



SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS



**NÓMINA DE SOCIOS O ACCIONISTAS DE UNA COMPAÑÍA EXTRANJERA QUE A SU VEZ ES SOCIA
ACCIONISTA DE UNA COMPAÑÍA ECUATORIANA**

1. COMPAÑÍA ECUATORIANA

NOMBRE: INMOBILIARIA AQUILIN S.A.

NÚMERO DE EXPEDIENTE: 153788

NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL: CRISTOBAL SEA VIEW S.A.

CARGO DEL REPRESENTANTE LEGAL: GERENTE GENERAL

2. COMPAÑÍA EXTRANJERA SOCIA O ACCIONISTA DE LA SOCIEDAD ECUATORIANA

NOMBRE: LARMIN GROUP LLC

NACIONALIDAD DE LA COMPAÑÍA EXTRANJERA: ESTADOS UNIDOS

DOMICILIO: WASHINGTON D.C. - ESTADOS UNIDOS

NOTA1.- A este formulario se debe acompañar una certificación extendida por la autoridad competente del país de origen o Cónsul del Ecuador en la que se acredite que la sociedad en cuestión se encuentra legalmente existente en el país.

3. APODERADO LOCAL DE LA COMPAÑÍA EXTRANJERA SOCIA O ACCIONISTA DE LA COMPAÑÍA ECUATORIANA

NOMBRES Y APELLIDOS COMPLETOS: PH REPRESENTACIONES CIA. LTDA.

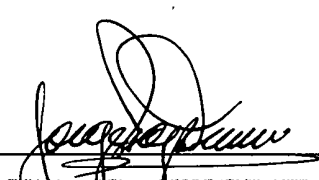
NACIONALIDAD: ECUATORIANA

NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN PERSONAL: 1791198778001

DOMICILIO: CALLE DEL ESTABLO Y CALLE E ED. SITE CENTER, TORRE 1, OFICIAN 301. CUMBAYA. QUITO - ECUADOR.

4. DATOS DE LOS SOCIOS, ACCIONISTAS O MIEMBROS DE LA COMPAÑÍA EXTRANJERA:

No.	Nombre y Apellidos completos	Estado Civil	Nacionalidad	Domicilio
I	FUNDACIÓN MIRADA		PANAMA	PANAMA


 FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL, SECRETARIO,
 ADMINISTRADOR O FUNCIONARIO DE LA SOCIEDAD
 EXTRANJERA O APODERADO LOCAL

Nota2: Si este formulario hubiese sido otorgado en el exterior, deberá estar autenticado por Cónsul Ecuatoriano o apostillado

FECHA DE PRESENTACIÓN:

AÑO

MES

DÍA



Factura: 001-002-000017812



20161701006D00689

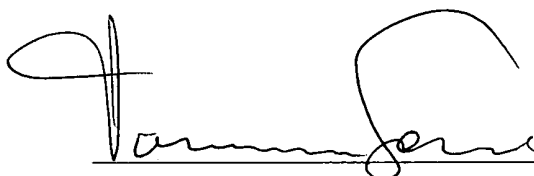


DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMAS N° 20161701006D00689

Ante mí, NOTARIO(A) TAMARA MONSERRAT GARCÉS ALMEIDA de la NOTARÍA SEXTA , comparece(n) PH REPRESENTACIONES CIA. LTDA. REPRESENTANDO A LARMIN GROUP LLC. en calidad de APODERADO(A) ESPECIAL, quien(es) declara(n) que la(s) firma(s) constante(s) en el documento que antecede , es(son) suya(s), la(s) misma(s) que usa(n) en todos sus actos públicos y privados, siendo en consecuencia auténtica(s), PH REPRESENTACIONES CIA. LTDA.. REPRESENTADA POR SU PRIMER DIRECTOR EJECUTIVO, JORGE EDUARDO PAZ DURINI C.C: 1704943982; para constancia firma(n) conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe. La presente diligencia se realiza en ejercicio de la atribución que me confiere el numeral noveno del artículo dieciocho de la Ley Notarial -. El presente reconocimiento no se refiere al contenido del documento que antecede, sobre cuyo texto esta Notaria, no asume responsabilidad alguna. – Se archiva copia. QUITO, a 2 DE FEBRERO DEL 2016, (12:17).


