

Quito, Abril 1 del 2008

INFORME DEL GERENTE GENERAL DE ALBRA CONSTRUCTORES S.A. A LOS ACCIONISTAS SOBRE EL EJERCICIO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007.

Señores Accionistas:

Por medio del presente informe de actividades, me permito hacerles conocer las labores correspondientes al Ejercicio Económico del 2007.

1.- CONSIDERACIONES GENERALES:

Las expectativas de la gran mayoría de los Ecuatorianos se centralizan en nueva constitución y en las medidas económicas y sociales que el gobierno tome para adoptar e implantar la nueva constitución.

2.- SITUACION ECONOMICA FINANCIERA:

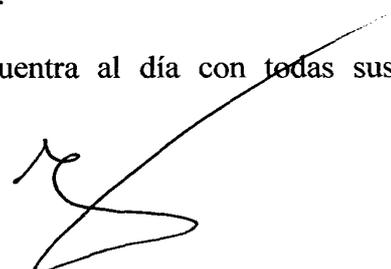
Las metas y objetivos se desarrollaron en la forma prevista, la Gerencia sigue buscando nuevas estrategias y proyectos que le permitan lograr el crecimiento y consolidación de la Compañía.

Las actividades y proyectos se están ejecutando por lo cual sus operaciones se acumulan en las obras en proceso y no se refleja ningún tipo de resultado para este periodo económico (Utilidad o Pérdida) hasta la terminación de la obra.

Es importante mencionar que la Gerencia ha cumplido con todas las normas legales, estatutarias y reglamentarias y con las resoluciones y disposiciones de las Juntas Generales de Accionistas, como así mismo ha dado cumplimiento al objeto social para lo que fue creada la Compañía de acuerdo a su escritura de constitución. Ha cumplido con todas las normas y reglamentos vigentes y sus operaciones están respaldadas por sus registros contables aplicadas las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NECs) y con Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en el Ecuador.

El Control Interno se extiende a todas las secciones de la Compañía y su mecanismo se sujeta a normas y requisitos de una acertada administración, los bienes de la Compañía y los que están bajo su responsabilidad se encuentran con las debidas seguridades y en adecuadas condiciones.

Es importante señalar que la Compañía se encuentra al día con todas sus obligaciones.



3.- RECOMENDACIONES DE LA GERENCIA

Los desafíos que presenta la nueva economía y los constantes cambios en la legislación Ecuatoriana, representa retos de fondo para los negocios requiriendo acciones y decisiones ágiles y replantear algunas estrategias del negocio las mismas que logren que se minimicen los riesgos que le permita a la compañía crecer, mantenerse o mejorar. Recomendando que estos cambios y ajustes que resulten o se generen sean previstos en la Planificación Estratégica

4.- CONCLUSIONES

Para concluir **ALBRA CONSTRUCTORES S.A.**, ha desarrollado sus actividades apegándose estrictamente a todas las normas legales y reglamentarias dentro de los principios éticos que caracterizan todas nuestras acciones, cabe destacar el apoyo que se le ha dado a la Gerencia en su gestión por parte de los accionistas de la Compañía, sin esto, la labor realizada no hubiese sido posible.

Atentamente


Ing. Iván Alvarez
GERENTE GENERAL