

# **ELMIR & VALVERDE CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA CIA. LTDA.**

## **INFORME DE GERENCIA DEL EJERCICIO ECONOMICO 2008**

Señores Accionistas:

Cumpliendo con lo requerido en el estatuto de la compañía y lo establecido por la Superintendencia de Compañías a continuación detallo mi informe.

Nuestros ingresos al final del ejercicio fueron de USD 188.177,18 USD este valor fue el esperado según las metas propuestas por el directorio.

Nuestro costos y gastos suma 176.813,67 USD esto corresponde a las compras de materiales para la ejecución de nuestro trabajo.

Nuestros activos suman 18.305,74 USD versus nuestros pasivos que suman 3.761,88 USD. Esto nos da una razón corriente de 4,86 veces es decir que por cada dólar de deuda tenemos 3,86 dólares adicionales para cubrir las obligaciones.

El resultado de este período fue de una utilidad de 11.363,51 USD mejorarnos el rendimiento en la operación con los resultados correspondientes obtenidos.

Para este año se espera mejorar el nivel de ingresos o por lo menos mantener la operación en las mismas condiciones del año anterior.

Quito, 18 de febrero del 2009



Arq. Sergio Elmir  
GERENTE GENERAL