

2015 17 01 06D 01654



REPÚBLICA DEL ECUADOR



**SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS**

**NÓMINA DE SOCIOS O ACCIONISTAS DE UNA COMPAÑÍA EXTRANJERA QUE A SU VEZ
ES SOCIA O ACCIONISTA DE COMPAÑÍA ECUATORIANA**

1. COMPAÑÍA ECUATORIANA

NOMBRE: INMOBILIARIA AQUILIN S.A.
NÚMERO DE EXPEDIENTE: 153788
NOMBRE Y CARGO DEL REPRESENTANTE LEGAL: CRISTOBAL SEAVIEW S.A.
GERENTE GENERAL

2. COMPAÑÍA EXTRANJERA SOCIA O ACCIONISTA DE LA SOCIEDAD ECUATORIANA

NOMBRE: LARMIN GROUP LLC
NACIONALIDAD DE LA COMPAÑÍA EXTRANJERA: ESTADOS UNIDOS
DOMICILIO: WASHINGTON D.C. – ESTADOS UNIDOS

**3. APODERADO LOCAL DE LA COMPAÑÍA EXTRANJERA SOCIA O ACCIONISTA DE LA
COMPAÑÍA ECUATORIANA**

NOMBRES Y APELLIDOS COMPLETOS PH REPRESENTACIONES CIA. LTDA.
NACIONALIDAD ECUATORIANA
NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN PERSONAL 1791198778001
DOMICILIO ED. SITE CENTER, TORRE 1, OFICINA
301. CUMBAYA. QUITO, ECUADOR.

REPÚBLICA DEL ECUADOR



SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS



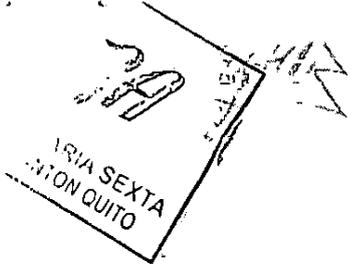
4. DATOS DE LOS SOCIOS O ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA EXTRANJERA

No.	Nombres y apellidos completos	Nacionalidad	No. De identificación	Estado Civil	Dirección del domicilio actual
1	FUNDACIÓN MIRADA	PANAMÁ	30762 DOC.1408513	NA	PANAMÁ
2					
3					
4					



JORGE PAZ DURINI
Primer Director Ejecutivo
PH REPRESENTACIONES CIA .LTDA.

FECHA DE PRESENTACIÓN: 2014 FEBRERO 4
AÑO MES DIA



Tamara Garcés Almeida
Notaría Sexta
Quito D.M.

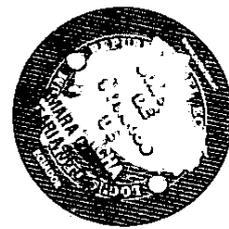


ACTA NOTARIAL DE RECONOCIMIENTO DE FIRMAS.

En la ciudad de Quito, Distrito Metropolitano, Capital de la República del Ecuador, hoy día jueves cinco (05) de febrero del año dos mil quince (2015), ante mí, Tamara Garcés Almeida, Notaria Sexta del Cantón Quito, comparece: JORGE EDUARDO PAZ DURINI, mayor de edad, de nacionalidad ecuatoriana, casado, portador de la cédula de ciudadanía número uno siete cero cuatro nueve cuatro tres nueve ocho guión dos (170494398-2), y reconoce (n) que la (s) firma (s) constante(s) en el documento que antecede es (son) suya (s), y son (es) la (s) misma (s) que usa (n) en todos sus actos, tanto públicos como privados, en fe de lo cual firma(n) junto conmigo la Notaria, en unidad de acto.- Esta diligencia la realizo de conformidad con las atribuciones conferidas en el Artículo dieciocho de la Ley Notarial.- EL ORIGINAL DE ESTA DILIGENCIA SE INCORPORA EN EL LIBRO DE RECONOCIMIENTOS Y AUTENTIFICACIÓN DE FIRMAS DE ESTA NOTARIA DE TODO LO CUAL DOY FE.-

N/E.M.P


JORGE EDUARDO PAZ DURINI




Tamara Garcés Almeida
Notaria Sexta del Cantón Quito





Factura: 001-004-00000616



20151701001P00235

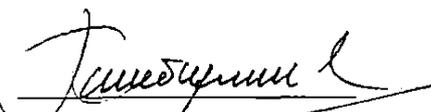


NOTARIO(A) JORGE ENRIQUE MACHADO CEVALLOS

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON QUITO

EXTRACTO

Escritura N°:		20151701001P00235					
ACTO O CONTRATO:							
DECLARACIÓN JURAMENTADA PERSONA JURÍDICA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		23 DE FEBRERO DEL 2015					
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que lo representa
Natural	BENALCAZAR ROSERO DAVID ALEXIS	REPRESENTAN DO A	CÉDULA	1707591382	ECUATORIA NA	REPRESENTANTE LEGAL	CRISTOBAL SEAVIEW S.A.
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
PICHINCHA		QUITO			MARISCAL SUCRE		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		INDETERMINADA					


 NOTARIO(A) JORGE ENRIQUE MACHADO CEVALLOS
 NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON QUITO



DR. JORGE MACHADO CEVALLOS

2015-17-01-NOTARIA 01P00235



**DECLARACION JURADA DE
CERTIFICACIÓN**

Otorgada por:

INMOBILIARIA AQUILIN S.A.

