



Quito, 31 de marzo del 2008

**INFORME ANUAL DE LA COMPAÑÍA DE SEGURIDAD
ANÁLISIS ESPECIALIZADO DE RIESGO Y SEGURIDAD INTEGRAL
AERSIN CÍA. LTDA.**

PERÍODO 2007

En el año 2007 se realizaron las actividades a continuación citadas:

- Firma de Contrato por parte del Arquitecto Mauricio Cazar e inicio de Prestación del servicio de seguridad, con un puesto de 24 horas al Grupo ORION Constructores, ubicado en el Valle de Los Chillos.
- Ingresa a trabajar en calidad de Agente de Seguridad el señor Daniel Hernández desde el primero de enero del 2007.
- El día 18 de enero del 2007, se entrega informes anuales al Comando Conjunto de las Fuerzas Armadas y a la Policía Nacional al Departamento del COSP.
- Se entrega el nombramiento de Gerente General de la Compañía AERSIN al Ingeniero Roberto Ramírez Ponce, mediante Escritura notariada y con Registro Mercantil.
- Obtención del Registro Unico de Contribuyentes RUC.
- El 11 de enero se obtiene la actualización del Registro Unico de Contribuyentes RUC, con el nombre del nuevo Representante Legal.
- El 8 de febrero se firma el Contrato por parte del Arquitecto Mauricio Cazar e inicio de prestación del servicio de seguridad, con un puesto de 24 horas al Grupo ORION Constructores, ubicado en el Valle de Los Chillos.
- Inicia a trabajar el señor Vicente Samaniego, Grupo Orión Constructores, el Agente de Seguridad Pedro Pablo queda fijo en Torres de Castilla.
- El 12 de enero se realiza la adquisición de 4 equipos de comunicación Kenwood, TK 3202; 240 \$ c/u, incluido IVA 268,8 cada equipo tranceptor.
- Se realiza la apertura de la cuenta corriente en el Banco del Pichincha, el día jueves 15 de febrero.
- Sale del trabajo el señor Samaniego Vicente el viernes 9 de marzo.
- Ingresa a AERSIN en calidad de Agente de Seguridad el señor Amaya, el 11 de marzo.
- El Ingeniero Alvaro Rojas trabaja en la U. T. E. se tiene una reunión de Gerentes General y Administrativo para tomar decisión, el 12 de marzo.
- Entrega la carpeta completa de la Compañía AERSIN el señor Wagner Bastidas, al Gerente General, el 15 de marzo
- El día 4 de abril se entrega documentos para permiso de arma en la I División Ejército Shyris.
- Presentación de oferta de servicios de seguridad física a Ingeniero Pedro Cevallos, en el Valle un puesto en \$ 775 dólares, el día 5 de abril, el propuso \$ 680 dólares que no conviene a AERSIN. CÍA. LTDA. Motivo por el cual no se realizó el contrato.
- Rinden pruebas psicológicas los señores guardias Daniel Martínez y Iván Carpio, el 10 de abril.

