIA CERTIFICADA, sellada y firmada en Quito, el
veintluno de agosto de dos mil veinte.-









20201701001P02058

NOTARICA) SUPLENTE FREDOY EDUARDO SUQUILANDA JARAMILLO NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON QUITO EXTRACTO

		NAME OF TAXABLE PARTY.	ACTO O CONTRATO			-	
		Automorphism and the second and the	N JURAMENTACA PER	BONA NA TRAI			
SCHA D	E O TORGAMENTO: [11 DE AC	LOST COLL TION, NETS		FIG. 52.5 H			
				-			
TORGA	VYES				Day Avenue	A STATE OF THE STA	
SEP ITS	维之为中、100条约4000	Land Control of the	// DITORCADO POR	計算(1992年)	A Property of	California (School)	a reparent
Persaha	Kombres/Raptin social	- Top manistra	Drogmento de identificad	No. Identificación	Harferolifat	CNRSad	Persona que le (spresenta
Natural	SANCHEZ ROMERO ROMMA ISABB.	POR SUSPROPOR DERECHOS	CESULA	1725037020	ECHATORIA NA	CONPAREDEN TE	
vecansi	GACHET OVANEZ PACIA ORBITINA	PCR SUS PROPIOS DERECHOS	CEDULA	1711578856	ECUATORIA NA	COMPARECEN	
				10000			
GO TOP	A AMERICAN SECTION OF THE PARTY	AND THE PROPERTY OF	A SAVOR DE		W SEE	ZMOREDIATE	NASCAS MI
Persona	Nombren/Raeśn soelpi	Tipo interviniente	Decumento de Identificad	No.	Neclonatidad	Calidad	Persona que tegresenta
						2	
DICAGIO					4 1970	-	
MICAGIC	And in commence of the last of	Canb	Service Plants	A SECRETARIO	TO SECRI	toduz - / S S III -	Bridge Street, Sec.
NC-IIV.	SERVICE ATTEMPT OF THE PARTY OF	OU U		WCAL SUCRE		SHE SHE	Land School
				Charles In the	-	-	
	at increase						
And the second	DB3ERVACIONES:					-	
ADVE TOR	Jesentingiones:						
	THE RESERVE OF THE PERSON NAMED IN COLUMN 2 IS NOT THE OWNER.						
CONTRAT		MINADA		400			

NOTARIO/A) SUPLENTE PREDITY EDUARDO SUCCEDINDA JARAMILLO NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN QUÍTO AP. USBOS-DP17-2020 VS









DR. JORGE MACHADO CEVALLOS







DECLARACIÓN JURAMENTADA

OTORGADA POR:

LAS TESTIGOS:

PACLA GACHET OTÁÑEZ Y ROMINA ISABEL SÁNCHEZ

CUANTIA:

INDETERMINADA

DI 2 COPIAS

IIII AC IIII

ESCRITURA NUMERO: P02058

En la ciudad de San Francisco de Quito, Distrito Metropolitano, Capital de la República del Ecuador; hoy, día viernes veintiuno de agosto de dos mil veinte (2020); ante mí, el doctor FREDDY SUQUILANDA JARAMILLO, NOTARIO SUPLENTE DE LA NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN QUITO, mediante acción de Personal numero:

03905-DP17-2020-VS, de fecha treinta y uno de julio de dos mil veinte: del Consejo Nacional de la Judicatura, comparecen las abogadas PAOLA CRISTINA GACHET OTÁNEZ Y ROMINA ISABEL SANCHEZ, quienes declaran ser mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana, ambas con dirección en la calle en Av. 12 de octubre N26-48 y Lincoln, en adelante denominadas conjuntamente como las "TESTIGOS". Las comparecientes son legalmente capaces para contratar y obligarse en las calidades que comparecen respectivamente, a quienes de conocer doy fe; en virtud de haberme exhibido sus documentos de identidad, cuyas copias certificadas se agregan a la presente. Al efecto, bien instruidas por mi, el Notario, en el objeto y resultados de esta escritura, y advertidas que fueron de las obligaciones que tienen de decir la verdad y de las penas del perjurio, con juramento declaran poniendo a Dios como testigo: Que la señora IRIS YOLANDA QUINTANA DAVALOS, en calidad de Donante es legítima y exclusiva propietaria de un millón trescientos achenta y ocho mil quinientos sesenta y cinoc acciones (1'388 565) de la compañía SEVILLA Y MARTINEZ INGENIEROS CA SEMAICA, equivalentes a un capital suscrito y pagado de un milión trescientos ochenta. y ocho mil quinientos sesenta y cinco dólares de los Estados Unidos de America (USD 1.388.565.00). Declaran que la DONANTE tiene la intención de hacer una donación con reserva de usufructo de las acciones anteriormente mencionado a favor los señores CARMEN SEVILLA QUINTANA, ESTEBAN SEVILLA QUINTANA, MONICA





SEVILLA QUINTANA, YOLANDA SEVILLA QUINTANA Y

FERNANDO JAVIER CORREA SEVILLA. Así mismo declaran que,

TO A

una vez hecha esta donación con reserva de usufructo, la DONANTE

tione cienes e ingresos suficientes para garantizar su subsistencia

sin que dicha donación con reserva de usufructo afecte su

patrimonio. (Hasta aqui la declaración juramentada). Para la

celebración de la presente escritura se observaron los preceptos

legales del caso; y, leida que les fue a las comparecientes por mí, el

Notario, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto quedando

incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto doy fe.



PADLA GACHET OTÁÑEZ

C.C

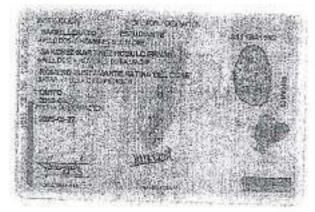
ROMINA ISABEL SÁNCHEZ

C.C

Algebra Sy

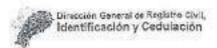
THE WAY WAY











Número único de identificación: 1725087025

Nombres del ciudadano: SANCHEZ ROMERO ROVINA SABEL

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/SANTA PRISCA

Fecha de nacimiento: 8 DE DICIEMBRE DE 1996

Nacionalidad: ECUATOR ANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Conyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: SANCHEZ MARTINEZ ROMULO ERNAN

Nacionalidad: EGUATORIANA

Nombres de la madre: ROMERO BUSTAMANTE KATINA DEL CISNE

Nacionalidad: EQUATORIANA

Fecha de expedición: 27 DE SEPTIEMBRE DE 2019

Condición de donante: SI DONANTE

Into regisión certificade a la focha: 21 DE ABOSTO DE 2020 Emiser ANDRES FEL PE CASTRO LOAZA - PICHINCHA QUITO NT 18 - PICHINCHA QUITO

N' de certificado: 205-30

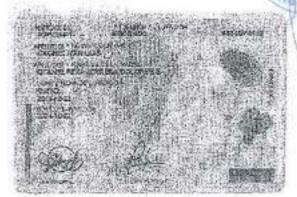
216-339-86132

Ybawo Gozelle L

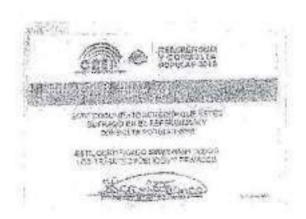
Lodo: Vicente "alanciG. Director General de: Registro Civil, identificación y Gedu ación Documento firmado electrónicamente



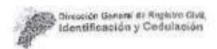








-2 1, 250, 2020



Número únice de identificación: 1711978856

Nombres del ciudadano: GACHET CTAÑEZ PAOLA CRISTINA

Condición del cadulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QL

Febha de sacimiento: 24 DE ENERO

Nacionalicad: ECUATORIANA

Soxo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesion: ABOGADO

Estado Civil: SOLTERO

Conyuge: \o Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: GACHET IVAN LUIS

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: OTAÑEZ PEÑAHERRERA DOLORES E

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 22 DE OCTUBRE DE 2014

Condición de donante: SI CONANTE

formación conflicado a la fecha: 21 DE AGCISTO NE 2020 BriSCT AND RESTEL PE CASTRO LONZA - PICHNOHA QUITO NT 18 - PICHNOHA - CUITO

Director Genera del Registro Civil, dentificación y Cartulación Documento firmado electrónicamente









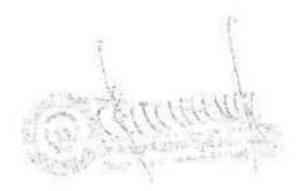






Se otorgó ante mí, LA DECLARACION JURADA, otorgada por PAOLA GACHET OTÁÑEZ Y ROMINA ISABEL SÁNCHEZ, y, en a fe de ello confiero esta PRIMERA COPIA CERTIFICADA, sellada y firmada en Quito, el veintiuno de agosto de dos mil veinte.-

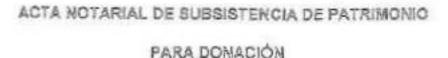






DR. JORGE MACHADO CEVALLOS









EN LA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DE QUITO, DISTRITO METROPOLITANO, CAPITAL DE LA REPÚBLICA DEL ECUADOR, HOY DIA VIERNES VEINTIUNO DE AGOSTO DE DOS MIL VEINTE: ANTE MI. DOCTOR FREDDY SUQUILANDA JARAMILLO, NOTARIO SUPLENTE DE LA NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN QUITO, MEDIANTE ACCIÓN DE PERSONAL NUMERO: 03905-DP17-2020-VS. DE FECHA TREINTA Y UNO DE JULIO DE DOS MIL VEINTE, DEL CONSEJO NACIONAL DE LA JUDICATURA, EN ATENCIÓN A LA PETICIÓN FORMULADA POR LA SEÑORA IRIS YOLANDA QUINTANA DÁVALOS, POR SUS PROPIOS Y PERSONALES DERECHOS. TENDIENTE A ACREDITAR SU PATRIMONIO PARA EFECTOS DE LEGITIMAR LA DONACIÓN DE UN MILLÓN TRESCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS SESENTA Y CINCO ACCIONES (1'388.565) DE LA COMPAÑÍA SEVILLA Y MARTINEZ INGENIEROS CA SEMAICA, EQUIVALENTES A UN CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO DE UN MILLÓN TRESCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS SESENTA Y CINCO DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (USD 1.388 565,00), A FAVOR DE CARIMEN SEVILLA QUINTANA, ESTEBAN SEVILLA QUINTANA, MÓNICA SEVILLA QUINTANA, YOLANDA SEVILLA QUINTANA Y FERNANDO JAVIER CORREA SEVILLA: DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL NUMERAL ONCE DEL ARTÍCULO DIECIOCHO DE LA LEY NOTARIA, PARA LO CUAL ME SOLICITA

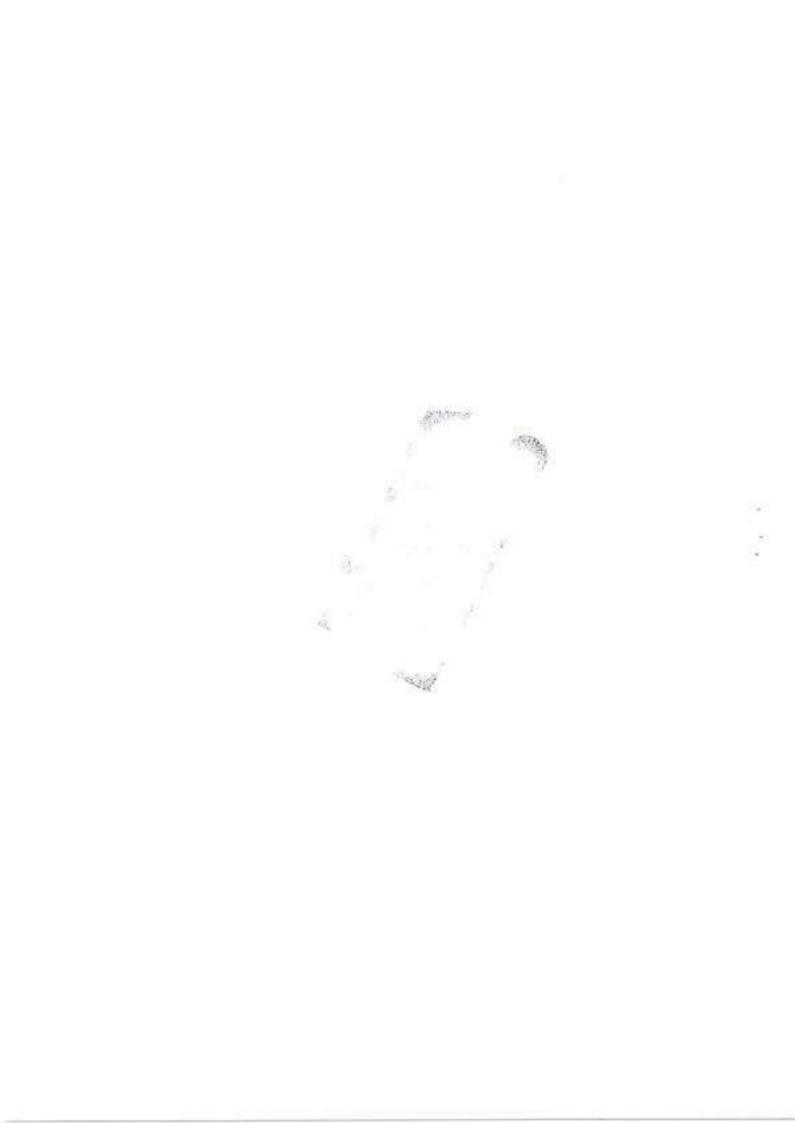
PROCEDA A RECEPTAR SU DECLARACIÓN JURAMENTADA Y DE LOS TESTIGOS SEÑORES PAOLA CRISTINA GACHET OTÁÑEZ Y ROMINA ISABEL SÁNCHEZ, A FIN DE JUSTIFICAR SU PATRIMONIO SUFICIENTE QUE LE PERMITA REALIZAR ESTA DONACION, AL EFECTO MEDIANTE ESCRITURA PUBLICA OTORGADA ANTE MÍ EL VEINTIUNO DE AGOSTO DE DOS MIL VEINTE PROCEDI A RECEPTAR LAS DECLARACION JURAMENTADA DE LOS PETICIONARIOS Y LOS TESTIGOS REFERIDOS, CUYAS COPIAS CERTIFICADAS SE INCORPORAN A ESTA DILIGENCIA COMO HABILITANTES, EN LAS QUE CONSTA QUE EL PATRIMONIO DE LA DONANTE CONSISTENTE EN VARIOS BIENES MUEBLES E INMUEBLES, CUYA CUANTIA ASEGURAN LA SUBSISTENCIA DE DICHA DONANTE, SIN QUE EL UN MILLÓN TRESCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS SESENTA Y CINCO ACCIONES (1'388.565) DE LA COMPAÑÍA SEVILLA Y MARTINEZ INGENIEROS CA SEMAICA, EQUIVALENTES A UN CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO DE UN MILLÓN TRESCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS SESENTA Y CINCO DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (USD 1.388.565,00); QUE VA A DONAR, AFECTE EN ALGO SU PATRIMONIO, POR LO QUE SE ENCUENTRAN EN APTITUD ECONÓMICA, PARA PODER DISPONER Y DAR EN DONACIÓN GRATUITA E IRREVOCABLE. A FAVOR DE CARMEN SEVILLA QUINTANA, ESTEBAN SEVILLA QUINTANA, MÓNICA SEVILLA QUINTANA, YOLANDA SEVILLA QUINTANA y FERNANDO JAVIER CORREA SEVILLA: EN CONSECUENCIA POR HABER CUMPLIDO LOS REQUISITOS DEL NUMERAL ONCE DEL ARTICULO DIECIOCHO DE LA LEY NOTARIAL Y EN EJERCICIO

DR. JORGE WACHADO CEVALLOS

DE LA FE PÚBLICA DE LA QUE ME HALLO INVESTIDO EN CONFORMIDAD CON EL ARTICULO DOSCIENTOS NOVENTA Y SEIS DEL CODIGO ORGANICO DE LA FUNCION JUDICIAL; POR AUTORIDAD DE LA LEY, Y POR NO CONTRAVENIR A DISPOSICIÓN LEGAL ALGUNA COMO DISPONE EL ARTÍCULO

MIL CUATROCIENTOS DIECISIETE DEL CONDIGO CIVIL ECUATORIANO, AUTORIZO PARA QUE LA DONANTE POR HABER CUMPLIDO EL REQUISITO PREVISTO EN DICHA NORMA LEGAL, PUEDA DONAR UN MILLÓN TRESCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS SESENTA Y CINCO ACCIONES (1'388.565) DE LA COMPAÑÍA SEVILLA Y MARTINEZ INGENIEROS CA SEMAICA, EQUIVALENTES A UN CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO DE UN MILLON TRESCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS SESENTA Y CINCO DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (USD 1.388.565,00), EL ORIGINAL DE ESTA DILIGENCIA SE INCORPORA AL PROTOCOLO DE ESTA NOTARIA EXTENDIENDO DOS COPIAS CERTIFICADAS DE LA MISMA PARA QUE SE INCORPORE EN CALIDAD DE HABILITANTE A LA DONACIÓN QUE VAYA A OTORGAR LA DONANTE. DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO CON LAS CITADAS NORMAS LEGALES. DE TODO LO CUAL DOY FE.-

DR. FREDDY SUQUILANDA JARAMILLO NOTARIO PRIMERO SUPLENTE DEL CANTON CUITO





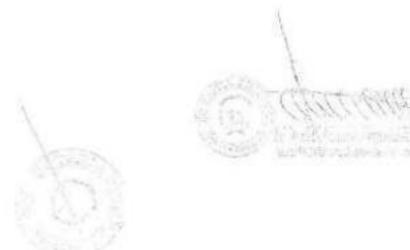




RAZON DE PROTOCOLIZACION.- A petición de la doctora Pacía Gachet afiliada al Colegio de Abogados de Pichincha, bajo el número 10135, y en diecisiete fojas útiles; protocolizo en el registro de escrituras públicas de la Notaría Primera actualmente a mi cargo, los documentos relativos AL ACTA NOTARIA DE SUBSISTENCIA DE PATRIMONIO PARA DONACION DE LA SEÑORA IRIS YOLANDA QUINTANA DÁVALOS, que anteceden.- Quito, veintiuno de agosto de dos mil veinte.- El Notario Suplente, (firmado) doctor Freddy Suquilanda Jaramillo.- (sigue un sello).-



Es fiel y PRIMERA COPIA CERTIFICADA del documento que antecede, protocolizado hoy, ante mi; y, en fe de ello, la confiero debidamente sellada y firmada en Quito, veintiuno de agosto de dos mil veinte.-









2 1 ASO 2028

3





Número único de identificación: 1703359842

Nombres del ciudadano: SEVILLA QUINTANA MONICA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ

SUAREZ

Fecha de nacimiento: 11 DE MARZO DE 1955

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: EMPLEADO

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: SEVILLA GONZALO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: QUINTANA YOLANDA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 14 DE ENERO DE 2011

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fedha: 21 DE AGOSTO DE 2020 Emison ANDRES FELIPE CASTRO LDAIZA - PICHINCHA QUITO NT 18 - PICHINCHA - QUITO



Skumgrild

Loda: Vicente Taiano C.

