

REPUBLICA DEL ECUADOR  
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

**EXTRACTO**

**DE LA ESCRITURA PUBLICA DE REACTIVACION, PRÓRROGA DE PLAZO DE DURACIÓN, AMPLIACIÓN DEL OBJETO SOCIAL, REVALORIZACIÓN DE ACCIONES Y LA REFORMA DEL ESTATUTO DE ASEINCO S.A., EN LIQUIDACION**

Se comunica al público que ASEINCO S.A., EN LIQUIDACIÓN, se reactivó, prorrogó el plazo de duración, amplió el objeto social, revalorizó las acciones y se reformó el estatuto por escritura pública otorgada ante el Notario Vigésimo del Distrito Metropolitano de Quito el 13 de junio del 2006. Fue aprobada por la Superintendencia de Compañías, mediante Resolución No. 06.Q.I.J. 2195 de 26 JUN. 2006

La duración de la compañía es de treinta años contados a partir de la fecha de inscripción de la referida escritura de reactivación en el Registro Mercantil.

Distrito Metropolitano de Quito, 26 JUN. 2006

**Dra. Piedad Moncayo de Vásconez**  
**DIRECTORA JURIDICA DEL DEPARTAMENTO DE DISOLUCION Y LIQUIDACION DE COMPAÑÍAS**

ARI49561loc

REPUBLICA DEL ECUADOR  
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

**EXTRACTO**

**DE LA ESCRITURA PUBLICA DE REFORMA DE ESTATUTOS DE LA COMPAÑÍA RIVAS & HERRERA PUBLICIDAD S.A.**

Se comunica al público que la compañía RIVAS & HERRERA PUBLICIDAD S.A., reformó sus estatutos por escritura pública otorgada ante el Notario Décimo Cuarto del Distrito Metropolitano de Quito el 22 de mayo del 2006. Fue aprobada por la Superintendencia de Compañías mediante Resolución No. 06.Q.I.J. 2232 de 28 JUN. 2006

Quito, 28 JUN. 2006

**Dr. José Aníbal Córdova Calderón**  
**INTENDENTE DE COMPAÑÍAS DE QUITO**



ARI49561loc

plantas propias de la zona y a la ganadería de tipo lechero.

**CARACTERÍSTICAS DEL BOSQUE**  
Es un bosque seco tropical, cuyo suelo es franco arcilloso cuya topografía con pendiente en una parte poco inclinada y en otra parte con pendientes muy inclinadas, el suelo es bueno en materia orgánica pero sin vegetación, tiene drenaje interno bueno, son zonas húmedas que provee de grandes volúmenes de agua en el invierno.

**VALORACIÓN DEL TERRENO**  
Se toma en cuenta para hallar el valor del terreno en lo siguiente: La cercanía a centros poblados. Los servicios básicos como es red de electrificación. Las vías principales y secundarias de acceso al inmueble. La cotización de predios similares en la zona.

La ubicación del predio.  
Transporta al precio.

**VALORACIÓN DEL BOSQUE**  
Tipo de madera existente en la zona.  
El precio de los árboles en pie.  
La cantidad aproximada de árboles.

**CARACTERÍSTICA DE LA ZONA**  
El área está cambiando su destino económica de forestal a mixto forestal - ganadero - agrícola.

**FACTORES CLIMÁTICOS:**  
Temperatura: 24 - 25 Grados.  
Pluviosidad media anual: 3000 - 3500 mm3.  
Altura media: 70 m.s.n.m.

**SUELOS:**  
Suelos profundos arcillosos con presencia de aluminio tóxico con pH de 4 - 5.

**RECURSOS FORESTALES:**  
Es característico de estos bosques la heterogeneidad de las especies arbóreas que por la regularidad de los factores ambientales se mantiene siempre verde.

**TIPO DE ARBOLES EXISTENTES EN EL INMUEBLE:**  
**MADERA DURA:** Chánul, Mispero, Mascarey, Cuero de sapo, Chuchurillo, Pasora, Guayaacán, Chanullo.  
**MADERA SUAVE:** Laguna, Peine de Mono, Sambe, Coca, Copal, Chabandó, Tingare.

**AVALUO DEL INMUEBLE TOTAL**  
No.: DESCRIPCIÓN: UNID.:  
CANT.: PUNTO: P. TOTAL:  
1.- Terreno: Ha.: 309.30; 160,00;  
49.488,00

**BOSQUES NATURALES**  
2.- Primario: Ha.: 135,00; 410,00;  
55.350,00

La partición al encontrarse en la calle Ricardo Jaramillo De 2F y 5B-198 y calle Chasqui de la Parroquia de la Magdalena, perteneciente al Distrito Metropolitano de Quito.

**LINDEROS**  
NORTE: En 6,50 m. con propiedad particular y en 7,70 m con calle Miller.  
SUR: En 7,30m con calle Ricardo Jaramillo.  
ESTE: En 20,40 m con propiedad del Sr. René Paéz.  
OESTE: En 20,40m con propiedad del Sr. Carlos de la Torre.  
ÁREA = 321,40 m2

**DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD TERRENO**  
De forma trapezoidal.  
Se encuentra construido una casa en forma de C y un aumento en el pozo de luz.  
El patio es pavimentado.  
Tiene todos los servicios de infraestructura urbana como agua potable, alcantarillado, luz eléctrica, las vías pavimentadas, tiene aceras y bordillos.  
Tiene delimitada toda la propiedad con las paredes que conforman la casa y una parte es de adobe.

**CASA**  
Constituido de: Parte frontal con: Planta baja: Tres locales comerciales. Garaje.  
Planta alta: Cuatro dormitorios. Una sala.  
Parte posterior: Planta baja: Cocina, comedor.  
Dos dormitorios.  
Tienda.  
Baño.  
Aumento en pozo de luz: Almacén parte del local comercial.  
Baño General.  
Construido de:  
Estructura de: plintos, columnas, losa, gradas de hormigón armado.  
Entrepisos de madera con vigas y pisos de duela de eucalipto.  
Frente con zócalos de mampostería de piedra y mampostería de ladrillo solo al frente.  
Mampostería de bloque en la mayoría de la propiedad.  
Pisos de cemento alisados.  
Entoldados en partes palteteadas.  
Tumbados palteteados.  
Puertas en partes de tool y en partes de madera.  
En terraza se ha construido tres dormitorios con mampostería de bloque sin enlucir, techo de pingos de eucalipto con hojas de eternit, pisos sin masillar de cemento lavandería de cemento con dos piedras y un tanque, una parte so-