PH REPRESENTACIONES CIA. LTDA.
RUC: 1791198778001





NOTARIO(A) TAMARA MONSERRAT GARCÉS ALMEIDA

NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN QUITO

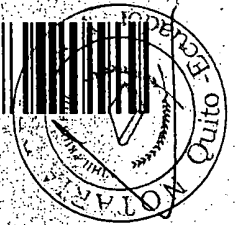




Factura: 001-004-000019296



20161701001P00662

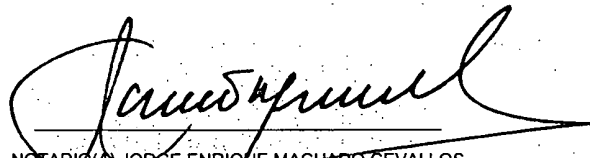


NOTARIO(A) JORGE ENRIQUE MACHADO CEVALLOS

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN QUITO

EXTRACTO

Escritura N°:	20161701001P00662						
ACTO O CONTRATO:							
DECLARACIÓN JURAMENTADA PERSONA JURÍDICA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	4 DE FEBRERO DEL 2016, (10:18)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR:							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Jurídica	INMOBILIARIA AQUILIN S.A.	REPRESENTADO POR	RUC	1791994051001	ECUATORIANA	REPRESENTANTE LEGAL	DAVID ALEXIS BENALCAZAR ROSERO
A FAVOR DE:							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
PICHINCHA		QUITO		MARISCAL SUCRE			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		INDETERMINADA					


NOTARIO(A) JORGE ENRIQUE MACHADO CEVALLOS
NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN QUITO



DR. JORGE MACHADO CEVALLOS

2016-17-01-NOTARIA 01P00662



**DECLARACION JURADA DE
ENCONTRARSE ACTIVA**

Otorgada por:

INMOBILIARIA AQUILIN S.A.

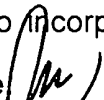
CUANTIA: INDETERMINADA

DI 2 COPIA

iiii AC iiii

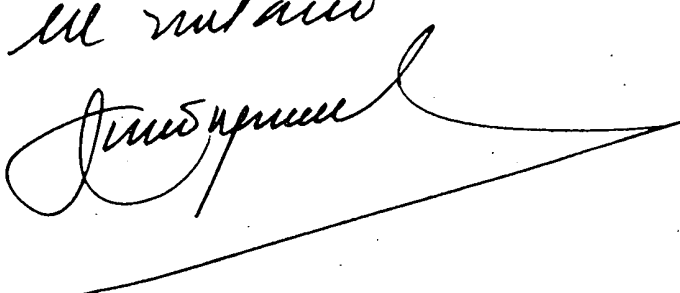
ESCRITURA NÚMERO.- P00662-----

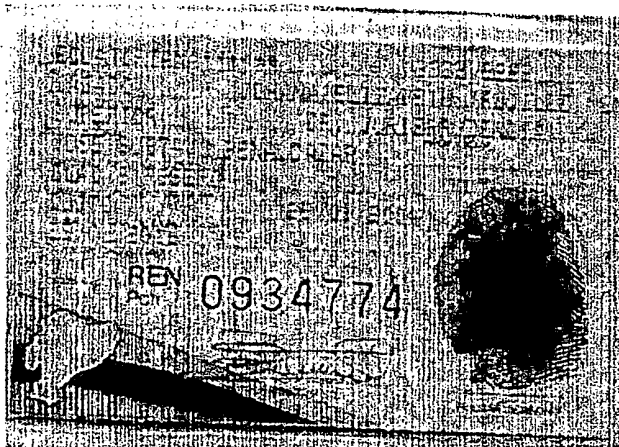
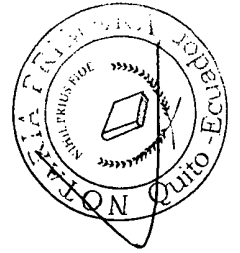
En la ciudad de San Francisco de Quito, Distrito Metropolitano, Capital de la República del Ecuador, hoy día jueves cuatro (04) de febrero de dos mil dieciséis; ante mí, doctor **JORGE MACHADO CEVALLOS**, **NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN QUITO**, comparece: el señor **DAVID ALEXIS BENALCAZAR ROSERO**, en calidad de representante legal de la compañía CRISTOBAL SEAVIEW S.A., la cual es a su vez gerente general de la compañía INMOBILIARIA AQUILIN S.A., misma que tiene como accionista extranjero a la compañía **LARMIN GROUP LLC.**, tal como consta del documento que se agrega como habilitante.- El compareciente es de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil casado, mayor de edad, domiciliado en Quito, legalmente capaz, a quien de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía, la misma que en copia certificada se agrega a la presente

