

INFORME DE LA GERENCIA GENERAL CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2006

Señores Accionistas:

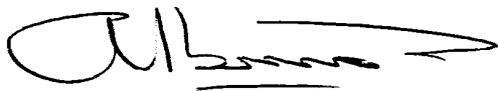
En cumplimiento a la Ley y a los Estatutos de la Compañía ALBORNOZ & SALVADOR PROMOTORES INMOBILIARIOS CIA. LTDA.; pongo a consideración de los señores accionistas el siguiente informe de la gestión administrativa correspondiente al ejercicio económico comprendido entre el 07 de julio y el 31 de diciembre del 2006.

Durante estos meses de ejercicio económico, la compañía logró llegar a una de las metas propuestas por los socios al inicio del período toda vez que se concretó legalmente la constitución del Fideicomiso Jardín Carolina 1 con la compañía Stanford Trust Co. del Ecuador para la construcción de 45 viviendas en el Conjunto Residencial Jardín Carolina 1, ubicado en Calle Museo Solar y Trece de Junio, San Antonio de Pichincha.

Se consiguió además que nuestra socia en el proyecto, la Sra. Piedad de Binghay, deposite en la cuenta corriente del Fideicomiso, la primera cuota de aporte para el proyecto, con lo cual se iniciaron los trabajos de diseño de la ingeniería total del proyecto.

El resultado que arroja el ejercicio económico corresponde básicamente a los gastos que se realizaron en la adaptación y ubicación de las instalaciones para el funcionamiento de la oficina y ciertos gastos específicos del proyecto Jardín Carolina 1, en relación a diseños.

Corresponde a los señores accionistas tomar las resoluciones y acuerdos pertinentes a fin de continuar con la gestión que se encuentra planificada.



Arq. Mauricio Albornoz Mena
GERENTE GENERAL