Director General do Registro Chri, Identificación y Cedulación

Documento firmado electronicamente



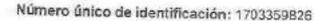






2-1 A60 2029





Nombres del ciudadano: SEVILLA QUINTANA CARMEN

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ

SUAREZ

Fecha de nacimiento: 24 DE MARZO DE 1957

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: EMPLEADO PRIVADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: PALLARES GANDARA DIEGO

Fecha de Matrimonio: 13 DE DICIEMBRE DE 1981

Nombres del padre: SEVILLA GONZALO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: QUINTANA YOLANDA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 13 DE MAYO DE 2016

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 21 DE AGOSTO DE 2020 Smison ANDRES FEL PE CASTRO LOAIZA - PICHINCHA-QUITO-NT 18 - PICHINCHA - QUI TO



206-333 01005

- Thomas gritel

Logo, Vicente Taigno G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente









2A19

Junger B

2 | AGO 2028





Número único de identificación: 1704225570

Nombres del ciudadano: SEVILLA QUINTANA YOLANDA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ

SUAREZ

Fecha de nacimiento: 18 DE MAYO DE 1962

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: SECRETARIA

Estado Civil: CASADO

Conyuge: URIBE B CAYETANO MARIO

Fecha de Matrimonio: 16 DE JULIO DE 1983

Nombres del padre: SEVILLA GONZALO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: QUINTANA YOLANDA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 11 DE MAYO DE 2016

Condición de donante: Si DONANTE

Información certificada a la fochaciZf DE AGOSTO DE 2020

EMISO: ANDRES FELIFE CASTRO LOAZA - PICHINCHA-QUITONT 18 - PICHING IA - QUITO



Ledo Vicente Talano G.

Director General del Registro Civil, identificación y Cadubación

Documento firmado electrón camente.









ELECCIONES 2619

0.0

CIUDADANA/O:

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFFAGO EN EL PROCESO ELECTORAL 2019

A PRESIDENTAL OF LAJRY

2.1 ASD 2029



Nombres del ciudadano: SEVILLA QUINTANA ESTEBAN GONZALO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ

SUAREZ

704220302

Fecha de nacimiento: 7 DE ABRIL DE 1980

Nacionalidad: ECUATORIANA

Instrucción: SUPERIOR

Sexo: HOMBRE

Profesión: MTER.CC.ING.CIVIL

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: WAPPENSTEIN DIJULIA RENATA

Fecha de Matrimonio: 18 DE NOVIEMBRE DE 1987

Nombres del padre: SEVILLA GONZALO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: QUINTANA YOLANDA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 21 DE JULIO DE 2014

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 21 DE AGOSTO DE 2020

Emisor: ANDRES FELIPE CASTRO LOAIZA - PICHINCHA QUITO NT 18 - PICHINCHA - QUITO



Apoun Grill

li ode. Vicente Talano G. Birector Seneral del Registro Chili, Identificación y Cedulación Documento firmado electrónicamente









2419

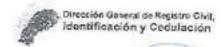
CIUDADANA/O:

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAÇO EN EL PROCESO ELECTORAL 2618

F. PRENDENTA E DE LA JRV

2 1 AGO 2020





Número único de identificación: 1707709505

Nombres del ciudadano: CORREA SEVILLA FERNANDO JAVIER

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/CHAUPICRUZ

Fecha de nacimiento: 3 DE ABRIL DE 1976

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo; HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: INGENIERO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: STACEY CHIRIBOGA MARIA C

Fecha de Matrimonio: 14 DE DICIEMBRE DE 2003

Nombres del padre: CORREA FERNANDO JAVIER

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: SEVILLA MONICA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 4 DE FEBRERO DE 2016

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 21 DE AGOSTO DE 2020 Emisor: ANDRES FELIPE CASTRO LOAZA - PICHNOHA-QUITO NT 18 - PICHNOHA - QUITO

N° de certificaco: 207-333-91152

- Spanio golds

Ledo, Weente Talano G.

Director General de: Registro Civil, Ibunatiosción y Cedulación

Documento firmado electrónicamente











Se otorgó ante mí, LA DONACION GRATUITA E IRREVOCABLE
DE NUDA PROPIEDAD CON RESERVA DE USUFRUCTO,
otorgada por IRIS YOLANDA QUINTANA DÁVALOS, a favor de
CARMEN SEVILLA QUINTANA Y OTROS; y, en a fe de ello confiero
esta PRIMERA COPIA CERTIFICADA, sellada y firmada en Quito, el
veintiuno de agosto de dos mil veinte.-







Quito, 08 de Septimebre de 2020.

Señor

SUPERINTENDENTE DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS.

Presente

Por medio de la presente, informo a usted que el día 21 de agosto de 2020, se realizó la cesión de acciones emitidas por la compañía **SEVILLA Y MARTINEZ INGENIEROS CA SEMAICA.**, según el siguiente detalle:

CEDENTE	CESIONARIO	No. ACCIONES
IRIS YOLANDA QUINTANA DAVALOS	CARMEN SEVILLA QUINTANA	
C.C. 1700581323	C.C. 1703359826	347.141
IRIS YOLANDA QUINTANA DAVALOS	ESTEBAN SEVILLA QUINTANA	
C.C. 1700581323	C.C. 1704218369	347.141
IRIS YOLANDA QUINTANA DAVALOS	MÓNICA SEVILLA QUINTANA	
C.C. 1700581323	C.C. 1703359842	347.141
IRIS YOLANDA QUINTANA DAVALOS	YOLANDA SEVILLA	
C.C. 1700581323	QUINTANA C.C. 1704225570	347.141
IRIS YOLANDA QUINTANA DAVALOS	FERNANDO JAVIER CORREA	
C.C. 1700581323	SEVILLA	1

Para su información el valor nominal de las acciones es de **UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA**, la transferencia se realiza a título de Donación, mediante la escritura pública de Donación Gratuita e Irrevocable con Reserva de Usufructo, otorgada el 21 de agosto de 2020, ante el doctor Freddy Suquilanda Jaramillo, Notario Suplente de la Notaria Primera del Cantón Quito.

Cumplo también en informarle que la CEDENTE y LOS CESIONARIOS son de nacionalidad ecuatoriana.

Por la atención que se servirá dar a la presente, le anticipo mis agradecimientos.

Atentamente,

Fernando Javier Correa Sevilla

PRESIDENTE EJECUTIVO - GERENTE GENERAL

SEVILLA Y MARTINEZ INGENIEROS CA SEMAICA.



Carta de Cesión de Acciones

Quito, 21 de agosto de 2020

Señor
Fernando Javier Correa Sevilla
Gerente General
SEVILLA Y MARTINEZ INGENIEROS CA SEMAICA
Presente. -

De mi consideración:

En cumplimiento con lo dispuesto en la Ley de Compañías, comunicamos a usted que el día de hoy se ha realizado la siguiente transferencia de la nuda propiedad de las acciones de la compañía SEVILLA Y 1790011291001.

Iris Yolanda Quintana Davalos (en adelante la "cedente") ha transferido la nuda propiedad de un millón trescientos ochenta y ocho mil quinientas sesenta y cinco (1.388.565) acciones ordinarias y nominativas, de un valor nominal de un dólar de los Estado Unidos de América (\$1,00) cada una, reservándose el derecho de usufructo.

Ha transferido la cantidad de 347.141 acciones a favor de Carmen Sevilla Quintana, la cantidad de 347.141 acciones a favor de Esteban Sevilla Quintana, la cantidad de 347.141 acciones a favor de Mónica Sevilla Quintana, la cantidad de 347.141 acciones a favor de Yolanda Sevilla Quintana y la cantidad de 1 acción a favor del señor Fernando Javier Correa Sevilla, (en adelante los "cesionarios") de acuerdo al siguiente detalle:

Fecha	Cedente (Usufructuario)	Cesionaria (Nudo Propietario)	No. De Acciones	Valor Nominal de cada acción	Valor Total
Iris Yolanda Quintana Davalos Nacionalidad: Ecuatoriana Cédula: 1700581323 Estado Civil: Viuda Tipo de inversión: Nacional		Carmen Sevilla Quintana Nacionalidad: Ecuatoriana Cédula: 1703359826 Estado Civil: Casada Tipo de inversión: Nacional	347.141	\$1,00	\$347.141,00 USD
Iris Yolanda Quintana Davalos Nacionalidad: Ecuatoriana Cédula: 1700581323 Estado Civil: Viuda Tipo de inversión: Nacional		Esteban Sevilla Quintana Nacionalidad: Ecuatoriana Cédula: 1704218369 Estado Civil: Casado Tipo de inversión: Nacional	347.141	\$1,00	\$347.141,00 USD
12/08/2020	Iris Yolanda Quintana Davalos Nacionalidad: Ecuatoriana Cédula: 1700581323 Estado Civil: Viuda	Mónica Sevilla Quintana Nacionalidad: Ecuatoriana Cédula: 1703359842	347.141	\$1,00	\$347.141,00 USD

	Tipo de inversión: Nacional	Estado Civil: Divorciada Tipo de inversión: Nacional			
12/08/2020	Iris Yolanda Quintana Davalos Nacionalidad: Ecuatoriana Cédula: 1700581323 Estado Civil: Viuda Tipo de inversión: Nacional	Yolanda Sevilla Quintana Nacionalidad: Ecuatoriana Cédula: 1704225570 Estado Civil: Casada Tipo de inversión: Nacional	347.141	\$1,00	\$347.141,00 USD
12/08/2020	Iris Yolanda Quintana Davalos Nacionalidad: Ecuatoriana Cédula: 1700581323 Estado Civil: Viuda Tipo de inversión: Nacional	Fernando Javier Correa Sevilla Nacionalidad: Ecuatoriana Cédula: 1707709505 Estado Civil: Casado Tipo de inversión: Nacional	1	\$1,00	\$1,00 USD

En consecuencia, solicitamos se sirva inscribir la presente transferencia de nuda propiedad de las acciones en el Libro de Acciones y Accionistas de la compañía y cumplir con lo dispuesto en el artículo 21 de la Ley de Compañías y demás disposiciones legales aplicables, esta transferencia se realiza a título oneroso.

Agradecemos de antemano la atención que se sirva dar a la presente.

Atentamente,

Johnste Q le Seille Iris Yolanda Quintana Davalos **CEDENTE** (Usufructuaria)

Carmen Sevilla Quintana,

CESIONARIA (Nuda propietaria)

Mallores

Mónica Sevilla Quintana CESIONARIA (Nuda propietaria)

Fernando Javier Correa Sevilla CESIONARIO (Nuda propietario) steban Sevilla Quintana

CESIONARIO (Nudo propietario)

Yolanda Sevilla Quintana CESIONARIA (Nuda propietaria)





NOTARIA PRIMERA



DR. JORGE MACHADO CEVALLOS



7

	DONACION	PIA CERTIFICADA GRATUITA E IRREVOCABLE	
De la Escrit	ıra de:		
Otorgada po	FRIS YOLANDA GUINTANA	DÁVALOS	
A favor de:	CARMEN SEVILLA QUINT	ANA Y OTROS	
ы			
Parroquia:			-
Cuantia:	USD. 1'082,410.21	Avaiúo:	

Roca E 8-18 y Av. 6 de Diciembro, Edif. Ponce Garcia Telfs.: 2501-102 / 2521-017 • Fax: 2501-103

Onito - Emodor





Factura: 001-004-000099665



NOTARIO(A) SUPLENTE FREDDY EDUARDO SUQUILLANDA JARAMILLO NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON QUITO

EXTRACTO

Excritura	N°1 2020	1701001901	062						
				ACTO C CONT	RATO:				
			TANK STREET, M.	DONACIO	314				
FECHA DI	E OTORGAMIENTO: 17 0	. AGOSTO	DEL 2020, (12:39)						
DTDRGA)	NTES								
- (1)		_ 3cd0	The last	OTORIGADO	POR			1270	
Percons	Hombres/Readin social	1	po interviniente	Document		No. Identificación	Nasionalidad	College	Persona que la representa
Natural	QUINTANA DAVALOS IRIS YOLANDA		SUS PROPIOS ICHOS	ORBULA		1700581823	ECUATORIA. NA.	DONANTE	
			757	A FAVOR	_		100	The state of	
Parsons.	Hombres/Resón social	1	Spo interviniente	Decument		No. Identificación	Nacionalizad	Califord	represents
nisturai	SEVILLA QUINTANA CARMS		NUE PROPIOS CHIOS	OFOLIA		1703359826	NA NA	DONATAR G	
Natural	SEVILLA QUINTANA METER GONZALO		KUR PRIOPIOS ICHOS	CEDULA		1704218365	POSATORIA NA	DONATANED (A)	
SEASON	SEVILLA CUNTAKA MONO		SUS PROPIOS CHOS	OSCILLA		1730259942	ECUATORIA.	DOMATARNO (A)	
Notical	SEVILLA GUINTANA YOUAN	DER	SUB PROPIOS ECHOS	GEDULA		1704225570	ECUATORIA NA	OONATARIO (A)	
Manurul	CORREA SEVILLA PERNAN JAVIER		SUS PROPIOS SCHOS	CÉDULA		1797709608	ECUATORIA NA	DONATARIO (A)	
UBICACIO	ON								
	Provincia	Della .	Caeto	in I	CARLEY.		Parro	quia	Carry Con Hall
PICHINCH	14		CUMO		MARISCA	LISUCRE			
			and the same						
-									
	CIÓN DOCUMENTO:								
CBJETOK	061ERVACIONES: MID	APROPED	A) DE ACCIONES	DI LA COMPAS	NA SEMA	CA			
CUANTIA	DEL ACTO O	u10.21							
CONTRA	10,04	410.21							

	PRESTACION DEL SERVICIO NOTARIAL FUERA DEL DESPACHO (P)
ESCRITURA MI	[20291701301P3/06/2
FECHA DE OTORGAMIENTO:	21 SE AGOS O DEL 2000. (12.09)
OTORGA	NOTARIA PRIMERA DEL CANTON QUITO
DESERVACION:	



NOTARIO(A) SUPLENTE FREDDY EDUARDO SUQUILANDA JARAMILLO NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN QUITO

AP: 03905-0P17-2020-VS







DR. JORGE MACHADO CEVALLOS





DONACIÓN GRATUITA E IRREVOCABLE CON RESERVA DE USUFRUCTO

OTORGADA POR: IRIS YOLANDA QUINTANA DÁVALOS

A FAVOR DE:



CUANTÍA: \$1.082,410,21

DI 2 COPIAS !!!! AC !!!!

En la ciudad de San Francisco de Quito, Distrito Metropolitano, Capital de la República del Ecuador, el día de hoy viernes veintiuno de agosto de dos mil veinte (2020); ante mí, el doctor FREDDY SUQUILANDA JARAMILLO, NOTARIO SUPLENTE DE LA NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN QUITO, mediante acción de Personal numero: 03905-DP17-2020-VS, de fecha treinta y uno de julio de dos mil veinte, del Consejo Nacional de la Judicatura, comparecen IRIS YOLANDA QUINTANA DÁVALOS, viuda, CARMEN SEVILLA QUINTANA, casada, ESTEBAN SEVILLA QUINTANA, casado MÓNICA SEVILLA QUINTANA, casada, YOLANDA SEVILLA QUINTANA, casada y

FERNANDO JAVIER CORREA SEVILLA, casado, por sus propios y personales derechos. Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, domiciliados en esta ciudad de Quito, capaces para contratar y obligarse, a quien de conocer doy fe; en virtud de haberme exhibido sus respectivas cédulas de ciudadanía, cuyas copias certificadas se agregan a la presente. Al efecto, bien instruido por mí, el Notario, en el objeto de esta escritura pública, procede libre y voluntariamente de acuerdo a la siguiente minuta: "SEÑOR NOTARIO: En el registro de escrituras públicas a su cargo, sirvase agregar una en la que conste la siguiente escritura de DONACIÓN CON RESERVA DE USUFRUCTO al tenor de las siguientes clausulas: CLÁUSULA PRIMERA: COMPARECIENTE.- A la celebración de la presente escritura pública de DONACIÓN CON RESERVA DE USUFRUCTO comparecen (i) en calidad de DONANTE la señora IRIS YOLANDA QUINTANA DÁVALOS, por sus propios y personales derechos. La compareciente es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil viuda, domiciliada en esta ciudad de Quito, capaz para contratar y obligarse, en adelante denominada la "DONANTE"; y, (ii) en calidad de DONATARIOS, los señores CARMEN SEVILLA QUINTANA, de nacionalidad ecuatoriana y de estado civil casada; ESTEBAN SEVILLA QUINTANA, de nacionalidad ecuatoriana y de estado civil casado; MÓNICA SEVILLA QUINTANA de nacionalidad ecuatoriana y de estado civil divorciada; YOLANDA SEVILLA QUINTANA, de nacionalidad ecuatoriana y de estado civil casada; y, FERNANDO JAVIER CORREA SEVILLA, de nacionalidad ecuatoriana y de estado civil casado, en adelante denominados conjuntamente los "DONATARIOS"; CLÁUSULA SEGUNDA: ANTECEDENTES. Uno. - La DONANTE es legitima propietaria de un







DR. JORGE MACHADO CEVALLOS

millón trescientos ochenta y ocho mil quinientos sesenta y cinco acciones (1'388.565) de la compañía SEVILLA Y MARTINEZ INGENIEROS CA SEMAICA, equivalentes a un capital suscrito y pagado de un millón trescientos ochenta y ocho mil quinientos sesenta y cinco dólares de los Estados Unidos de América (USD 1.388.565,00), en adelante referidas como las "Acciones". CLÁUSULA TERCERA: DONACIÓN GRATUITA E RIIREVOCABLE CON RESERVA DE USUFRUCTO. - Uno. - Con los antecedentes indicados y del acta de insinuación que se adjunta al presente instrumento, la señora IRIS YOLANDA QUINTANA DÁVALOS tiene a bien DONAR CON RESERVA DE USUFRUCTO de manera gratuita e irrevocable, la nuda propiedad de acciones descritas en los Antecedentes a favor de los señores CARMEN SEVILLA QUINTANA. ESTEBAN SEVILLA QUINTANA, MÓNICA SEVILLA QUINTANA, YOLANDA SEVILLA QUINTANA y FERNANDO JAVIER CORREA SEVILLA. Dos. - La nuda propiedad de las acciones donadas serán distribuidas de la siguiente manera

DONATARIO	ACCIONES	NUDA PROPIEDAD (40%)	USUFRUCTO (60%)	VALOR PATRIMONIA PROPORCION AL (VPP)	VPP NUDA PROPIEDAD (40%)
CARMEN SEVILLA QUINTANA	347.141	\$138,856,40	\$208,284,60	\$676,505,89	\$270,602,36
ESTEBAN SEVILLA QUINTANA	347.141	\$138.856,40	\$208.284.60	\$576.505.89	\$270.602.36
MÓNICA SEVILLA QUINTANA	347,141	\$138,856,40	\$208 284 60	\$878.505.89	\$270 602.38
YOLANDA SEVILLA QUINTANA	347.141	\$138.858,4C	3208 284,65	\$678.505.89	\$270.602,36
JAVIER CORREA SEVILLA	+	\$0,40	\$0,80	\$1,95	\$0,78
TOTAL	\$1,388,565,00	\$665.426,00	\$833,139,00	\$2,706,025,62	\$1,032,410,21

