



## **INFORME DE GERENCIA DE SUELOS E INGENIERIA SOLING CIA. LTDA. POR EL PERIODO ECONÓMICO DEL AÑO 2019**

Quito, 14 de Julio de 2020

Señores Socios:

En mi calidad de Gerente General de Soling Cía. Ltda., me dirijo a Ustedes para presentarles el informe de actividades del año 2019.

La actividad principal desarrollada por la Compañía es la prestación de servicios y estudios técnicos de laboratorio de suelos, así se han desarrollado las siguientes actividades:

- Extracción de núcleos de carpeta asfáltica para el Sr. Romel Méndez.
- Ensayos de laboratorio de control de mezclas asfálticas para el Ing. Luis Gustavo Morales en el proyecto Alcantarillado El Inga.
- Ensayos de laboratorio y extracción de núcleos para la empresa EQUITESA.
- Excavación y toma de muestras para los estudios de suelos para el Ing. Luis Gustavo Morales en el sector de Santa Ana.
- Se realiza la facturación de los reajustes por servicios de laboratorio prestados en periodos anteriores a Trazados Cía. Ltda.

Desde los inicios de esta Consultora, Trazados Cía. Ltda., ha sido su principal cliente y en los cuatro últimos periodos no se ha contratado los servicios de Control de Calidad de Laboratorio de Suelos, es por ello que se evidencia también una importante disminución en la operatividad de la Compañía.

Además es de conocimiento general la difícil situación que atraviesa nuestro país en lo que respecta a la construcción en obra pública y el sector de la construcción privada en sí, lo cual tiene un efecto negativo importante en el desempeño de esta compañía.

La gerencia de la Compañía no ha visto la necesidad de la contratación de personal, el Gerente es la única persona afiliada en la compañía, ya que es muy difícil mantener estos costos cuando no hay ingresos que lo respalden; además de las obligaciones laborales, tributarias y gastos generales.

### **SITUACIÓN CONTABLE Y FINANCIERA DEL AÑO 2019**

Luego de realizar el análisis del Estado de situación financiera y se debe tomar en cuenta:

1) – Durante el periodo 2019, la operación de la Compañía ha aumentado en un 43% debido a que se realizó la liquidación de reajustes por servicios de laboratorio en periodos anteriores de varios proyectos con Trazados Cía, Ltda., los mismos que ya tenían valores entregados anticipadamente, lo cual no representó una liquidez formal para la compañía.

2) - Se han realizado trabajos de control de calidad, los mismos que se mencionaron anteriormente; pero se visualiza una disminución en el activo fijo, por la venta de equipos por la cual se genera una utilidad en venta de activo fijo, considerando su costo de adquisición y su depreciación.

La cuenta por cobrar está compuesta por el cliente CONSORCIO LÍNEA 1 – METRO DE QUITO, que dadas las condiciones aún no se ha podido recuperar y se encuentra en garantía por los trabajos realizados por la Compañía.

### ESTADO DE RESULTADOS:

La Compañía pretende estar activa en su operación, pero lastimosamente por la disminución de actividades en el sector de la construcción en obras públicas y privadas, por lo que la operación de la compañía está directamente afectada.

Si bien es cierto existe un incremento en los ingresos operacionales con respecto al periodo 2018, esto se debe a que se realizó facturación de los reajustes por servicios de Laboratorio en años anteriores con Trazados y corresponde al 80% de estos ingresos, lo cual fue expuesto anteriormente. La cuenta otros ingresos no operacionales, se respalda en la utilidad por la venta de equipos que se realizó para tener una liquidez y poder cubrir los gastos generales, obligaciones tributarias y contribuciones sociales.

Además dentro de las cuentas de gastos se encuentran los sueldos, honorarios, depreciación de activos fijos y demás gastos que son necesarios para que la compañía se mantenga operativa.

Luego de los procesos contables tenemos una cuenta de ingresos de \$ 13.082,37 y una cuenta de gastos de \$ 26.452,47, lo cual resulta una pérdida de \$ 13.370.10.

Como gerente de esta Consultora, sugiero que se realice la liquidación de las ganancias acumuladas de los años 2012, 2013 y 2014 contra las pérdidas de los últimos periodos.

Realmente la situación financiera que atraviesa la Compañía es difícil y no vemos un horizonte de esperanza para que se pueda reactivar durante el año 2020, por efectos de la pandemia por el Covid-19 que afecta al Ecuador y al mundo entero.

Quiero dejar constancia de mi agradecimiento a la Presidencia de la compañía por su incondicional apoyo.

De los señores Socios, con mi mayor consideración.

Atentamente,  
Por Soling Cía. Ltda.:



Ing. Luis Alfredo Mucarsel Cordero  
GERENTE GENERAL