

Quito DM 30 de Marzo 2012

INFORME DEL GERENTE GENERAL

A los Señores Socios de:

MATERIALES DE CONSTRUCCION MADECONBVB Cia.Ltda.

Cumpliendo la resolución SC.SG.DRS.G.11 publicada el 10 de marzo del 2011 por la Superintendencia de Compañías en el registro oficial N°400, pongo en conocimiento a la junta general de socios el informe de gerencia de MADECONBVB Cia.Ltda el cual recoge los principales eventos y la situación financiera de la empresa durante el ejercicio económico 2011.

Durante el ejercicio económico 2011 la compañía cumple con el objetivo principal de culminar la construcción de las 29 viviendas del Conjunto Habitacional Brisas del Valle I; por otro lado se realiza la entrega formal de las viviendas a los clientes que han cancelado los valores pendientes respectivos.

Con los aportes de los socios, la gestión del área comercial con los ingresos por las ventas de las viviendas y con una eficiente administración se solvento los gastos incurridos para la construcción del proyecto Brisas del Valle, cumpliendo así con las entidades del Estado y con todas la obligaciones financieras contraídas para su ejecución.

Para el año 2012 se debe concluir en su totalidad con la entrega a los clientes de las viviendas del proyecto Brisas del Valle y empezar con los estudios técnicos, administrativos y de mercadeo para realizar un nuevo proyecto que fortalecerá aun más la compañía.

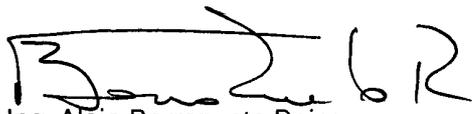


Aprovecho para agradecer la confianza depositada en mi persona para la administración de esta compañía, misma que ha obtenido los resultados explicados anteriormente.

Para los efectos legales correspondientes, se emitirá una copia de este informe a la Superintendencia de Compañías.

Agradeciendo su atención a la presente, me suscribo de ustedes,

Atentamente,



Ing. Alejo Barraqueta Rojas

GERENTE GENERAL

MADECONBVB CIA.LTDA.

