

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS BAJO NIIFS DE LA COMPAÑÍA EMPRECAT CIA. LTDA.**  
**POR EL AÑO TERMINADO EN DICIEMBRE 31 DEL 2012.**

**1. INFORMACION GENERAL**

La empresa EMPRECAT CIA. LTDA., Se dedica a la construcción en todo el territorio ecuatoriano

**2. PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES.**

**2.1.- BASES DE PRESENTACIÓN**

Los estados financieros de EMPRECAT CIA. LTDA., se han preparado de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera adoptadas por el Ecuador, a través de la Súper Intendencia de Compañías. Los estados financieros se han elaborado de acuerdo con el enfoque de costo histórico, aunque modificado por la valorización de terrenos, activos financieros disponibles para la venta y pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados.

La preparación de los estados financieros conformes con la NIIFS exige el uso de ciertas estimaciones contables, críticas. También exigen a la gerencia que ejerce su juicio en el proceso de aplicar las políticas contables de la compañía.

**2.2.- SOBRE LA BASE DE LAS CIFRAS PRESENTADAS EN LOS ESTADOS FINANCIEROS, LOS DESGLOSES DE LOS CONCEPTOS QUE CONFORMAN LOS PRINCIPALES RUBROS, SE INFORMAN A CONTINUACIÓN.**

**ACTIVO**

**NOTA 1.- FONDOS DISPONIBLES**

El efectivo y equivalente de efectivo se encuentra conformado por los siguientes:

|                                   |                |
|-----------------------------------|----------------|
|                                   | (US Dólares)   |
| Efectivo                          | <u>1251.50</u> |
| <b>Total a Diciembre del 2012</b> | <b>1251.50</b> |

Los saldos presentados están respaldados por el correspondiente arque de caja.

**NOTA 2.- EXIGIBLE**

El saldo del exigible a diciembre 31 de 2012, son los siguientes:

|                                   |                 |
|-----------------------------------|-----------------|
|                                   | (US dólares)    |
| Documentos y cuentas por cobrar   | <u>12500.00</u> |
| <b>Total a Diciembre del 2012</b> | <b>12500.00</b> |

Los saldos de documentos y cuentas por cobrar, están respaldados por los correspondientes detalles de deudores.

**NOTA 3.- ACTIVO DEPRECIABLE**

Los rubros que a continuación detallamos corresponden a los valores de propiedades planta y equipo

|                                   |                  |
|-----------------------------------|------------------|
| Propiedad planta y equipo         | 6.600.00         |
| (-) Deprec. Acun.                 | <u>-1.405.00</u> |
| <b>Total a Diciembre del 2012</b> | <b>5.195.00</b>  |

**PATRIMONIO.**

**NOTA 4.-CAPITAL SOCIAL.**

El capital de la Compañía presenta un saldo de capital por **\$400.00**

**NOTA 9.- RESULTADOS DEL EJERCICIO.**

Según el estado de resultados la compañía presenta una pérdida del periodo de **\$ -409.81**

## ESTADO DE RESULTADOS

### INGRESOS

#### NOTA 11.-LOS INGRESOS CORRESPONDEN A LOS SIGUIENTES:

|                                      |                  |
|--------------------------------------|------------------|
| Ventas netas locales                 | <u>36.971.34</u> |
| <b>Total a Diciembre 31 del 2012</b> | <b>36.971.34</b> |

Los valores reflejados en el mayor corresponden al presentado en el Estado de Resultados.

### COSTO Y GASTOS

#### NOTA 12.-LOS COSTO Y GASTOS CORRESPONDEN A LOS SIGUIENTES.

|                                      |                  |
|--------------------------------------|------------------|
|                                      | (US dólares)     |
| Gastos de administración             | <u>37.381.15</u> |
| <b>Total a Diciembre 31 del 2012</b> | <b>37.381.15</b> |

Los valores reflejados en el mayor corresponden al presentado en el Estado de Resultados.

#### NOTA 13.- RESULTADO DEL EJERCICIO.

El valor correspondiente a \$ -409.81 corresponde al resultado obtenido de las operaciones de la Compañía correspondiente al periodo: de 01 de enero al 31 de diciembre del 2012.

## ESTADO DE FLUJO DEL EFECTIVO

#### NOTA 14.- INCREMENTO NETO EN EL EFECTIVO O EQUIVALENTE DEL EFECTIVO.

El estado de flujo del efectivo presenta el siguiente movimiento:

|                                                                |                   |
|----------------------------------------------------------------|-------------------|
| Flujo de efectivo por actividades operativas                   | 18.781.65         |
| Efectivo y equivalente del efectivo al principio del periodo   | <u>-17.530.15</u> |
| <b>Efectivo y equivalente al efectivo al final del periodo</b> | <b>1.251.50</b>   |

## ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

#### NOTA 15.- MOVIMIENTO DEL CAPITAL SOCIAL

El estado de flujo del efectivo presenta el siguiente movimiento:

|                                      |                |
|--------------------------------------|----------------|
| Capital social                       | 400.00         |
| Reserva Legal                        | 124.32         |
| Utilid. Acum. Anteriores             | 2679.26        |
| <b>Sub total</b>                     | <b>3203.58</b> |
| -Pérdida neta del periodo            | <u>-409.81</u> |
| <b>Total a Diciembre 31 del 2012</b> | <b>2793.76</b> |

Latacunga, 28 de abril 2013

  
CBA GLORIA HEREDIA  
CONTADOR