escritura; quien pide se le reciba la siguiente declaración jurada. Al efecto, bien instruido por mí, el Notario, en el objeto y resultados de esta escritura, y advertido que fue de la obligación que tiene de decir la verdad y de las penas del perjurio, con juramento declara: "Que la compañía **LARMIN GROUP LLC**, accionista de la compañía ecuatoriana **INMOBILIARIA AQUILIN S.A.** se encuentra activa y existe legalmente en el Estado de Washington de los Estados Unidos de América, ha cumplido con sus obligaciones legales en dicho país hasta la presente fecha y su situación legal no ha variado desde la fecha de su incorporación.- Es todo cuanto puedo declarar en honor a la verdad" **(Hasta aquí la declaración jurada)**, que junto con los anexos que se incorpora queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que el compareciente la acepta en todas y cada una de sus partes). Para la celebración de la presente escritura, se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley notarial; y, leída que le fue al compareciente por mí, el Notario; se ratifica y firma conmigo en unidad de acto, quedando incorporada en el protocolo de esta notaría, **de todo cuanto doy fe** 


DR. DAVID ALEXIS BENALCAZAR ROSERO

C.C. No. A0759138-2

El notario




NOTARIA PRIMERA DE QUITO
EN APLICACION A LA LEY DE MODERNIZACION
Y A LA LEY NOTARIAL
DOY FE que la fotocopia que ANTECEDE está
conforme con su original que me fue presentado

en Quito, 04 FEB 2016 Util(es)

REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

018

CERTIFICADO DE VERIFICACION
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

018 - 0234

1707591382

NÚMERO DE CERTIFICADO
BENALCAZAR ROSERO DAVID ALEXIS

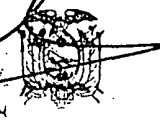
PICHINCHA
PROVINCIA
QUITO
CANTON

CIRCUNSCRIPCION
JIRITAPA
PARROQUIA
ZONA

1. PRESIDENTES DE LA JUNTA



[Signature]
Dr. Jorge Machado Cevallos





SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS Y VALORES

12331

125955

OFICIO No. SCVS-IRQ-DRASD-SD-15
Quito, D.M., a

12104 OF
22 JUN 2015

ASUNTO: CRISTOBAL SEAVIEW S.A., EN LIQUIDACIÓN

Señor doctor
David Alexis Benalcázar Rosero
Presente.-

De mi consideración:

Pongo en su conocimiento que por Resolución No. SCV-IRQ-DRASD-SD-14-3571 de 15 de octubre de 2014, rectificada mediante Resolución No. SCV-IRQ-DRASD-SD-14-3922 de 28 de noviembre de 2014 debidamente inscritas en el Registro Mercantil del Distrito Metropolitano de Quito el 19 de marzo de 2015, y en virtud de las atribuciones conferidas por la señorita Superintendente de Compañías y Valores mediante Resoluciones Nos. ADM-14-006 de 06 de febrero de 2014 y SCV-IRQ-DRAF-TH-2014-254 de 5 de diciembre de 2014, he designado a usted Liquidador de la compañía CRISTOBAL SEAVIEW S.A., EN LIQUIDACIÓN

El presente nombramiento le servirá de credencial suficiente para el desempeño de sus funciones, luego de inscrito en el Registro Mercantil del domicilio principal de la compañía, dentro de los diez días siguientes a su aceptación.

