

INFORME DEL GERENTE

COMPAÑÍA HORMITOACHI S.A

A la junta de Accionistas de HORMITOACHI S.A

Señores accionistas me permito poner a su consideración el informe de gerencia de HORMITOACHI S.A por el ejercicio económico que culmino el 31 de diciembre del 2013 este informe describe y analiza la situación financiera de la empresa en sus diferentes aspectos y limitada rentabilidad

1.-CONSIDERACIONES GENERALES

HORMITOACHI S.A es una empresa dedicada a la elaboración y comercialización de hormigón marcando en los últimos años un incremento en las ventas y en si en su desarrollo económico, sin embargo en la actualidad es muy complicado cumplir con las metas establecidas, en lo referente a las ventas, por las constantes reformas en el código de trabajo y demás factores externos han dificultado poder crecer más económicamente.

Mantener una actividad comercial en el año 2013 bajo estas condiciones fue muy riesgoso y so se presta para poder invertir a largo plazo, por lo que la empresa a logrado mantener su actividad comerciales bajo estas condiciones adversas, pero con un gran esfuerzo de trabajo siempre aplicando nuevas políticas de ventas y servicios a nuestros clientes

2.-METAS Y OBJETIVOS

Durante este ejercicio económico se cumplió con el 85% de nuestras metas de ventas del año 2013 no hemos alcanzado las metas debido a que muchas construcciones no se hicieron en este año y la venta de nuestro producto bajo en determinadas épocas

3.-DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

Se cumplió todas las dispersiones de la junta general siempre apegado a las normas legales y estatutarias

4.-ASPECTOS OPERACIONALES

HORMITOACHI S.A mantiene buenas relaciones comerciales con sus principales proveedores logrando gran flexibilidad en lo referente al plazo de crédito de los productos comprados por nuestra empresa

Durante el año 2013 se llevó a cabo el proceso de revalorización de activos el cual tuvo un impacto económico al subir nuestro patrimonio a 710.901,51

5.-ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros son una herramienta muy útil para los accionista dichos valores son recogidos mensualmente, cruzados con los reportes de anexos transaccionales que se envían al SRI, en la actualidad el balance fue extraído del programa contable

BALANCE GENRAL 2013
HORMIGONERA DEL TOACHI S.A
01/01/2013 AL 31/012013

1.	ACTIVO		710.901,51
1.01.	ACTIVO CORRIENTE	256986,39	
1.01.01.	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO	58902,01	
1.01.01.01	Caja General	-	
1.01.01.01.01	Caja Chica	-	
1.01.01.01.03	Caja Chica Santo Domingo	-	
1.01.01.01.04	Caja Chica Buena Fe	-	
1.01.01.01.05	Caja Chica Esmeraldas	-	
1.01.01.02	Banco Internacional Cta.Cte 4200005659	52291,21	
1.01.01.03	Banco del Austro 051704290-0	6610,8	
1.01.01.04	Banco Internacional Ahorros 4200764379	-	
1.01.02.	ACTIVOS FINANCIEROS	147385,5	
1.01.02.05	Documentos y cuentas por cobrar clientes no relacionados	130000	
1.01.02.12	Prestamo empleados	2150	
1.01.02.12.01	Prestamos Sr. Vicente Espinoza	15046,66	
1.01.02.13.01	Prestamo accionista Ing.David Saud	0	
1.01.02.13.02	Prestamo accionista Ing. Nahin Saud	188,84	
1.01.02.14	Prestamo Personas Autonomas	0	
1.01.02.15	Prestamo Inmobiliaria del Pacifico	0	
1.01.02.16	Prestamo Inmobiliaria SAUD BEN	-	
1.01.03.	INVENTARIOS	9597,88	
1.01.03.01	Inventarios de materia prima	9597,88	
1.01.04.	SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS		
1.01.04.01	Seguro pagado por anticipado	-	
1.01.04.03	Anticipos a proveedores	-	
1.01.05.	ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	41101	
1.01.05.01	Crédito tributario a favor de la empresa (IVA)	19489,19	
1.01.05.03	Anticipo de Impuesto a la renta	21611,81	
1.02.	ACTIVO NO CORRIENTE		
1.02.01.	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	453.915,12	
1.02.01.01	Terrenos	90.000,00	
1.02.01.02	Edificios	55000	
1.02.01.05	Muebles y enseres	4.256,63	
1.02.01.06	Maquinaria y equipo	60.123,54	
1.02.01.08	Equipo de computación	9.108,64	
1.02.01.09	Vehículos, equipos de transporte y equipo caminero móvil	290.123,54	
	(-)Depreciación acumulada Propiedad Planta Equipo	-54.697,23	
1.02.06.	ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES	0	
2.	PASIVO	410200,2315	
2.01.	PASIVO CORRIENTE	92513,8815	
2.01.03.	CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	53000	
2.01.03.01	Cuentas y documentos por pagar locales	53000	
2.01.04.	OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	0	
2.01.04.01	Obligaciones con instituciones financieras locales	0	
2.01.07.	OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES	39513,8815	
2.01.07.01	Impuesto Rent. IVA por pagar	4468,55	
2.01.07.02	Impuesto Ret.Fuente por Pagar	9054,55	
2.01.07.03	Con el IESS	1491,99	
2.01.07.04	Por beneficios de ley a empleados	2753,04	
2.01.07.05	Participación de trabajadores por pagar	10.442,79	
2.01.07.06	Impuesto a la Renta por pagar	11302,96	
2.02.	PASIVO NO CORRIENTE	317686,35	
2.02.04.	CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS / RELACIONADAS	317686,35	
2.02.04.01	Cuentas y documentos por pagar locales	230065,93	
2.02.04.02	Obligaciones con instituciones financieras locales	87620,42	
3.	PATRIMONIO NETO	300701,2785	
3.08	Capital suscrito y/o asignado	800	
3.09	Resultado del ejercicio anterior	35255,33	
3.10	Resultado del ejercicio	46.157,14	
3.11	Revalorización de Activos Fijos	218488,81	
9.01	PASIVO MAS PATRIMONIO		710.901,51


