

Quito, 27 de Diciembre de 2011

Señores

ELMIR & VALVERDE CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA CIA. LTDA.

Presente.-

INFORME DE GERENCIA

El presente tiene como objetivo, comentar la situación de la Compañía Limitada Elmir & Valverde Constructora e Inmobiliaria. A la presentación del balance año 2009.

De acuerdo a los balances presentados con fecha 31 de Diciembre del 2009, la COMPAÑÍA ELMIR & VALVERDE CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA CIA. LTDA. Conformada por 3 socios, en el siguiente número de participaciones, así como de obligaciones para con la compañía, arroja los siguientes resultados.

Cédula/RUC/Pasaporte	Apellidos y Nombres Completos	Acciones o Aportaciones VALOR TOTAL
1704252137	ELMIR MORALES SERGIO ANIBAL	200,00
1703820520	VALVERDE BARBA JORGE ENRIQUE	199,00
1716464506	VALVERDE VALVERDE JUAN PABLO	1,00

En el transcurso de este año la empresa ha demostrado un crecimiento paulatino con respecto al año anterior, las ventas registradas ascienden a 232612.17, así como las compras registradas 188905.88, se han cumplido con todas las obligaciones pactadas, tanto para con los empleados de la entidad como para los organismos reguladores.

Los resultados obtenidos durante este periodo han sido óptimos, pero dependemos de la venta de los departamentos para sustentar el crecimiento del proyecto.

Para ello debemos trabajar en forma conjunta y ordenada, tanto la parte administrativa como la de la construcción para alcanzar un nivel de ventas y crecimiento óptimo.

El presente informe es elaborado en base al balance presentado y a expensas de que pueda ser supervisado por el ente regulador.

Con lo antes expuesto firma el Gerente de la compañía.

Atentamente

Elmir Morales Sergio Anibal

Cl. 170425213-7

Gerente General