En su calidad de Liquidador le corresponde la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía, para los fines de la liquidación, y se le confiere todos los poderes y atribuciones determinadas en la Ley de Compañías y el estatuto social.

Como Liquidador no tendrá relación laboral con la compañía en liquidación y será responsable, judicial y extrajudicialmente, únicamente por los actos ejecutados durante el período de su gestión.

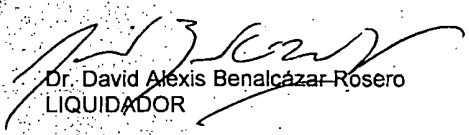
La autoridad que efectúa esta designación se reserva el derecho de revocarla en cualquier tiempo, cuando lo considere necesario y conveniente para los intereses de la liquidación.

Atentamente,


Ab. Mayra Reyes Tandazo
SUBDIRECTORA DE DISOLUCIÓN

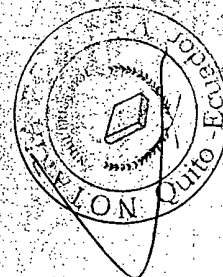
Acepto el nombramiento de Liquidador de la compañía.

Distrito Metropolitano de Quito, a **30 JUL. 2015**


Dr. David Alexis Benalcázar Rosero
LIQUIDADOR

C.C. 172759138-2

AVC/
Exp. 125955
Trámite.- 20759-0
Ref. 282



TRÁMITE NÚMERO: 53592



REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO
RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: LIQUIDADOR

NÚMERO DE REPERTORIO:	37147
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	06/08/2015
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	12331
REGISTRO:	LIBRO DE NOMBRAMIENTOS

1. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:


NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	CRISTOBAL SEAVIEW S.A., EN LIQUIDACION
NOMBRES DEL ADMINISTRADOR	BENALCAZAR ROSERO DAVID ALEXIS
IDENTIFICACIÓN	1707591382
CARGO:	LIQUIDADOR
PERIODO(Años):	INDEFINIDO

2. DATOS ADICIONALES:

CONST. RM: 1842 DEL: 11/06/2012 NOT. 29 DEL: 11/10/2011.- DISOL. DE CIA. RM: 1382 DEL 19/03/2015 RESOL. 15/10/2014.- JTM.

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 6 DÍA(S) DEL MES DE AGOSTO DE 2015


AB. TANYA PATRICIA HURTADO JARAMILLO (DELEGADA - RESOLUCIÓN 002-RMQ-2015)
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLAROEL

2015 17 01 06D

INMOBILIARIA AQUILIN S.A.



Quito, 08 de diciembre de 2014

Señores

CRISTOBAL SEAVIEW S.A.

Presente.-

De mi consideración:

Me es grato comunicarles que la Junta General Universal de Accionistas de INMOBILIARIA AQUILIN S.A., en reunión mantenida el día 08 de diciembre de 2014, tuvo el acierto de elegir a **CRISTOBAL SEAVIEW S.A.** como Gerente General de la Compañía, gestión que la desempeñará por un periodo de dos (2) años.

De conformidad con el Estatuto Social, corresponde al Gerente General de la compañía ejercer individualmente la representación legal, judicial y extrajudicial.

Los deberes y atribuciones inherentes a su cargo se encuentran estipulados en el Estatuto Social de la Compañía INMOBILIARIA AQUILIN S.A. que consta en la escritura pública otorgada ante Notario Vigésimo Sexto del cantón Quito, Dr. Homero López Obando, el 19 de octubre de 2004 y legalmente inscrita en el Registro Mercantil del mismo cantón el 02 de diciembre de 2004.

Le auguro éxito en el desempeño de sus funciones.

Atentamente,

Ab. María del Mar Heredia

Presidenta Ad-hoc de la Junta

Acepto y agradezco el nombramiento que antecede en Quito, 08 de diciembre de 2014.

CRISTOBAL SEAVIEW S.A.

