

Productos Hidropónicos GREENLAB Cía. Ltda.

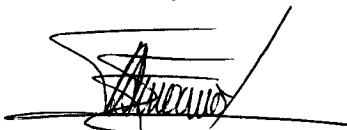
Quito, 31 de Enero de 2013

A los señores accionistas de
GREENLAB CIA. LTDA

En cumplimiento de las disposiciones legales y estatutarias vigentes, me es grato presentar a consideración de los señores Socios, el informe correspondiente al ejercicio económico terminado al 31 de diciembre de 2013.

Dicho informe ha sido preparado en concordancia con la Resolución No.92.1.4.3.0013 de la Superintendencia de compañías, expedida el 18 de septiembre de 1992 y publicada en el Registro Oficial No.44 del 13 de octubre de 1992.

Atentamente,



Ing. Roberto Serrano L.
GERENTE GENERAL

Productos Hidropónicos GREENLAB Cía. Ltda.

INFORME DEL GERENTE GENERAL

Al 31 de diciembre de 2013

1.- Comportamiento del entorno político y económico.

Uno de los aspectos importantes es la inflación que en el Ecuador en el año 2013 fue de 2,70% , para este mismo período las recaudaciones tributarias han tenido un incremento del 13 % han sido por un total de US\$ 12.768 millones de dólares.

En lo referente a las tasas de interés durante el año 2013 se han mantenido en 15,91% activa y 4,53% pasiva, los bancos están captando clientes ofrecen préstamos con una tasa preferencial a empresas PYMES del 12 %.

Otros estándares de interés son: el desempleo, que en diciembre 2013 terminó en el 4,71% y del sub-empleo 44,78%, siendo este último una de las preocupaciones del gobierno y de todos los ciudadanos.

En lo político podemos llamarlo como año tranquilo, sin mayores novedades que hayan podido afectar la tranquilidad normal del País.

2.- Cumplimiento de objetivos previstos

En este año 2013 se ha podido cumplir con los objetivos planteados, en especial con el incremento de las ventas en relación al año anterior 2012 en un 26%, un porcentaje positivo que nos motiva para mejorar en el año 2014.

La implementación de procesos y desarrollo en sistemas que se ha realizado desde hace tres años, más el mantenimiento de la plantación

Productos Hidropónicos GREENLAB

Cía. Ltda.

de acuerdo a las normas y políticas que se llevan en la empresa con la ayuda de todo el personal es lo que nos ayudó a revertir el resultado del año anterior.

La utilidad del año 2011 es de \$13.504,24 un 193% con respecto a la utilidad del año 2012 que fue de \$7.563,98, este año 2013 \$35.753,30 , es el 472%.

3.-Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General y el Directorio

Con respecto a las disposiciones emitidas por la Junta General, durante este período se ha tomado muy en cuenta la importancia de desarrollar las actividades en base a las políticas y procedimientos de la empresa. Adicionalmente se ha dado mucho énfasis al desempeño de todo el personal aplicando, como lo dispuso la Junta General y Directorio, incentivos por cumplimiento de objetivo. Todo lo anterior nos ayudó a obtener un buen resultado.

4.-Información sobre hechos extraordinarios (administrativo, legal y laboral)

- En este año 2013 no existen hechos extraordinarios que deban ser informados, ni administrativo, legal o laboral.

5.-Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio

Al cierre del ejercicio económico la compañía se encuentra en mejor situación financiera que el año anterior, se ha incrementado en un 43% el saldo de bancos y se aprecia una disminución del 58% en el saldo de Préstamos de Accionistas.

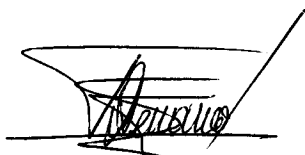
Productos Hidropónicos GREENLAB

Cía. Ltda.

Se ha realizado la provisión de jubilación y desahucio por \$20.688,46, sin embargo, la utilidad neta del ejercicio es de \$23.704,43, sobre \$4.950,62 del año 2012, es decir 4,83 veces mayor.

Aspiramos que en el año 2014, se sigan cumpliendo con todas las expectativas que se planteen en la Junta de Accionistas.

Atentamente,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Roberto Serrano L.', is written over a horizontal line. A diagonal line extends upwards and to the right from the end of the signature.

Ing. Roberto Serrano L.
GERENTE GENERAL