Tres. - La donación con reserva de usufructo realizada por la DONANTE en la parte que corresponde a sus hijos, CARMEN SEVILLA QUINTANA, ESTEBAN SEVILLA QUINTANA, MÓNICA SEVILLA QUINTANA y YOLANDA SEVILLA QUINTANA, se imputan a la legitima rigorosas, de acuerdo al artículo Art. 1204 y 1207 del Código Civil. CLÁUSULA CUARTA: DELCARACIONES. - Uno: Declaraciones de la DONANTE. La DONANTE declara ante el Notario que al momento de otorgamiento. de esta escritura: a) Las acciones no tienen prohibición de enajenar; b) El título de dominio sobre las acciones no está sujeto a condiciones suspensivas ni resolutorias: c) La suscripción de esta donación con reserva de usufructo no contraviene ningún compromiso adquirido con terceras personas. La DONANTE se responsabiliza personalmente por la veracidad de sus declaraciones. Dos: Declaraciones de los DONATARIOS. - LOS DONATARIOS declaran ante el Notario que otorga esta escritura que: a) Que la suscripción de este contrato no contraviene ningún compromiso con terceras personas; b) Manifiestan su interés de aceptar expresamente la donación con reserva de usufructo de las acciones; y, c) notifican al DONANTE su aceptación de conformidad a los términos y condiciones estipulados en este instrumento. CLÁUSULA QUINTA: TRANSFERENCIA DE DOMINIO. -La DONANTE declara que transfiere y entrega en esta fecha a la DONATARIA, la nuda propiedad con todos los derechos que le corresponden a los DONATARIOS y se reserva el usufructo como se señala en este instrumento. Por su parte, los DONATARIOS declaran que reciben la nuda propiedad de las acciones descritas en los Antecedentes, razón por la cual nada tiene, ni tendrá que reclamar por este concepto al DONANTE. De conformidad a la Ley, el dominio se transferirá una vez finalizadas las formalidades respectivas, al momento







DR. JORGE MACHADO CEVALLOS

de la suscripción de la presente escritura pública. CLÁUSULA SEXTA: CUANTÍA DE LA DONACIÓN CON RESERVA DE USUFRUCTO.-La presente donación con reserva de usufructo es a título gratuito, sin embargo y para efectos impositivos la cuantia para el presente instrumento será el Valor Patrimonial Proporcional (VPP) de la nuda propiedad recibida en razón de las acciones donadas a cada uno de los DONATARIOS, es decir DOSICENTOS SETENTA MIL SEISCIENTOS DOS CON TREINTA Y SEIS CENTAVOS DE DOLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (USD \$270.602,36) en el caso de CARMEN SEVILLA QUINTANA, ESTEBAN SEVILLA QUINTANA, MÓNICA SEVILLA QUINTANA V YOLANDA SEVILLA QUINTANA, V SETENTA Y OCHO CENTAVOS DE DOLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (\$0,78) en el caso de FERNANDO JAVIER CORREA SEVILLA; que en total representa UN MILLON OCHENTA Y DOS MIL CUATROSCIENTOS DIEZ CON VEINTIUN CENTAVOS DE DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (USD. \$1.082,410,21). CLÁUSULA SEPTIMA: ACEPTACIÓN. - Los DONATARIOS aceptan y se ratifican en la totalidad del contenido de la presente escritura de donación con reserva de usufructo. La DONANTE faculta expresamente a los DONATARIOS a realizar todos los trámites tendientes a obtener la transferencia de dominio de la nuda propiedad de las acciones. CLÁUSULA NOVENA: GASTOS. - Todo los valores y expensas de celebración de la presente donación con reserva de usufructo, gastos legales y todas aquellas que conlleve la transferencia de dominio son de cargo de los DONATARIOS. HASTA AQUÍ LA MINUTA, que los otorgantes la ratifican y aceptan en todas y cada una de sus partes, la misma que se encuentra firmada por la abogada Romina Isabel Sanchez Romero con matricula profesional 17-2019-851

del Consejo de la Judicatura y queda elevada a escritura pública con todo el valor legal. Para la celebración de la presente escritura se observaron los requisitos previstos en la Ley Notarial; y, leida que le fue a los comparecientes, Por mi el Notario, se ratifican en todas las partes y firma conmigo en unidad de acto, quedando incorporada al Protocolo de esta Notaria. DE TODO LO CUAL DOY FE. -

RIS YOLANDA QUINTANA DÁVALOS

C.C. AND ST. 12.7

CARMEN SEVILLA QUINTANA

C.C. 1703359E24

ESTEBAN SEVILLA QUINTANA

C.C./17042/188

MONICA SEVILLA QUINTANA

C.C.1703353842

YOLANDA SEVILLA QUINTANA

CI

FERNANDO JAVIER CORREA SEVILLA

C.I.

VILLA

FILLE STATE

- TELLE MARKET.



Factura: 001-004-000099655



20201701001P02059

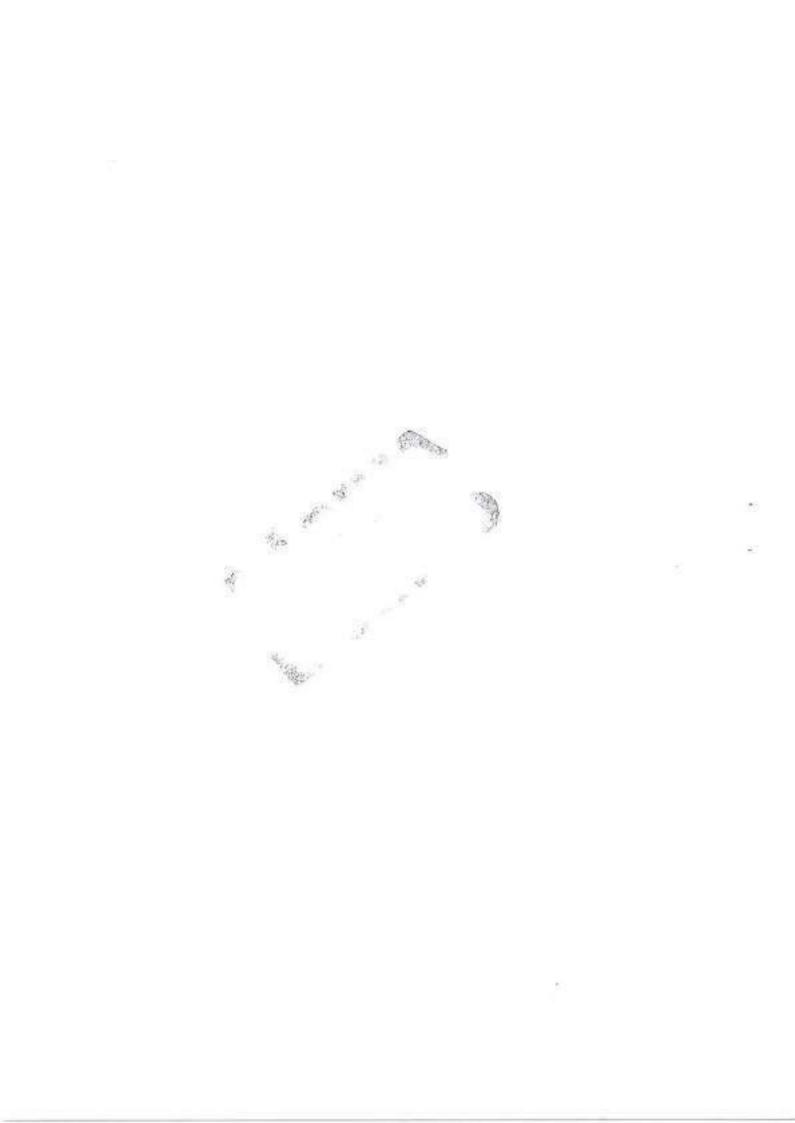


NOTARIO) SUPLENTE FREDDY EDUARDO SUQUILANDA JARAMULO MOTARÍA PRIMERA DEL CANTON QUITO EXTRACTO

Escritura	N°:	20201701001	P02059					
				ACTO O CONTRATO				
		- 25	SINUACION FARA LA	DONACION, INCLUIDA		JZACION		
FICHA D	DIORGAMENTO	\$1 DE AGOS	TO DEL 2020, (12.17)					
OTORGA	NTES			Considered states				
10235	New York In It	AND THE	Carrie Capital Carrie	OTORGADO POR	CONSTRUCTION AND INCIDENTAL SECTION AND INCID	G-12 (20 TH)	MANAGEMENT OF THE PARTY OF THE	of San Helboard
Persona	Nombres/Ratio	social	Tipo interviniente	Documento de identidad	identificación	Masionalidad	Candace	Persona que le representa
Netural	CRISTINA		DR BUS PROPOS CRECHOR	CÉDULA	1711971865	ECUATORIA NA	PETICIONARIO (A)	
740000	AGE WALLS IN	CONT. FRANCE	SALSTON AN	A FAVOR DE	Santal/993	SELECTION OF THE PARTY OF THE P	THE REAL PROPERTY.	STORES OF
Persona	Mombres/Radén	toolat	Dipo interviniente	Documento de identidad	Ne. tdentifisación	Nacionalidad	Califord	Persona que rapresenta
					-			
UNICACIO	ÖN							
GESCHEL		II/IA/Sile	Canh	and the second second second second		Pan	requia .	
PICHINO	iA.		QUITO	WARIS	SCAL BUCKE			
DESCRIP	CION DOCUMENTO:						-	
-	OBSERVACIONES:							
	DEL ACTO O	INDETERMIN	SADA		7	-		
CONTRA	100	1	10.00					

NOTAR O(A) SUPLENTE FREODY EDUARDO SUO, IL ANDA JARAMILLO NOTARIA PRINIERA DEL CANTÓN QUITO AP: 00905-0P17:2020-VS













2020-17-01-NOTARIA 01 - P02059

PROTOCOLIZACION .-



DEL ACTA NOTARIA DE SUBSISTENCIA DE PATRIMONIO PARA DONACION DE LA SEÑORA IRIS YOLANDA QUINTANA DÁVALOS

CUANTIA: INDETERMINADA

QUITO 21 DE AGOSTO 2020

THE AC SHEET

DI 2 COPIAS



BOUNA

ECUADOR

PARAGUAY

. RUGUAY

FBT 1572 ABCG 2004 | Avenus 12 de Catabreiro 25-46, est. Lurosin, Poz 16 | Quito, Boundur Famere contrary femeres com

SEÑOR DOCTOR FREDDY SUQILANDA JARAMILLO NOTARIO SUPLENTE DE LA NOTARÍA PRIMERO DEL CANTÓN QUITO

IRIS YOLANDA QUINTANA DÁVALOS, mayor de edad, de estado civil viuda, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliada en esta ciudad de Quito, por mis propios y personales derechos, ante Usted respetuosamente comparezoo y solicito:

1. ANTECEDENTES:

- 1.1. Soy propietaria de un millón trescientas ochenta y ocho mil quinientas sesenta y pinco (1'388,665) acciones ordinarias de la compañía SEVILLA Y MARTINEZ INGENIEROS CA SEMAICA, equivalentes a un capital suscrito y pagado de USD1'368.565,00 (un millón trescientos ochenta y cono mil quinientos sesenta y cinco dólares de los Estados Unidos de América), en adelante referidas como las "Acciones".
- 1.2. Es mi voluntad realizar una donación irrevocable, con reserva de usufructo, de las Acciones a favor de los señcres Carmen Sevilla Quintana, Esteban Sevilla Quintana, Mónica Sevilla Quintana Yolanda Sevilla Quintana y Fernando Javier Correa Sevilla.
- 1.3. De conformidad con el artículo 18, numeral onda, de la Ley Notarial, Ustod señor Notario, tiene facultad para receptar la declaración juramentada del titular de dominio con intervención de dos testigos idóneos que acrediten que la persona que va a donar un bien, tenga bienes suficientes adicionales que garanticen su subsistencia, lo qual constara en Acta Netarial, la que constituirá suficiente documento habilitante para realizar la donación.

SOLICITUD:

2.1. En virtud de los antecedentes expuestos y de conformidad a lo dispuesto en el artículo mil cuatrocientos discisiete (1417) del Código Civil y en el artículo discischo (18) numeral once (11) de la Ley Notarial, solicito a usted, señor Notario, que se sirva receptar mi declaración juramentada respecto de mi voluntad de donar con reserva de usufructo de forma gratuita e irrevocablemente, las Acciones a favor de los señores Carmen Sevilla Quintana, Estaban Sevilla Quintana, Mônica Sevilla Quintana. Yolanda Sevilla Quintana y Fernando Javier

Correa Sevilla

2.2. Así mismo soficito receptar las declaraciones juramentadas de Paola Gachet Ctares y Romina Isabel Sánchaz, qu'enes son mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana, hábiles para contratar y obligarse; que en la calidad de testigos acreditarán que yo, la donante, tongo bienes suficientes acicionales que garanticen mi subsistencia.

Usted señor Notario se servirá observar todos los requisitos legales que sean necesarios para el perfeccionamiento de este acto.

Johnson & in looker

c.c. 1700581323

Abg. Paola Gachet Otañez

Mat: 10135 CAP





Sevilla y Martinez Ingenieros C. A.

RAx. Coda E4-75 y 9 de Ostubre EDF, PACO piece 5, 6, 7 y 6

Q. (683-2) 293-6600

Eli semalca@semalos.com @ www.somolos.com

Cuito - Eduador

Quito, 21 de agosto de 2020

Señora Volanda Quintana Davalos Accionista Sevilla y Martínez Ingenieros CA - SEMAICA Prosento. -

De mi consideración:

En atención e su solicitud, confiero el siguiente certificado relative a la cantidad de acciones suscritas y pagadas registrado a su nombre en el Libro de Acciones y Accionistas de la compatía SEVILLA V MARTINEZ INGENIEROS CA SEMAICA., a mi cargo.

A la fecha de suscripción de este oficio, Iris Yolanda Quintana Davales con cédula de ciudadania número 1700581323, registra la cantidad de 1.388.565 acciones suscritas y pagadas con valor nominal de un dólar de los Estados Unidos de Norteamérica (USDSI) cada una.

Alentamente.

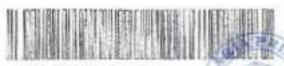
Ing, Fernando Correa Sevilla, Mes. Presidente Ejecutivo - Gerente General

SEVILLA Y MARTINEZ INGENIEROS CA SEMAICA





Factura: 001-004-000099653



20201701001P02057



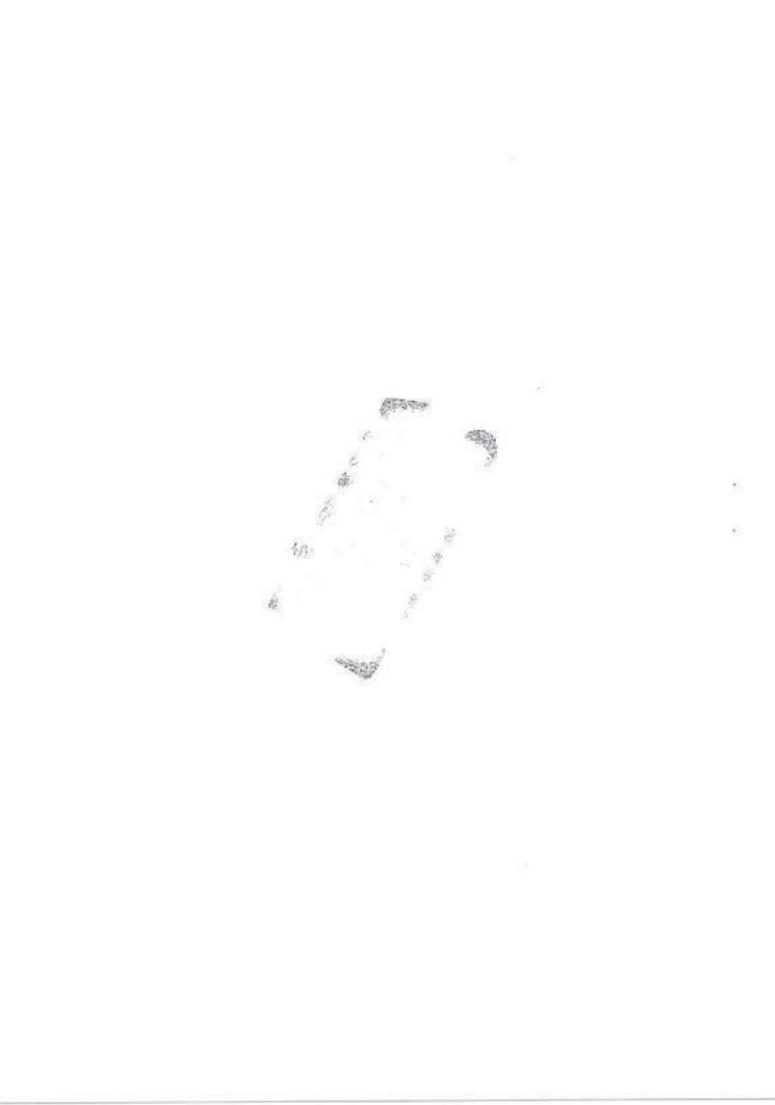
NOTARIO/A) BLPLENTE FREDDY EDUARDO SUQUE ANDA JARAVILLO NOTARIA PRIMERA DEL CANTON QUITO

EXTRACTO

Encitture	N°: 2000170	11091F00387					
	7.5-12						
-		-	ACTO O CONTRATO				
		DECLARACIO	N JURAMENTADA PER				
FECHA DI	OTORGAMIENTO: 21 DEA	STATE OF THE PARTY		-	_		
AND DESCRIPTION OF TAXABLE				The second	-		
ri Sunggavani		I AND THE REST OF THE PARTY OF		and the same	1000	ALTERNATION AND ADDRESS OF THE PARTY OF THE	
DTORGA							
	The state of the s	\$725 TANK OF THE RES	OTORGADO POR	40.467.878	The Sheat	28.1241.042.0	
Persons	Humbres/Rogon social	Tipe interviolents	Documento de Identidad	Ms. Identificación	Nacionalidad	Califold	Persona que le representa
Noticed	YGLANDA DAVALDS RIS	PICR SHIS PRICE DE DERECHOS	CÓDULA	17(8581303	EDUATORSA. NA	COMPAREDIEN TE	
\$1.382 St	ALC: BOTT GARLES WE	SMARK POINT TO	A FAVOR DE	18035 BM	LANGERS	COLUMN THE RET	d as Sales
Persons	Nombres Razón speint	Tipe intervisionie	Documento de Identidad	No. Islantificación	Recionalicad	Califor	Fersona que representa
UBICACIO		-					
POMNO	Redvincia	Cant	Contract Contract to Management and Contract Con	CAL SUCRE	V. Piers Par	roquia	THE PROPERTY.
Promise	27	Immin.	javec.	NAME BOOKS			
DESGLO	CION DOCUMENTO:					-	
OBJETCH	DESERVACIONES:		And the second			Name and Advantage	The Land State of the Land
	SIES.						
CONTRA	DEL ACTO O NOSTE	RVINACUL		1.0			