CUANTIA: INDETERMINADA

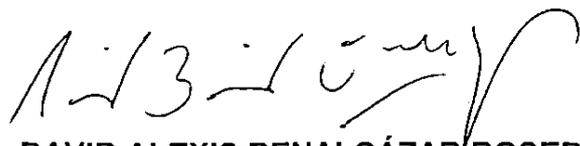
DI 2 COPIA

iiii AC iiii

ESCRITURA NÚMERO.- P00235-----

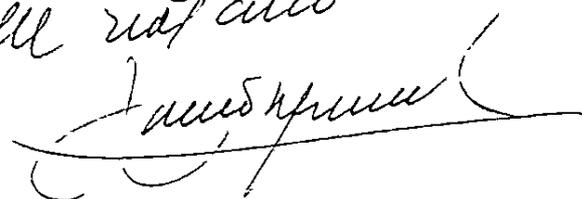
En la ciudad de San Francisco de Quito, Distrito Metropolitano, Capital de la República del Ecuador, hoy día lunes veintitrés (23) de febrero de dos mil quince; ante mí, doctor **JORGE MACHADO CEVALLOS, NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN QUITO**, comparece: el señor **DAVID ALEXIS BENALCÁZAR ROSERO**, de estado civil casado, en calidad de Gerente General de la compañía **CRISTOBAL SEAVIEW S.A.**, la cual a su vez es Gerente General de la compañía **INMOBILIARIA AQUILIN S.A.**, tal como consta del documento que se agrega como habilitante.- El compareciente es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, domiciliado en Quito, legalmente capaz, a quien de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía, la misma que en copia certificada se agrega a la presente escritura; quien pide se le reciba la siguiente declaración jurada. Al

efecto, bien instruido por mí, el Notario, en el objeto y resultados de esta escritura, y advertido que fue de la obligación que tiene de decir la verdad y de las penas del perjurio, con juramento declara: "Que certifico que la compañía LARMIN GROUP LLC., y la compañía BLASCAL TRADER CORP., quienes son accionistas extranjeros de la compañía INMOBILIARIA AQUILIN S.A., han sido debidamente constituidas, están debidamente registradas y se encuentran al día en cuanto al pago de impuestos, tasas y obligaciones de conformidad a la ley de su país de origen. Certifico que las compañías antes mencionadas se encuentran en total actividad y vigencia en su país de origen, donde fueron debidamente constituidas.- Es todo cuanto pedo declarar en honor a la verdad" (**Hasta aquí la declaración jurada**), que junto con los anexos que se incorpora queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que el compareciente la acepta en todas y cada una de sus partes). Para la celebración de la presente escritura, se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley notarial; y, leída que le fue al compareciente por mí, el Notario; se ratifica y firma conmigo en unidad de acto, quedando incorporada en el protocolo de esta notaría, **de todo cuanto doy fe** 



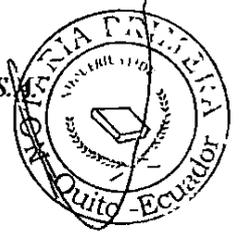
Sr. DAVID ALEXIS BENALCÁZAR ROSERO

C.C. No. 1707597382

El notario


11120

CRISTOBAL SEAVIEW S.A.



Quito, 30 de julio de 2014

Doctor
David Alexis Benalcázar Rosero
Ciudad.-

De mi consideración:

Me es grato comunicar a Usted que la Junta General Universal de Accionistas de **CRISTOBAL SEAVIEW S.A.** en reunión mantenida el día de hoy, tuvo el acierto de reelegir a usted como **Gerente General** de la Compañía, gestión que la desempeñará por un periodo de dos (2) años.

De conformidad al Estatuto Social, corresponde al Gerente General de la compañía ejercer individualmente la representación legal, judicial y extrajudicial de **CRISTOBAL SEAVIEW S.A.** y al Presidente sustituirlo en caso de ausencia temporal o definitiva.

