

INFORME DE LABORES CORRESPONDIENTE AL AÑO 2007

Señora. María de Lourdes Oviedo Ulloa
Señora Lilia Oviedo Ulloa
Señora Martha Oviedo Ulloa
Señora Cecilia Cárdenas Gutiérrez
Accionistas de la "Unidad Educativa Miguel de Cervantes" UEMC S.A.

A continuación elevo a su conocimiento, el informe de labores del año 2007 de la Compañía, el mismo que se resume en los siguientes puntos:

ANTECEDENTES

UEMC S.A. Unidad Educativa Miguel de Cervantes Saavedra S.A. , fue constituida mediante escritura pública el 28 de Julio de 2005 y aprobada mediante Resolución N° 05.Q.IJ.3299 del Director del Departamento Jurídico de Compañías el 11 de Agosto de 2005 e inscrita el 07 de Septiembre de 2005 bajo el N° 2313, tomo 136 del Registro Mercantil.

RESULTADOS Y SITUACIÓN FINANCIERA AÑO 2007

UEMC S.A. Unidad Educativa Miguel de Cervantes S.A., inicia sus actividades educativas el 01 de Enero de 2007, y al 31 de Diciembre de 2007 registra una utilidad de USD \$ 383.53, lo cual aumenta su Patrimonio en un 50.104%, con respecto al año anterior.

CIFRAS

Los ingresos durante el año 2006 fueron de USD \$ 86.036,61, los mismos que corresponden a USD \$ 81.375,36 a Pensiones y USD \$ 4.661,25 a Matrículas de 175 alumnos matriculados que asisten regularmente a clases.

Los Gastos Administrativos que incluyen pagos al Personal Docente, Administrativo y de Servicios, así como la utilización de Servicios Básicos, mantenimientos, atenciones sociales y otros ascienden a USD \$ 85.653,08.

ANALISIS DEL BALANCE

INDICES FINANCIEROS			
Indice de Solvencia	<u>Activo Corriente</u> Pasivo Corriente	<u>2.261,69</u> 8.890.59	0.25
Indice de Liquidez	<u>A. Corriente-Inventarios</u> Pasivo Corriente	<u>2.261,69</u> 8.890.59	0.25
ENDEUDAMIENTO	<u>(Pasivo Total-Accion.)</u> Activo Total	<u>(16.390.59-11105.62)</u> 17.539.57	30.13 %

Analizando nuestro balance a diciembre 31 del 2007, puedo comentar lo siguiente:

De conformidad a los índices financieros presentados, la empresa necesariamente tiene que fortalecer su Liquidez, esto se puede lograr reclutando nuevos alumnos que generen mayores ingresos a la institución y permitan cubrir costos fijos.

Para esto es necesario mejorar la infraestructura física de las instalaciones, a fin de adecuar nuevas aulas de clase que permitan recibir al nuevo alumnado.

Como Gerente de UEMC S.A. Unidad Educativa Miguel de Cervantes S.A., recomiendo buscar fuentes de financiamiento que convengan a la institución para mejorar la infraestructura de la misma y su equipamiento y muebles.

OBJETIVOS PARA EL AÑO 2008

Nuestros objetivos se centran en fortalecer las capacidades de la institución, con la finalidad de incrementar el número de alumnos en el nuevo año lectivo 2008-2009, para lo cual se ha tomado en cuenta varios factores como son:

- Terminar la construcción de las cinco aulas del segundo piso ala este, las mismas que en la actualidad se encuentran con paredes, estructura para el techo, cielo falso y piso de cerámica, instalaciones eléctricas, sumideros y pasamanos.
- Adoptar políticas de descuento en el costo de las pensiones, si cada alumno recomienda a otro que se matricule y asista regularmente a clase durante el nuevo año lectivo, que ese alumno obtenga un 20% o un 25% de descuento en sus pensiones.
- Generar alianzas estratégicas con Instituciones Educativas de nivel pre primario y primario que nos permitan incrementar nuestra población estudiantil.
- Establecer la ocupación de las instalaciones en horario vespertino con talleres o cursos que nos permitan generar un nuevo ingreso.
- Revisar periódicamente nuestra política de precios, para ser más competitivos.
- Bajar en 1 o 1.5% nuestra rentabilidad, incrementando las ventas en volumen para compensar nuestros costos.
- Publicitar nuestra empresa y sus productos en prensa, radio, ferias y exposiciones.

ASUNTOS ADMINISTRATIVOS

La administración de la compañía ha cumplido con normas legales, societarias y estatutos de conformidad a la ley vigente.

Los Estados Financieros preparados por la compañía, han sido elaborados conforme a las Normas Ecuatorianas de Contabilidad NEC, y los principios contables de general aceptación en el Ecuador, los mismos que reflejan las cifras asentadas en sus libros, y presentan razonablemente la situación de la empresa y el resultado de sus operaciones en el año 2007.

Agradezco a todos los funcionarios y empleados que hacen de UEMC S.A. Unidad Educativa Miguel de Cervantes S.A., una institución educativa seria, dinámica, con fines y propósitos bien definidos, elementos positivos que la están llevando a un crecimiento y posicionamiento satisfactorio dentro del ámbito educativo de la ciudad de Quito.

ATENTAMENTE,



Lic. Francisco Alexander Sevilla Oviedo
Gerente General