NOTARIO/A) SUPLINITE PREDOY EDUARDO SUCURIANDA JARAMILLO NOTARÍA PREVERA DEL CANTÓN QUITO AP 10905-0P17-2020-VS







CR. JORGE MACHADO CEVALLOS





DECLARACIÓN JURAMENTADA



OTORGADA POR: IRIS YOLANDA QUINTANA DAVALOS

CUANTIA: INDETERMINADA

DI 2 COPIAS

ESCRITURA MUMERO: P02057.-----------------

En la cludad de San Francisco de Quito, Distrito Metropolitano, Capital de la República del Ecuador, hoy, día viernes veintiuno (21) de agosto de dos mil veinte (2020); ante mí, el doctor FREDDY SUQUILANDA JARAMILLO, NOTARIO SUPLENTE DE LA NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN QUITO, mediante acción de Personal numero: 03905-DP17-2020-VS, de fecha treinta y uno de julio de dos mil veinta,

del Consejo Nacional de la Judicatura, comparece la sefiora IRIS YOLANDA QUINTANA DAVALOS, quien declara ser mayor de edad, de estado civil viuda, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliada en Quito, en adelante denominada como la "DONANTE", quien es legalmente capaz para contratar y obligarse en la calidad que comparece, a guler de conocer doy fe; en virtud de haberme exhibido su documento de identidad, cuya copia certificadas se agrega a la presenta. Al efecto, bien instruido por mi, el Notario, en el objeto y resultados de esta escritura, y advertida que fue de las obligaciones que tiene de decir la verdad y de las penas del perjuño, con juramento declaro poniendo a Dios como testigo: Que, yo, la señora IRIS YCLANDA QUINTANA DAVALOS, en calidad de DONANTE, soy legítima propietaria de un millón trescientos ochenta y cono mil quinientos sesenta y cinco acciones (1388,565) de la compañía SEVILLA Y MARTINEZ INGENIEROS CA SEMAICA, equivalentes a un capital suscrito y pagado de un millón trescientos ochenta y ocho mil quinientos sesenta y cinco dólares de los Estados Unidos de América (USD 1,388,565,00). La DONANTE requiere hacer una donación con reserva de usufructo de las acciones anteriormente mencionados a favor de los señores CARMEN SEVILLA QUINTANA, ESTEBAN SEVILLA QUINTANA, MÓNICA SEVILLA QUINTANA, YOLANDA SEVILLA QUINTANA Y FERNANDO JAVIER CORREA SEVILLA. Así mismo declara que una vez hecha esta donación con reserva de usufructo, tiene bienes e ingresos







suficientes pare garantizar su subsistencia, sin que dicha donación con reserva de usufructo afecte su patrimonio. (Hasta aqui la declaración juramentada). Para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos legales del caso: y, leida que le fue a la compareciente por mi, el Notario, se ratifica y firma conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto doy fe.



Black of it wholes

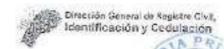
IRIS YOLANDA QUINTANA DAVALOS

C.C. 1700581323





F1 480.2020



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1700581323

Nombres del ciudadano: QUINTANA DAVALOS IR S YOLANDA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento:

EGUADOR/CHIMBORAZO/RIOBAMBA/LIZARZABURU

Fecha de nacimiento: 1 DE FEBRERO DE 1932

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Iristrucción: BACHILLERATO

Profesión: QUEHACER, DOMESTICOS

Estado Civil: VIUDO

Conyuge: SEVILLA GONZALO

Nombres del padre: QUINTANA JORGE

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: DAVALOS EVMA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 19 DE MAYO DE 2016

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 21 DE AGOSTO DE 2021. Émisor ANDRES FELIPE CASTRO LOAZA - PICHINOHA-QUITO NT 18 - PICHINOHA - QUITO.





whombs as Inville

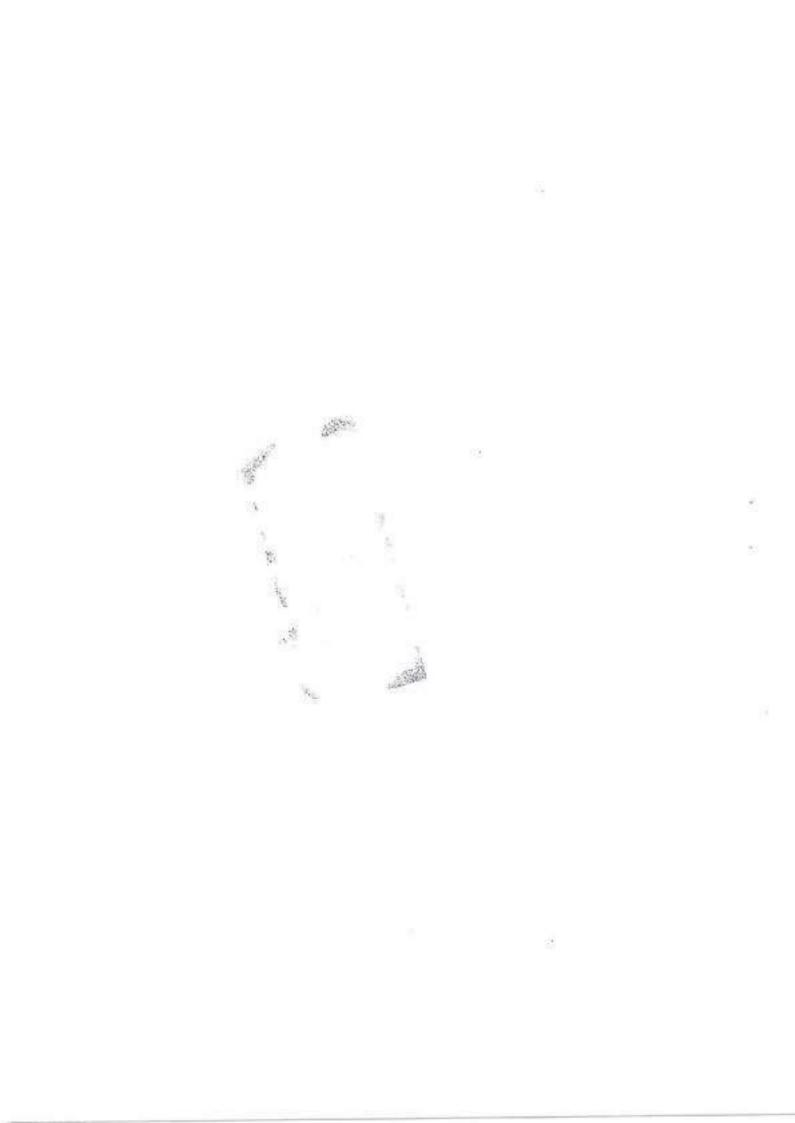
Homas Grill

Loca, Vicente Talane G.

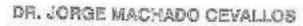
Director General del Registro Civil, Identificación y Decuración

Decumento firmado electrónicamente







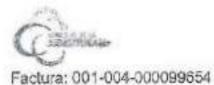




Se otorgó ante mí, LA DECLARACION JURADA, otorgada por IRIS
YOLANDA QUINTANA DAVALOS; y, en a fe de ello confiero esta
PRIMERA COPIA CERTIFICADA, sellada y firmada en Quito, el
veintluno de agosto de dos mil veinte.-









20201701001P02058

NOTARICA) SUPLENTE FREDOY EDUARDO SUQUILANDA JARAMILLO NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON QUITO EXTRACTO

			ACTO O CONTRATO			-	
		AND RESIDENCE AND ADDRESS OF THE PARTY OF TH	I JURAMENTACA PER	SONA NA URAL			
SCHA D	E O TORGAMENTO: [11 DE AC	LOST COLL TUNG, NETS		The second			
TORGA	NTES				Day Avenue	A STATE OF THE STA	
SEP ITS	维力利用。如果均利其	LEFT AND STATE	// DITORCADO POR	計算が多く時	Market Services	California (School)	a reparent
Persaha	Number s/Raptin social	Too manistra	Droumento de identificad	No. Identificación	Harferolifat	CNRSad	Persona que le (spresenta
Natural	SANCHEZ ROMERO ROMMA ISABB.	POR SUS PROPOR DERECHOS	CEDULA	1725037020	ECHATORIA NA	CONPAREDEN TE	
vecansi	GACHET OVANEZ PACIA CRISTINA	POR BUS PROPIOS DERECHOS	CRINIA	1711578856	ECUATORIA NA	COMPARECEN	
				100			
GO TOP	计算机图图图图	AND THE PROPERTY OF	A SAVOR DE		W SEE	2000年6月1日	NASHAS HI
Persona	Nombren/Raeśn social	Tipo interviniente	Decumento de Identificad	No.	Neclonatidad	Calidad	Persona que tegresenta
						2	
DICAGIO					4 1970	-	
of Contracts	And in commence of the first of the same and the first of the same and	Contract Con	SECURIOR PROPERTY.	NUMBER OF STREET	STORE NO	toduz - / S S III -	STATE OF THE PARTY OF
NC-IIV.		OH O		ICAL SUCRE			Land September 1
				Charles In the			
	CIÓN DOCUMENTO:						
and the same of the same of	DB3ERVACIONES:					-	
ADVE TOR	Janes Indiana			-			
				-31			
	PRI 2050A						
UANTU		AT PERSON					

NOTARIO/A) SUPLENTE PREDITY EDUARDO SUCCEDINDA JARAMILLO NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN QUÍTO AP. USINS-DP17-2020 VS







DR. JORGE MACHADO CEVALLOS







DECLARACIÓN JURAMENTADA

OTORGADA POR:

LAS TESTIGOS:

PACLA GACHET OTÁÑEZ Y ROMINA ISABEL SÁNCHEZ

CUANTIA:

INDETERMINADA

DI 2 COPIAS

IIII AC IIII

En la ciudad de San Francisco de Quito, Distrito Metropolitano, Capital de la República del Ecuador, hoy, día viernes veintiuno de agosto de dos mil veinte (2020); ante mi, el doctor FREDDY SUQUILANDA JARAMILLO, NOTARIO SUPLENTE DE LA NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN QUITO, mediante acción de Personal numero:

03905-DP17-2020-VS, de fecha treinta y uno de julio de dos mil veinte: del Consejo Nacional de la Judicatura, comparecen las abogadas PAOLA CRISTINA GACHET OTÁNEZ Y ROMINA ISABEL SANCHEZ, quienes declaran ser mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana, ambas con dirección en la calle en Av. 12 de octubre N26-48 y Lincoln, en adelante denominadas conjuntamente como las "TESTIGOS". Las comparecientes son legalmente capaces para contratar y obligarse en las calidades que comparecen respectivamente, a quienes de conocer doy fe; en virtud de haberme exhibido sus documentos de identidad, cuyas copias certificadas se agregan a la presente. Al efecto, bien instruidas por mi, el Notario, en el objeto y resultados de esta escritura, y advertidas que fueron de las obligaciones que tienen de decir la verdad y de las penas del perjurio, con juramento declaran poniendo a Dios como testigo: Que la señora IRIS YOLANDA QUINTANA DAVALOS, en calidad de Donante es legítima y exclusiva propietaria de un millón trescientos achenta y ocho mil quinientos sesenta y cinoc acciones (1'388 565) de la compañía SEVILLA Y MARTINEZ INGENIEROS CA SEMAICA, equivalentes a un capital suscrito y pagado de un milión trescientos ochenta. y ocho mil quinientos sesenta y cinco dólares de los Estados Unidos de America (USD 1.388.565.00). Declaran que la DONANTE tiene la intención de hacer una donación con reserva de usufructo de las acciones anteriormente mencionado a favor los señores CARMEN SEVILLA QUINTANA, ESTEBAN SEVILLA QUINTANA, MONICA





DR. JORGE MACHADO CEVALLOS

SEVILLA QUINTANA, YOLANDA SEVILLA QUINTANA Y

FERNANDO JAVIER CORREA SEVILLA. Así mismo declaran que,



una vez hecha esta donación con reserva de usufructo, la DONANTE

tione cienes e ingresos suficientes para garantizar su subsistencia

sin que dicha donación con reserva de usufructo afecte su

patrimonio. (Hasta aquí la declaración juramentada). Para la

celebración de la presente escritura se observaron los preceptos

legales de caso; y, leida que les fue a las comparacientes por mí. el

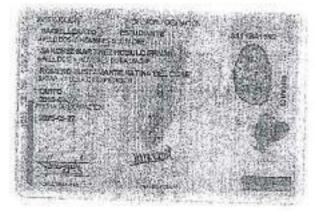
Notario, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto quedando

incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto doy fe.



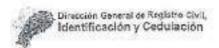
ROMINA-ISABEL SANCHEZ











CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Múmero único de identificación: 1725087025

Nombres del ciudadano: SANCHEZ ROMERO ROVINA SABEL

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/SANTA PRISCA

Fecha de nacimiento: 8 DE DICIEMBRE DE 1996

Nacionalidad: ECUATOR ANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Conyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: SANCHEZ MARTINEZ ROMULO ERNAN

Nacionalidad: EGUATORIANA

Nombres de la madre: ROMERO BUSTAMANTE KATINA DEL CISNE

Nacionalidad: EQUATORIANA

Fecha de expedición: 27 DE SEPTIEMBRE DE 2019

Condición de donante: SI DONANTE

Into regalón certificada a la focha: 21 DE ABOSTO DE 2020 Emisión ANDRES FELIPE CASTRO LOAIZA - PICHINCHA QUITO INT 18 - PICHINCHA I QUITO

N, de o

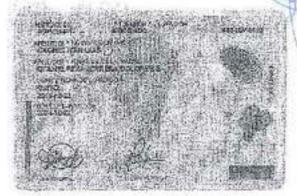
206-339-86132

Space of sitel

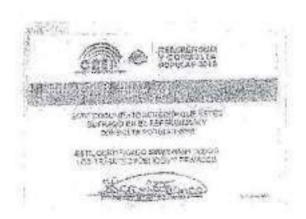
Lodo: Vicente "alanciG. Director General de: Registro Civil, identificación y Gedu ación Documento firmado electrónicamente



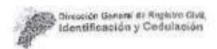








-2 TLASO -2020



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1711978856

Nombres del ciudadano: GACHET CTAÑEZ PAOLA CRISTINA

Condición del cadulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/SANTA PRISCA

Fecha de sacimiento: 24 DE ENERO DE 1980

Nacionalicad: ECUATORIANA

Sono: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesion: ABOGADO

Estado Civil: SOLTERO

Conyuge: \o Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: GACHET IVAN LUIS

Nacionalidad: ECUATORIANA

Mombres de la madre: OTAÑEZ PEÑAHERRERA DOLORES E

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 22 DE OCTUBRE DE 2014

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificade a la facha: 21 DE AGOSTO DE 2020 Emisor ANDRES FEL PE CASTRO LONZA - PIO-INCHA QUITO NT 18 - PIO INCHA - CUITO

N* co pertificado; 204-333-8017:

Local Victoria Talaria G.

Director Genoral del Registro Ovillo dentificación y Cartuladón



Documento firmado electrónicamente







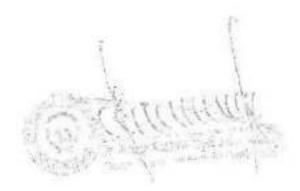






Se otorgó ante mí, LA DECLARACION JURADA, otorgada por PAOLA GACHET OTÁÑEZ Y ROMINA ISABEL SÁNCHEZ, y, en a fe de ello confiero esta PRIMERA COPIA CERTIFICADA, sellada y firmada en Quito, el veintiuno de agosto de dos mil veinte.-

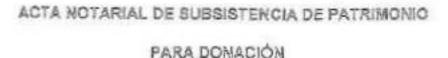






DR. JORGE MACHADO CEVALLOS









EN LA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DE QUITO, DISTRITO METROPOLITANO, CAPITAL DE LA REPÚBLICA DEL ECUADOR, HOY DIA VIERNES VEINTIUNO DE AGOSTO DE DOS MIL VEINTE: ANTE MI. DOCTOR FREDDY SUQUILANDA JARAMILLO, NOTARIO SUPLENTE DE LA NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN QUITO, MEDIANTE ACCIÓN DE PERSONAL NUMERO: 03905-DP17-2020-VS. DE FECHA TREINTA Y UNO DE JULIO DE DOS MIL VEINTE, DEL CONSEJO NACIONAL DE LA JUDICATURA, EN ATENCIÓN A LA PETICIÓN FORMULADA POR LA SEÑORA IRIS YOLANDA QUINTANA DÁVALOS, POR SUS PROPIOS Y PERSONALES DERECHOS. TENDIENTE A ACREDITAR SU PATRIMONIO PARA EFECTOS DE LEGITIMAR LA DONACIÓN DE UN MILLÓN TRESCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS SESENTA Y CINCO ACCIONES (1'388.565) DE LA COMPAÑÍA SEVILLA Y MARTINEZ INGENIEROS CA SEMAICA, EQUIVALENTES A UN CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO DE UN MILLÓN TRESCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS SESENTA Y CINCO DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (USD 1.388 565,00), A FAVOR DE CARIMEN SEVILLA QUINTANA, ESTEBAN SEVILLA QUINTANA, MÓNICA SEVILLA QUINTANA, YOLANDA SEVILLA QUINTANA Y FERNANDO JAVIER CORREA SEVILLA: DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL NUMERAL ONCE DEL ARTÍCULO DIECIOCHO DE LA LEY NOTARIA, PARA LO CUAL ME SOLICITA