Los deberes y atribuciones inherentes a su cargo se encuentran estipulados en el Estatuto Social de la Compañía que consta en la escritura pública otorgada ante el Notario Cuadragésimo del cantón Quito, doctor Oswaldo Mejía Espinosa el 3 de agosto de 2005, legalmente inscrita en el Registro Mercantil del cantón Santa Cruz el 15 de noviembre del 2005. La compañía **CRISTOBAL SEAVIEW S.A.** cambió su domicilio al cantón Quito mediante escritura pública otorgada ante el Notario Vigésimo Noveno de Quito, el 11 de octubre del año 2011, y fue inscrita en el Registro Mercantil de Quito, el 11 de junio del año 2012.

Le auguro éxito en el desempeño de sus funciones.

Atentamente,

Gabriela Villalobos
Secretaria Ad-hoc de la Junta

Acepto y agradezco el nombramiento que antecede. Quito, 30 de julio de 2014.

David Alexis Benalcázar Rosero
C.I. 170759438-2



Exp 125855
Registrado en el sistema

02 SEP 2014

Registro Mercantil de Quito



TRÁMITE NÚMERO: 48847

REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN: QUITO

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN NOMBRAMIENTO

EN LA CIUDAD QUITO, QUEDA INSCRITO EL ACTO/CONTRATO QUE SE PRESENTÓ EN ESTE REGISTRO, CUYO DETALLE SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: NOMBRAMIENTO DE GERENTE GENERAL

NÚMERO DE REPERTORIO:	31691
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	12/08/2014
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	11120
REGISTRO:	LIBRO DE NOMBRAMIENTOS

2. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:

NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	NOMBRAMIENTO DE GERENTE GENERAL
AUTORIDAD NOMINADORA:	JUNTA GENERAL UNIVERSAL DE ACCIONISTAS
FECHA DE NOMBRAMIENTO:	30/07/2014
FECHA ACEPTACION:	30/07/2014
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	CRISTOBAL SEAVIEW S.A.
DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:	QUITO

3. DATOS DE REPRESENTANTES:

Identificación	Nombres y Apellidos	Cargo	Plazo
1707591382	BENALCAZAR ROSERO DAVID ALEXIS	GERENTE GENERAL	2 AÑOS

4. DATOS ADICIONALES:

CONST:RM#: DEL:15/11/2005 NOT:CUADRAGESIMO DEL:03/08/2005 CAM.DOM:RM# 1842 DEL:11/06/2012
NOT:VIGESIMO NOVENO DEL:11/10/2011 J.C.Q.

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA.
LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE
INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 12 DÍA(S) DEL MES DE AGOSTO DE 2014

AB. MARCO LEON SANTAMARIA - (DELEGADO POR RESOLUCIÓN N° 002-RM-Q-2014)
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLAROEI

NOTARIA PRIMERA DE QUITO
EN APLICACION A LA LEY DE MODERNIZACION
Y A LA LEY NOTARIAL
DOY FE que la fotocopia que ANTECEDE está
conforme con su original que me fue presentado

en _____ Quito a, 23 FEB. 2015 Util(es)

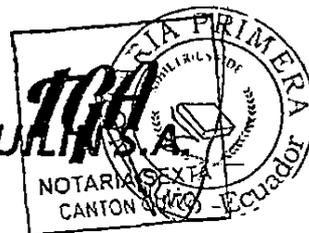


Dr. Jorge Machado Gevallos
Notario Primero del Cantón Quito



2015. 17 01 06:0

INMOBILIARIA AQUILIN S.A.



Quito, 08 de diciembre de 2014

Señores
CRISTOBAL SEAVIEW S.A.
Presente.-

De mi consideración:

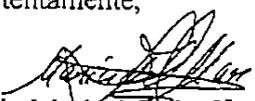
Me es grato comunicarles que la Junta General Universal de Accionistas de INMOBILIARIA AQUILIN S.A., en reunión mantenida el día 08 de diciembre de 2014, tuvo el acierto de elegir a **CRISTOBAL SEAVIEW S.A.** como Gerente General de la Compañía, gestión que la desempeñará por un periodo de dos (2) años.

De conformidad con el Estatuto Social, corresponde al Gerente General de la compañía ejercer individualmente la representación legal, judicial y extrajudicial.

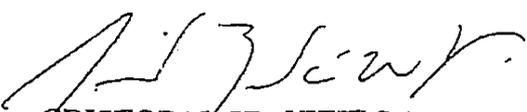
Los deberes y atribuciones inherentes a su cargo se encuentran estipulados en el Estatuto Social de la Compañía INMOBILIARIA AQUILIN S.A. que consta en la escritura pública otorgada ante Notario Vigésimo Sexto del cantón Quito, Dr. Homero López Obando, el 19 de octubre de 2004 y legalmente inscrita en el Registro Mercantil del mismo cantón el 02 de diciembre de 2004.

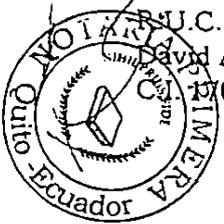
Le auguro éxito en el desempeño de sus funciones.