- Aprobación de nuestros servicios de seguridad en la Cofradía del Vino para prestar servicios de seguridad el 17 de abril; para los días 30, 31 de abril; y el 1, 2, y 3 de mayo, no se concretó el contrato por falta de coordinación directa con la Señorita Lorena Pérez.
- Presentación de oferta de servicios de Seguridad Física a la FORD, el 26 de abril, debiendo realizar seguimiento el 26 de mayo.
- Presentación de oferta de servicios de Seguridad Física a la Cooperativa Andalucía, se le entrega a la señorita Consuelo Dávila Jefe Administrativa de la Cooperativa, el 8 de mayo, se debe realizar el seguimiento respectivo en el mes de julio.
- Entrega de oferta de servicios a la señora Rosario Manzano Administradora de la Torre Sierra Nevada, y Urbanización Altos de la Granda Centeno, adicional se tiene la entrevista personal el lunes 21 de mayo, se debe tener una reunión de la administración de la Urbanización para tomar una resolución.
- Presentación de la oferta de servicios a la Doctora Alejandra Guerrero Gerente General de la Mazda en el Valle de los Chillos, el 22 de mayo, toca realizar seguimiento en enero del 2008.
- Se entrega oferta de servicios de seguridad para el mercado de Sangolquí, el día 22 de mayo al Municipio del Cantón Rumiñahui, al Doctor Vinicio Cevallos Director Administrativo.
- El 14 de junio se procede a cancelar \$ 315,87 dólares, por concepto de 10 % de seguro de los 2 vehículos que fueron abiertos y robados, los mismos que pertenecen a los señores Arquitecto Xavier Puertas y Jorge Toscano.
- El 14 de junio se cobra de Indulentes dos cheques que no se han cobrado desde el mes de enero \$ 114,95 y de \$ 197,12 suman \$ 331.47.
- En bienes AERSIN CÍA LTDA. tiene \$ 3813 USA, en recibos de armas, radio transeptores y muebles, en la fecha del 20 de junio.
- El martes 26 de junio se procede a retirar los muebles de la Compañía ORIÓN Constructores, por un valor de \$ 5000 por motivo de falta de pago.
- El día sábado 30 de junio del 2007 a las 12H00 pm; se retira el puesto de ORIÓN Constructores.
- Se procede a entregar el reporte semestral de la Compañía AERSIN a las oficinas del COPS de la Policía Nacional, 2 de julio del 2007.
- AERSIN obtiene el número patronal del IESS, 05898A3Q; el 4 de julio se registra el contrato a prueba de trabajo del Gerente General.
- El 6 de julio se le entrega documentación de la Compañía AERSIN al Dr. Luis Guzmán, para incremento de capital y la actualización de objeto social.
- El día jueves 12 de julio se realizó la presentación de oferta de servicios de seguridad física al Lcdo. Geovany Fierro administrador de la gasolinera los 2 puentes, se acordó en \$ 800 + IVA. Se inicia la prestación del servicio de seguridad el día viernes 13 de julio.
- Se coordinó con el Mayor Salazar Santiago para la colocación de un puesto de seguridad las 24 horas en la casa del señor Ingeniero Barrionuevo Bolívar Gerente de Triboilgas, desde el 12 de julio. Se tomó contacto con el señor General Luis Aguas, se convino en 35 dólares diarios más IVA.
- Se concurrió a la citación otorgada por el Ministerio de Trabajo y Empleo, a fin de presentar el permiso de funcionamiento al Director de Trabajo, se obtuvo el plazo 2 meses para la obtención y presentación del permiso.
- Se elevó a escritura pública el incremento de capital y cambio del objeto social, en la ciudad de Tulcán en la notaría cuarta, el 30 de julio. El Gerente General Ing. Roberto Ramírez incrementa su capital quedando con 4934 participaciones. La

Señora Maura Julieta Guerrón incrementa su capital quedando con 4933 participaciones; y el Teniente en Servicio Pasivo Oswaldo Vladimir Arostegui Ponce queda con 133 participaciones. Dando un total de 10000 participaciones de un dólar cada una.