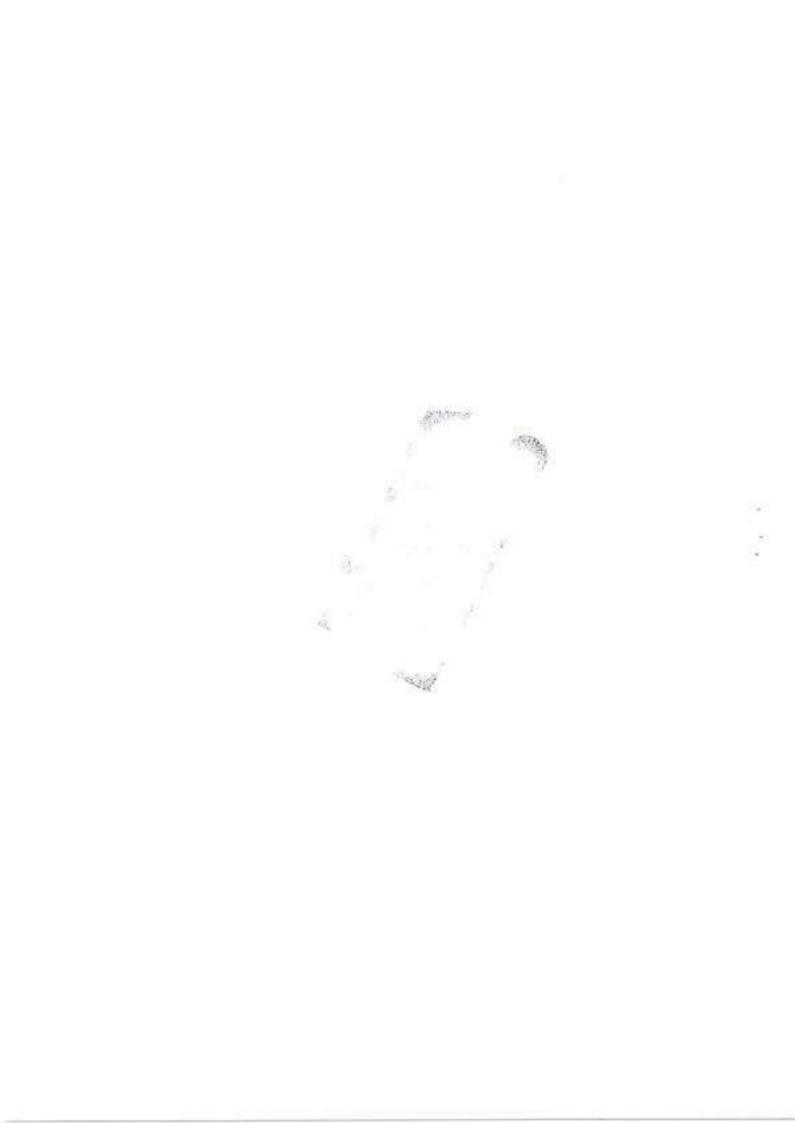
PROCEDA A RECEPTAR SU DECLARACIÓN JURAMENTADA Y DE LOS TESTIGOS SEÑORES PAOLA CRISTINA GACHET OTÁÑEZ Y ROMINA ISABEL SÁNCHEZ, A FIN DE JUSTIFICAR SU PATRIMONIO SUFICIENTE QUE LE PERMITA REALIZAR ESTA DONACION, AL EFECTO MEDIANTE ESCRITURA PUBLICA OTORGADA ANTE MÍ EL VEINTIUNO DE AGOSTO DE DOS MIL VEINTE PROCEDI A RECEPTAR LAS DECLARACION JURAMENTADA DE LOS PETICIONARIOS Y LOS TESTIGOS REFERIDOS, CUYAS COPIAS CERTIFICADAS SE INCORPORAN A ESTA DILIGENCIA COMO HABILITANTES, EN LAS QUE CONSTA QUE EL PATRIMONIO DE LA DONANTE CONSISTENTE EN VARIOS BIENES MUEBLES E INMUEBLES, CUYA CUANTIA ASEGURAN LA SUBSISTENCIA DE DICHA DONANTE, SIN QUE EL UN MILLÓN TRESCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS SESENTA Y CINCO ACCIONES (1'388.565) DE LA COMPAÑÍA SEVILLA Y MARTINEZ INGENIEROS CA SEMAICA, EQUIVALENTES A UN CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO DE UN MILLÓN TRESCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS SESENTA Y CINCO DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (USD 1.388.565,00); QUE VA A DONAR, AFECTE EN ALGO SU PATRIMONIO, POR LO QUE SE ENCUENTRAN EN APTITUD ECONÓMICA, PARA PODER DISPONER Y DAR EN DONACIÓN GRATUITA E IRREVOCABLE. A FAVOR DE CARMEN SEVILLA QUINTANA, ESTEBAN SEVILLA QUINTANA, MÓNICA SEVILLA QUINTANA, YOLANDA SEVILLA QUINTANA y FERNANDO JAVIER CORREA SEVILLA: EN CONSECUENCIA POR HABER CUMPLIDO LOS REQUISITOS DEL NUMERAL ONCE DEL ARTICULO DIECIOCHO DE LA LEY NOTARIAL Y EN EJERCICIO

DR. JORGE WACHADO CEVALLOS

DE LA FE PÚBLICA DE LA QUE ME HALLO INVESTIDO EN CONFORMIDAD CON EL ARTICULO DOSCIENTOS NOVENTA Y SEIS DEL CODIGO ORGANICO DE LA FUNCION JUDICIAL; POR AUTORIDAD DE LA LEY, Y POR NO CONTRAVENIR A DISPOSICIÓN LEGAL ALGUNA COMO DISPONE EL ARTÍCULO

MIL CUATROCIENTOS DIECISIETE DEL CONDIGO CIVIL ECUATORIANO, AUTORIZO PARA QUE LA DONANTE POR HABER CUMPLIDO EL REQUISITO PREVISTO EN DICHA NORMA LEGAL, PUEDA DONAR UN MILLÓN TRESCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS SESENTA Y CINCO ACCIONES (1'388.565) DE LA COMPAÑÍA SEVILLA Y MARTINEZ INGENIEROS CA SEMAICA, EQUIVALENTES A UN CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO DE UN MILLON TRESCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS SESENTA Y CINCO DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (USD 1.388.565,00), EL ORIGINAL DE ESTA DILIGENCIA SE INCORPORA AL PROTOCOLO DE ESTA NOTARIA EXTENDIENDO DOS COPIAS CERTIFICADAS DE LA MISMA PARA QUE SE INCORPORE EN CALIDAD DE HABILITANTE A LA DONACIÓN QUE VAYA A OTORGAR LA DONANTE. DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO CON LAS CITADAS NORMAS LEGALES. DE TODO LO CUAL DOY FE.-

DR. FREDDY SUQUILANDA JARAMILLO NOTARIO PRIMERO SUPLENTE DEL CANTON CUITO





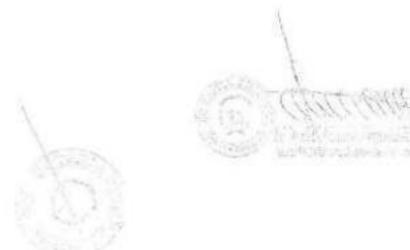




RAZON DE PROTOCOLIZACION.- A petición de la doctora Pacía Gachet afiliada al Colegio de Abogados de Pichincha, bajo el número 10135, y en diecisiete fojas útiles; protocolizo en el registro de escrituras públicas de la Notaría Primera actualmente a mi cargo, los documentos relativos AL ACTA NOTARIA DE SUBSISTENCIA DE PATRIMONIO PARA DONACION DE LA SEÑORA IRIS YOLANDA QUINTANA DÁVALOS, que anteceden.- Quito, veintiuno de agosto de dos mil veinte.- El Notario Suplente, (firmado) doctor Freddy Suquilanda Jaramillo.- (sigue un sello).-



Es fiel y PRIMERA COPIA CERTIFICADA del documento que antecede, protocolizado hoy, ante mi; y, en fe de ello, la confiero debidamente sellada y firmada en Quito, veintiuno de agosto de dos mil veinte.-









2 1 ASO 2028

3





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1703359842

Nombres del ciudadano: SEVILLA QUINTANA MONICA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ

SUAREZ

Fecha de nacimiento: 11 DE MARZO DE 1955

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: EMPLEADO

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: SEVILLA GONZALO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: QUINTANA YOLANDA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 14 DE ENERO DE 2011

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fedha: 21 DE AGOSTO DE 2020 Emison ANDRES FELIPE CASTRO LDAIZA - PICHINCHA QUITO NT 18 - PICHINCHA - QUITO



Skumgrild

Loda: Vicente Taiano C.

Director General do Registro Chri, Identificación y Cedulación

Documento firmado electronicamente





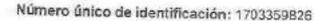




2.1 A60 2029



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Nombres del ciudadano: SEVILLA QUINTANA CARMEN

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ

SUAREZ

Fecha de nacimiento: 24 DE MARZO DE 1957

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: EMPLEADO PRIVADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: PALLARES GANDARA DIEGO

Fecha de Matrimonio: 13 DE DICIEMBRE DE 1981

Nombres del padre: SEVILLA GONZALO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: QUINTANA YOLANDA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 13 DE MAYO DE 2016

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 21 DE AGOSTO DE 2020 Smison ANDRES FEL PE CASTRO LOAIZA - PICHINCHA-QUITO-NT 18 - PICHINCHA - QUITO



206-333 01005

- Thomas gritel

Logo, Vicente Taigno G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente









2**419**

Junger B

2 | AGO 2028





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1704225570

Nombres del ciudadano: SEVILLA QUINTANA YOLANDA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ

SUAREZ

Fecha de nacimiento: 18 DE MAYO DE 1962

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: SECRETARIA

Estado Civil: CASADO

Conyuge: URIBE B CAYETANO MARIO

Fecha de Matrimonio: 16 DE JULIO DE 1983

Nombres del padre: SEVILLA GONZALO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: QUINTANA YOLANDA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 11 DE MAYO DE 2016

Condición de donante: Si DONANTE

Información certificada a la fochaciZf DE AGOSTO DE 2020

EMISO: ANDRES FELIFE CASTRO LOAZA - PICHINCHA-QUITONT 18 - PICHING IA - QUITO



Ledo Vicente Talano G.

Director General del Registro Civil, identificación y Cadubación

Documento firmado electrón camente.









ELECCIONES 2619

0.0

CIUDADANA/O:

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGO EN EL PROCESO ELECTORAL 2019

A PRESENTATION OF LAURY

2.1 ASD 2029

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Nombres del ciudadano: SEVILLA QUINTANA ESTEBAN GONZALO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ

SUAREZ

704220302

Fecha de nacimiento: 7 DE ABRIL DE 1980

Nacionalidad: ECUATORIANA

Instrucción: SUPERIOR

Sexo: HOMBRE

Profesión: MTER.CC.ING.CIVIL

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: WAPPENSTEIN DUULIA RENATA

Fecha de Matrimonio: 18 DE NOVIEMBRE DE 1987

Nombres del padre: SEVILLA GONZALO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: QUINTANA YOLANDA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 21 DE JULIO DE 2014

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 21 DE AGOSTO DE 2020

Emisor: ANDRES FELIPE CASTRO LOAIZA - PICHINCHA QUITO NT 18 - PICHINCHA - QUITO



Apoun Grill

li ode. Vicente Talano G. Birector Seneral del Registro Chili, Identificación y Cedulación Documento firmado electrónicamente









2A19

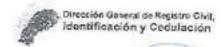
CIUDADANA/O:

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAÇO EN EL PROCESO GLECTORAL 2618

F. PRENDENTA E DE LA JRV

2 1 AGO 2020





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1707709505

Nombres del ciudadano: CORREA SEVILLA FERNANDO JAVIER

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/CHAUPICRUZ

Fecha de nacimiento: 3 DE ABRIL DE 1976

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo; HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: INGENIERO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: STACEY CHIRIBOGA MARIA C

Fecha de Matrimonio: 14 DE DICIEMBRE DE 2003

Nombres del padre: CORREA FERNANDO JAVIER

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: SEVILLA MONICA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 4 DE FEBRERO DE 2016

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 21 DE AGOSTO DE 2020 Emisor: ANDRES FELIPE CASTRO LOAZA - PICHNOHA-QUITO NT 18 - PICHNOHA - QUITO

N° de certificaco: 207-333-91152

- Spanio golds

Ledo, Weente Talano G.

Director General de: Registro Civil, Ibunatiosción y Cedulación

Documento firmado electrónicamente











Se otorgó ante mí, LA DONACION GRATUITA E IRREVOCABLE
DE NUDA PROPIEDAD CON RESERVA DE USUFRUCTO,
otorgada por IRIS YOLANDA QUINTANA DÁVALOS, a favor de
CARMEN SEVILLA QUINTANA Y OTROS; y, en a fe de ello confiero
esta PRIMERA COPIA CERTIFICADA, sellada y firmada en Quito, el
veintiuno de agosto de dos mil veinte.-







Quito, 08 de Septimebre de 2020.

Señor

SUPERINTENDENTE DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS.

Presente

Por medio de la presente, informo a usted que el día 21 de agosto de 2020, se realizó la cesión de acciones emitidas por la compañía **SEVILLA Y MARTINEZ INGENIEROS CA SEMAICA.**, según el siguiente detalle:

CEDENTE	CESIONARIO	No. ACCIONES
IRIS YOLANDA QUINTANA DAVALOS	CARMEN SEVILLA QUINTANA	
C.C. 1700581323	C.C. 1703359826	347.141
IRIS YOLANDA QUINTANA DAVALOS	ESTEBAN SEVILLA QUINTANA	
C.C. 1700581323	C.C. 1704218369	347.141
IRIS YOLANDA QUINTANA DAVALOS	MÓNICA SEVILLA QUINTANA	
C.C. 1700581323	C.C. 1703359842	347.141
IRIS YOLANDA QUINTANA DAVALOS	YOLANDA SEVILLA	
C.C. 1700581323	QUINTANA C.C. 1704225570	347.141
IRIS YOLANDA QUINTANA DAVALOS	FERNANDO JAVIER CORREA	
C.C. 1700581323	SEVILLA	1

Para su información el valor nominal de las acciones es de **UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA**, la transferencia se realiza a título de Donación, mediante la escritura pública de Donación Gratuita e Irrevocable con Reserva de Usufructo, otorgada el 21 de agosto de 2020, ante el doctor Freddy Suquilanda Jaramillo, Notario Suplente de la Notaria Primera del Cantón Quito.

Cumplo también en informarle que la CEDENTE y LOS CESIONARIOS son de nacionalidad ecuatoriana.

Por la atención que se servirá dar a la presente, le anticipo mis agradecimientos.

Atentamente,

Fernando Javier Correa Sevilla

PRESIDENTE EJECUTIVO - GERENTE GENERAL

SEVILLA Y MARTINEZ INGENIEROS CA SEMAICA.



Carta de Cesión de Acciones

Quito, 21 de agosto de 2020

Señor
Fernando Javier Correa Sevilla
Gerente General
SEVILLA Y MARTINEZ INGENIEROS CA SEMAICA
Presente. -

De mi consideración:

En cumplimiento con lo dispuesto en la Ley de Compañías, comunicamos a usted que el día de hoy se ha realizado la siguiente transferencia de la nuda propiedad de las acciones de la compañía SEVILLA Y 1790011291001.

Iris Yolanda Quintana Davalos (en adelante la "cedente") ha transferido la nuda propiedad de un millón trescientos ochenta y ocho mil quinientas sesenta y cinco (1.388.565) acciones ordinarias y nominativas, de un valor nominal de un dólar de los Estado Unidos de América (\$1,00) cada una, reservándose el derecho de usufructo.

Ha transferido la cantidad de 347.141 acciones a favor de Carmen Sevilla Quintana, la cantidad de 347.141 acciones a favor de Esteban Sevilla Quintana, la cantidad de 347.141 acciones a favor de Mónica Sevilla Quintana, la cantidad de 347.141 acciones a favor de Yolanda Sevilla Quintana y la cantidad de 1 acción a favor del señor Fernando Javier Correa Sevilla, (en adelante los "cesionarios") de acuerdo al siguiente detalle:

Fecha	Cedente (Usufructuario)	Cesionaria (Nudo Propietario)	No. De Acciones	Valor Nominal de cada acción	Valor Total
12/08/2020	Iris Yolanda Quintana Davalos Nacionalidad: Ecuatoriana Cédula: 1700581323 Estado Civil: Viuda Tipo de inversión: Nacional	Carmen Sevilla Quintana Nacionalidad: Ecuatoriana Cédula: 1703359826 Estado Civil: Casada Tipo de inversión: Nacional	347.141	\$1,00	\$347.141,00 USD
12/08/2020	Iris Yolanda Quintana Davalos Nacionalidad: Ecuatoriana Cédula: 1700581323 Estado Civil: Viuda Tipo de inversión: Nacional	Esteban Sevilla Quintana Nacionalidad: Ecuatoriana Cédula: 1704218369 Estado Civil: Casado Tipo de inversión: Nacional	347.141	\$1,00	\$347.141,00 USD
12/08/2020	Iris Yolanda Quintana Davalos Nacionalidad: Ecuatoriana Cédula: 1700581323 Estado Civil: Viuda	Mónica Sevilla Quintana Nacionalidad: Ecuatoriana Cédula: 1703359842	347.141	\$1,00	\$347.141,00 USD

	Tipo de inversión: Nacional	Estado Civil: Divorciada Tipo de inversión: Nacional			
12/08/2020	Iris Yolanda Quintana Davalos Nacionalidad: Ecuatoriana Cédula: 1700581323 Estado Civil: Viuda Tipo de inversión: Nacional	Yolanda Sevilla Quintana Nacionalidad: Ecuatoriana Cédula: 1704225570 Estado Civil: Casada Tipo de inversión: Nacional	347.141	\$1,00	\$347.141,00 USD
12/08/2020	Iris Yolanda Quintana Davalos Nacionalidad: Ecuatoriana Cédula: 1700581323 Estado Civil: Viuda Tipo de inversión: Nacional	Fernando Javier Correa Sevilla Nacionalidad: Ecuatoriana Cédula: 1707709505 Estado Civil: Casado Tipo de inversión: Nacional	1	\$1,00	\$1,00 USD

En consecuencia, solicitamos se sirva inscribir la presente transferencia de nuda propiedad de las acciones en el Libro de Acciones y Accionistas de la compañía y cumplir con lo dispuesto en el artículo 21 de la Ley de Compañías y demás disposiciones legales aplicables, esta transferencia se realiza a título oneroso.

Agradecemos de antemano la atención que se sirva dar a la presente.

