

Quito, 30 Mayo del 2013

Señores

ACCIONISTAS DE CECCHINI AUTOMOTORES S.A.

Presente.-

Señores Accionistas:

De conformidad con los estatutos de la empresa y disposiciones de la Ley de Compañías, pongo a consideración de los Señores Accionistas de la empresa CECCHINI AUTOMOTORES S.A., el INFORME DE COMISARIO, correspondiente a ejercicio terminado el 31 de Diciembre del 2012.

Habiendo examinado el Balance General al 31 de Diciembre del 2012, y el correspondiente Estado de Perdidas y Ganancias por el ejercicio de esta misma fecha a través de los documentos con los anexos puestos a mi conocimiento por la administración de CECCHINI AUTOMOTORES S.A.

Considere en mi análisis las Normas Ecuatorianas de Contabilidad, los principios de contabilidad generalmente aceptados, así como las normativas de la Superintendencia de Compañías sobre los requisitos mínimos que deben contener los informes de comisarios, revise además las Conciliaciones de los Estados Financieros por la implementación de las NIFFS correspondientes al tercer grupo (2012-2011) dando así cumplimiento a la resolución Nro. 08gdsc.010 del 20 de Noviembre del 2008, publicada en el Registro Oficial Nro. 498 del 31 de Diciembre del 2008 y Nro. SC.ICT.CPAIFRS.11.01 del 12 de enero del 2011, publicada en el registro Oficial Nro. 372 del 27 de los mismos mes y año.

Bajo estos parámetros puedo afirmar que la Administración de CECCHINI AUTOMOTORES S.A. cumple a cabalidad las disposiciones legales, estatutarias y reglamentarias vigentes, teniendo su libro de accionistas en orden.

Los sistemas de control interno y de manejo de información son los adecuados, para brindar las seguridades suficientes y necesarias para el desarrollo de una eficiente administración, aun no se ha considerado modificar el programa contable para la aplicación de las NIFF en forma directa, por el momento se ha realizado en forma extraccontable. Siento este año el de transición de las Niff's que se presenta bajo estas normas, ya que de acuerdo a disposiciones de los entes de control, en el 2012 comenzamos con la implementación de las NIFF para PYMES.

Las cifras mostradas en los estados financieros adjuntos, corresponden a los registrados en los libros de contabilidad de la compañía. No se encontraron valores no evidenciados en los Estados Financieros ni operaciones relevantes que afecten en las operaciones o gestiones administrativas.

En este periodo, las operaciones de la compañía según balances, arroja una PERDIDA de US \$ 5823.85

Del resultado de mi gestión, he procedido a revisar los indicadores que buscan determinar a través de distintos parámetros de análisis financieros la gestión de la administración, y su posición para el año en curso.

INDICES FINANCIEROS:

Índice Corriente: Activo Corriente/ Pasivo Corriente

$$60658.98/46757.71 = 1.30$$

Este índice mide la capacidad de pago de las obligaciones a corto plazo, se le conoce también como índice de solvencia. Esto significa que la empresa tiene al momento del cierre del Ejercicio 2012, que por cada US \$ 1.00 de deuda la empresa cuenta con US \$ 1.30 dólares para cubrir las obligaciones a corto plazo.

Razón de Endeudamiento externo: Pasivo Total/Activo Total

$$46757.71/84659.63 = 0.56$$

Mide el nivel de endeudamiento general. Esto significa que los acreedores tienen una incidencia sobre el activo total del 56% y el 44 % es patrimonio de los accionistas.

Capital de Trabajo: Activo Corriente - Pasivo Corriente
 $60658.98 - 46757.71 = 13901.27$

El Capital de Trabajo es la disponibilidad de dinero después de cubrir las obligaciones inmediatas. Este indicador demuestra si la empresa maneja bien sus cuentas y si dispone de capital para afrontar eventuales necesidades.

ANALISIS DE ESTADO DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS:

	AÑO 2011	AÑO 2012	DIFFERENCIA
INGRESOS NETOS	153778.97	133869.70	19909.27
COSTOS Y GASTOS	155723.01	139693.55	16029.46
UTILIDAD O PERDIDA	1944.04	5823.85	3879.81

Como se observa en este análisis, los ingresos en este periodo disminuyeron en US \$ 19909.27 y como consecuencia de esta y los gastos también se redujeron en US \$ 16029.46 compensándose de esta manera los ingresos y los costos y gastos, por lo que en este año la empresa presenta en sus balances una pérdida de US \$ 5823.85.

Espero que este informe cumpla con los requisitos y expectativas de los Señores Accionistas.

Atentamente,


Lodo, Carlos Alvear Quirola
Comisario