- El guardia Jeferson Carrera, ingiere bebidas alcohólicas con el ex guardia (despachador) Jhony Amaya, causando daño en el vehículo, se pudo producir un accidente muy grave (se recomienda seleccionar de mejor forma al personal).
- Se ingresa la documentación de escrituras a la Superintendencia de Compañías para su análisis y aprobación con registro.
- Con fecha 3 de agosto se firma el contrato a prueba y se registra en Ministerio de Trabajo, adicional se los afilia al IESS: al Gerente Administrativo y a los guardias Daniel Hernández, Danny Castillo y José Hurtado.
- El seis de agosto se realizó la adquisición de uniformes para 14 guardias, y equipo para equipar a tres puestos completos (costo \$ 1594); se conviene con la Señora Fanny Toledo el pago de la deuda en cuatro meses.
- Se nos entregan las escrituras por parte de la Superintendencia de Compañías, para hacer dos correcciones el día 7 de agosto del 2007.
- El 7 de agosto el señor Director de Logística del Comando Conjunto, aprueba la prórroga el permiso de la renovación del permiso de tenencia de armas de la Compañía, por estar realizando el incremento de capital y cambio de objeto social por sesenta días.
- Se obtiene el permiso de funcionamiento actualizado del Cuerpo de Bomberos.
- Se entrega en Superintendencia de Compañías, las tres escrituras con las correcciones realizadas por el Dr. Milton Escobar funcionario encargado de nuestro trámite.
- El 18 de agosto se inicia la prestación de servicios de seguridad de un puesto de 12 Horas nocturnas, en condominios Cumbres III, siendo el contacto el Mayor Santiago Salazar.
- Se realiza un oficio al Director del Departamento del COPS de la Policía Nacional, a fin de que se nos devuelva el arma decomisada a las 8H40 del 22 de agosto. Y se procede a la recuperación del arma el mismo día.
- El 23 de agosto se obtiene la Resolución de la Superintendencia de Compañías de aumento de capital y reforma de los estatutos, No. 07,Q.IJ.003486
- El 28 de agosto se produce el robo organizado por los señores Martínez Guaramag Joaquín, y Martínez Guaramag Pedro Pablo, a la 1H10 el robo asciende a la cantidad de \$ 790. Se procede a realizar la denuncia respectiva en la Policía Judicial, por la pérdida del revólver y equipo de AERSIN.
- Se contrata como supervisor motorizado los servicios del señor Édison Chancusig.
- Se adquirió un equipo radio tranceptor con pantalla y con aditamento manos libres para el señor Supervisor. Édison Chancusig.
- Se recupera el revólver y equipo perdido, el 3 de septiembre. Se notifica a la Brigada Shyris de la recuperación del revolver y del equipo que se encontraba perdido.
- Se toma contacto con el señor Técnico en seguridad electrónica Édison Chiguano para que realice la adquisición de equipo y material, para ser colocado donde los clientes de Cumbres III.
- Se hace marginar en las escrituras el acuerdo otorgado por la Superintendencia de Compañías en la Notaría cuarta del Cantón Tulcán y Notaría quinta del Cantón Quito.

- El 7 de septiembre se publica en el diario Últimas Noticias el extracto de la Superintendencia de Compañías en lo referente al aumento de capital de la Compañía AERSIN.
- Se registra las tres escrituras en el Registro Mercantil de la ciudad de Quito el 20 de septiembre, mediante la Resolución No. 2784, tomo 138.
- Se entrega la documentación requerida por el Ministerio del Trabajo para la asignación del permiso de funcionamiento de la Compañía.
- Nos protestan seis cheques de la Compañía AERSIN, por mala coordinación de la señora contadora de Águila proveedora de equipos de seguridad, por lo que el Banco del Pichincha procederá a cerrar la cuenta corriente por un año.
- El primero de octubre nos pasa una inspección de documentos e infraestructura de la Compañía AERSIN, realizada por el Ministerio de Trabajo y Empleo y se obtuvo el permiso de funcionamiento emanada por esta Cartera de Estado el 8 de octubre el mismo que tiene duración de un año.
- El dos de octubre nos pasa inspección de las oficinas, puestos y armas dos señores Sargentos pertenecientes al Comando Conjunto, previo a la obtención del permiso de tenencia de armas.
- Se toma contacto con la señora Marianela Yáñez Gerente de la agencia el Jardín y se procede a abrir la cuenta corriente en el Banco Internacional, el 8 de octubre.
- Se obtiene el permiso de Tenencia de Armas del Comando Conjunto, el 9 de octubre.
- Se obtiene el permiso de funcionamiento otorgado por el Ministerio de Trabajo y Empleo, el 10 de octubre
- El día 11 de octubre, se entregan documentos de la Compañía AERSIN para la calificación de proveedores de servicios del SRI. El día 11 de octubre.
- Se entrega solicitud al departamento de permiso de armas a fin de que nos entreguen el listado de armas de la Compañía. El 11 de octubre.
- Se entrega escritura tercera del aumento de capital y cambio de objeto social a la Superintendencia de Compañías en tres días ya consta en registro.
- Se obtiene el servicio de Andinatel de transferencia de llamadas a teléfono celular.
- Se termina contrato con Triboilgas, el primero de noviembre.
- Se tomó cita con la señora Rosario Manzano administradora de la Urbanización altos de la Granda Centeno, para hacernos cargo del puesto, el 7 de noviembre.
- Se tomó cita con el señor Ingeniero Jorge Cevallos Director de Servicios Técnicos de la Casa de la Cultura Ecuatoriana, para ofertar los servicios de seguridad 10 puestos.
- El 8 de noviembre, se inicia la prestación de servicios de seguridad física en Urbanización Altos de la Granda Centeno, con \$ USD. 700.
- Se realiza las actividades de adecentamiento de garita, pintura de plumas de acceso, polarizada de vidrios de la Urbanización altos de la Granda Centeno.
- Se entrega propuesta de nuestros servicios de seguridad y cotización al Ingeniero Jorge Cevallos Gerente de Servicios Técnicos de la Casa de la Cultura Ecuatoriana.
- El 13 de noviembre, se entrega presentación de servicios y cotización de servicios al señor Gustavo Vega Gerente financiero de Copifull.
- El 25 de noviembre, se realiza la entrega del Estudio de Análisis de Riesgos a la señora administradora de la Locación de la Urbanización altos de la Granda Centeno.
- Se retira del Departamento de armas del Comando Conjunto el listado de armas de la Compañía.