Atentamente,

Johnste Q le Seille Iris Yolanda Quintana Davalos **CEDENTE** (Usufructuaria)

Carmen Sevilla Quintana,

CESIONARIA (Nuda propietaria)

Mallores

Mónica Sevilla Quintana CESIONARIA (Nuda propietaria)

Fernando Javier Correa Sevilla CESIONARIO (Nuda propietario) steban Sevilla Quintana

CESIONARIO (Nudo propietario)

Yolanda Sevilla Quintana CESIONARIA (Nuda propietaria)





NOTARIA PRIMERA



DR. JORGE MACHADO CEVALLOS



7

	DONACION	PIA CERTIFICADA GRATUITA E IRREVOCABLE	
De la Escrit	ıra de:		
Otorgada po	FRIS YOLANDA GUINTANA	DÁVALOS	
A favor de:	CARMEN SEVILLA QUINT	ANA Y OTROS	
ы			
Parroquia:			-
Cuantia:	USD. 1'082,410.21	Avaiúo:	

Roca E 8-18 y Av. 6 de Diciembro, Edif. Ponce Garcia Telfs.: 2501-102 / 2521-017 • Fax: 2501-103

Onito - Emodor





Factura: 001-004-000099665



NOTARIO(A) SUPLENTE FREDDY EDUARDO SUQUILLANDA JARAMILLO NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON QUITO

EXTRACTO

Excritura	N°1 2020	170100190	062						
				ACTO C CONT	RATO:				
			TANK STREET, M.	DONACIO	314				
FECHA DI	E OTORGAMIENTO: 1710	: AGOSTO	DEL 2080, (12:39)						
DTDRGA)	NTES								
- (1)		25/60	The Leading St.	OTORGADO	POR			1270	
Percons	Hombres/Readin social		ipo interviniante	Document		No. Identificación	Nasionalidad	College	Persona que la representa
Naturoli	QUINTANA DAVALOS IRIS YOLANDA		SUS PROPIOS ICHOS	ORBULA		1700581823	ECUATORIA. NA.	DONANTE	
		S.APPE	757	A FAVOR	DE		4 FF 2442	The state of	
Persons	Hombres/Resón social		Spe interviniente	Document		No. Identificación	Recionalizad	Calidad	represents
nisturai			NUE PROPIOS CHIOS	OFOLIA		1703359826	NA NA	DONATAR G	
Natural			KUR PRIOPIOS ICHOS	CEDULA		1704218365	POSATORIA NA	DONATANED (A)	
SEASON			SUS PROPIOS CHOS	OSCILLA		1730259942	ECUATORIA.	DOMATARNO (A)	
Notical			SUB PROPIOS ECIHOS	GEDULA		1704225570	ECUATORIA NA	OONATARIO (A)	
Manurul			SUS PROPIOS SCHOS	CÉDULA		1797709608	ECUATORIA NA	DONATARIO (A)	
UBICACIO	ON								
	Provincia	The little	Caeto	in I	CARLEY.	and the second	Parro	quia	Carry Con Hall
RICHINGHA			QUITO MARISCAL SUCRE						
			and all and						
-									
	CIÓN DOCUMENTO:								
CBJETOK	061ERVACIONES: MJD	APROPEL	A) DE ACCIONES	DI LA COMPAS	NA SEMA	CA			
	DELACTO O 1000	a10.21							
CONTRA	ra: 1084	410.21							

	PRESTACION DEL SERVICIO NOTARIAL FUERA DEL DESPACHO (P)
ESCRITURA MI	[20291701301P3/06/2
FECHA DE OTORGAMIENTO:	21 SE AGOS O DEL 2000. (12.09)
OTORGA	NOTARIA PRIMERA DEL CANTON QUITO
DESERVACION:	



NOTARIO(A) SUPLENTE FREDDY EDUARDO SUQUILANDA JARAMILLO NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN QUITO

AP: 03905-0P17-2020-VS







DR. JORGE MACHADO CEVALLOS





DONACIÓN GRATUITA E IRREVOCABLE CON RESERVA DE USUFRUCTO

OTORGADA POR: IRIS YOLANDA QUINTANA DÁVALOS

A FAVOR DE:



CUANTÍA: \$1.082,410,21

DI 2 COPIAS !!!! AC !!!!

En la ciudad de San Francisco de Quito, Distrito Metropolitano, Capital de la República del Ecuador, el día de hoy viernes veintiuno de agosto de dos mil veinte (2020); ante mí, el doctor FREDDY SUQUILANDA JARAMILLO, NOTARIO SUPLENTE DE LA NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN QUITO, mediante acción de Personal numero: 03905-DP17-2020-VS, de fecha treinta y uno de julio de dos mil veinte, del Consejo Nacional de la Judicatura, comparecen IRIS YOLANDA QUINTANA DÁVALOS, viuda, CARMEN SEVILLA QUINTANA, casada, ESTEBAN SEVILLA QUINTANA, casado MÓNICA SEVILLA QUINTANA, casada, YOLANDA SEVILLA QUINTANA, casada y

FERNANDO JAVIER CORREA SEVILLA, casado, por sus propios y personales derechos. Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, domiciliados en esta ciudad de Quito, capaces para contratar y obligarse, a quien de conocer doy fe; en virtud de haberme exhibido sus respectivas cédulas de ciudadanía, cuyas copias certificadas se agregan a la presente. Al efecto, bien instruido por mí, el Notario, en el objeto de esta escritura pública, procede libre y voluntariamente de acuerdo a la siguiente minuta: "SEÑOR NOTARIO: En el registro de escrituras públicas a su cargo, sirvase agregar una en la que conste la siguiente escritura de DONACIÓN CON RESERVA DE USUFRUCTO al tenor de las siguientes clausulas: CLÁUSULA PRIMERA: COMPARECIENTE.- A la celebración de la presente escritura pública de DONACIÓN CON RESERVA DE USUFRUCTO comparecen (i) en calidad de DONANTE la señora IRIS YOLANDA QUINTANA DÁVALOS, por sus propios y personales derechos. La compareciente es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil viuda, domiciliada en esta ciudad de Quito, capaz para contratar y obligarse, en adelante denominada la "DONANTE"; y, (ii) en calidad de DONATARIOS, los señores CARMEN SEVILLA QUINTANA, de nacionalidad ecuatoriana y de estado civil casada; ESTEBAN SEVILLA QUINTANA, de nacionalidad ecuatoriana y de estado civil casado; MÓNICA SEVILLA QUINTANA de nacionalidad ecuatoriana y de estado civil divorciada; YOLANDA SEVILLA QUINTANA, de nacionalidad ecuatoriana y de estado civil casada; y, FERNANDO JAVIER CORREA SEVILLA, de nacionalidad ecuatoriana y de estado civil casado, en adelante denominados conjuntamente los "DONATARIOS"; CLÁUSULA SEGUNDA: ANTECEDENTES. Uno. - La DONANTE es legitima propietaria de un







DR. JORGE MACHADO CEVALLOS

millón trescientos ochenta y ocho mil quinientos sesenta y cinco acciones (1'388.565) de la compañía SEVILLA Y MARTINEZ INGENIEROS CA SEMAICA, equivalentes a un capital suscrito y pagado de un millón trescientos ochenta y ocho mil quinientos sesenta y cinco dólares de los Estados Unidos de América (USD 1.388.565,00), en adelante referidas como las "Acciones". CLÁUSULA TERCERA: DONACIÓN GRATUITA E RIIREVOCABLE CON RESERVA DE USUFRUCTO. - Uno. - Con los antecedentes indicados y del acta de insinuación que se adjunta al presente instrumento, la señora IRIS YOLANDA QUINTANA DÁVALOS tiene a bien DONAR CON RESERVA DE USUFRUCTO de manera gratuita e irrevocable, la nuda propiedad de acciones descritas en los Antecedentes a favor de los señores CARMEN SEVILLA QUINTANA. ESTEBAN SEVILLA QUINTANA, MÓNICA SEVILLA QUINTANA, YOLANDA SEVILLA QUINTANA y FERNANDO JAVIER CORREA SEVILLA. Dos. - La nuda propiedad de las acciones donadas serán distribuidas de la siguiente manera

DONATARIO	ACCIONES	NUDA PROPIEDAD (40%)	USUFRUCTO (60%)	VALOR PATRIMONIA PROPORCION AL (VPP)	VPP NUDA PROPIEDAD (40%)
CARMEN SEVILLA QUINTANA	347.141	\$138,856,40	\$208,284,60	\$676,505,89	\$270.602,36
ESTEBAN SEVILLA QUINTANA	347.141	\$138.856,40	\$208.284.60	\$576.505.89	\$270.602.36
MÓNICA SEVILLA QUINTANA	347,141	\$138,856,40	\$208 284 60	\$878.505.89	\$270 602.38
YOLANDA SEVILLA QUINTANA	347.141	\$138.858,4C	3208 284,65	\$678.505.89	\$270.602,36
FERNANDO JAVIER CORREA SEVILLA	+	\$0,40	\$0,80	\$1,95	\$0,78
TOTAL	\$1,388,565,00	\$665.426,00	\$833,139,00	\$2,706,025,62	\$1,032,410,21

Tres. - La donación con reserva de usufructo realizada por la DONANTE en la parte que corresponde a sus hijos, CARMEN SEVILLA QUINTANA, ESTEBAN SEVILLA QUINTANA, MÓNICA SEVILLA QUINTANA y YOLANDA SEVILLA QUINTANA, se imputan a la legitima rigorosas, de acuerdo al artículo Art. 1204 y 1207 del Código Civil. CLÁUSULA CUARTA: DELCARACIONES. - Uno: Declaraciones de la DONANTE. La DONANTE declara ante el Notario que al momento de otorgamiento. de esta escritura: a) Las acciones no tienen prohibición de enajenar; b) El título de dominio sobre las acciones no está sujeto a condiciones suspensivas ni resolutorias: c) La suscripción de esta donación con reserva de usufructo no contraviene ningún compromiso adquirido con terceras personas. La DONANTE se responsabiliza personalmente por la veracidad de sus declaraciones. Dos: Declaraciones de los DONATARIOS. - LOS DONATARIOS declaran ante el Notario que otorga esta escritura que: a) Que la suscripción de este contrato no contraviene ningún compromiso con terceras personas; b) Manifiestan su interés de aceptar expresamente la donación con reserva de usufructo de las acciones; y, c) notifican al DONANTE su aceptación de conformidad a los términos y condiciones estipulados en este instrumento. CLÁUSULA QUINTA: TRANSFERENCIA DE DOMINIO. -La DONANTE declara que transfiere y entrega en esta fecha a la DONATARIA, la nuda propiedad con todos los derechos que le corresponden a los DONATARIOS y se reserva el usufructo como se señala en este instrumento. Por su parte, los DONATARIOS declaran que reciben la nuda propiedad de las acciones descritas en los Antecedentes, razón por la cual nada tiene, ni tendrá que reclamar por este concepto al DONANTE. De conformidad a la Ley, el dominio se transferirá una vez finalizadas las formalidades respectivas, al momento







DR. JORGE MACHADO CEVALLOS

de la suscripción de la presente escritura pública. CLÁUSULA SEXTA: CUANTÍA DE LA DONACIÓN CON RESERVA DE USUFRUCTO.-La presente donación con reserva de usufructo es a título gratuito, sin embargo y para efectos impositivos la cuantia para el presente instrumento será el Valor Patrimonial Proporcional (VPP) de la nuda propiedad recibida en razón de las acciones donadas a cada uno de los DONATARIOS, es decir DOSICENTOS SETENTA MIL SEISCIENTOS DOS CON TREINTA Y SEIS CENTAVOS DE DOLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (USD \$270.602,36) en el caso de CARMEN SEVILLA QUINTANA, ESTEBAN SEVILLA QUINTANA, MÓNICA SEVILLA QUINTANA V YOLANDA SEVILLA QUINTANA, V SETENTA Y OCHO CENTAVOS DE DOLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (\$0,78) en el caso de FERNANDO JAVIER CORREA SEVILLA; que en total representa UN MILLON OCHENTA Y DOS MIL CUATROSCIENTOS DIEZ CON VEINTIUN CENTAVOS DE DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (USD. \$1.082,410,21). CLÁUSULA SEPTIMA: ACEPTACIÓN. - Los DONATARIOS aceptan y se ratifican en la totalidad del contenido de la presente escritura de donación con reserva de usufructo. La DONANTE faculta expresamente a los DONATARIOS a realizar todos los trámites tendientes a obtener la transferencia de dominio de la nuda propiedad de las acciones. CLÁUSULA NOVENA: GASTOS. - Todo los valores y expensas de celebración de la presente donación con reserva de usufructo, gastos legales y todas aquellas que conlleve la transferencia de dominio son de cargo de los DONATARIOS. HASTA AQUÍ LA MINUTA, que los otorgantes la ratifican y aceptan en todas y cada una de sus partes, la misma que se encuentra firmada por la abogada Romina Isabel Sanchez Romero con matricula profesional 17-2019-851

del Consejo de la Judicatura y queda elevada a escritura pública con todo el valor legal. Para la celebración de la presente escritura se observaron los requisitos previstos en la Ley Notarial; y, leida que le fue a los comparecientes. Por mi el Notario, se ratifican en todas las partes y firma conmigo en unidad de acto, quedando incorporada al Protocolo de esta Notaria. DE TODO LO CUAL DOY FE. -

Johnson G. K. Lenthe

IRIS YOLANDA QUINTANA DÁVALOS

C.C. 1714 54 14 7

CARMEN SEVILLA QUINTANA

C.C. 1703859824

ESTEBAN SEVILLA QUINTANA

60.17042133

MONICA SEVILLA QUINTANA

C.C.1703359842

YOLANDA SEVILLA QUINTANA

CI

FERNANDO JAVIER CORREA SEVILLA

C.I.

VILLA

FILLE STATE

- TELLE MINER

-



Factura: 001-004-000099655



20201701001P02059

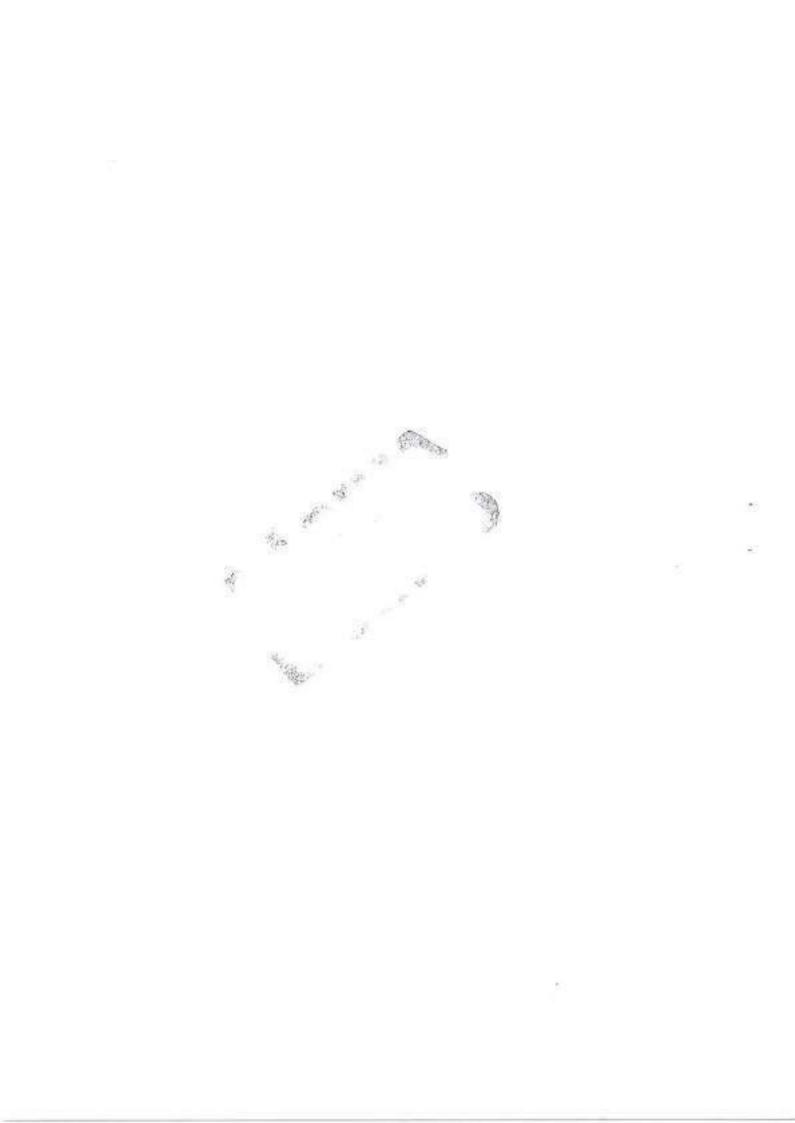


NOTARIO) SUPLENTE FREDDY EDUARDO SUQUILANDA JARAMULO MOTARÍA PRIMERA DEL CANTON QUITO EXTRACTO

Escritura	N*:	20201701001P02059					
			ACTO O CONTRAT	0			
		DYSINUACION FA	RA LA BIONACIÓN, INCLUI	and the second second	JZACION		
FICHA D	D'ORGAMENTO	\$1 DE AGOSTO DEL 2020, (1	(2.07)				
OTORGA	NTES		The second second				5-7-17-5-17-17-17-17-17-17-17-17-17-17-17-17-17-
	SERVICE STATE	NUMBER OF STREET	OTORGADO POR	CONSTRUCTOR ALIZE	G-51-28 WHY	WEST ALL WASHING	of Challettern
Persona	Nombres/Rettin	social Tipo intervini	ente Documento de identidad	isantificación	Masionalistad	Candace	Persona que le representa
Natural	GACHET GTAREZ PAR CRISTINA	DEA POR SUS PROPI DESECUCIO	OB CEDULA	1711971005	ECUATORIA NA	PETICIONARIO (A)	
Tell 22	WORLDOWN	SIT HUT THE STREET	A FAVOR DE	(E-16)/19	SERVICE SERVICE	- FU DELYS	D SANGERS
Persona	Mombras/Radán	social Dipolestendes	ente Documento de identiciad	Ne. trionalitisación	Nacionalidad	Califord	Persona que rapresenta
UNICACIO	ON .						
GENCRE!		THE CALE TO A SHIPLE			Par	regula .	
PICHINO	iA .	QUITO	MAR	HSCAL BUCK!			
DESCRIP	CIÓN DOCLIMENTO:					- 7	
-	OBSERVACIONES:		10 to 100				
CUANTIA	DELACTO D	INDETERMINADA		19			

NOTAR O(A) SUPLENTE FREODY EDUARDO SUO, IL ANDA JARAMILLO NOTARIA PRINIERA DEL CANTÓN QUITO AP: 00905-0P17:2020-VS









DR. JORGE MACHADO CEVALLOS



2020-17-01-NOTARIA 01 - P02059

PROTOCOLIZACION .-



DEL ACTA NOTARIA DE SUBSISTENCIA DE PATRIMONIO PARA DONACION DE LA SEÑORA IRIS YOLANDA QUINTANA DÁVALOS

CUANTIA: INDETERMINADA

QUITO 21 DE AGOSTO 2020

THE AC SHEET

DI 2 COPIAS



BOUNA

ECUADOR

PARAGUAY

. RUGUAY

FBT 1572 ABCG 2004 | Avenus 12 de Catabreiro 25-46, est. Lurosin, Poz 16 | Quito, Boundur Famere contrary femerescons

SEÑOR DOCTOR FREDDY SUQILANDA JARAMILLO NOTARIO SUPLENTE DE LA NOTARÍA PRIMERO DEL CANTÓN QUITO

IRIS YOLANDA QUINTANA DÁVALOS, mayor de edad, de estado civil viuda, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliada en esta ciudad de Quito, por mis propios y personales derechos, ante Usted respetuosamente comparezoo y solicito:

1. ANTECEDENTES:

- 1.1. Soy propietaria de un millón trescientas ochenta y ocho mil quinientas sesenta y pinco (1'388,665) acciones ordinarias de la compañía SEVILLA Y MARTINEZ INGENIEROS CA SEMAICA, equivalentes a un capital suscrito y pagado de USD1'368.565,00 (un millón trescientos ochenta y cono mil quinientos sesenta y cinco dólares de los Estados Unidos de América), en adelante referidas como las "Acciones".
- 1.2. Es mi voluntad realizar una donación irrevocable, con reserva de usufructo, de las Acciones a favor de los señcres Carmen Sevilla Quintana, Esteban Sevilla Quintana, Mónica Sevilla Quintana Yolanda Sevilla Quintana y Fernando Javier Correa Sevilla.
- 1.3. De conformidad con el artículo 18, numeral onda, de la Ley Notarial, Ustod señor Notario, tiene facultad para receptar la declaración juramentada del titular de dominio con intervención de dos testigos idóneos que acrediten que la persona que va a donar un bien, tenga bienes suficientes adicionales que garanticen su subsistencia, lo qual constara en Acta Netarial, la que constituirá suficiente documento habilitante para realizar la donación.

