



INFORME DE GERENCIA DE SUELOS E INGENIERIA SOLING CIA. LTDA. PERIODO 2011

Quito, 10 de abril del 2012

Señores Socios:

En calidad de Gerente de Soling Cía. Ltda., me dirijo a Ustedes para presentarles el informe de actividades desarrolladas por esta Consultora en el transcurso del año 2011.

Como es de su conocimiento varios años y durante el período 2011, Soling se ha dedicado por entero a prestar sus servicios técnicos a la Consultora Trazados en diversos proyectos contratados con el Ministerio de Transporte y Obras Públicas y la CELEC.

Por medio de concursos públicos, el Ministerio de Transporte y Obras Públicas le adjudicó a Trazados Cía. Ltda. los siguientes proyectos, en los cuales Soling Cía. Ltda., da en alquiler los laboratorios de suelos completamente equipados para su funcionamiento, los mismos que detallamos a continuación:

1. Fiscalización de la carretera Río Pindo - Balsas - Saracay ubicada en la provincia de El Oro de 40 km. de longitud. El laboratorio para este proyecto funcionó en la población de Balsas hasta Abril de 2011.
2. Fiscalización de la carretera Cuenca - Molleturo-Naranjal, ubicada en la provincia del Azuay, de 120 km., estos trabajos se iniciaron en septiembre de 2009, en este proyecto se instaló un laboratorio con los equipos necesarios para el control de hormigón, funcionó hasta finales del 2011.
3. Fiscalización de la carretera Méndez - Morona, ubicada en la provincia de Morona, con una longitud de 150 km., habiéndose iniciado los trabajos en septiembre de 2009. Se contó con el funcionamiento de un laboratorio de suelos, el mismo que estuvo ubicado en la población de Santiago hasta Diciembre de 2011.
4. Fiscalización de la Carretera Gualaceo-Plan de Milagro-Limón, de 70.77 km. de longitud, ubicado en las provincias de Azuay y Morona Santiago, este proyecto se inició en octubre de 2010 y se encuentra en ejecución, cuenta con un laboratorio de suelos completamente equipado.



5. Fiscalización de la carretera Otavalo - Ibarra de 16 km. de longitud, ubicada en la provincia de Imbabura, con un plazo de 12 meses, para este proyecto la Compañía instaló un laboratorio de suelos el mismo que funcionó hasta marzo de 2012.

Trazados Cía. Ltda., fue adjudicado por la Corporación Eléctrica del Ecuador CELEC, Unidad de Negocio Hidropaute, los contratos de fiscalización que se detallan a continuación en los cuales nuestra Compañía también presta el servicio de laboratorio de suelos:

1. Fiscalización de la Reconstrucción y Mejoramiento de la Carretera San Pablo - Quebrada Guayaquil de 18.74 km. de longitud y de dos puentes sobre el río Bomboiza de 42m. y 75 m., ubicada en la provincia del Azuay, la misma que se inicio en octubre de 2010. En este proyecto el laboratorio de suelos funcionó hasta Diciembre de 2011.
2. Fiscalización del mejoramiento de la carretera Sevilla de Oro - San Pablo, de 40,13 km. de longitud, ubicada en la provincia del Azuay, con un plazo de 31 meses, este proyecto se inició en Agosto de 2011, con el soporte del laboratorio de suelos completo para su efecto.

Como es de su conocimiento, los laboratorios de la Compañía han sido implementados con equipos nuevos de alta tecnología para el control de materiales de afirmado, mezclas asfálticas y control de hormigones, además se encuentran en perfecto estado de funcionamiento. Además se han adquirido moldes cilíndricos, vigas, balanzas, cuarteadores, pipetas, probetas, tamices, hornos y demás accesorios de laboratorio.

Soling recibe un pago mensual de la Consultora Trazados, por el Alquiler de Laboratorios de Suelos y Materiales.

Es grato para mí dejar constancia, de mi agradecimiento a los Directivos de Trazados Cía. Ltda., en especial al Ingeniero Alfredo Mucarsel Vásconez, Gerente de Trazados por la confianza depositada en nuestra Empresa, para llevar a cabo el control de calidad de todos los proyectos que tiene en ejecución.

SITUACIÓN FINANCIERA DEL AÑO 2011

Durante el ejercicio 2011 no se han producido mayores cambios en la posición financiera de la Compañía, siendo la misma, equilibrada al cierre del ejercicio económico (Activos corrientes ligeramente más altos que los pasivos corrientes - posición de liquidez favorable). Adjunto encontrarán los resultados de los Balances y Estados Financieros del período 2011.

Incremento en las cuentas de Máquinas y Equipos

La variación mostrada por el total de las cuentas de bienes de uso, muestra el esfuerzo de la Administración para adquirir los equipos indispensables para el servicio profesional de la Compañía, en reemplazo de los equipos que terminaron su vida útil y dejaron de prestar los servicios que nuestro desempeño requiere (US\$ 32.000,00 aprox.).

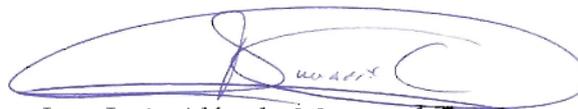
Resultados Obtenidos

El Estado de Resultados muestra una ganancia neta del orden de US\$ 36.437,00, después del pago de participaciones e impuestos, como resultado de la Compañía de activar sus operaciones durante el año pasado, en que se logró un mejor rango de facturación y un menor dispendio de gastos operacionales.

La Administración recomienda que los señores socios aprueben la capitalización de las utilidades obtenidas en el orden de \$ 30.000,00 lo que permitirá un ahorro en el pago del Impuesto a la Renta (14% en lugar del 24% sobre la asignación a ser capitalizada), y la distribución de un dividendo en efectivo de US\$ 10.000,00, a ser tomado de las utilidades remanentes de 2011 y una pequeña parte de las utilidades acumuladas de años anteriores.

De ser aceptado por los Señores Socios, se debería resolver un aumento de capital de hasta SESENTA MIL DOLARES, a ser tomados de las utilidades de años venideros, además del monto de TREINTA MIL DOLARES, ya mencionado en el acápite anterior, para equiparar el incremento en los bienes de uso de la Compañía, y el reforzamiento de la estructura del Patrimonio, en relación con el monto de las inversiones en equipos que ya se ha realizado, y que probablemente deberá ser realizado en un futuro cercano.

Atentamente,
Por Soling Cía. Ltda.:



Ing. Luis Alfredo Mucarsel Cordero
GERENTE