Atentamente,


Ab. María del Mar Heredia
Presidenta Ad-hoc de la Junta

Acepto y agradezco el nombramiento que antecede en Quito, 08 de diciembre de 2014.


CRISTOBAL SEAVIEW S.A.
R.U.C. 1792073146-001
David Alexis Benalcázar Rosero
170759138-2



Registro Mercantil de Quito

TRÁMITE NÚMERO: 1022559



REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN: QUITO

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN NOMBRAMIENTO

EN LA CIUDAD QUITO, QUEDA INSCRITO EL ACTO/CONTRATO QUE SE PRESENTÓ EN ESTE REGISTRO, CUYO DETALLE SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: NOMBRAMIENTO DE GERENTE GENERAL

NÚMERO DE REPERTORIO:	54934
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	15/12/2014
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	18319
REGISTRO:	LIBRO DE NOMBRAMIENTOS

2. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:

NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	NOMBRAMIENTO DE GERENTE GENERAL
AUTORIDAD NOMINADORA:	JUNTA GENERAL UNIVERSAL DE ACCIONISTAS
FECHA DE NOMBRAMIENTO:	08/12/2014
FECHA ACEPTACION:	08/12/2014
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	INMOBILIARIA AQUILIN S.A.
DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:	QUITO

3. DATOS DE REPRESENTANTES:

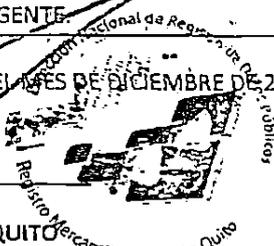
Identificación	Nombres y Apellidos	Cargo	Plazo
1707591382	BENALCAZAR ROSERO DAVID ALEXIS	GERENTE GENERAL	2 AÑOS

4. DATOS ADICIONALES:

CONST: RM# 3235 DEL: 02/12/2004 NOT: 26 DEL: 19/10/2004 M.V.

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN-O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 15 DÍA(S) DEL MES DE DICIEMBRE DE 2014

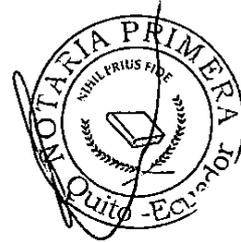


DR. RUBÉN ENRIQUE AGUIRRE LÓPEZ
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

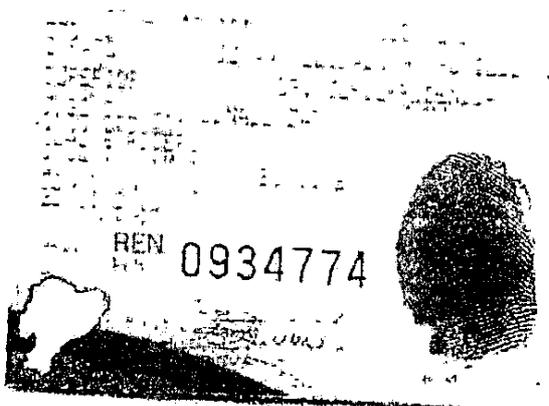
DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAS DE VILLAROEEL

NOTARIA PRIMERA DE QUITO
EN APLICACION A LA LEY DE MODERNIZACION
Y A LA LEY NOTARIAL
DOY FE que la fotocopia que ANTECEDE está
conforme con su original que me fue presentado
en Quito a, 23 FEB. 2015
Folios Util(es)

Dr. Jorge Macías Cevallos
Notario Primero del Cantón Quito



Handwritten signature



REPUBLICA DEL ECUADOR
CORTE NACIONAL ELECTORAL CRE

018

018 - 0234 1707591382

NUMERO DE IDENTIFICACION CEDULA

BENALCAZAR ROSERO DAVID ALEXIS

FICHINCHA CIRCUNSCRIPCION 1
 PUEBLO JIRISAPA
 QUITO JIRISAPA
 CANTON PARROQUIA ZONA

EL PRESIDENTE DE LA JUNTA

NOTARIA PRIMERA DE QUITO
EN APLICACION A LA LEY DE MODERNIZACION
Y LA LEY NOTARIAL

DOY FE que la fotocopia que ANTECEDE esta
conforme con su original que me fue presentado

en _____ Fojas _____ Util(es)

Quito a, 23 FEB. 2015



Handwritten signature
Dr. Jorge Machado Cevallos
Notario Primario del Canton Quito



DR. JORGE MACHADO CEVALLOS

Se otorgó ante mí, LA DECLARACION JURADA, otorgada por INMOBILIARIA AQUILIN S.A.; y, en fe de ello confiero esta PRIMERA COPIA CERTIFICADA, sellada y firmada en Quito el veintitrés de febrero de dos mil quince.-




Dr. Jorge Machado Cevallos
Notario Primero del Cantón Quito