SOLICITUD:

2.1. En virtud de los antecedentes expuestos y de conformidad a lo dispuesto en el artículo mil cuatrocientos discisiete (1417) del Código Civil y en el artículo discischo (18) numeral once (11) de la Ley Notarial, solicito a usted, señor Notario, que se sirva receptar mi declaración juramentada respecto de mi voluntad de donar con reserva de usufructo de forma gratuita e irrevocablemente, las Acciones a favor de los señores Carmen Sevilla Quintana, Estaban Sevilla Quintana, Mônica Sevilla Quintana. Yolanda Sevilla Quintana y Fernando Javier

Correa Sevilla

2.2. Así mismo soficito receptar las declaraciones juramentadas de Paola Gachet Ctares y Romina Isabel Sánchaz, qu'enes son mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana, hábiles para contratar y obligarse; que en la calidad de testigos acreditarán que yo, la donante, tongo bienes suficientes acicionales que garanticen mi subsistencia.

Usted señor Notario se servirá observar todos los requisitos legales que sean necesarios para el perfeccionamiento de este acto.

Johnson & in looker

c.c. 1700581323

Abg. Paola Gachet Otañez

Mat: 10135 CAP





Sevilla y Martinez Ingenieros C. A.

RAx. Coda E4-75 y 9 de Ostubre EDF, PACO piece 5, 6, 7 y 6

Q. (683-2) 293-6600

Eli semalca@semalos.com @ www.somolos.com

Cuito - Eduador

Quito, 21 de agosto de 2020

Señora Volanda Quintana Davalos Accionista Sevilla y Martínez Ingenieros CA - SEMAICA Prosento. -

De mi consideración:

En atención e su solicitud, confiero el siguiente certificado relative a la cantidad de acciones suscritas y pagadas registrado a su nombre en el Libro de Acciones y Accionistas de la compatía SEVILLA V MARTINEZ INGENIEROS CA SEMAICA., a mi cargo.

A la fecha de suscripción de este oficio, Iris Yolanda Quintana Davales con cédula de ciudadania número 1700581323, registra la cantidad de 1.388.565 acciones suscritas y pagadas con valor nominal de un dólar de los Estados Unidos de Norteamérica (USDSI) cada una.

Alentamente.

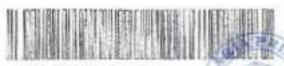
Ing, Fernando Correa Sevilla, Mes. Presidente Ejecutivo - Gerente General

SEVILLA Y MARTINEZ INGENIEROS CA SEMAICA





Factura: 001-004-000099653



20201701001P02057



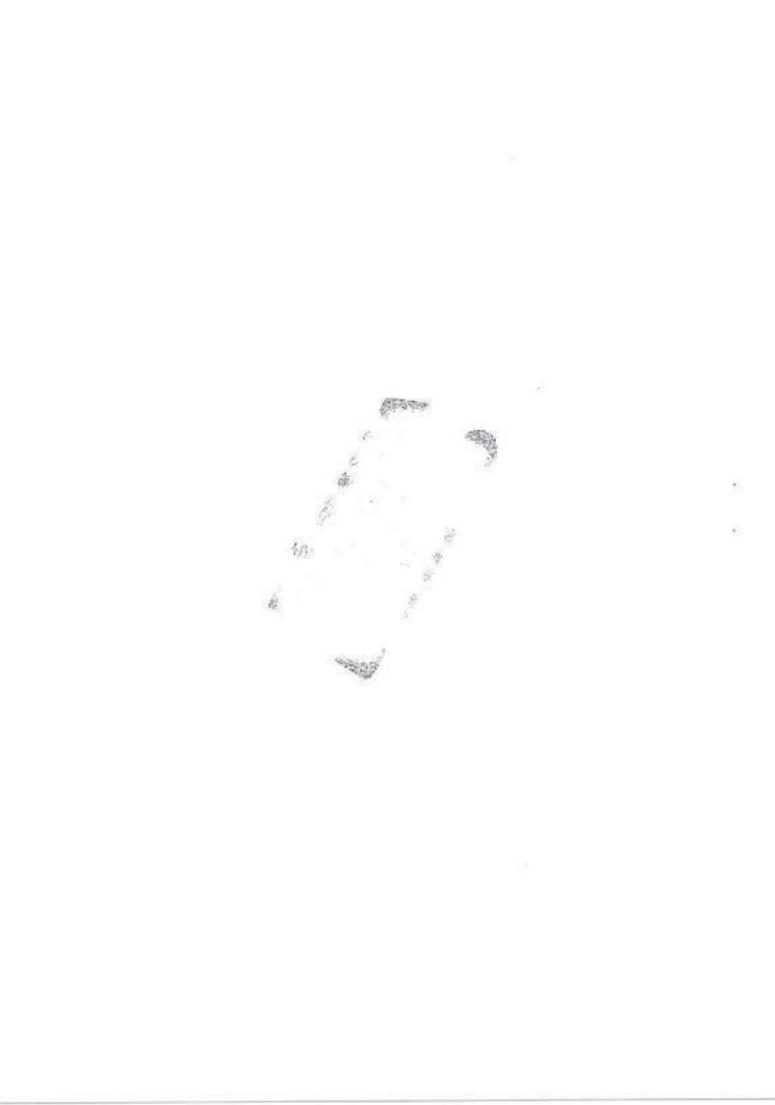
NOTARIO/A) BLPLENTE FREDDY EDUARDO SUQUE ANDA JARAVILLO NOTARIA PRIMERA DEL CANTON QUITO

EXTRACTO

Escillura	NT: 2000170	1001200087					
-		-	ACTO O CONTRATO				
		DECLARACIO	N JURAMENTADA PER				
FECHA DI	E OTORGAMIENTO: 21 DEA	THE RESERVE OF THE PARTY OF THE		-	_		
AND DESCRIPTION OF THE PARTY OF				The second	-		
Subasioni		Text Constitution		and the same	1000	one company of	
DTORGA							
A CONTRACTOR	10000000000000000000000000000000000000	2022 - NIL 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10	0 TORGADO POR	4.24.72.78	The Sheat	28.1221.00	
Persons	Numbres/Russin social	Tipe interviolente	Documento de Identidad	Ms. Identification	Nacionalidad	Califold	Persona que le representa
Neocul	YGLAKDA	PCR SHIS PROX.DE DERECHOS	CÉDULA	17(8581303	EDUATORSA. NA	COMPAREDIEN TE	
0.002.00	AUCO BOTT SON SELVEN	SMARK PRINT TAR	A FAVOR DE	18035 BM	LANGERS	COLUMN DES EST	di anno Salesia
Persons	Nombres/Razión speint	Tipe intervisionis	Documento de Identidad	No. Islantificación	Recionalicad	Califord	Fersons que represents
		- 1				STEPHENIC (
USICACIO							
PCHNO	Provincia	Cant Court	Control Control of the Control of th	CAL SUCRE	D. Par	roquia	STATE OF THE PARTY
PAGMING	24	10000	IMPAC)	AME BOOKS			
DESGRAP	CIDN DOCUMENTO:					-	
QB-JETCY	observáciones:		Mark States			Na opičana stva	THE RESERVE OF THE PERSON NAMED IN
	STEN.						
CUANTER	DEL ACTO O ONDETE	RVINACA		1			

NOTARIO/A) SUPLINITE PREDOY EDUARDO SUCURIANDA JARAMILLO NOTARÍA PREVERA DEL CANTÓN QUITO AP 10905-0P17-2020-VS







CR. JORGE MACHADO CEVALLOS





DECLARACIÓN JURAMENTADA



OTORGADA POR: IRIS YOLANDA QUINTANA DAVALOS

CUANTIA: INDETERMINADA

DI 2 COPIAS

ESCRITURA MUMERO: P02057.-----------------

En la cludad de San Francisco de Quito, Distrito Metropolitano, Capital de la República del Ecuador, hoy, día viernes veintiuno (21) de agosto de dos mil veinte (2020); ante mí, el doctor FREDDY SUQUILANDA JARAMILLO, NOTARIO SUPLENTE DE LA NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN QUITO, mediante acción de Personal numero: 03905-DP17-2020-VS, de fecha treinta y uno de julio de dos mil veinta,

del Consejo Nacional de la Judicatura, comparece la sefiora IRIS YOLANDA QUINTANA DAVALOS, quien declara ser mayor de edad, de estado civil viuda, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliada en Quito, en adelante denominada como la "DONANTE", quien es legalmente capaz para contratar y obligarse en la calidad que comparece, a guler de conocer doy fe; en virtud de haberme exhibido su documento de identidad, cuya copia certificadas se agrega a la presenta. Al efecto, bien instruido por mi, el Notario, en el objeto y resultados de esta escritura, y advertida que fue de las obligaciones que tiene de decir la verdad y de las penas del perjuño, con juramento declaro poniendo a Dios como testigo: Que, yo, la señora IRIS YCLANDA QUINTANA DAVALOS, en calidad de DONANTE, soy legítima propietaria de un millón trescientos ochenta y cono mil quinientos sesenta y cinco acciones (1388,565) de la compañía SEVILLA Y MARTINEZ INGENIEROS CA SEMAICA, equivalentes a un capital suscrito y pagado de un millón trescientos ochenta y ocho mil quinientos sesenta y cinco dólares de los Estados Unidos de América (USD 1,388,565,00). La DONANTE requiere hacer una donación con reserva de usufructo de las acciones anteriormente mencionados a favor de los señores CARMEN SEVILLA QUINTANA, ESTEBAN SEVILLA QUINTANA, MÓNICA SEVILLA QUINTANA, YOLANDA SEVILLA QUINTANA Y FERNANDO JAVIER CORREA SEVILLA. Así mismo declara que una vez hecha esta donación con reserva de usufructo, tiene bienes e ingresos







suficientes pare garantizar su subsistencia, sin que dicha donación con reserva de usufructo afecte su patrimonio. (Hasta aqui la declaración juramentada). Para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos legales del caso: y, leida que le fue a la compareciente por mi, el Notario, se ratifica y firma conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto doy fe.



Black of it wholes

IRIS YOLANDA QUINTANA DAVALOS

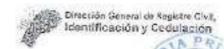
C.C. 1700581323

The contract of the second of the contract of





71 ASO 2020



Número único de identificación: 1700581323

Nombres del ciudadano: QUINTANA DAVALOS IR S YOLANDA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento:

EGUADOR/CHIMBORAZO/RIOBAMBA/LIZARZABURU

Fecha de nacimiento: 1 DE FEBRERO DE 1932

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Iristrucción: BACHILLERATO

Profesión: QUEHACER, DOMESTICOS

Estado Civil: VIUDO

Conyuge: SEVILLA GONZALO

Nombres del padre: QUINTANA JORGE

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: DAVALOS EVMA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 19 DE MAYO DE 2016

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 21 DE AGOSTO DE 2021. Émisor ANDRES FELIPE CASTRO LOAZA - PICHINOHA-QUITO NT 18 - PICHINOHA - QUITO.





whombs as Inville

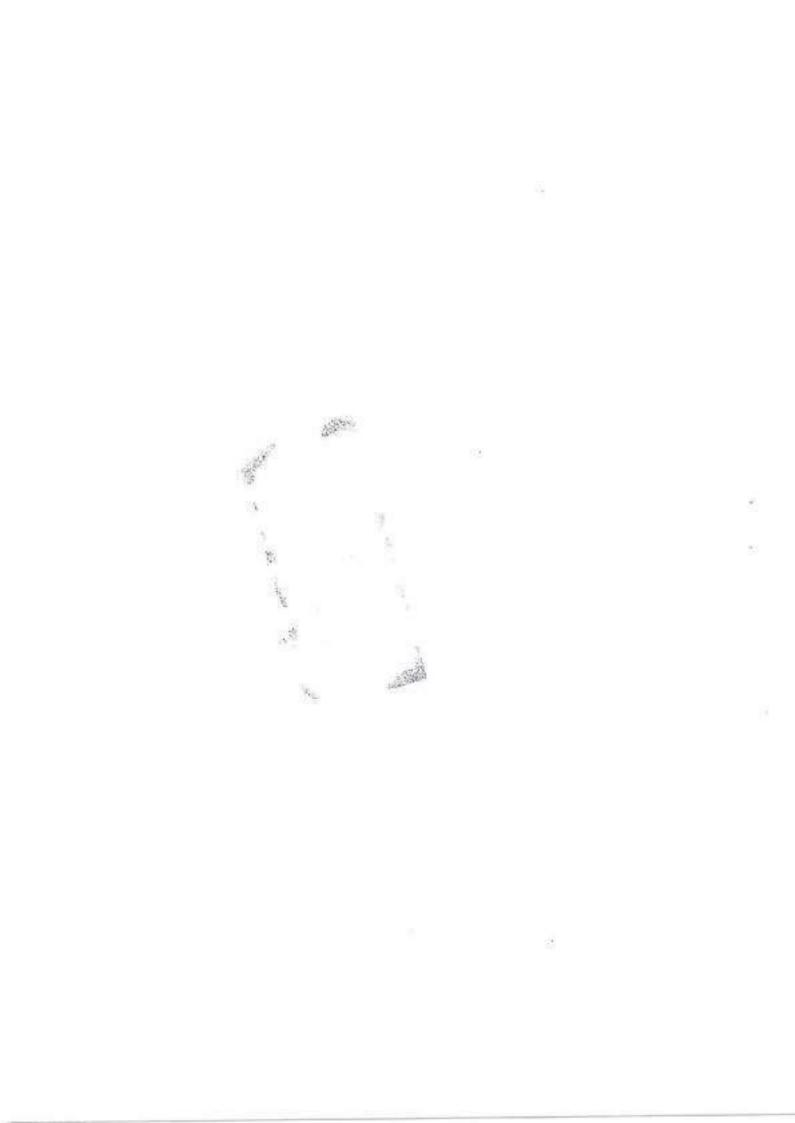
Homas Grill

Local Vicente Talane G.

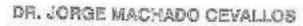
Director General del Registro Civil, identificación y Decuración

Decumento firmado electrónicamente







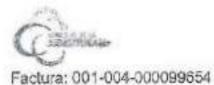




Se otorgó ante mí, LA DECLARACION JURADA, otorgada por IRIS
YOLANDA QUINTANA DAVALOS; y, en a fe de ello confiero esta
PRIMERA COPIA CERTIFICADA, sellada y firmada en Quito, el
veintluno de agosto de dos mil veinte.-









20201701001P02058

NOTARICA) SUPLENTE FREDOY EDUARDO SUQUILANDA JARAMILLO NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON QUITO EXTRACTO

			ACTO O CONTRATO			-	
		AND RESIDENCE AND ADDRESS OF THE PARTY OF TH	N JURAMENTACA PER	BONA NA TRAI			
SCHA D	E O TORGAMENTO: [11 DE AC	LOST COLL TUNG, NETS		FIG. 52.5 H			
				-			
TORGAL	VYES				Day Avenue		
SET 173	维之为中、100条约4000	LEFT AND STATE	/ D TORCADO POR	計算(1992年)	A Property of	A Maria Sci	a reparent
Persaha	Kombre s/Rattin secial	- Top manyinists	Droumento de identificad	No. Identificación	Harferolifed	Californi	Persona que le (spresenta
Natural	SANCHEZ ROMERO ROMMA ISABB.	POR SUS PROPOR DERECHOS	CESULA	1725037020	ECHATORIA NA	CONPARECEN TE	
vacansi	GACHET OVANEZ PACIA ORBITINA	POR BUS PROPIOS DERECHOS	CRIDULA	1711578856	ECUATORIA NA	COMPARECEN	
				10000			
Will the	学习 证据的	AND THE PROPERTY OF	A SAVOR DE		A SEE	2N(RED, ATH	网络国内蒙罗州
Persona	Nombres/Rasin social	Tipo intervintense	Decumento de Identifiad	No.	Necleratidad	Calidad	Persona que representa
		M-100				2	
MICAGIO	in .			-	46 970	-	
(CC) (CD)	And in commence of the first of the same and the first of the same and	Contract Contract	de July St. Park	A SECRETARIA DE	COLOCKIA	roqua - South	Wilder Transaction
NCHIWA		OTH O		VCAL SUCRE	-	-	And the Person of the Person o
	The second second	12 - 20 11 - 11 - 11 - 11		rent learner		SALIN TO SERVICE	
oscara.	CIÓN DOCUMENTO:						
and the same of the same of	DB3ERVACIONES:			-			
-	\						
	and the same						
-	DEL 2010 0	Service .					
UANTU		ALTERNATION .					

NOTARIO/A) SUPLENTE PREDITY EDUARDO SUCCEDINDA JARAMILLO NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN QUÍTO AP. USINS-DP17-2020 VS







DR. JORGE MACHADO CEVALLOS







DECLARACIÓN JURAMENTADA

OTORGADA POR:

LAS TESTIGOS:

PACLA GACHET OTÁÑEZ Y ROMINA ISABEL SÁNCHEZ

CUANTIA:

INDETERMINADA

DI 2 COPIAS

IIII AC IIII

ESCRITURA NUMERO: P02058

En la ciudad de San Francisco de Quito, Distrito Metropolitano, Capital de la República del Ecuador; hoy, día viernes veintiuno de agosto de dos mil veinte (2020); ante mí, el doctor FREDDY SUQUILANDA JARAMILLO, NOTARIO SUPLENTE DE LA NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN QUITO, mediante acción de Personal numero:

03905-DP17-2020-VS, de fecha treinta y uno de julio de dos mil veinte: del Consejo Nacional de la Judicatura, comparecen las abogadas PAOLA CRISTINA GACHET OTÁNEZ Y ROMINA ISABEL SANCHEZ, quienes declaran ser mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana, ambas con dirección en la calle en Av. 12 de octubre N26-48 y Lincoln, en adelante denominadas conjuntamente como las "TESTIGOS". Las comparecientes son legalmente capaces para contratar y obligarse en las calidades que comparecen respectivamente, a quienes de conocer doy fe; en virtud de haberme exhibido sus documentos de identidad, cuyas copias certificadas se agregan a la presente. Al efecto, bien instruidas por mi, el Notario, en el objeto y resultados de esta escritura, y advertidas que fueron de las obligaciones que tienen de decir la verdad y de las penas del perjurio, con juramento declaran poniendo a Dios como testigo: Que la señora IRIS YOLANDA QUINTANA DAVALOS, en calidad de Donante es legítima y exclusiva propietaria de un millón trescientos achenta y ocho mil quinientos sesenta y cinoc acciones (1'388 565) de la compañía SEVILLA Y MARTINEZ INGENIEROS CA SEMAICA, equivalentes a un capital suscrito y pagado de un milión trescientos ochenta. y ocho mil quinientos sesenta y cinco dólares de los Estados Unidos de America (USD 1.388.565.00). Declaran que la DONANTE tiene la intención de hacer una donación con reserva de usufructo de las acciones anteriormente mencionado a favor los señores CARMEN SEVILLA QUINTANA, ESTEBAN SEVILLA QUINTANA, MONICA





SEVILLA QUINTANA, YOLANDA SEVILLA QUINTANA Y

FERNANDO JAVIER CORREA SEVILLA. Así mismo declaran que,

TO A

una vez hecha esta donación con reserva de usufructo, la DONANTE

tione cienes e ingresos suficientes para garantizar su subsistencia

sin que dicha donación con reserva de usufructo afecte su

patrimonio. (Hasta aqui la declaración juramentada). Para la

celebración de la presente escritura se observaron los preceptos

legales del caso; y, leida que les fue a las comparecientes por mí, el

Notario, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto quedando

incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto doy fe.