R.U.C. 1792073146-001

David Alexis Benalcázar Rosero

C.I. 170759138-2

Registro Mercantil de Quito

REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN: QUITO

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN NOMBRAMIENTO

EN LA CIUDAD QUITO, QUEDA INSCRITO EL ACTO/CONTRATO QUE SE PRESENTÓ EN ESTE REGISTRO, CUYO DETALLE SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: NOMBRAMIENTO DE GERENTE GENERAL

NÚMERO DE REPERTORIO:	54934
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	15/12/2014
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	18319
REGISTRO:	LIBRO DE NOMBRAMIENTOS

2. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:

NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	NOMBRAMIENTO DE GERENTE GENERAL
AUTORIDAD NOMINADORA:	JUNTA GENERAL UNIVERSAL DE ACCIONISTAS
FECHA DE NOMBRAMIENTO:	08/12/2014
FECHA ACEPTACIÓN:	08/12/2014
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	INMOBILIARIA AQUILIN S.A.
DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:	QUITO

3. DATOS DE REPRESENTANTES:

Identificación	Nombres y Apellidos	Cargo	Plazo
1707591382	BENALCAZAR ROSERO DAVID ALEXIS	GERENTE GENERAL	2 AÑOS

4. DATOS ADICIONALES:

CONST: RM# 3235 DEL: 02/12/2004 NÓT: 26 DEL: 19/10/2004 M.V.

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 15 DÍA(S) DEL MES DE DICIEMBRE DE 2014

DR. RUBÉN ENRIQUE AGUIRRE LÓPEZ
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLAROEL

NOTARIA SEXTA - En aplicación a la Ley Notarial Q007
FE que la inscripción que antecede a esta conformidad con el
ORIGINAL que me fue presentado en 205 folios)

Quito a 21 ENE. 2015

TAMARA GARCÍA SALMEIDA
NOTARIA SEXTA CANTÓN QUITO

1022559

Registro Mercantil de Quito

REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN: QUITO

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN NOMBRAMIENTO

TRÁMITE NÚMERO:

TPA
NOTARIA SEXTA
CANTÓN QUITO

EN LA CIUDAD QUITO, QUEDA INSCRITO EL ACTO/CONTRATO QUE SE PRESENTÓ EN ESTE REGISTRO, CUYO DETALLE SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: NOMBRAMIENTO DE GERENTE GENERAL

NÚMERO DE REPERTORIO:	54934
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	15/12/2014
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	18319
REGISTRO:	LIBRO DE NOMBRAMIENTOS

2. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:

NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	NOMBRAMIENTO DE GERENTE GENERAL
AUTORIDAD NOMINADORA:	JUNTA GENERAL UNIVERSAL DE ACCIONISTAS
FECHA DE NOMBRAMIENTO:	08/12/2014
FECHA ACEPTACIÓN:	08/12/2014
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	INMOBILIARIA AQUILIN S.A.
DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:	QUITO

3. DATOS DE REPRESENTANTES:

Identificación	Nombres y Apellidos	Cargo	Plazo
1707591382	BENALCAZAR ROSERO DAVID ALEXIS	GERENTE GENERAL	2 AÑOS

4. DATOS ADICIONALES:

CONST: RM# 3235 DEL: 02/12/2004 NÓT: 26 DEL: 19/10/2004 M.V.

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 15 DÍA(S) DEL MES DE DICIEMBRE DE 2014

DR. RUBÉN ENRIQUE AGUIRRE LÓPEZ
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLAROEEL

NOTARIA SEXTA - En aplicación a la Ley Notarial D007
FE que la (testadora que antecede) sea conforme con el
ORIGINAL que me fue presentado en 205 (lojales)
Quito a 21 ENE. 2015
TPA
TAMARA GARCÍA ALMEIDA
NOTARIA SEXTA CANTÓN QUITO

Página 1 de 1

1022559



DR. JORGE MACHADO CEVALLOS



Se otorgó ante mí, LA DECLARACION JURADA, otorgada por INMOBILIARIA AQUILIN S.A.; y, en fe de ello confiero esta PRIMERA COPIA CERTIFICADA, sellada y firmada en Quito el cuatro de febrero de dos mil dieciséis.-



Jorge Machado Cevallos
Dr. Jorge Machado Cevallos
Notario Primero del Ecuador Quito