- El 27 de noviembre, se realiza la entrega del Estudio de Análisis de Riesgos a la señora administradora de la Locación de la Urbanización Altos de la Granda Centeno.
- Se entrega cotización y oferta de servicios de seguridad para un puesto de doce horas, al Señor Coronel (S.p.) Altamirano Galo, Administrador de Farma Venta.
- Se entrega cotización de oferta de servicios de seguridad a la Administradora de los Condominios el Inca. El 28 de noviembre.
- La Superintendencia de Bancos procede a cerrar las Cuentas corrientes de AERSIN, del Banco Pichincha e Internacional, por un año, el 13 de diciembre.
- Se entregó a Editorial Don Bosco el diseño para la impresión de 100 tarjetas personales, 1000 hojas membretadas y 500 bolsillos de las carpetas.
- Se entregó el informe semestral al COPS, de armamento y personal de la compañía.
- Se entregó cotización de servicios de seguridad física a los administradores de: Almacenes el Globo, Administrador de Fondos de la UNE, Señor Diego Arcos,
- Se entrega medidas preventivas de seguridad a la administración de la urbanización Altos de la Granda Centeno
- El domingo 16 de diciembre en el diario el comercio sale una publicación de las Compañías de seguridad con las fotos de los guardias de AERSIN.
- Se tomó contacto para negociación y seguimiento de la propuesta de 6 puestos de seguridad con la señora Administradora de los Condominios el Inca.
- Se abre la cuenta de ahorros de la compañía AERSIN en el Banco Internacional.
- Se realiza la negociación de seguridad física con la señora administradora de la Panificadora Ambato, se conviene en dos puestos de seguridad, se inicia el servicio el día 27 de diciembre.
- El 27 de diciembre se realizó la negociación con los Administradores de los Condominios el Inca.
- Se adquiere un equipo radio tranceptor para el nuevo puesto de neptuno (panificadora Ambato).
- El 27 de diciembre se procede a pintar las oficinas de AERSIN.
- Se procede a realizar el presupuesto del incremento del valor de servicios de seguridad física para los clientes.
- Se procede a realizar el informe al Comando Conjunto de personal y de armamento perteneciente a la Compañía.
- El 31 de diciembre sale un reportaje de AERSIN en el Comercio, lo cual es una publicidad gratuita de AERSIN.
- Se concluye el año cobrando el puesto de seguridad las 24 horas en promedio la cantidad de \$ 763.33. con 8 puestos de seguridad, desglosados en tres puestos de 24H00; 1 puesto de 14 H00; y cuatro puestos de 12H00.
- Se tiene según balance anual adjunto una pérdida de \$-693,01.

Activos: \$12074,72

Pasivos: \$835,88



Ingeniero Roberto Ramírez Ponce.
GERENTE GENERAL