PADLA GACHET OTÁÑEZ

C.C

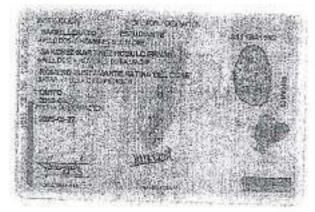
ROMINA ISABEL SÁNCHEZ

C.C

Algebra Sy

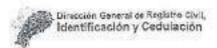
THE WAY WAY











Número único de identificación: 1725087025

Nombres del ciudadano: SANCHEZ ROMERO ROVINA SABEL

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/SANTA PRISCA

Fecha de nacimiento: 8 DE DICIEMBRE DE 1996

Nacionalidad: ECUATOR ANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Conyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: SANCHEZ MARTINEZ ROMULO ERNAN

Nacionalidad: EGUATORIANA

Nombres de la madre: ROMERO BUSTAMANTE KATINA DEL CISNE

Nacionalidad: EQUATORIANA

Fecha de expedición: 27 DE SEPTIEMBRE DE 2019

Condición de donante: SI DONANTE

Into regisión certificade a la focha: 21 DE ABOSTO DE 2020 Emiser ANDRES FEL PE CASTRO LOAZA - PICHINCHA QUITO NT 18 - PICHINCHA QUITO

N' de certificado: 205-30

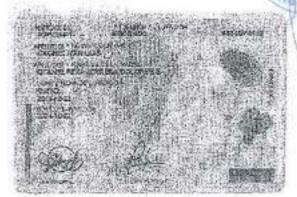
216-339-86132

Ybawo Gozelle L

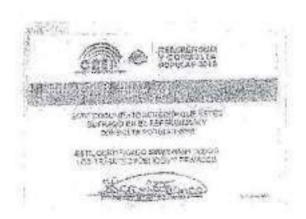
Lodo: Vicente "alanciG. Director General de: Registro Civil, identificación y Gedu ación Documento firmado electrónicamente



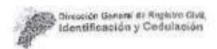








-2 1, 250, 2020



Número único de identificación: 1711978856

Nombres del ciudadano: GACHET CTAÑEZ PAOLA CRISTINA

Condición del cadulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/SANTA PRISCA

Fecha de sacimiento: 24 DE ENERO DE 1980

Nacionalicad: ECUATORIANA

Sono: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesion: ABOGADO

Estado Civil: SOLTERO

Conyuge: \o Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: GACHET IVAN LUIS

Nacionalidad: ECUATORIANA

Mombres de la madre: OTAÑEZ PEÑAHERRERA DOLORES E

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 22 DE OCTUBRE DE 2014

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificade a la facha: 21 DE AGOSTO DE 2020 Emisor ANDRES FEL PE CASTRO LONZA - PIO-INCHA QUITO NT 18 - PIO INCHA - CUITO

N* co pertificado; 204-333-8017:

Local Victoria Talaria G.

Director Genoral del Registro Ovillo dentificación y Cartuladón



Documento firmado electrónicamente







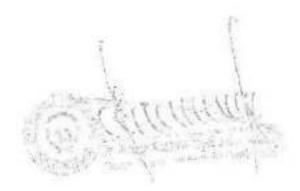






Se otorgó ante mí, LA DECLARACION JURADA, otorgada por PAOLA GACHET OTÁÑEZ Y ROMINA ISABEL SÁNCHEZ, y, en a fe de ello confiero esta PRIMERA COPIA CERTIFICADA, sellada y firmada en Quito, el veintiuno de agosto de dos mil veinte.-

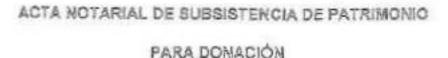






DR. JORGE MACHADO CEVALLOS









EN LA CIUDAD DE SAN FRANCISCO DE QUITO, DISTRITO METROPOLITANO, CAPITAL DE LA REPÚBLICA DEL ECUADOR, HOY DIA VIERNES VEINTIUNO DE AGOSTO DE DOS MIL VEINTE: ANTE MI. DOCTOR FREDDY SUQUILANDA JARAMILLO, NOTARIO SUPLENTE DE LA NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN QUITO, MEDIANTE ACCIÓN DE PERSONAL NUMERO: 03905-DP17-2020-VS. DE FECHA TREINTA Y UNO DE JULIO DE DOS MIL VEINTE, DEL CONSEJO NACIONAL DE LA JUDICATURA, EN ATENCIÓN A LA PETICIÓN FORMULADA POR LA SEÑORA IRIS YOLANDA QUINTANA DÁVALOS, POR SUS PROPIOS Y PERSONALES DERECHOS. TENDIENTE A ACREDITAR SU PATRIMONIO PARA EFECTOS DE LEGITIMAR LA DONACIÓN DE UN MILLÓN TRESCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS SESENTA Y CINCO ACCIONES (1'388.565) DE LA COMPAÑÍA SEVILLA Y MARTINEZ INGENIEROS CA SEMAICA, EQUIVALENTES A UN CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO DE UN MILLÓN TRESCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS SESENTA Y CINCO DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (USD 1.388 565,00), A FAVOR DE CARIMEN SEVILLA QUINTANA, ESTEBAN SEVILLA QUINTANA, MÓNICA SEVILLA QUINTANA, YOLANDA SEVILLA QUINTANA Y FERNANDO JAVIER CORREA SEVILLA: DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL NUMERAL ONCE DEL ARTÍCULO DIECIOCHO DE LA LEY NOTARIA, PARA LO CUAL ME SOLICITA

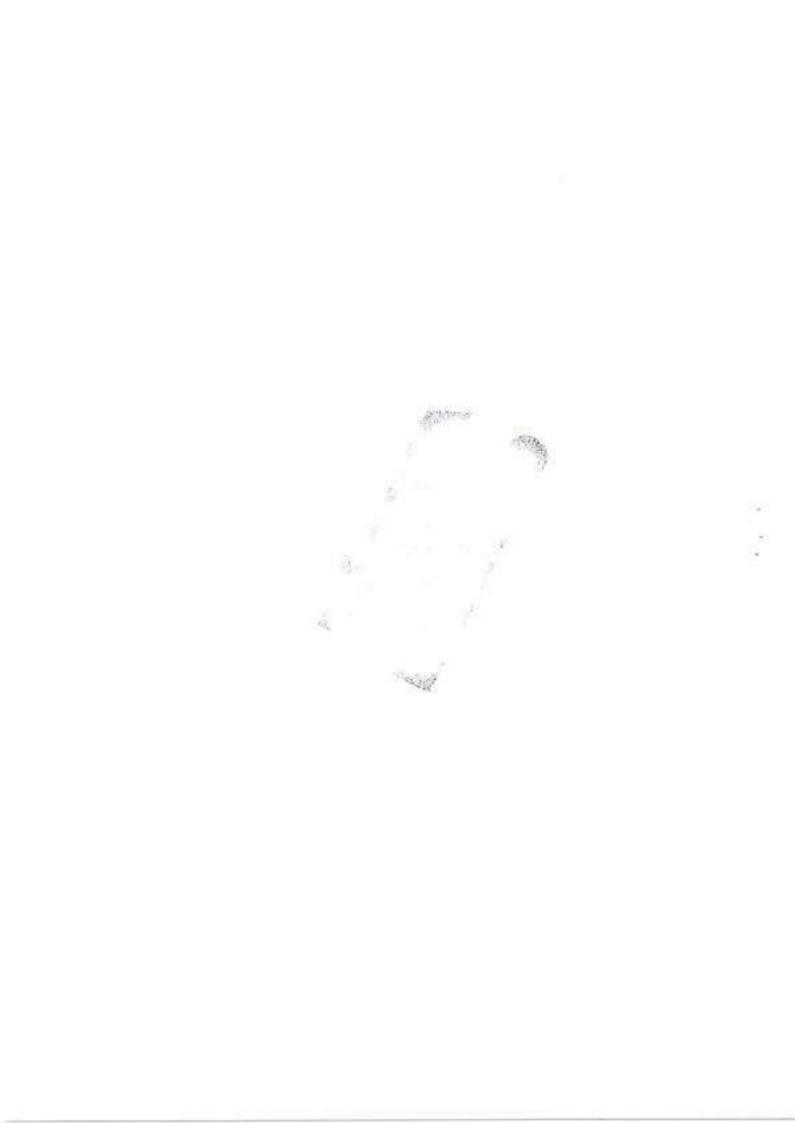
PROCEDA A RECEPTAR SU DECLARACIÓN JURAMENTADA Y DE LOS TESTIGOS SEÑORES PAOLA CRISTINA GACHET OTÁÑEZ Y ROMINA ISABEL SÁNCHEZ, A FIN DE JUSTIFICAR SU PATRIMONIO SUFICIENTE QUE LE PERMITA REALIZAR ESTA DONACION, AL EFECTO MEDIANTE ESCRITURA PUBLICA OTORGADA ANTE MÍ EL VEINTIUNO DE AGOSTO DE DOS MIL VEINTE PROCEDI A RECEPTAR LAS DECLARACION JURAMENTADA DE LOS PETICIONARIOS Y LOS TESTIGOS REFERIDOS, CUYAS COPIAS CERTIFICADAS SE INCORPORAN A ESTA DILIGENCIA COMO HABILITANTES, EN LAS QUE CONSTA QUE EL PATRIMONIO DE LA DONANTE CONSISTENTE EN VARIOS BIENES MUEBLES E INMUEBLES, CUYA CUANTIA ASEGURAN LA SUBSISTENCIA DE DICHA DONANTE, SIN QUE EL UN MILLÓN TRESCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS SESENTA Y CINCO ACCIONES (1'388.565) DE LA COMPAÑÍA SEVILLA Y MARTINEZ INGENIEROS CA SEMAICA, EQUIVALENTES A UN CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO DE UN MILLÓN TRESCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS SESENTA Y CINCO DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (USD 1.388.565,00); QUE VA A DONAR, AFECTE EN ALGO SU PATRIMONIO, POR LO QUE SE ENCUENTRAN EN APTITUD ECONÓMICA, PARA PODER DISPONER Y DAR EN DONACIÓN GRATUITA E IRREVOCABLE. A FAVOR DE CARMEN SEVILLA QUINTANA, ESTEBAN SEVILLA QUINTANA, MÓNICA SEVILLA QUINTANA, YOLANDA SEVILLA QUINTANA y FERNANDO JAVIER CORREA SEVILLA: EN CONSECUENCIA POR HABER CUMPLIDO LOS REQUISITOS DEL NUMERAL ONCE DEL ARTICULO DIECIOCHO DE LA LEY NOTARIAL Y EN EJERCICIO

DR. JORGE WACHADO CEVALLOS

DE LA FE PÚBLICA DE LA QUE ME HALLO INVESTIDO EN CONFORMIDAD CON EL ARTICULO DOSCIENTOS NOVENTA Y SEIS DEL CODIGO ORGANICO DE LA FUNCION JUDICIAL; POR AUTORIDAD DE LA LEY, Y POR NO CONTRAVENIR A DISPOSICIÓN LEGAL ALGUNA COMO DISPONE EL ARTÍCULO

MIL CUATROCIENTOS DIECISIETE DEL CONDIGO CIVIL ECUATORIANO, AUTORIZO PARA QUE LA DONANTE POR HABER CUMPLIDO EL REQUISITO PREVISTO EN DICHA NORMA LEGAL, PUEDA DONAR UN MILLÓN TRESCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS SESENTA Y CINCO ACCIONES (1'388.565) DE LA COMPAÑÍA SEVILLA Y MARTINEZ INGENIEROS CA SEMAICA, EQUIVALENTES A UN CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO DE UN MILLON TRESCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS SESENTA Y CINCO DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (USD 1.388.565,00), EL ORIGINAL DE ESTA DILIGENCIA SE INCORPORA AL PROTOCOLO DE ESTA NOTARIA EXTENDIENDO DOS COPIAS CERTIFICADAS DE LA MISMA PARA QUE SE INCORPORE EN CALIDAD DE HABILITANTE A LA DONACIÓN QUE VAYA A OTORGAR LA DONANTE. DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO CON LAS CITADAS NORMAS LEGALES. DE TODO LO CUAL DOY FE.-

DR. FREDDY SUQUILANDA JARAMILLO NOTARIO PRIMERO SUPLENTE DEL CANTON CUITO





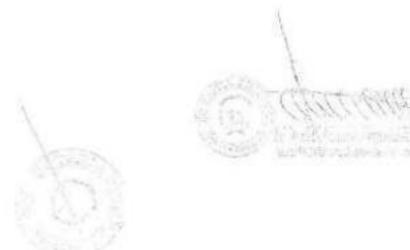




RAZON DE PROTOCOLIZACION.- A petición de la doctora Pacía Gachet afiliada al Colegio de Abogados de Pichincha, bajo el número 10135, y en diecisiete fojas útiles; protocolizo en el registro de escrituras públicas de la Notaría Primera actualmente a mi cargo, los documentos relativos AL ACTA NOTARIA DE SUBSISTENCIA DE PATRIMONIO PARA DONACION DE LA SEÑORA IRIS YOLANDA QUINTANA DÁVALOS, que anteceden.- Quito, veintiuno de agosto de dos mil veinte.- El Notario Suplente, (firmado) doctor Freddy Suquilanda Jaramillo.- (sigue un sello).-



Es fiel y PRIMERA COPIA CERTIFICADA del documento que antecede, protocolizado hoy, ante mi; y, en fe de ello, la confiero debidamente sellada y firmada en Quito, veintiuno de agosto de dos mil veinte.-









2 1 ASO 2028

3





Número único de identificación: 1703359842

Nombres del ciudadano: SEVILLA QUINTANA MONICA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ

SUAREZ

Fecha de nacimiento: 11 DE MARZO DE 1955

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: EMPLEADO

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: SEVILLA GONZALO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: QUINTANA YOLANDA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 14 DE ENERO DE 2011

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fedha: 21 DE AGOSTO DE 2020 Emison ANDRES FELIPE CASTRO LDAIZA - PICHINCHA QUITO NT 18 - PICHINCHA - QUITO



Skumgrild

Loda: Vicente Taiano C.

Director General do Registro Chri, Identificación y Cedulación

Documento firmado electronicamente



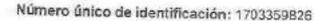






2-1 A60 2029





Nombres del ciudadano: SEVILLA QUINTANA CARMEN

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ

SUAREZ

Fecha de nacimiento: 24 DE MARZO DE 1957

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: EMPLEADO PRIVADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: PALLARES GANDARA DIEGO

Fecha de Matrimonio: 13 DE DICIEMBRE DE 1981

Nombres del padre: SEVILLA GONZALO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: QUINTANA YOLANDA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 13 DE MAYO DE 2016

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 21 DE AGOSTO DE 2020 Smison ANDRES FEL PE CASTRO LOAIZA - PICHINCHA-QUITO-NT 18 - PICHINCHA - QUI TO



206-333 01005

- Thomas gritel

Logo, Vicente Taigno G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente









2A19

Junger B

2 | AGO 2028





Número único de identificación: 1704225570

Nombres del ciudadano: SEVILLA QUINTANA YOLANDA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ

SUAREZ

Fecha de nacimiento: 18 DE MAYO DE 1962

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: SECRETARIA

Estado Civil: CASADO

Conyuge: URIBE B CAYETANO MARIO

Fecha de Matrimonio: 16 DE JULIO DE 1983

Nombres del padre: SEVILLA GONZALO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: QUINTANA YOLANDA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 11 DE MAYO DE 2016

Condición de donante: Si DONANTE

Información certificada a la fochaciZf DE AGOSTO DE 2020

EMISO: ANDRES FELIFE CASTRO LOAZA - PICHINCHA-QUITONT 18 - PICHING IA - QUITO



Ledo Vicente Talano G.

Director General del Registro Civil, identificación y Cadubación

Documento firmado electrón camente.









ELECCIONES 2619

0.0

CIUDADANA/O:

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFFAGO EN EL PROCESO ELECTORAL 2019

A PRESIDENTAL OF LAJRY

2.1 ASD 2029



Nombres del ciudadano: SEVILLA QUINTANA ESTEBAN GONZALO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ

SUAREZ

704220302

Fecha de nacimiento: 7 DE ABRIL DE 1980

Nacionalidad: ECUATORIANA

Instrucción: SUPERIOR

Sexo: HOMBRE

Profesión: MTER.CC.ING.CIVIL

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: WAPPENSTEIN DIJULIA RENATA

Fecha de Matrimonio: 18 DE NOVIEMBRE DE 1987

Nombres del padre: SEVILLA GONZALO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: QUINTANA YOLANDA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 21 DE JULIO DE 2014

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 21 DE AGOSTO DE 2020

Emisor: ANDRES FELIPE CASTRO LOAIZA - PICHINCHA QUITO NT 18 - PICHINCHA - QUITO



Apoun Grill

li ode. Vicente Talano G. Birector Seneral del Registro Chili, Identificación y Cedulación Documento firmado electrónicamente









2419

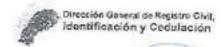
CIUDADANA/O:

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAÇO EN EL PROCESO ELECTORAL 2618

F. PRENDENTA E DE LA JRV

2 1 AGO 2020





Número único de identificación: 1707709505

Nombres del ciudadano: CORREA SEVILLA FERNANDO JAVIER

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/CHAUPICRUZ

Fecha de nacimiento: 3 DE ABRIL DE 1976

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo; HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: INGENIERO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: STACEY CHIRIBOGA MARIA C

Fecha de Matrimonio: 14 DE DICIEMBRE DE 2003

Nombres del padre: CORREA FERNANDO JAVIER

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: SEVILLA MONICA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 4 DE FEBRERO DE 2016

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 21 DE AGOSTO DE 2020 Emisor: ANDRES FELIPE CASTRO LOAZA - PICHNOHA-QUITO NT 18 - PICHNOHA - QUITO

N° de certificaco: 207-333-91152

- Spanio golds

Ledo, Weente Talano G.

Director General de: Registro Civil, Ibunatiosción y Cedulación

Documento firmado electrónicamente











Se otorgó ante mí, LA DONACION GRATUITA E IRREVOCABLE
DE NUDA PROPIEDAD CON RESERVA DE USUFRUCTO,
otorgada por IRIS YOLANDA QUINTANA DÁVALOS, a favor de
CARMEN SEVILLA QUINTANA Y OTROS; y, en a fe de ello confiero
esta PRIMERA COPIA CERTIFICADA, sellada y firmada en Quito, el
veintiuno de agosto de dos mil veinte.-



