



**INFORME ANUAL DE ACTIVIDADES DE LA ADMINISTRACION DE LA COMPAÑIA
EISMASTER CONSULTORES AMBIENTALES CIA. LTDA. A LOS ACCIONISTAS
POR EL AÑO 2.007**

1) CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS.

En el transcurso del año 2007 luego de un año de gestión realizada por el Presidente Constitucional de la República del Ecuador Economista Rafael Correa, el comportamiento de los factores económicos han mostrado un deterioro muy significativo, especialmente en la tasa de inflación la misma que alcanzo un 3.32% en relación al año 2.006 que la inflación fue de un 2.86%. Esto acompañado de fuertes pugnas entre los poderes legislativos y ejecutivo, donde el Congreso Nacional entro en un receso de sus funciones de acuerdo a un mandato expedido por la Asamblea Constituyente, ha contribuido a una importante desestabilidad, lo que directamente ha influido en el crecimiento económico del país. Las nuevas reformas tributarias con la inclusión de nuevos impuestos y tributos ha incentivado la fuga de capitales y el automático detenimiento de inversiones extranjeras.

El panorama durante el año 2.008 se avecina similar, pues los costos de los productos a nivel internacional han aumentado ostensiblemente, ocasionando una especulación y un incremento en los precios de todos los víveres considerados de primera necesidad. La tasa de desempleo tendrá una tendencia a aumentar debido a la nueva reglamentación inherente a la tercerización y contratos colectivos.

Tomando en cuenta la situación económica financiera del país experimentada en el transcurso del año 2.007, las operaciones de la empresa se enfocaron en cuidar los costos y gastos innecesarios, optimizando los recursos y transformando los recursos en productivos.

Nuestra empresa estuvo alerta a todos y cada uno de las nuevas oportunidades de negocio, es más comenzo a estructurar un plan agresivo de ventas, para mejorar el posicionamiento dentro del mercado.

Al analizar en forma global los estados financieros podemos observar que debido al mejoramiento de las ventas, la reducción de costos, y la optimización de los recursos no productivos, además de los esfuerzos de los accionistas y empleados, el ejercicio 2007 generó utilidades que alcanzan el valor de USD 19.124,00.

2) DISPOSICIONES DE JUNTA GENERAL.

Las operaciones del año 2007 se realizaron conforme a los términos de los estatutos sociales y a las disposiciones de las Juntas Generales de Accionistas realizadas durante el año, en las cuales asistieron todos los accionistas por sus propios derechos o a través de representación.

3) HECHOS EXTRAORDINARIOS.

No ocurrieron otros hechos extraordinarios que merezcan una mención especial en el ámbito administrativo, laboral y legal.

4) SITUACION FINANCIERA.

El capital de trabajo de la empresa arroja un valor de \$ 13.372,59, cantidad que alcanza para cubrir cualquier contingencia y obligación inmediata. Asimismo la solvencia de la empresa alcanza un índice de 1.20, lo que significa que la empresa esta cubierta para cubrir sus cuentas por pagar inmediatas. En lo que respecta al índice de endeudamiento, la compañía obtuvo un índice del 0.64, mientras que el apalancamiento financiero se ubica en un 2.78 representando el número de unidades monetarias de activos por cada unidad monetaria de patrimonio.

La rotación de cartera debido a la gran gestión de cobranza fue más eficiente, donde el índice de rotación de cartera se ubicó en 12 días, mejorando sobremanera el flujo de caja de la empresa. Esto sin duda alguna coadyuvo a una mejor gestión de Gerencia y la búsqueda de nuevas inversiones, especialmente a la compra y adquisición de equipos con tecnología de punta que permitan desarrollar nuestro trabajo de manera más exacta y eficaz.

La empresa obtuvo una utilidad de \$ 19.124,00, por cuanto el volumen de ventas aumento significativamente en un 77.66%

El detalle de estas transacciones está a disposición de los accionistas en los estados financieros.

5) DESTINO DE LAS UTILIDADES.

Sugiero a los señores accionistas que las utilidades obtenidas sean destinadas al pago de impuestos conforme la ley y el saldo distribuido entre los accionistas en función de la liquidez de la empresa.

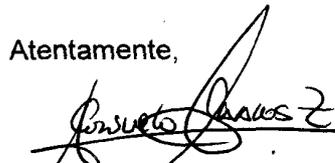
6) RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL DE POLITICAS Y ESTRATEGIAS PARA 2008

Durante el año 2.008, pretendemos continuar con nuestros esfuerzos en el área de servicios, por la alta rentabilidad que arroja, a incrementar el posicionamiento dentro del mercado, brindando mejores servicios en lo inherente a medición gases, aguas, ruidos y suelos, puesto que gran parte del sector industrial, debe cumplir a cabalidad con las ordenanzas municipales impuestas y establecidas en el marco legal.

Asimismo realizaremos alianzas estratégicas para ampliar nuestro mercado dentro de las regiones Costa y Oriente. Aperturaremos unas oficinas en la ciudad de Guayaquil, para ofrecer nuestros servicios y consultoría en el área de medio ambiente. No descuidaremos el área de comercialización aprovechando las oportunidades que esta presenta y continuaremos con una estrategia de focalización de costos en las áreas más productivas y representativas.

Finalmente aprovecho la oportunidad para agradecer el apoyo y confianza que he recibido de ustedes.

Atentamente,



FISIMASTER
S.A.
R.U.C. 0000000000001

Ingeniera Consuelo Chávez Zumárraga
GERENTE GENERAL

Quito, a Abril del 2.008