

INFORME DE ADMINISTRACION CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONOMICO 2005

MASERINCO CIA. LTDA., se formo el 15 de Marzo del 2005, con proyección a un área de mercado dentro de la zona de Imbabura dirigida al mantenimiento y servicios en forma general de aseo, desinfección, mantenimiento de áreas verdes, etc., ya que se detectó la falta de cobertura en esta mencionada área, tomando como base la posibilidad cierta de el trabajo casi seguro de LAFARGE CSA, que incluye edificios, áreas exteriores, tanto en la planta situada en Perugachi-Otavalo- así como también las instalaciones que la empresa tiene en la ciudad de Quito, escenario que se cumplió tal como se había previsto.

Por tratarse del primer año de funcionamiento, el 2005 se alcanzó unas ventas totales de 64.439,68 USD, proyectando para el año 2006 la inversión en activos constituidos especialmente por maquinaria, equipos e implementos que se irán adquiriendo de acuerdo a las necesidades que la acción determine en cada uno de los campos.

Se debe anotar que la utilidad en relación a las ventas totales es equivalente al 6% y si tomamos en cuenta con el capital suscrito es el 897%, cantidad que se justifica, ya que el capital social es el mínimo requerido según lo dispone la Ley de Compañías, y es criterio de los socios el ir capitalizando de acuerdo al rendimiento de la actividad empresarial en cada período.

ANALISIS FINANCIEROS

El período a considerarse es el comprendido entre los meses de marzo y diciembre del 2005 ya que en el mes de Marzo inicio su vida empresarial MASERINCO CIA. LTDA. En tal virtud podría presentarse alguna desviación no significativa en la determinación de las razones financieras.

Indice de Liquidez	<u>Activo Corriente</u> Pasivo Corriente	1,49
Endeudamiento corto Plazo	<u>Pasivo Corriente</u> Total Activos	0,55%

Rendimiento de Patrimonio	<u>Utilidad del Ejercicio</u> Patrimonio	10,38%
Margen Neto de Utilidad	<u>Utilidad de Ejercicio</u> Ventas Netas	0,06%

1. **Liquidez.-** Maserinco Cía. Ltda. al 31 de Diciembre del 2005 presenta una liquidez de 1,49. Lo que significa que por cada dólar de deuda, la empresa posee 1.49 dólares para cumplir con la misma.
2. **Endeudamiento.-** El índice de endeudamiento a corto plazo es mínimo de 0,55%. ya que la empresa este año no tuvo préstamos bancarios. Porcentaje que demuestra independencia financiera en el desarrollo de sus actividades.
3. **Rendimiento de Patrimonio.-** El rendimiento del patrimonio fue de 10.38 %, y se tiene proyectado desarrollar mas actividades para este nuevo año. Este porcentaje supera el índice de inflación del año 2005, lo que significa alta rentabilidad para la empresa.
4. **Margen neto de Utilidad.-** Se obtuvo un margen de 0,06% , esto es en relación utilidad neta del ejercicio frente a los ingresos totales del período.

ENTORNO EMPRESARIAL

Como se anotó al comienzo de este informe, la idea nace de un análisis de mercado dentro del entorno de la Provincia de Imbabura, tomando como antecedentes algunas experiencias de Compañías similares y mas desarrolladas que existen en especial en la ciudad de Quito, y quisimos plasmar en realidad esa idea, para lo que dimos los primeros pasos constituyendo MASERINCO CIA. LTDA. Formada por tres socios afines y que siempre hemos demostrado confianza, seriedad y honestidad en todas nuestras acciones, bases fundamentales tal como señala la Ley de Compañías para la conformación de una empresa de cualquier índole.

Si bien el segundo semestre del 2005, arrancó oficialmente la actividad como Empresa debe señalarse que sirvió de base firme, la experiencia que durante algunos años adquirió el Gerente de la Compañía, aspecto que facilitó notablemente el que desde su inicio trabaje la Compañía con un respaldo significativo dentro del campo.

Merece la pena anotar que para el año 2006, se ha planificado una cobertura de áreas colaterales tales como: servicio de mantenimiento, limpieza y desinfección dentro del área urbana, lo que significa una nueva actividad no muy desarrollada en las ciudades de la Provincia y que dada la característica de que en los hogares es generalizada la circunstancia de que trabajen esposo y esposa, nosotros colaboraríamos con el aseo de la casa, mantenimiento y desinfección ayudando de esta forma a la familia que no dispone de tiempo para realizarlo. Para el efecto estamos en fase inicial de cotizaciones, asesoramiento, e investigación de las características y condiciones en que puede desarrollarse este nuevo campo en el cual quiere incursionar MASERINCO CIA. LTDA.

Atentamente,


Jose Elias Moreno
GERENTE GENERAL

 SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS
Ernesto Herrera Dával
V. H. IBARRA