FIRMA REPRESENTANTE LEGAL
NOMBRE: HIPATIA DEL ROCIO OCHOA
MOTYA
Ci: 1617324262


FIRMA CONTADOR:
NOMBRE: YOCANDA MARGOD CORDOVA
ESCOBAR
RUC :0201798477001

HORMIGONERA DEL TOACHI S.A
ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

INGRESOS

Ventas Netas	2.045.932,34
Ventas Netas Tarifa 12%	472.553,18
Ventas Netas Tarifa 0%	0,00
(-) Nota de Crédito en Ventas	0,00
Otros Ingresos	0,00
TOTAL INGRESOS	2.518.485,52

Inventario Inicial	21.512,86
(+)Compras	1.472.252,45
Inventario Inicial	0,00
(-)Inventario Final	-9.597,88
Menos:Costo de Ventas	0,00
Utilidad bruta en ventas	1.484.167,43

Gastos de Operativos	964.699,48
(menos)Gastos Administración y Ventas	136.867,13
Sueldos y Salarios	857,84
Sueldo componente salarial Digno	15.414,84
Aportes a la seguridad social (fondos de reserva)	11.907,32
sobresueldo, comisiones, bonos y otros ingresos	68.000,00
Honorarios a profesionales dietas comisiones PN	16.861,95
comisiones locales	
PREDOMINA EL INTELECTO	
PREDOMINA LA MANO DE OBRA	
Arrendamiento de bienes Inmuebles PN	3.600,00
Mantenimiento y reparaciones	270.000,00
Promoción y Publicidad	840,12
Combustibles	52.460,32
Lubricantes	
Seguros y reaseguros	0,00
Suministros y materiales (herramientas)	10.000,00
Transporte	275.512,89
Multas tributarias y no compensados	0,00
Provisión para jubilación patronal	
Provisión para desahucio	
Gastos de Viaje	5.883,25
Gastos de gestión	8.116,75
Otras pérdidas	
Agua Energía y telecomunicaciones	6.890,69
Pagos por otros servicios	13.109,31
Impuestos contribuciones y otros	800,00
Depreciación de activos fijos	54.697,23
Intereses Comisiones Bancarias	12.879,84
Otros Bienes y servicios aplicables 1%	0,00
Otros gastos o servicios aplicables 2%	0,00
Otros gastos o servicios NO DEDUCIBLES	0,00
Otros gastos no sujetos a retención	0,00
Iva que se carga al gasto	0,00
Otras Rentas	0,00
Rendimientos Financieros	0,00
Utilidad antes de participación e Imp. Renta	69.618,61
(-) Participación Trabajadores	10.442,79
Utilidad antes del Impuesto a la Renta	59.175,82
Más gastos no deducibles	0,00
Utilidad del período	59.175,82
Impuesto a la Renta del ejercicio	13018,68
Utilidad / Pérdida neta del período	46.157,14

Utilidad / Pérdida neta del período

FIRMA REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE: HIPATIA DEL ROCIO OCHOA MOYA
C: 1617324262

FIRMA CONTADOR
NOMBRE: YOLANDA MARGOD CORDOVA
ESCORBAR
RUC 0201796477001

6.- RECOMENDACIONES

- a) Evaluar y tratar de desarrollar nuevas técnicas de ventas para mantener a nuestros clientes satisfechos ya que de ellos depende la liquidez de la empresa
- b) Seguir en constante capacitación al personal para poder ser competitivos en el mercado.
- c) Proseguir con la reducción de gastos no olvidando el cumplimiento de metas.
- d) Abrir nuevas sucursales en puntos estratégicos de mercado para poder seguir extendiéndonos.
- e) Crear mas reservas para estar preparados para cambios externos en la economía
- f) Abrirnos mercado directamente con las entidades estatales eliminando los intermediarios

Santo Domingo 15de ENERO 2014



SRA. HIPATIA OCHOA
GERENTE GENERAL